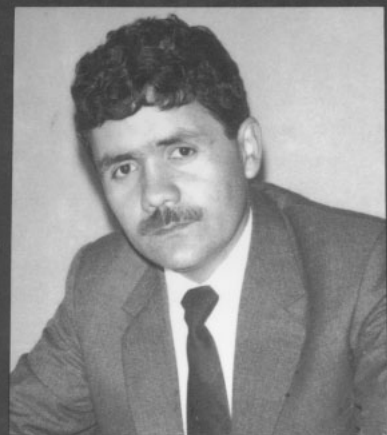


# Historia Económica y Urbana de Osorno

Gabriel Peralta Vidal



La transformación de la ciudad en el cambio de siglo.



*Don Gabriel Peralta Vidal, nació en la ciudad de Osorno, el 24 de Marzo de 1963. Realizó sus estudios básicos en la escuela N°9 "España" y secundarios en el Liceo Industrial de Osorno, egresando como el mejor alumno de su promoción; sin embargo, el interés por incursionar en el campo de la historia, pudo más que el de las máquinas, por lo que decidió proseguir sus estudios superiores en la U. de Chile, en Santiago, egresando con el grado académico de Licenciado en Historia, en 1986.*

*En el campo profesional ha desarrollado una permanente labor en el plano de la difusión e investigación histórica. Desde 1987 se desempeña como conservador del Museo Histórico Municipal de Osorno, donde ha dado especial relevancia al aporte del Museo como generador de cultura, a través de charlas, exposiciones, seminarios, con énfasis en la investigación, mediante el uso de un completo equipo de microfilmación de documentación histórica. Además, también ejerce labores docentes en el Instituto Profesional del Sur, sede de Osorno, en temáticas relativas a la sociedad y economía regional.*

Nº de inscripción: 51411

Gabriel Peraza Vidal

*Historia Económica y Urbana de Osorno*

Derechos Reservados  
Prohibida su reproducción

Foto Portada: Plaza de Armas. 1891 - 1897

HISTORIA ECONÓMICA

Y

URBANA DE OSORNO

1991

Nº de Inscripción: 81411

Gabriel Peralta Vidal

Derechos Exclusivos del Autor

Prohibida su reproducción

Fotos Portada: Plaza de Armas, 1891 - 1991

Editor: Impresur Ediciones

Dirección: Juan Negrón Muñoz

Diseño Portada: Jorge Zepeda Araya

Composición de Textos: Impresur Ediciones

**GABRIEL PERALTA VIDAL**

Todo pueblo debe conocer su origen, cultura e historia para tener la experiencia acumulada en el tiempo, sólo de esta forma logrará una reafirmación que le permita encontrar el camino correcto, para lograr su desarrollo, su identidad y su futuro.

Con este objetivo, la Municipalidad de Osorno hace aproximadamente diez años decidió impulsar las actividades culturales que promuevan y estimulen a la comunidad para lograr una identificación tan necesaria, con su comuna, su historia y su hermosa Región de Los Lagos.

Papel importante le corresponde a nuestro Museo Histórico Municipal para lo cual se ha adquirido un completo equipo compuesto de una microfiche y sus lectores, que permitirán archivar adecuadamente la información histórica que se va recopilando de los originales que se encuentran en el Archivo Nacional y Archivo Municipal.

## **HISTORIA ECONOMICA**

**Y**

## **URBANA DE OSORNO**

Este conocimiento de nuestra historia es el primer paso para el desarrollo de nuestra ciudad. Como se dice en Historia, "sólo se puede ir al futuro si se conoce el pasado". El presente fue publicado el año 1948.

Nos hemos conformado con algunos artículos de información que no llegaron a quienes debían conocer la historia, que pasó a través del tiempo. Pero debemos reconocer que esos artículos han permitido conocer los grandes logros que alcanzó la historia de nuestra ciudad.

Por lo que anteriormente, la Alcaldía y el Consejo de Desarrollo Comunal (COCODE) de la Sección Ordinaria del 23 de Agosto de 1991, autorizó la publicación del "Conocimiento de Osorno" antes de que el cuerpo profesional que desempeña el cargo de Conservador Histórico Municipal don Gabriel Peralta Vidal.

De esta forma damos cumplimiento a uno de los más importantes fines, el impulso que conduce a ella.

"Introducción a la Historia"

1991

Este libro se publica en la conmemoración de los 500 años del "Encuentro de dos mundos".

Sólo el conocimiento de nuestro pasado en todos sus aspectos,

A mis seres queridos, osorninos  
desde la repoblación y, a Catalina,  
savia nueva para nuestra región.

ERALTA VIDAL

N.º de inscripción: 81471

Registro de la Propiedad

Reservados todos los derechos

de reproducción

Primera Edición: Plaza de Armas, 1991 - 1991

HISTORIA ECONOMICA

Y

URBANA DE OSORNO

"Antes que el deseo de conocimiento;  
el simple gusto, antes que la obra cien-  
tífica plenamente consciente de sus  
fines, el instinto que conduce a ella".  
(Marc Blach, "Introducción a la Historia").

Editor: Invenio Ediciones

Coeditor: Juan Negrón Muñoz

Editor: Roberto Jorge Zapata Araya

## PRESENTACION

### UNA CIUDAD SIN HISTORIA, NO TIENE FUTURO

Todo pueblo debe conocer su origen, cultura e historia para tener presente la experiencia acumulada en el tiempo, sólo de esta forma logrará una raigambre sólida que le permita encontrar el camino correcto, para lograr su desarrollo, su identidad y crear su futuro.

Con este objetivo, la Municipalidad de Osorno hace aproximadamente dos años decidió respaldar las actividades culturales, que promuevan y estimulen el interés de su comunidad, para lograr esa identificación tan necesaria con su comuna, provincia y su Décima Región de Los Lagos.

Papel importante le corresponde a nuestro Museo Histórico Municipal, por este motivo se ha adquirido un completo equipo compuesto de una microfilmadora y dos lectoras, que permitirán archivar adecuadamente la información histórica más relevante, compuesta de originales que se encuentran en el Archivo Nacional y Archivo Municipal, más documentos en poder de particulares y material recopilado en investigaciones muy pacientes y anónimas, que estarán al servicio de las futuras generaciones para que conozcan y tengan presente lo que ha sido nuestro pasado, social, político y económico. De esta forma además, los profesionales dedicados al estudio de la Historia dispondrán de un completo y moderno Archivo Histórico Municipal para efectuar sus trabajos.

Estimamos que es de vital importancia el conocimiento de nuestra historia, por eso le hemos dado la más alta prioridad. Osorno es rico en Historia, pero muy poco se ha escrito de su pasado. El último libro fue publicado el año 1948.

Nos hemos conformado con algunos artículos de circulación restringida, sin mayor difusión, que no llegaron a quienes deben conocer su historia, que no llegaron a nuestra comunidad. Pero debemos reconocer que esos artículos han permitido llenar en parte las grandes lagunas que presenta la historia de nuestra ciudad.

Por lo expuesto anteriormente, la Alcaldía y el Consejo de Desarrollo Comunal de Osorno (CODECO) en su Sesión Ordinaria del 20 de Agosto de 1991, acordaron auspiciar la publicación del Libro "Historia Económica y Urbana de Osorno", cuyo autor es un joven y estudioso profesional que desempeña el cargo de Conservador del Museo Histórico Municipal, don Gabriel Peralta Vidal.

De esta forma damos cumplimiento a uno de los más importantes objetivos de este Cuerpo Edilicio, difundir nuestra cultura y llevar parte de nuestra historia a toda la comunidad Osornina y al País.

Esta publicación se inscribe además, dentro de los aportes que este Municipio realizará en la Conmemoración de los 500 años del "Encuentro de dos Mundos".

Sólo el conocimiento de nuestro pasado en todos sus aspectos, nos permitirá lograr una plena identificación con las raíces de nuestra región.

Ramón King Farías

## PALABRAS PRELIMINARES

La vida del mundo regional representa una verdadera caja de sorpresas para quien se concentre plenamente en el estudio de su historia. Esa imagen generalizada que tenemos como producto de las ya clásicas "historias nacionales", la mayoría de las veces no corresponde a la realidad propia de cada zona de nuestro país, y más bien representan arquetipos de procesos históricos circunscritos a la zona central de Chile, especialmente de Santiago. Esto puede explicarse tal vez, porque la mayoría de los historiadores pertenecen o se desarrollaron dentro de este ambiente centralista, dejando en el más absoluto olvido y llanamente ignorando o desmereciendo el aporte de las regiones a la formación histórica de nuestra cultura nacional, si es que se puede hablar de una identidad nacional homogénea.

En este sentido, y sin caer en pretensiones regionalistas, creemos que ha existido un grave descuido al respecto, lo que afortunadamente se ha ido subsanando desde los últimos años, en que el estudio de la historia regional ha asumido un papel protagónico dentro de las temáticas de la investigación histórica. Esto ha sido el motor principal que impulsó el desarrollo de nuestro estudio, surgido a raíz de la inquietud por conocer aún más sobre la historia económica nacional en base a un seminario dictado en mi último año de estudios en la U. de Chile. Lo que surgió como curiosidad por conocer algo más que el proceso económico santiaguino, nos llevó a penetrar en un mundo regional con un dinamismo insospechado y, lo que parecía ser un trabajo de investigación de corto plazo por la aparente falta de fuentes, se presentó en un sentido diametralmente opuesto; vale decir, que la abundante información encontrada me obligó a extenderme en el largo plazo, con el objeto de lograr la plena comprensión de un proceso histórico regional tan trascendente como fue el de la transformación urbana en el cambio de siglo.

La solución a la escasez de una información documental ordenada y más completa, es una tarea a que debemos dedicarnos en forma prioritaria; así, se evitarán las consecuentes molestias, pérdida de tiempo y recursos que involucran las largas estadías en la Biblioteca y Archivo Nacional de Santiago, donde se concentra el grueso de la información relativa a Osorno, ya sea en Archivos o periódicos. En este sentido el proceso de microfilmación de documentación iniciada por el Museo Histórico Municipal de Osorno,



facilitará en gran parte el trabajo de investigación, ya sea de profesionales del área, estudiantes memoristas, o particulares en general, que se interesen por profundizar y acrecentar el conocimiento de la historia regional, que en el caso de Osorno, presenta grandes lagunas que no se han llenado por falta de recursos, fuentes, o simplemente por ignorancia y desinterés.

Por estas razones, el hecho de investigar un tema de historia regional, cualquiera que éste sea, tiene especial relevancia como factor de promoción y difusión a toda la comunidad ligada de una u otra manera a esta historia. Si a lo último se suma la publicación de nuestro estudio, podemos decir que se ha conseguido plenamente el objetivo primordial de esta investigación, que viene a contribuir a un mayor conocimiento acerca del desarrollo histórico local, a la vez que permite un mejor acercamiento del hombre de la región con la realidad cultural en la que está inserto, asumiendo un rol protagónico que lo indentifique como producto y agente de cambio en el proceso de transformaciones que experimenta esta región.

Para finalizar, deseo expresar mis más sinceros agradecimientos al Alcalde de Osorno, Sr. Ramón King F., a los miembros del Consejo de Desarrollo Comunal de Osorno, por el valioso respaldo ofrecido para llevar a feliz término la publicación de esta investigación, lo que refleja una constante preocupación por apoyar actividades que se orienten, no solo en el plano material, sino que también en el enriquecimiento intelectual de nuestra comunidad regional, que es en el fondo, lo que más perdura y fructifica a través del tiempo.

Por otra parte, deseo también agradecer a los funcionarios del Salón Fundadores de la Biblioteca Nacional, por su paciencia y facilidades al poner a mi disposición el abundante material revisado, además de su comprensión para quien recién incursiona en estas lides de la investigación histórica. Finalmente, agradezco a todos, quienes de una u otra forma, ya sea en Osorno o en Santiago, colaboraron en la búsqueda y orientación de este trabajo; especial reconocimiento me merece el Sr. Julio Stückerath, quien, a pesar de la avanzada edad demostró poseer una capacidad de memoria extraordinaria, sirviendo su testimonio de manera valiosa para cubrir algunas lagunas en que no existía documentación al respecto. Para todos ellos, y especialmente para la comunidad osornina, mi gente del sur, he dedicado este libro.

Osorno, Octubre de 1991.-

**Gabriel Peralta V.**

## INTRODUCCION

A partir de las dos últimas décadas del siglo pasado, la economía chilena comenzó a vivir una etapa de floreciente prosperidad. Sin lugar a dudas, la Guerra del Pacífico no sólo representó para Chile un triunfo de carácter bélico, sino que lo más importante fue, la adquisición de las riquísimas provincias de Tarapacá y Antofagasta.

El salitre se constituyó en la materia prima de mayor importancia en lo que a exportación se refiere, no sólo se convirtió en el puntal de la minería nacional, sino que se alzó como el principal sostén de la economía chilena. A pesar de encontrarse dominada su explotación por empresas extranjeras, especialmente inglesas, su aporte a través de las contribuciones aduaneras, generó un notable crecimiento de los ingresos fiscales.

El fortalecimiento de la economía estatal, se reflejó principalmente en la gran cantidad de obras públicas, ejecutadas desde la administración de Domingo Santa María (1881 - 1886); el Estado se comprometió en una vasta política de obras públicas y de fomento de la economía a nivel nacional; también en el aspecto social y cultural, se emprendieron una gran cantidad de reformas y adelantos en pro de un mejoramiento del nivel de vida de los chilenos; el hecho de que esta prosperidad no haya alcanzado a todos los sectores sociales, no quita méritos a las políticas emprendidas durante estos años, especialmente bajo los gobiernos de Santa María y de José Manuel Balmaceda (1886 - 1891). En estos últimos años del siglo XIX, nuestro país forjó las bases para los cambios socio - económicos más profundos, que comenzarían a reflejarse en la esfera política, a partir de la segunda década del presente siglo.

A principios de esta centuria, Chile se situaba entre las principales potencias Latinoamericanas. Nuestro país constituía, junto a

Argentina y Brasil, el famoso ABC que alcanzó un notable prestigio a nivel internacional, prestigio basado en la solidez de sus economías y gran estabilidad política alcanzada.

Aunque la distribución de los ingresos no experimentó transformaciones de importancia, en el aspecto social comienzan a vislumbrarse las potencialidades de participación, a los beneficios de la política y de la economía de dos importantes sectores: la clase media y los grupos desposeídos. La primera de éstas, logró una participación más importante dentro de las políticas estatales, integrándose a los cuadros políticos-partidistas y administrativos; mientras la segunda se constituyó en un significativo sector social, que presionaba por la consecución de reformas políticas y sociales, ya sea a través de representaciones políticas de izquierda, o mediante la acción directa, con una serie de huelgas a nivel nacional.

En síntesis, durante este período que se extiende desde 1880 en adelante, nuestro país presenció una serie de hechos importantísimos, los cuales comprometieron cada vez a mayor cantidad de chilenos, si bien, no en una participación política mayoritaria, al menos en la presión por el inicio de reformas que llevaran a un mejoramiento de una población hasta entonces descuidada. Desde el Presidencialismo de Balmaceda, hasta el Parlamentarismo conformado luego de los sucesos políticos de 1891, Chile vivió una etapa plena de dinamismo; en el aspecto económico, se enmarcó dentro de una economía predominantemente minera, de exportación de materias primas; el liberalismo económico sirvió principalmente a los grandes empresarios extranjeros, transformando a nuestro país en dependiente de los grandes centros económicos mundiales, sujeto a las fluctuaciones del mercado internacional, especialmente del imperialismo inglés.

Luego del "Boom" experimentado por la agricultura en la mitad del siglo pasado, con las exportaciones a los mercados de California y Australia, a partir de la segunda mitad del diecinueve, ésta comenzó a declinar en forma ostensible, para llegar a niveles muy inferiores hacia fines del siglo. El notable crecimiento de las actividades mineras, colocó a la agricultura en un plano secundario dentro de la economía nacional.

En el área comercial, vemos que las grandes casas importadoras y exportadoras fueron controladas por firmas extranjeras; al igual que en el caso de la minería, éstas eran administradas en su mayoría por las firmas inglesas (por ej.: Gibbs, Williamson, Balfour y Cía., etc.).

Se configuró así lo que un autor llamó "La mesa de tres patas" (1), en que la agricultura, la minería y el comercio a gran escala, se constituyeron en las ramas económicas que aportaron en mayor forma a la configuración de la economía nacional. Sin embargo, para que una mesa preste funciones en forma correcta, es necesario que posea todas sus "patas"; esta cuarta pata que falta, y que según el autor

- (1) Véliz, Claudio: "La mesa de tres patas". En Desarrollo Económico, N° 3 abril-septiembre (Santiago, 1963) pp. 231-243. Véase también: Encina F.A.: Nuestra inferioridad económica (Santiago, 1911), pp. 137 y siguientes; Pinto, Anibal: Chile un caso de desarrollo frustrado, (Santiago, 1959) pp. 10 y siguientes. En síntesis, estos autores señalan que durante el siglo pasado no se dieron las condiciones para el surgimiento de una mentalidad de tipo empresarial en el área industrial, predominando una economía libre - cambista que favoreció ampliamente a los sectores lati-fundistas, la gran minería y los comerciantes extranjeros.

citado no apareció durante el siglo pasado, es la industria nacional.

Los antecedentes acerca de la conformación de una industria nacional durante el siglo pasado, constituyen una fuente de debates entre los historiadores económicos y, los economistas que se han aventurado en su estudio. Como este trabajo no tiene el carácter de estudio de la industria a nivel nacional, sólo mencionaremos las principales posturas acerca de los inicios de una industrialización nacional. Al hablar de industrialización, nos referimos a un surgimiento de industrias como parte de un proceso a nivel nacional, obedeciendo, si bien no a directrices estatales, al menos a criterios de mentalidad empresarial de tipo industrial que se extendieron a nivel nacional; el caso de industrias aisladas no sirve como explicación para hablar de un proceso industrializador, ya que si nos guiáramos por este criterio, tendríamos que hablar como inicio de este proceso a los años del S. XVIII o quizás anteriores, en que ya encontramos vestigios de una industria molinera u otras secundarias.

Entre las tesis sustentadas para el siglo XIX, como fuente de inicio de este proceso, tenemos como el caso más tardío al año 1860 (2); sin embargo, al parecer esta postura podría hacerse coincidir con otra que sustenta que es a partir de 1880, con el crecimiento de la economía como producto del extraordinario auge del sector minero, cuando comenzó a generarse un elevado potencial y dinamismo económico, que actuarían en el carácter de proveedores de las nuevas necesidades de la vida nacional. (3)

(2) Ortega, Luis: "Acerca de los orígenes de la industrialización chilena. 1860-1879. En Revista Nueva Historia, año 1, N<sup>o</sup>2 (Londres, 1981) pp. 4-6.

(3) Kirsch, William H.: The industrial development in a traditional society, the conflict of Entrepreneurship and modernization in Chile. (U. de Florida, Gainesville, 1977) pp. 3-4.

Aunque existen otras posiciones que también se afirman en el despegue económico de fines del siglo pasado, para explicar el desarrollo de una industrialización, éstas ponen mayor énfasis en lo que a proceso se refiere, en los años que corren a partir de la Primera Guerra Mundial. Este último hecho, habría actuado como estímulo externo en la configuración de una industria nacional de carácter sustitutivo, para suplir así las falencias de productos manufacturados, a raíz del cierre de varios mercados importantes, comprometidos en el conflicto bélico. Esta etapa de industrialización sustitutiva, como ha sido denominada, habría acelerado y consolidado el proceso de industrialización que se venía generando en forma incipiente según las otras posturas señaladas, en forma sólida y definida desde las últimas décadas del siglo diecinueve. (4)

A pesar de no corresponder a nuestro período de estudio, señalaremos que también existen tesis que apuntan a que el desarrollo industrial chileno, sólo se consolidó a partir de la coyuntura provocada por la Gran Depresión de 1929. A raíz de la crisis internacional, se produce una brusca caída, tanto en las exportaciones de materias primas, como en la importación de manufacturas y maquinarias para el sector agrícola e industrial. Esto provocó una escasez de productos industriales en nuestro mercado, con lo que se estimuló el fomento de industrias manufactureras de cierta importancia; comenzaría así la consolidación de una industrialización de mayor alcance, que pasaría a

(4) Muñoz, Oscar: Crecimiento industrial en Chile 1914-1965, (Santiago, 1968). pp. 40-58

equilibrar o incluso superar el aporte económico de la agricultura, hasta entonces mantenida en un nivel de mayor importancia que el sector industrial. (5)

Sintetizando, podemos decir que acorde a las tesis planteadas más arriba, existe un consenso en cuanto a considerar a los últimos años del siglo pasado, como un período de génesis de industrias de mayor nivel; para algunos estas industrias formarían parte de un proceso industrializador definido, mientras que para otros serían expresiones de un anhelo empresarial, de conformar en nuestro país una industrialización sólida y con proyecciones a gran escala en el mercado nacional, el cual se reflejaría a partir de la guerra de 1914, o a partir de la crisis internacional del año 29. El caso es que todas coinciden que, esto forma parte de un proceso a nivel nacional, en que se pasa de un crecimiento paulatino, a un fortalecimiento estructurado en el presente siglo, alcanzando su consolidación definitiva con la participación decidida del Estado en el fomento de la industria nacional, reflejada principalmente, a través de la creación de la Corporación de Fomento y de la Producción, Corfo, en 1939, bajo la presidencia del radical Pedro Aguirre Cerda; recordemos además, que el hecho directo que determinó la creación de Corfo, fue el terremoto que azotó al país el mismo año.

En base a lo expuesto en los párrafos anteriores, se tiene la impresión de que el problema de la investigación de la industria

- (5) Ballesteros, Marto y Davis, Tom : *"The Growth of output and Employment in Basic Sector of the Chilean Economy 1908 - 1957"*. Economic Development and cultural change, vol. XI, N°2 Part. 1 (enero, 1963), p. 153. Véase también: Nolf, Max: *La industria manufacturera*. En Geografía económica de Chile. Texto refundido (Santiago, 1967) PP. 508 - 548.

nacional estaría casi resuelto, faltando sólo una unificación de criterios en torno al período de génesis del proceso de industrialización. Sin embargo, al realizar una lectura de los estudios al respecto, vemos que éstos carecen de una amplitud de informaciones a nivel nacional; las tesis expuestas se afirman en el estudio de casos específicos, generalizando sus conclusiones para todo el resto del país.

La falta de investigación histórica a nivel regional, es ya tradicional en el campo de nuestros estudios. Demás está indicar que las tesis expuestas más arriba, se afirman casi exclusivamente en el desarrollo económico del área central, es decir de Santiago y Valparaíso; en el tema industrial, el monopolio del estudio histórico del sector central es casi absoluto; trabajos un poco más amplios hacen referencia sólo a las más grandes urbes, o señalan casos aislados en el resto del país. En ningún caso, estamos dudando de la validéz y seriedad de los estudios existentes sobre el desarrollo industrial chileno, lo que ponemos en discusión, es su interpretación como trabajos de alcance nacional, sin considerar el estudio detenido de regiones alejadas de los grandes centros urbanos.

El interés por saber qué ocurrió en el resto del país, en lo que a desarrollo industrial se refiere, ha sido el principal motor que ha guiado esta investigación.

Se ha estudiado el caso de Osorno, por considerar que cumple las condiciones de una zona que había experimentado un dinámico proceso de crecimiento económico y, que hasta ahora no ha sido tomado en cuenta en los estudios publicados al respecto. Por otra parte, la mayor importancia del estudio de esta área, se debe a que su



desarrollo industrial obedece a un proceso distinto del ya señalado.

Al iniciar el estudio de esta zona, partimos mas que nada creyendo sólo encontrar unas escasas industrias manufactureras, que estuvieron ligadas al poderoso vecino industrial, que era la zona de Valdivia. Además esperábamos localizar un amplio predominio agrario, el que determinaría todo el desarrollo que adoptaría la ciudad durante estos años. Sin embargo, en el transcurso de nuestro trabajo, fuimos conociendo una zona plena de dinamismo industrial, aunque sin postergar el desarrollo del área agrícola, el que actuó en forma determinante en la configuración que adoptó el área urbana hacia fines del siglo pasado.

El proceso de industrialización en Osorno, no se enmarca dentro de los esquemas planteados por los estudios tradicionales a nivel nacional; aunque podemos decir, que en su inicio, se inserta plenamente en las tesis que señalan el período de las últimas décadas del siglo pasado como génesis; su posterior desarrollo cae fuera de las posturas señaladas: Osorno no experimentó un desarrollo industrial local en forma creciente, para consolidarse a comienzos del presente siglo; su desarrollo obedeció al caso de un crecimiento industrial abortado, es decir, de un proceso de desarrollo industrial que se vió bruscamente frustrado, curiosamente en los años que se señalan como positivos para la industria nacional; vale decir, a partir de principios de este siglo, la industria osornina derivó en una etapa de declinación patente, aunque no en relación al número de industrias existentes, sí en cuanto a su capacidad dinamizadora y productiva a nivel local y nacional.

Entre 1880 y 1920, Osorno presenció el paso de una dinámica industrial, motor del desarrollo que experimentó la parte urbana

hacia el cambio de siglo, a una economía mayoritariamente rural. El desarrollo de la industria ganadera, pasó a llenar el vacío dejado por la declinación de la industria manufacturera, a partir de los primeros años del presente siglo.

En relación a los límites cronológicos impuestos a esta investigación, hay que aclarar que éstos no obedecen a criterios arbitrarios, sino que se basan en etapas claramente definidas en el progreso económico osornino. Además está decir, que las fechas no son rigurosas, sino que sólo definen una etapa del desarrollo histórico que atravesó la zona durante aquellos años. Las razones del marco cronológico se pueden sintetizar en la forma siguiente:

- 1.- Hacia 1880, la colonización alemana se encuentra en una etapa de consolidación, en razón de que la gran mayoría de las familias se encuentran instaladas en terrenos definidos y permanentes. En base a esto, se comienza la explotación en forma sistemática de los distintos rubros económicos.
- 2.- Comienza en 1880 la publicación regular de Periódicos, lo que indica que la ciudad comenzó a experimentar un relativo bienestar económico; señala además, el grado de importancia que va adquiriendo la ciudad por sobre la vida rural como polo de atracción. Asimismo, la circulación de un medio de comunicación público, permite el acercamiento de sectores aislados, facilitando a su vez las relaciones socioeconómicas.

Los factores principales que nos indujeron a fijar la fecha de término al período fueron:

- 1.- Hacia 1920, el progreso económico se encuentra fuertemente orientado hacia el sector rural, especialmente el área ganadera; el sector industrial osornino se puede considerar en franco retroceso en cuanto a su aporte dentro de la economía regional.
- 2.- En 1917, comienzan a desarrollarse las exposiciones agrícolas y ganaderas de Osorno, bajo la dirección de la recién creada Sociedad Agrícola y Ganadera de Osorno. Este punto se conecta al anterior, en razón a la preponderancia que adquiere la economía ganadera en el desarrollo general de la región.

En síntesis, éstos serían los motivos principales para determinar el período de investigación. Durante esta etapa se experimentó el dinamismo industrial de mayor importancia en cuanto al desarrollo de la zona, preferentemente el área citadina, estimulando el proceso de transformación urbana.

Dentro del análisis del progreso económico, se dió especial énfasis al estudio de la industria, por considerar que ésta jugó un rol esencial en la transformación que experimentó la ciudad de Osorno en el cambio de siglo, tanto en su aspecto material, como en su ambiente social. Esto no quiere decir, que las demás áreas no merezcan un interés especial, sino que serán tratadas en un contexto general, relacionándolas con el desenvolvimiento económico en general y, con el proceso experimentado por la ciudad de Osorno en particular.

Aunque no tenemos la pretensión de considerar que hemos agotado el tema en cuestión, consideramos que constituye un aporte en cuanto a dar a conocer aspectos hasta ahora no tomados en cuenta, en el análisis de los estudios históricos acerca del avance de

nuestra economía a nivel nacional. El caso de Osorno es tal vez un caso aislado dentro del desarrollo industrial nacional, pero mientras no existan más estudios al respecto, no se podrán establecer conclusiones tan categóricas como las que se han señalado hasta nuestros días.

Finalmente diremos que este estudio pretende ser el inicio de otros posteriores, en orden a investigar áreas hasta ahora no consideradas en su real importancia, dentro de los estudios históricos de esta región, especialmente los aspectos socioeconómicos, tanto durante el siglo pasado como en los años del actual. Consideramos que existen una gran cantidad de estudios referidos al área de la zona central, lo que es positivo, pero ello no implica que se deje de lado una parte importante dentro de los campos de investigación. En síntesis, se pretende abarcar sectores regionales para lograr aportar así al contexto general de los estudios a nivel nacional, estableciéndose así conclusiones bien fundamentadas cuando se haga referencia a temas a nivel nacional. El estudio del caso de Osorno es una muestra clara en torno a la falta de documentación para estudios de carácter nacional, el hecho de que no responda a las posturas señaladas anteriormente, es un motivo mayor aún para preocuparse por las investigaciones regionales, insertándolas de esta forma en un proceso general bien fundamentado.

Sin lugar a dudas, que la principal dificultad para el estudio del área económica, la constituye la carencia de una estadística sólida. En el caso del área industrial, este problema alcanza niveles dramáticos; la falta de continuidad, seriedad, extensión, especificación, etc., son algunos de los problemas que debe enfrentar todo el que se aventure en la investigación acerca de nuestro desarrollo industrial.

La fuente básica para la elaboración de una estadística industrial durante el siglo pasado, fueron los listados de roles de patentes industriales elaborados en cada departamento del país, con el objeto de percibir el cobro de los impuestos correspondientes. De acuerdo a los diversos roles de patentes, la Dirección General de Estadística, publicaba un listado de industrias a nivel nacional. Esta situación adoleció de una serie de dificultades, principalmente por la falta de datos para todo el país, unas veces no aparecían un determinado número de departamentos, otras, como por ejemplo a partir de 1893, son tan deficientes en su información, que obligaron a no publicarlas. En todo caso, la información regular que entregaban los roles de patentes era bastante superficial y sólo especificaba: número de matrícula, giro industrial, nombre del propietario, clase de patente del establecimiento y, monto que debía cancelar en base a la patente correspondiente.

En cuanto a organismos particulares encargados de elaborar una estadística industrial más específica, hay que destacar los esfuerzos realizados por la Sociedad de Fomento Fabril, "Sofofa", en dos ocasiones. Entre 1895 y 1897 la Sofofa confeccionó la estadística industrial de la mayoría de los departamentos del país, entregando datos puntuales, como ser, maquinarias, materias primas, salarios, etc. La estadística que publicó en 1908 no tuvo el carácter de la primera, ya que sólo se circunscribió a un nivel provincial. En este último caso, la información relativa a Osorno, pasó a confundirse en el contexto general de la provincia, razón por la cual, resulta difícil el análisis de esta estadística para un caso definido.

A partir de 1911 la Dirección General de Estadística pasó a denominarse Oficina Central de Estadística; a través de la publicación de los Anuarios Estadísticos entregó una información más

completa de las actividades económicas a nivel provincial.

El problema que se presenta al analizar la estadística de la época, es que nos enfrentamos a distintos criterios en su confección, derivado principalmente del hecho de corresponder a organismos diferentes, o en último caso, a la falta de seriedad o interés por entregar una información más completa y fidedigna.

En la presente investigación, se han tomado en cuenta los siguientes criterios para la configuración de una estadística industrial lo más sólida posible y, lo más importante, lo más ligada al desarrollo industrial de la zona.

En torno a la clasificación industrial hemos establecido un criterio basado en los establecimientos registrados en los roles de patentes industriales como de primera clase, ya sea , durante todo el tiempo que abarcó este trabajo, o al menos el tiempo suficiente como para que indiquen una cierta estabilidad en el desenvolvimiento del giro industrial en cuestión. Nótese que la legislación de patentes en que se basa nuestro registro carece de una falta de adecuamiento a la realidad de algunos sectores de nuestro país, entre ellos Osorno; aún así, se mantuvo en funcionamiento hasta 1917, sin alterar mayormente sus disposiciones en cuanto a la calificación sobre el desarrollo industrial del país. (6)

(6) *Mayores antecedentes en cuanto a la legislación de Patentes véase Boletín de Leyes y Decretos del Gobierno, libros XXXIV, pp. 388 a 398 (dic. 1866), XXXV, pp. 584 (sep. 1867), y LXXXV, pp. 1552 a 1569 (dic. 1916).*

En cuanto al número de trabajadores requeridos para calificar a un establecimiento como industrial, hemos optado por la cantidad de cinco hombres; esto se ha hecho básicamente en consideración al período que cubre la investigación y, en relación a lo aislada de la zona, sin las grandes concentraciones de población de la zona central. El aspecto de la cantidad de operarios ha sido tomado en cuenta más que nada con un criterio metodológico; lo que realmente interesa en este análisis es la dinámica alcanzada por la industria osornina y, su capacidad para satisfacer el mercado local, o alcanzar niveles de consumo en el resto del país y, en algunos casos a nivel internacional. (7)

En cuanto a las fuentes utilizadas en este estudio, hay que hacer los siguientes alcances:

Debido a que existe una carencia de trabajos especializados acerca del crecimiento económico regional, específicamente en el área que nos interesa, la bibliografía impresa, sólo nos ha servido en un carácter muy general. Cabe señalar que para Osorno sólo existe una obra publicada, la cual, sin desmerecer su aporte a la historiografía regional, carece de una información más completa y analítica en la parte correspondiente al período que abarcó esta investigación. (8)

(7) *En todo caso, el número de operarios corresponde al mismo criterio utilizado por la Clasificación Industrial Internacional Uniforme elaborada por la ONU, en 1969.*

(8) *Sánchez Aguilera, Víctor: El Pasado de Osorno. La Gran ciudad del Porvenir. (Osorno, Imp. Cervantes, 1948).*

Sin duda alguna, al existir una falta de información sobre una región determinada, es decisivo el aporte que entrega la fuente de la prensa escrita. Afortunadamente para el caso de Osorno existe una abundante serie de publicaciones, las que cubren todo el período de estudio. En algunos años incluso se presentó la aparición de hasta cuatro publicaciones en forma coetánea.

Como complemento a la documentación de la prensa tenemos la fuente de los archivos, tanto los que se refieren a las comunicaciones oficiales sobre la zona: Intendencia, Gobernación, Municipalidad y, también a documentos de carácter notarial o de bienes raíces.

Por último, en la parte estadística, la información aportada por las publicaciones oficiales al respecto: Censos, Anuarios, Boletines, etc., más las obras publicadas por la Sociedad de Fomento Fabril, entregan una acabada documentación acerca del crecimiento económico de la zona.



# CAPITULO I

## Descripción General de Osorno



Forma de Llanquihue en 1907 tomada del Espinosa, Enrique: Geografía Descriptiva de Chile).

Historia económica y urbana de Osorno.



Provincia de Llanquihue en 1903 (tomada de: Espinoza, Enrique: Geografía Descriptiva de Chile).

## 1a. Descripción Geográfica:

Es importante, antes de entrar a analizar el período, conocer el marco geográfico, el espacio físico en que se desarrolló nuestra historia regional durante el siglo XIX, ya que como se verá, este ha experimentado cambios sustanciales. Durante la época de este estudio, la ciudad perteneció al Departamento de Osorno, dependiente en lo administrativo de la Intendencia de Llanquihue, conformada el año 1861, en el carácter de Provincia de colonización.

Los límites geográficos del departamento de Osorno eran los siguientes: al norte la laguna Puyehue (hoy lago Puyehue) y los ríos Pilmaiquén y Bueno, al este la Cordillera de los Andes y el río Rahue, al sur una línea desde el Cabo de San Antonio (hoy bahía San Pedro) hasta el origen del Maipué y, el curso de este río hasta la confluencia con el Negro y la laguna de Rupanco (hoy lago Rupanco) y, río Rahue hasta su confluencia con el Maipué y al oeste el Océano Pacífico. (1)

Como se aprecia en el mapa adjunto, la superficie del departamento de Osorno dentro de la provincia de Llanquihue era proporcionalmente baja, lo cual puede observarse a través de las cifras: mientras que el total por la provincia llegaba a los 91.676 km<sup>2</sup>, sólo al departamento de Llanquihue pertenecían 74.381, Carelmapu tenía 10.490 km<sup>2</sup> y Osorno sólo 6.805 km<sup>2</sup>, lo que significa menos del 10% del total. (2)

Para establecer una real proporción en lo que a grado de desarrollo industrial y agro - ganadero se refiere, es importante tener presente estos datos cuando tengamos que hablar sobre el crecimiento económico de Osorno. Como dato complementario, diremos que la superficie que alcanza la provincia de Valdivia (formada por los departamentos de Valdivia y La Unión) en la misma época era de 21.637 km<sup>2</sup>, de los cuales correspondían la mayor parte al departamento de Valdivia con 15.880 km<sup>2</sup>.(3)

En estos escasos 6.805 km<sup>2</sup> de superficie, el departamento de Osorno presentaba un variado marco geográfico. El relieve se encuentra dominado por las fajas cordilleranas de la Costa y de los Andes, situándose la ciudad en la zona de la Depresión Intermedia.

Demás está mencionar la serie de volcanes (aún activos) que encontramos en la faja andina, destacando especialmente por su gran belleza el Osorno, Puyehue, Antillanca, etc.

En la zona intermedia encontramos uno de los mayores atractivos de la región: sus lagos, entre los que sin dudas sobresale el Llanquihue. En los años de nuestro estudio, debido a su reducido tamaño, el departamento sólo alcanzaba a abarcar parte de los Lagos Puyehue y Rupanco. Característica predominante también en el paisaje, especialmente para la época estudiada, son los extensísimos bosques que cubrían una gran parte de la superficie sureña, conformando la famosa "selva valdiviana" de alerces, coigües, etc., de la que hoy día sólo quedan unas cuantas muestras. Acerca del desaparecimiento paulatino de los riquísimos bosques naturales, no podemos negar a Vicente Pérez Rosales el lamentable papel de ser uno de los principales agentes de la destrucción de estos bosques. Nadie más indicado que el

mismo Rosales para confirmar tal afirmación, en una nota de abril de 1851 dirigida al Ministro del Interior, le señalaba: "Una quemazón de 3 meses consecutivos en los bosques y espesuras vírgenes, que medían entre la ciudad de Osorno y la laguna de Llanquihue ha arrasado y puesto en descubierto como 60 leguas de los más hermosos y feráceos campos de la provincia, desde el punto denominado Chan - Chan, hasta el mismo pié de las Cordilleras".(4)



Paisaje a orillas del Lago Llanquihue

Felizmente los ríos no estorbaron los ambiciosos planes de Rosales, ya que de otra manera es posible que sus poco profundas aguas, más de algún cambio hubieran sufrido. En el Departamento de Osorno destacan los ríos Pilmaiquén, Damas y Rahue, el que sigue siendo el más importante de todos. La importancia del Rahue radicaba en que era la principal vía de transporte comercial de la zona, comunicando el departamento, con el importantísimo centro económico de Valdivia a través del puerto fluvial de Trumao.

Para terminar esta somera descripción geográfica diremos que el clima que tenían los osorninos del cambio de siglo y que poseen en la actualidad, es del tipo templado lluvioso. Osorno por encontrarse más al interior, no recibe la acción de la influencia oceánica en la región, expresada en las tradicionales cantidades de lluvias que reciben algunas ciudades como Valdivia y PuertoMott. Así tenemos que, en cuanto a precipitaciones se refiere, Osorno registra un promedio anual de 1.330 mm<sup>3</sup> de agua caída, la mitad de Valdivia e inferior a Puerto Montt con cerca de 2.000 mm<sup>3</sup>. (5)

De esta visión geográfica podemos vislumbrar una tierra que presentaba excelentes condiciones para el asentamiento humano, entregando además riquezas naturales para su aprovechamiento económico, ya sea, industrial o agro - ganadero.

## **1.b.- Situación político - administrativo:**

Sólo por ley Nº 6.585 del 19 de enero de 1940, Osorno pasó a convertirse en lo que anhelaba desde principios de siglo, una provincia.

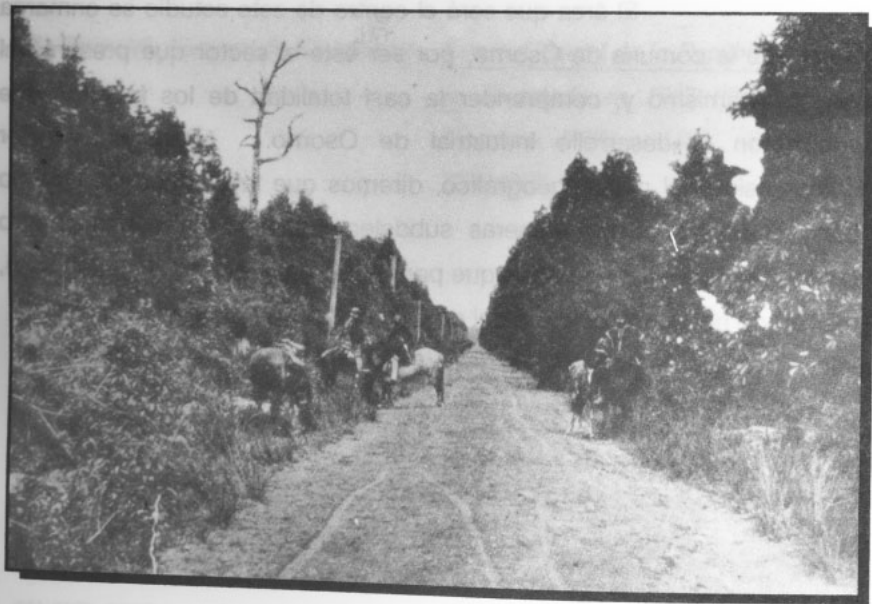
A partir de su repoblación en 1796, la entonces colonia de Osorno pasó a depender directamente de la plaza militar de Valdivia, supeditada a las órdenes del Gobernador político y militar que allí residía. Luego de la instalación del gobierno patriota en 1820, el carácter de dependencia administrativa se mantuvo aún por unos cuarenta años más.

Por ley del 22 de Octubre de 1861 se ordenó que el departamento de Osorno pasara a formar parte de la nueva provincia de Llanquihue (creada en 1853). Transcurrían los años de la colonización alemana, y las tierras que van desde Valdivia hasta Melipulli (Puerto Montt), presenciaban como se transformaba el marco de vida que hasta entonces mantenía a la zona en un estado de languidez.

A pesar de las insistentes peticiones de los osorninos en pro de conseguir el carácter de provincia para el departamento y, que como veremos más adelante estaban más que justificadas, el Gobierno central ordenó por ley Nº 5.823 del 30 de diciembre de 1927, que el departamento de Osorno pasara a pertenecer a la provincia de Valdivia. Por su parte, las provincias de Llanquihue y Chiloé se fusionaron

conformando la provincia de Chiloé.

Como se verá, para el período de tiempo que nos interesa analizar, encontramos a nuestro departamento dependiendo administrativamente de la provincia de Llanquihue, cuyo marco político administrativo, estaba centralizado en Puerto Montt, desde la Intendencia como capital provincial. Estaba dividida en tres departamentos: Llanquihue, Carelmapu y Osorno, el último de los cuales se subdividía en las siguientes subdelegaciones: 1ª Osorno, 2ª Quinco, 3ª Damas, 4ª Cancura, 5ª Rahue, 6ª Maipué, 7ª La Costa, 8ª Quilacahuín, 9ª El Roble, 10ª Pilmaiquén, 11ª Trumag<sup>(\*)</sup>, 12ª Tramalhue o San Pablo, y 13ª de Río Negro, esta última anexada al departamento de Osorno a partir de 1905 (antes pertenecía al de Llanquihue). (6)



Antiguo camino entre Cancura y Osorno

\* *Trumag o Trumao*



En el aspecto administrativo interno tenemos que Osorno se encontraba dividido en cuatro comunas: la de Osorno donde se encuentra la ciudad del mismo nombre, de San Pablo, Riachuelo y, la comuna de Río Negro, estas tres últimas presentaban un marcado predominio rural.

La capital departamental correspondía a la ciudad de Osorno, que por lo demás es la única población que tenía el carácter urbano ciudadano. Los demás poblados correspondían a la categoría de Villas: aquí encontramos a San Pablo, Cancura, Purranque y Río Negro. Estas dos últimas villas, nacerán como consecuencia de la llegada del ferrocarril, situándose a orillas de la línea o estación ferroviaria.

El área que será el centro de este estudio se enmarca dentro de la comuna de Osorno, por ser este el sector que presentó el mayor dinamismo y, comprender la casi totalidad de los factores que impulsaron el desarrollo industrial de Osorno. Para una mejor comprensión del marco geográfico, diremos que la comuna de Osorno comprendía las cuatro primeras subdelegaciones, rodeando el centro urbano (a excepción de Rahue que pertenecía a la comuna de Riachuelo), recibiendo por ello los efectos del crecimiento que experimentó la ciudad.

## Referencias al Capítulo

- (1) Espinoza, Enrique: Geografía Descriptiva de la República de Chile, (5ª edición, imp. Barcelona, Santiago, 1903) p. 430 a 432.
- (2) Dirección General de Estadística: Censo General de la República de Chile, levantado en 1907 (Santiago, imp. Universo, 1908) p. 1189. En adelante CG, 1907.
- (3) *Idem ant.*
- (4) Archivo Nacional del Ministerio del Interior; volumen 273, foja 311, abril de 1851. En adelante MI
- (5) Instituto Geográfico Militar: Atlas de Chile (Santiago, 2ª edición, 1976) p. 38
- (6) CG, 1907, p. 1152 - 1153

## La Antecedentes (1796 - 1880):

La ciudad de Osorno se fundó el 27 de marzo de 1858 como consecuencia de una expedición al sur del entonces flamante territorio de Chile por parte del entonces gobernador de la provincia de Valdivia, don Juan Manuel de Mendocino. Se menciona que el mismo señor de Mendocino recibió info de alguna inspiración poética en su viaje de reconocimiento al gobernador, siendo poco después en agosto con la

### CAPITULO II

## La Transformación de la Ciudad

Una parte de las poblaciones suranas fue desplazada a osorno, las redes de comunicación indígena entre las ciudades de la zona, que permitieron la integración de los datos geográficos y económicos de la zona, permitiendo la transformación de la ciudad.

La ciudad de Osorno se fundó el 27 de marzo de 1858 como consecuencia de una expedición al sur del entonces flamante territorio de Chile por parte del entonces gobernador de la provincia de Valdivia, don Juan Manuel de Mendocino. Se menciona que el mismo señor de Mendocino recibió info de alguna inspiración poética en su viaje de reconocimiento al gobernador, siendo poco después en agosto con la

Una parte de las poblaciones suranas fue desplazada a osorno, las redes de comunicación indígena entre las ciudades de la zona, que permitieron la integración de los datos geográficos y económicos de la zona, permitiendo la transformación de la ciudad.

Historia económica y urbana de Osorno.

## **2. a.- Antecedentes (1796 - 1880):**

La ciudad de Osorno se fundó el 27 de marzo de 1558 como consecuencia de una expedición al sur del entonces flamante gobernador de Chile don García Hurtado de Mendoza. Se menciona que el mismo Alonso de Ercilla recibió más de alguna inspiración poética en su viaje de acompañamiento al gobernador, siendo poco después castigado con la salida de Chile a raíz de unas rencillas personales. El caso es que se auguraba un brillante porvenir a esta colonia, junto a las demás "ciudades" que se fundaron en la región en tiempos de Pedro de Valdivia.

Este porvenir de las poblaciones sureñas fue abruptamente cortado, con motivo de la gran sublevación indígena entre los años 1598 a 1604 y, que culminó con la destrucción de las siete ciudades fundadas al sur de Concepción y, con la muerte del Gobernador Oñez de Loyola. (1)

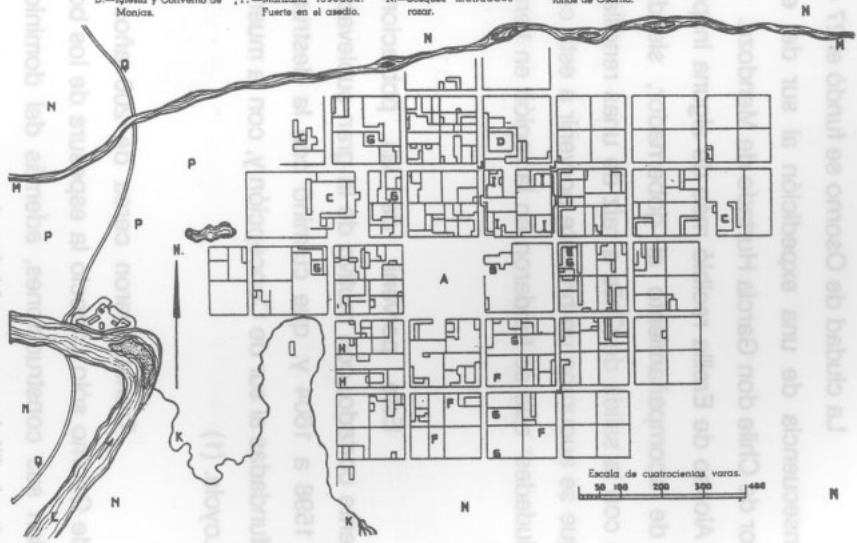
Transcurrieron cerca de 200 años en los cuales el poblado de Osorno sólo conoció la espesura de los bosques y arbustos que cubrían sus construcciones, además del dominio absoluto de las comunidades huilliches que poblaban la zona.

En 1645 se refunda la plaza de Valdivia, adquiriendo el carácter de plaza militar estratégicamente importante para la corona española, al controlar junto a San Carlos de Chiloé, las posibles

# "Plano de la antigua ciudad de Osorno, en el s. XVI", realizado por Ignacio Andía Varela

PLANO DE LA ANTIGUA CIUDAD DE OSORNO. REPOBLADA DE ORDEN DE S. M. POR EL EXCMO. SEÑOR DE BALLENARY, PRESIDENTE, GOBERNADOR Y CAPITAN GENERAL DE ESTE REYNO DE CHILE. AÑO DE 1796.

- |   |  |                                 |  |   |
|---|--|---------------------------------|--|---|
| A.—Plaza Mayor.                             | E.—Casa y Fundación de Mesada.           | J.—Carraduras en varias calles. | O.—Fuerta construido por S. E. año 1793.                                     | Q.—Camino a Chiloé, concluido ya desde Valdivia a Osorno. |
| B.—Iglesia Parroquial.                      | F.—4 ademas o silos.                     | K.—Arroyo del Molino.           | P.—Llano donde en suvas ranchos provisionales habitan los colonos de Osorno. |   |
| C.—Tres Iglesias y Conventos de Religiosos. | G.—7 pozos con sus brocales de piedra.   | L.—Río de las Canoas.           |  |   |
| D.—Iglesia y Convento de Monjas.            | H.—2 aqueductos.                         | M.—Río de las Damas.            |  |   |
|   | I.—Manzana foseada. Fuerte en el asedio. | N.—Bosques mandados rocar.      |  |   |



Escala de cuatrocientas varas.

incursiones de piratas o cualquier enemigo de España por el sector sur de Chile. Valdivia gozaba de una buena situación económica debido a la importante subvención que recibía directamente del virreinato peruano (del cual dependió administrativamente en un principio), el "situado", y que consistía en una cantidad aproximada de treinta y dos mil pesos anuales. Valdivia se transformó así en el principal centro urbano de la zona austral, iniciando un proceso de crecimiento, que abarcó todos los aspectos socio - económicos y, que a pesar de la crisis provocada por la toma de la plaza por Cochrane en 1820, recibió un fuerte impulso con la llegada de los colonos alemanes a mediados del siglo XIX.

A fines del año 1792 un destacamento militar de la plaza de Valdivia, al mando de Tomás de Figueroa (el mismo de la sublevación realista de 1811), salió con la misión de aplacar uno de los tantos levantamientos indígenas que se producían en la región. Se enfrentan con los sublevados en las cercanías de la misión de Río Bueno, siendo algunos caciques derrotados, mientras otros presentan una alianza con los españoles. De estos últimos destacan Iñil y Catriguala, quienes ante las "insinuaciones" de Figueroa acerca de la exacta ubicación de la antigua ciudad de Osorno, terminan por revelar el sitio donde se encontraban las ruinas, más aún, le ceden "gustosos" los terrenos que abarcaban la población.

Figueroa, como fiel súbdito español, tomó posesión de las ruinas de Osorno, bajo una solemne ceremonia, el día 22 de noviembre de 1792. Acerca del aspecto que presentaba el sector de las antiguas construcciones, Figueroa informaba:

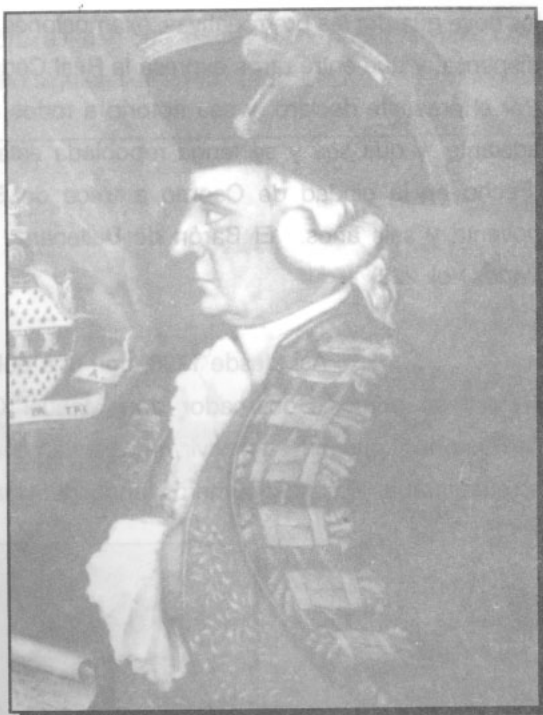
"Tendrá una circunferencia, lo poblado dos leguas poco más o menos, cercado de dos ríos que la hacen península, su terreno es bastante altura, y despejado de cerros que la hacen de muy largo horizonte. Su población ha sido mucha, según lo manifestaban lo unidas que estaban las casas, y estas de bastante magnitud". (2)

Como se desprende en la nota, la ciudad tuvo al parecer cierta importancia dentro de Chile del siglo XVI; de otro modo no se explica la magnitud de las construcciones en una zona tan austral para esos años.

Desde 1786 se encontraba a cargo del gobierno en Chile don Ambrosio O'Higgins, de cuya positiva labor en su gestión ya se ha escrito lo suficiente. En lo que a Osorno se refiere, esta labor alcanzó los mayores resultados, la repoblación de Osorno será uno de los principales deseos del "Marqués de Osorno", como se le distinguió por la corona. (\*)

Luego de las incursiones de Figueroa, se llegó a un acuerdo de pacificación con los indígenas de la zona, para poder realizar en buena forma las tareas de repoblación. El mismo Gobernador dirigió las acciones en tal sentido, pidiendo pobladores de varias partes del reino, aportando de sus propios fondos para costear animales, herramientas, etc.; incluso, a fines de 1795, O'Higgins llega a la región para declarar oficialmente repoblada la ciudad de Osorno. El acta oficial

(\*) Al respecto, véase: *"Investigación del Escudo de Armas de Osorno"*, Gamica, E. y Peralta, G., *Municipalidad de Osorno*, 1991.



Don Ambrosio O'Higgins, Gobernador de Chile (1786-1795), Marqués de Osorno.

señala: "Don Ambrosio O'Higgins Ballenar, Barón de Ballenary , Teniente General de los Rs. Extos. Intendente del Exército y de la Provincia de Santiago, Superintendente General, Subdelegado de Real Hacienda y de Correos, Postas y Estafetas, Superior Governador y Capitán General de este Rno. de Chile y Preste. de su RI. Audia. y Chancillería.

"Por quanto reunidas ya en este destino las familias colectadas en la provincia de Santiago, Concepción y Chiloé para hacer la repoblación de esta ciudad he declarado en este día por efectuadas dha. repoblación, y a los sugetos presentes y que vienen marchando desde Valdivia a este destino por sus pobladores, y que como a tales se



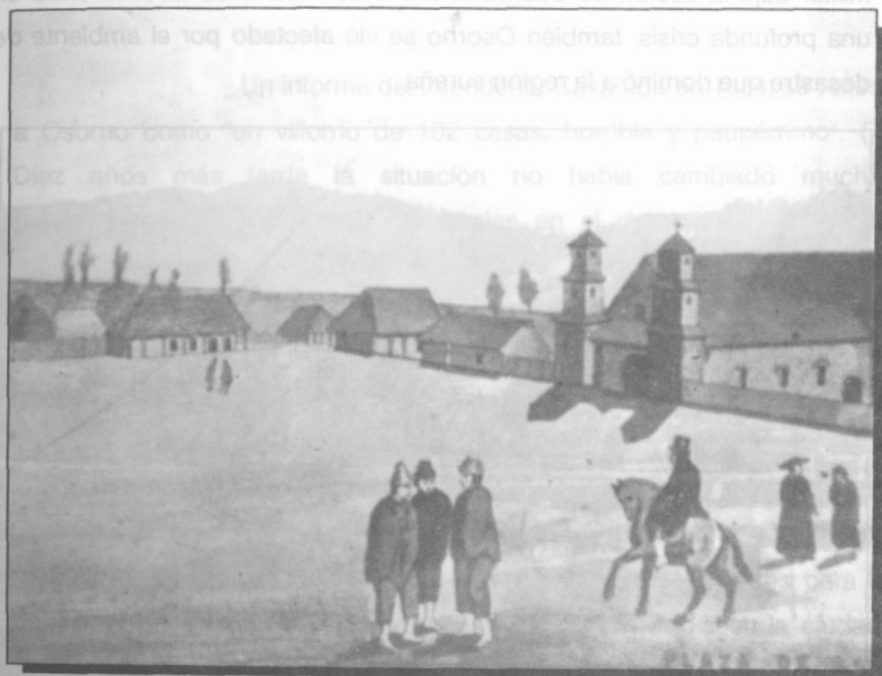
les deve guardar las prerrogativas, exempciones y privilegios que S. M. les dispensa, y que entre otros expresa la Real Cédula de 5 de Abril de 1744. Por el presente declaro, y sea notorio a todos estar y ser desde hoy en adelante, y que sea y se tenga repoblada esta ciudad de Osorno" . . . "Fecho en la ciudad de Osorno a trece de Enero de mil setecientos noventa y seis años. El Barón de Ballenar". (3) (Tex. Arch. Fondos Varios Vol. 223)

Así, desde 1796, con una población de 427 habitantes y bajo su primer Gobernador don Manuel Olaguer, Feliú, la ciudad de Osorno comenzó a revivir tras el largo período de olvido en que se encontraba. En sus primeros años de vida se registró un creciente



Juan Mackenna O'Reilly,  
Gobernador y Superintendente de la colonia de Osorno. (1797-1808)

El aumento de la población, es así que hacia 1800 contaba con 1.012 habitantes, subiendo al año siguiente a 1.145. (4)



Plaza de Armas de Osorno, año 1852. Según dibujo de Bernardo Philippi  
(tomado de Sánchez A. Victor: "El Pasado de Osorno")

Es bajo el gobierno de don Juan Mackenna (1797 - 1807), cuando Osorno adquiere las características propias de un centro urbano dinámico. Su gestión en lo que se refiere a construcciones de edificios, puentes, caminos, incluso el fomento de la industria, agricultura y ganadería, le permitió a Osorno consolidarse definitivamente como asentamiento urbano.

Con el fallecimiento de su protector Ambrosio O'Higgins en 1801 y, el fin de la administración de Mackenna, la ciudad

entró en un período de languidez, llevando un desarrollo dependiente del importante centro de Valdivia. Así también, luego de la caída de la plaza militar bajo la acción de Cochrane en 1820, la zona de Valdivia entró en una profunda crisis, también Osorno se vió afectado por el ambiente de desastre que dominó a la región sureña.



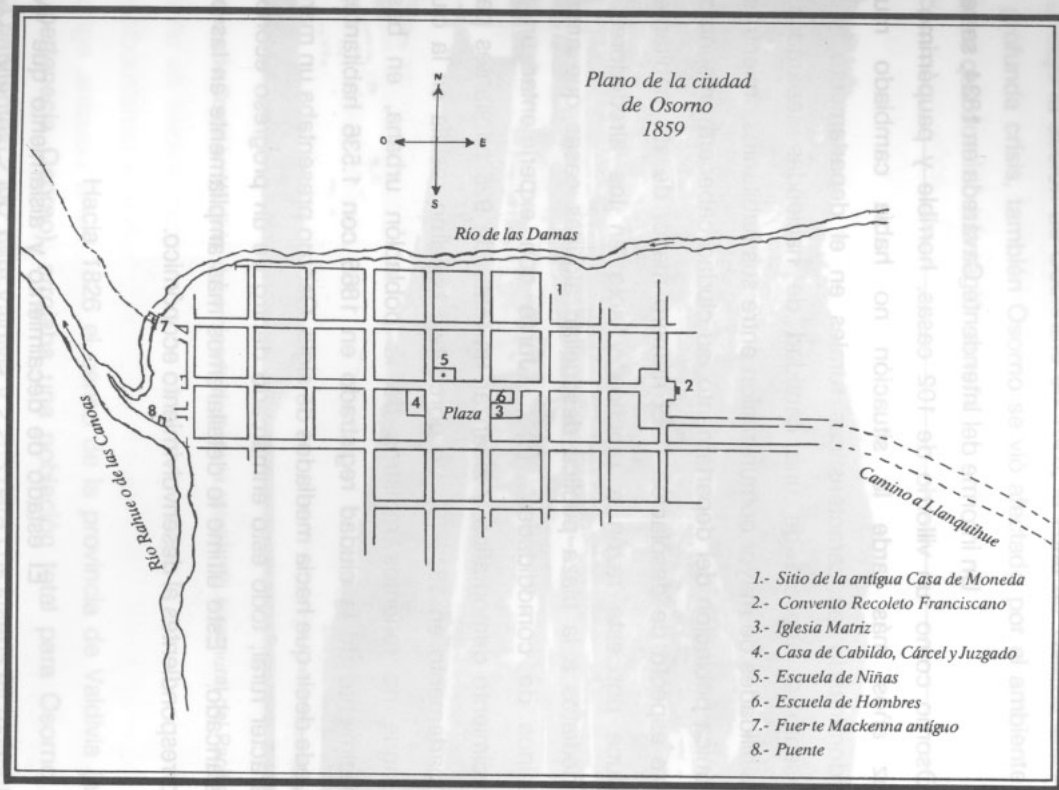
Fortaleza de Corral en Valdivia, denominada durante la colonia "El Antemural del Pacífico"

Hacia 1826 el censo de la provincia de Valdivia (a la que pertenecía Osorno), arrojaba una población total para Osorno de 1.554 habitantes, 2.487 para Valdivia y 2.203 para Los Llanos (actualmente sector de La Unión); los indios se calculaban en 40.000, de los que sólo 13.093 estaban sujetos a misiones. (5) Sin embargo, luego de generalizada la crisis socio - económica que afectó a la provincia, a partir

de 1820, la población decayó bruscamente, alcanzando Osorno una escasa población de 780 habitantes en el año 1832. (6)

Un informe del intendente Cavareda en 1834, se refiere a Osorno como "un villorrio de 102 casas, horrible y paupérrimo". (7) Diez años más tarde la situación no había cambiado mucho, predominando las características rurales en el departamento. Este presentó el aspecto de una cantidad de haciendas separadas, sin posibilidades de mayor comunicación entre sus habitantes, "mientras que la única población del departamento, su ciudad cabecera presentaba un triste aspecto de desolación. El número mayor de sus habitantes se reduce por esta razón a ranchos y sólo en los alrededores más inmediatos a la plaza pública descuellan algunas casas que anuncian vecinos de comodidades". (8) Junto con experimentar un lento crecimiento demográfico y alcanzar un total de 925 habitantes para el departamento en 1843 (9), un porcentaje bajísimo residía en la ciudad. Aunque no tenemos registros de la población urbana, en base al crecimiento de la ciudad registrado en 1865 con 1.536 habitantes, se puede decir que hacia mediados de siglo, Osorno presentaba un marcado carácter rural; todo esto enmarcado dentro de un progreso económico estancado. Esto último lo detallaremos más ampliamente en las partes correspondientes al desenvolvimiento económico.

El estado de decaimiento y aislamiento que vivía la provincia de Valdivia durante la primera mitad del siglo XIX, permitió incluso el brote de fuertes ideas regionalistas, que tienen su más clara expresión en el fuerte apoyo que se dió a la implantación de un régimen federalista en Chile, en el año 1826.



Aunque resulte muy exagerada la afirmación, la verdad es que a partir de la llegada de los colonos alemanes, la provincia y la región en general comenzó a vivir una nueva etapa en su desarrollo. Sin duda alguna, el principal aporte que hicieron los germanos se manifestó claramente en el aspecto económico, razón por la cual debemos considerarles en forma especial en el capítulo relacionado al quehacer económico osornino y de la provincia en general. Por ahora diremos que en los primeros meses de 1851 se encontraban en la región unos 600 alemanes, de los cuales siete estaban instalados en la ciudad de Osorno. Entre ellos se destacaba Jorge Aubel, uno de los futuros grandes industriales que tendría el departamento. (10) Más adelante se irá engrosando la lista de alemanes residentes en la ciudad, de modo que hacia 1880 ya se advertía la presencia de quienes darán el principal impulso para el desarrollo industrial de Osorno. (11)

La llegada de los alemanes a la ciudad de Osorno inició un proceso de transformación urbana en todos los aspectos, desde la construcción de elegantes y bien diseñadas residencias, hasta arreglos de obras de servicio público como calles, plazas, puentes, etc. Aparte del crecimiento económico que experimentó la ciudad, su transformación urbana también sirvió como polo de atracción para los habitantes del campo, iniciándose un proceso de urbanización que se aceleraría a partir de 1880. La ciudad se constituyó así en un centro dinámico capaz de captar la atención por sí sola, es decir, adquirir un prestigio ante el habitante rural.

Entre los años 1865 y 1875, la ciudad aumentó de 1536 a 1895 habitantes logrando en este lapso una tasa de crecimiento anual de 2,12% (ver cuadro N° 1). Mientras la tasa de crecimiento para el departamento es del 1,97% en un total de 21.100 habitantes. En relación

a 1865 la población urbana aumentó de un 8,8% a un 9.0% del total departamental; aunque leve, ya se vislumbraba un crecimiento urbano. Este crecimiento se aceleró, según nuestra opinión, cuando la ciudad alcanzó un desarrollo industrial importante, atrayendo mayor cantidad de mano de obra rural a la ciudad y estimulando por lo tanto el proceso urbanizador. El desarrollo industrial alcanzado por Osorno hacia principios del siglo XX, puede decirse que se inició en forma sólida a partir de las últimas décadas del siglo pasado y, es por esta razón que el avance de Osorno a partir de 1880 lo hemos dejado para otro capítulo.

Cuadro Nº 1

Población Departamento de Osorno 1854 - 1875				
Año	Pobl. urbana	Tasa de creci. anual	Pobl. rural	Tasa de creci. anual del Dpo.
1854	981 (a)	---	11.228	---
1865	1.536	---	19.205	4.09%
1875	1.895	2.12%	21.100	1.97%

Fuente: Censos Generales de la República de Chile para los años respectivos.

Fuente (a): Tomado del Censo de la Provincia de Valdivia, en Archivo del Ministerio del Interior; vol. 328 foja 104.

## 2.b.- El proceso de urbanización (1880 -1920)

Durante este período, la ciudad vivió una etapa que la transformó de un poblado semi-rural, a una inquieta y dinámica urbe: a partir de un crecimiento económico de importancia, Osorno, como ciudad, se modificó considerablemente en todos los aspectos.

Con el objeto de lograr una mayor claridad en la comprensión de este proceso, se ha optado por subdividirlo en dos períodos: uno que va de 1880 a 1900 y de 1900 a 1920. Aparte de las ventajas metodológicas que ello implica, podemos agregar también que existen razones históricas para esto. Durante el primer período la ciudad aún mantuvo parte de las características de años anteriores, pero lo que sí sobresale es el constante aumento de la población que emigró de los campos vecinos y, que según nuestra opinión se debió al polo de atracción que representó el desarrollo industrial por el que atravesó la ciudad, hacia fines del siglo pasado. Al contrario, durante el segundo período este aumento de la población urbana ya no tuvo la intensidad que le caracterizó en el periodo anterior, pero sí influyó en la transformación urbana de Osorno; surgen nuevas poblaciones, se trazan nuevas calles, se arreglan caminos, plazas, etc., es decir, la ciudad adquiere el aspecto propio de una urbe de comienzos del siglo veinte.





Plaza de Armas de Osorno, año 1878.

## 2.- Período 1880 - 1900:

Como se destacó más arriba, durante estos años la ciudad presentaba aún el aspecto de una población con marcado acento rural.

Dentro del mismo radio urbano era común encontrarse con una serie de terrenos destinados a labores del campo, desde las típicas "chacras" para sembradío, hasta "chiqueros" o potreros para la crianza de animales (especialmente de porcinos). Las calles ofrecían el aspecto de auténticos caminos de fundo, sin el más mínimo cuidado en



cuanto a su limpieza y menos por la regularidad de sus trazados. Al respecto un cronista señalaba con amargura en un diario de la época, que era corriente encontrar "aquí unas calles cubiertas de zarzas, otras de pantanos, aquellas de animales putrefactadas, éstas de lagunas . . . ¿en qué quedamos? . . . ¿vivimos en una ciudad o en una agrupación de ranchos indígenas? . (2) Aunque tal vez resulte un poco exagerada la crítica, es innegable que la ciudad no se destacó por su "modernismo", pero al mismo tiempo vemos que existía una real preocupación por impulsar cambios profundos en la infraestructura urbana. Es así como ya en los cuatro primeros meses de 1880 se habían concedido más de 20 licencias para edificar casas y reconstruir sitios y cierros, fijándose las direcciones de éstos de acuerdo a las calles, evitando así los innumerables problemas derivados de las irregularidades que daban un alto porcentaje de éstas. En relación a las causas de estos problemas, el alcalde Fuchslocher señalaba que se debían:

"al descuido que hubo en este ramo después de la repoblación de Osorno". (13)

El trazado de la ciudad no experimentó mayores cambios en las décadas anteriores a 1895, por lo cual el Plano de Osorno Antiguo de dicho año permite analizar la transformación que la ciudad empezó a experimentar sólo a partir de comienzos del presente siglo.

Los grandes claros que se aprecian en el plano corresponden a propiedades rurales que tenían algunas adineradas familias alemanas, especialmente los Matthei y Amthauer. Se comprenderá entonces que el trazado de nuevas calles no dependió sólo de la voluntad de progreso de sus autoridades, sino que también entraron a jugar

factores económicos, referidos a compra de terrenos particulares. Para el caso de Osorno hemos visto que no han existido mayores dificultades para la adquisición de estos terrenos, ya que en la mayoría de las veces han sido las mismas familias las que han ofrecido el terreno destinado a futuras calles, ya sea entregándolos a bajos costos, o en último caso donándolos a la Municipalidad. Así tenemos que en 1882, se celebró un contrato entre la Municipalidad y los señores Hille, Angelbeck, Antonio Kutscher y Guillermo Freire, mediante el cual los primeros cedían gratis y, por cincuenta pesos el último, "el terreno necesario para la prolongación de las calles Portales y de Moreno hacia el sur (véase plano), desde la de Mackenna y de las de Barbiani y, de Pinuer hacia el poniente desde la de Rosas". Con esto nos dice el alcalde Fuchslocher: "se abre al sur-oeste a una cuadra de la plaza, un nuevo barrio para la progresista población y se rectifican la irregularidad de la citadas calles cerradas". (14)



Panorámica de Osorno, hacia 1890. Sector final de actual calle Prat con río Damas.

El problema de la vía de comunicación fué una carga que debieron soportar los vecinos del departamento en general. Las peticiones de ayuda al Gobierno se multiplican a través de todo el período investigado, pero Santiago hacía oídos sordos ante esta justificada demanda de servicio público. Los caminos seguían presentando el aspecto desastroso que tenían a principios de siglo, afectando gravemente el desenvolvimiento socio-económico de todo el departamento, especialmente en las aisladas áreas rurales. Es así como los gastos municipales para reparación de puentes y caminos, alcanzaron cada año a una cantidad importante del presupuesto comunal.

Decíamos que el Gobierno prestó un casi nulo apoyo, al mejoramiento de los servicios públicos del departamento. Por esta razón, debían ser los propios vecinos los que tenían que solucionar sus problemas básicos, ya sea a través de colectas, contribuciones, o en algunos casos particularmente arreglando tal o cual dificultad. Esta situación la veremos en todos los servicios públicos en el desarrollo que experimentó Osorno durante los años que nos interesan.

En el caso de los puentes la situación es similar, repitiéndose año tras año las críticas en cuanto a la reparación o construcción de nuevos puentes. Apellidos como Geisse, Wiederhold, Stumpffoll, etc., eran constantemente mencionados en los periódicos, en cuanto a su destacada participación en las tareas de obras públicas, principalmente por los aportes económicos que realizaron para llevar a cabo determinadas faenas.

El que sean los mismos vecinos los que contribuyan al arreglo de nuevos puentes, implicó que las construcciones no fueran de carácter definitivo, ya que los aportes, por muy importantes que fueran, no

alcanzaban para construir obras de larga duración, siendo por lo tanto la mayoría de ellas de carácter provisorio. Esto último queda ratificado ante las grandes pruebas que debieron soportar los puentes: las crecidas de los ríos.

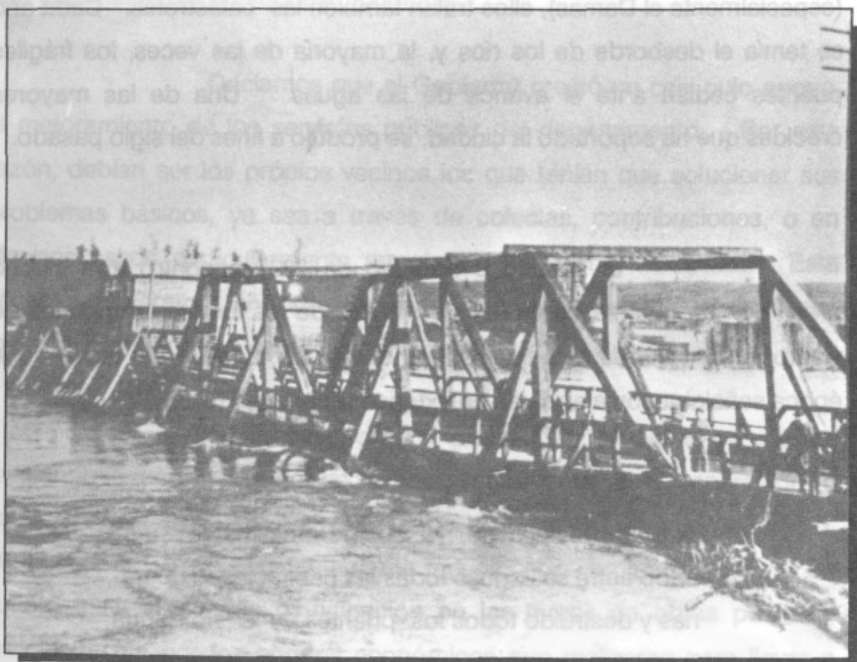
El único puente que logró mantenerse en las condiciones en que se encuentra hoy es el puente de San Pedro. Junto a las ventajas que presentan los ríos que cruzan la ciudad, el Rahue y el Damas, ya sea, como medios de comunicación o como fuerza motriz para las industrias instaladas en sus orillas, (especialmente el Damas), ellos traían también las catástrofes. Cada año se temía el desborde de los ríos y, la mayoría de las veces, los frágiles puentes cedían ante el avance de las aguas. Una de las mayores crecidas que ha soportado la ciudad, se produjo a fines del siglo pasado.

El sábado 8 de Julio de 1899 encontró a la ciudad presa de una gigantesca inundación, a raíz de los fuertes temporales de viento y lluvia que la azotaban desde el viernes último. Un diario de la época señalaba con alarma en un extenso reportaje. (15)

"En la tarde del día 8, yá el río Damas había arrasado entre sus aguas todas las habitaciones riberañas y destruído todos los puentes, y el río Rahue inundaba a esa hora todos los terrenos de la ribera en una extensión de cerca de 20 cuabras y amenazaba destruir el viejo puente San Pedro, única comunicación de este pueblo con los habitantes de varias subdelegaciones, llegando las aguas hasta veinte centímetros del piso del puente".

En el relato se aprecia la importancia de los puentes como medio de comunicación, vitales para el departamento y, en algunos casos, como el único medio que comunicaba sectores rurales con el área urbana.

El único puente que logró mantenerse en pie en la inundación señalada, fué el San Pedro, aunque las condiciones en que quedó, obligó nuevamente a los vecinos a recurrir a sus bolsillos, para solucionar el riesgo que constituía el estado del puente.



Puente San Pedro, soportando la gran inundación de 1899

(Foto: Gentileza Sr. Rolando Latorre)

El puente Damas había sido construido en 1882, bajo la dirección del industrial Federico Menge. Por su parte, el San Pedro, el

más importante de todos, lo fue en 1882 y su construcción estuvo a cargo del contratista Pedro Johnson (ingeniero noruego), quien obtuvo importantes compensaciones fiscales, por concepto del cobro de derechos de paso por el puente durante diez años. (16)

El testimonio de la inundación nos indica además que la ciudad se encontraba en franco crecimiento, teniendo instaladas una gran cantidad de casas y un significativo número de establecimientos industriales, asentados en las riberas de los ríos. Al respecto, el mismo testimonio señalaba que en :

"la industria maderera de Enrique Günther enormes rumas de maderas arrasadas por el río, las maquinarias y la casa habitación sumerjida bajo tres o cuatro metros de agua. Los establecimientos industriales de curtiduría de don Guillermo Schencke, de los señores Piwonka y Schmidt y de don Alfonso Stumpffoll, inundados. En el molino de los señores Menge Hermanos el agua subió hasta el segundo piso . . ."

Como puede apreciarse, las crecidas de los ríos se manifestaron en forma dramática para la población, especialmente en los sectores que se concentran a sus orillas, concentración que en las riberas del Rahue y Damas obedecía a la cercanía de las industrias, instaladas la gran mayoría a orillas del segundo (véase al respecto el plano con la ubicación industrial en el capítulo correspondiente a la industria). Posteriormente, cuando se tomó conciencia de lo peligroso que resultaba



la instalación de residencias a orillas de algún río, el radio urbano se amplió al sector este y sur.

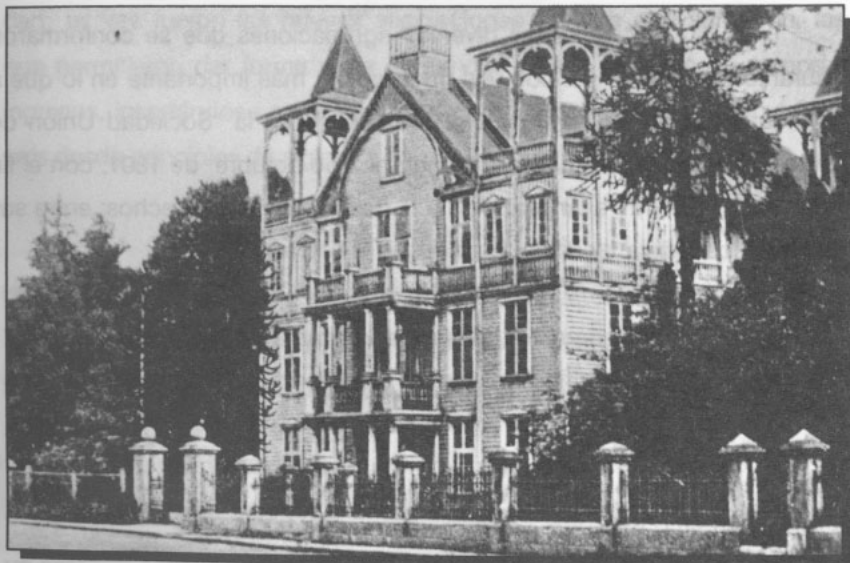
Respecto a los adelantos que tenía la ciudad hacia comienzos de este período, tenemos que en lo que se refiere al alumbrado público, éste sólo recibía críticas negativas de parte de la población. Las mayores deficiencias se hacían notar en la poquísima iluminación que daban; un cronista comentaba irónicamente que: "Nos aseguran que las lámparas existentes se les pone tan exigua cantidad de parafina que hay algunas que no alcanzan ni a alumbrar (con esa luz opaca, amarillenta y pésima que todos conocemos), ni dos horas". (17)

En 1881 se inauguró bajo grandes muestras de alegría el telégrafo; las maquinarias y los empleados eran de Santiago. Desde septiembre de aquel año, la ciudad de Osorno se encontraba "unida con ese hilo, fiel depositario del pensamiento, con las provincias del norte". (18) Además de las ventajas de comunicación, su instalación favoreció la industria maderera al requerir de una gran cantidad de postes para el tendido de los hilos.

En cuanto a edificios públicos, se destacó la construcción de un hospital, cuyo edificio principal se entregó al servicio público en agosto de 1886, faltando por construir los locales de cocina y lavandería. (19) La construcción de esta obra se debió exclusivamente al aporte de los vecinos de Osorno, siendo el principal impulsor La Sociedad de Beneficencia, integrada por respetables personajes y formada con el único fin de llevar a cabo la obra del Hospital.

El aspecto arquitectónico que ofrecía la ciudad hacia fines del siglo XIX, presentaba cambios en relación a años anteriores.

Las residencias adquirieron un carácter distinguido, netamente influenciadas por el aporte alemán; las casas poco a poco tomaron grandes dimensiones y un estilizado trabajo de elaboración. Durante estos años, aún predominaban las construcciones de madera, siendo a partir de la primera década del nuevo siglo, cuando el cemento pasó a integrarse a la arquitectura urbana. (20)



Residencia Von Geysso, sector salida puente Damas

Como dato pintoresco, diremos que uno de los edificios más criticados por los osorninos, fue el de la cárcel, debido al aspecto desastroso que ofrecía a la vista y, más aún, por encontrarse ubicado en pleno centro de la ciudad: nada menos que en la plaza de Armas.

En el plano social, en la ciudad se generaron una serie de instituciones de carácter mutualista, o solo con el fin de reunir periódicamente a grupos de osorninos. Este afán por formar asociaciones o clubes sociales, se explica tal vez por el aislamiento en que vivían los habitantes de las provincias del sur respecto al centro del país y, también para mancomunar esfuerzos en pro de realizar obras públicas. La iniciativa propia pasó a ser algo común en el desarrollo osornino, manifestándose en todo lo relacionado con el crecimiento del departamento en general.

Entre las diversas agrupaciones que se conformaron durante este primer período, sin duda que la más importante en lo que a permanencia se refiere (funciona hasta hoy), es la "Sociedad Unión de Artesanos". Esta institución se fundó el 3 de octubre de 1891, con el fin principal de instruir al artesano para la defensa de sus derechos; entre sus postulados señala:

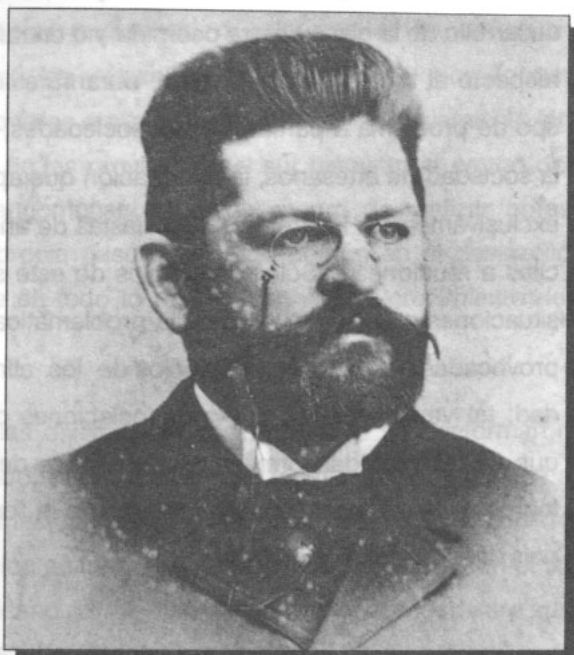
"Solidariamente unidas sus fuerzas e impulsadas a un mismo fin emancipará a sus socios del tutelaje de los pudientes industriales, no esterilizará su poder y trabajo, y por el contrario, robustecerá su poderosa acción y ejercerá una verdadera influencia en la cosa pública". (21)

Hacia 1893 contaba con más de cien afiliados. Su labor se ejercía principalmente en el aspecto social, ya sea, manteniendo una escuela para la formación de los hijos de obreros, o desarrollando obras de servicio público, como la entrega de un carro fúnebre en 1892, "para salvar los inconvenientes del único que existe hoy en la ciudad". (22)

especialmente Como no es el objeto de este estudio el analizar el desarrollo de la clase obrera osornina, no entraremos en mayores detalles respecto al tema. En todo caso, durante estos años no vemos ningún tipo de problema a partir de estas sociedades; al contrario, en relación a la sociedad de artesanos, la información que aparece sobre ella se refiere exclusivamente a las tradicionales fiestas de aniversario, o las respectivas citas a reuniones. Sólo a principios de este siglo, es posible encontrar situaciones que caen dentro de la problemática social, especialmente las provocadas por alzas en los precios de los alimentos de primera necesidad; tal vez fueron las nuevas asociaciones obreras que surgieron, las que permitieron dar forma a las demandas de los sectores de menores ingresos, insertándose en el ambiente de la "cuestión social" que vivía el país desde principios de siglo.

En relación al aspecto educacional, aparte de una serie de pequeñas escuelas (buena parte en el sector rural), destacaba el Instituto Alemán fundado en 1854, y el Liceo de Hombres que funcionaba regularmente desde 1901 (funcionó desde 1888 a 1902, siendo clausurado por problemas administrativos).

En relación a la enseñanza industrial o técnica, existía un carencia total de este tipo de establecimientos. Los jóvenes interesados en proseguir estudios de este tipo, debían hacerlo en las escuelas de Arte y Oficios que la Sociedad de Fomento Fabril tenía instaladas en las ciudades más importantes del país, o más cercanas a la capital. Para esto debían presentarse a un exámen de admisión que se tomaba en Puerto Montt, pidiendo los antecedentes respectivos en la Gobernación.



Ricardo Piwonka, distinguido vecino de la época, decidido partidario del radicalismo en Osorno.

La tendencia política predominante, al menos entre las familias principales, era la radical. Es sintomático el hecho que la inmensa mayoría de los alemanes de la región asumieron dicha tendencia, lo cual quizás tenga su explicación, en la postura anticlericalista que adoptó este partido entre sus postulados políticos, de modo tal, que para los alemanes protestantes, significó un respaldo a sus aspiraciones para lograr la libertad de cultos en el país. A esto se suma el ideal de progreso que impulsaron los radicales junto a liberales (que también tuvieron un buen número de seguidores en Osorno, tanto chilenos como alemanes), adecuado al mismo espíritu que animó a la mayoría de los osorninos durante estos años.

De todas formas la ciudad tenía fama de "politiquera", participando con gran ardor en los asuntos políticos que agitaron al país,

especialmente en los años de elección presidencial. Los sucesos de la revolución de 1891, se hicieron sentir en Osorno en forma dramática. Se produjeron una serie de atentados a propiedades de importantes vecinos simpatizantes de Balmaceda, llegando incluso un grupo de fanáticos revolucionarios, a instalarse como autoridades en el departamento bajo la guía de Hermógenes Rosas (más tarde uno de los principales propietarios del departamento). Dentro de los afectados, destacó el periódico "El Damas", el que, a consecuencia de la destrucción de parte de su material, debió suspender su aparición durante seis meses. (24)



HERMOGENES ROSAS,

protagonista de los  
sucesos de la

Revolución de 1891,  
en Osorno

Pasamos ahora al último aspecto, a describir acerca de este período, y que es el más importante de todos: el crecimiento urbano.

Es en este período de 1880 a 1900, cuando la ciudad experimentó el mayor ritmo de crecimiento, sobrepasando al ritmo que tenía el sector rural.

En la primera parte de este capítulo, mencionábamos que la población de Osorno era de 21.100 habitantes a nivel departamental y, de 1895 en la parte urbana en el año de 1875.

El Censo registrado en 1885, daba al departamento una población de 28.121 habitantes, de los cuales 3.097 pertenecían a la ciudad de Osorno. En relación a las tasas de crecimiento anual, la departamental era del 2.9 por ciento, mientras que la urbana era de 5.03 por ciento (véase cuadro 2 y 3). Como se aprecia, ya se vislumbraba un proceso de urbanización: el crecimiento que comenzó a atravesar la ciudad, se transformó en un polo de atracción para los habitantes del campo, principalmente de los sectores más cercanos al radio urbano, o sea, de las subdelegaciones de Damas, Quinco y de Rahue.

Cuadro N° 2

Población Provincia de Llanquihue 1875 - 1895				
Departamento	1875	1885	1895	Tasa de crec. 1885 - 1895
Osorno . . . . .	21.000	28.121	38.222	3.12%
Llanquihue . . .	10.696	13.792	17.327	2.31%
Carelmapu . . .	16.792	20.896	22.766	0.86%

Fuente: Censo General de la República de Chile, año 1920, pp. 2

Como se aprecia en el cuadro N° 2, el departamento de Osorno es el que poseía el mayor número de habitantes dentro de la provincia de Llanquihue, lo que nos indica que era el que presentaba mejores condiciones para la radicación y desarrollo de la población. Si a esto sumamos la exigua superficie que tenía el departamento de Osorno dentro de la provincia (solo 6.805, de un total de 91.676 km<sup>2</sup>), se puede concluir que hacia fines de siglo, Osorno presentó un fuerte crecimiento demográfico en relación a los años anteriores y, que este crecimiento es el reflejo del progresismo que experimentó, especialmente el área urbana. Incluso se sobrepasó en población al departamento de Valdivia, el que hacia 1895 alcanzaba los 32.149 habitantes. En todo caso, la situación de Valdivia fue diferente a los otros departamentos de Llanquihue, registrando el más alto ritmo de crecimiento anual de la zona austral, con un 3.12 por ciento, lo cual también es reflejo del proceso de crecimiento económico que vivió Valdivia durante este período y, que se aceleró a principios de este siglo. (25)

El crecimiento urbano, aún cuando no sea la única expresión del desarrollo industrial, al menos representa un factor de gran importancia, dentro de los efectos que provoca la instalación de una serie de industrias en la ciudad. Por esta razón, nada mejor que conocer con más detalles el grado de crecimiento que vivió la ciudad de Osorno, estableciendo además una relación con el resto de la provincia y la ciudad de Valdivia. Tenemos así el siguiente cuadro:

(25)



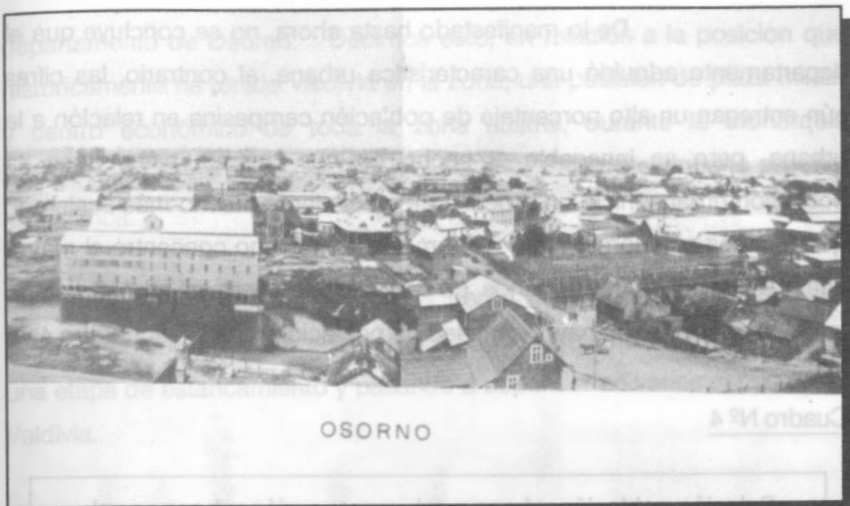
Población urbana provincias de Llanquihue y Valdivia (1875 - 1895)				
Ciudades	1875	1885	1895	% aumento anual de 1885 - 1895
Osorno . . .	1.895	3.097	4.667	4.19%
Pto. Montt . . .	2.137	2.787	3.480	2.25%
Valdivia . . .	3.872	5.680	8.060	3.57%

Fuente: Censo General de la República de Chile, año 1920, pp. 104

A pesar de que el más alto crecimiento lo tenía Valdivia, vemos que la tasa de crecimiento anual más alta correspondió a Osorno. Esto viene a ratificar lo señalado anteriormente, en relación a que durante esos años, Osorno atravesó por un acelerado crecimiento, el que según nuestra opinión, estuvo representado en su mayor parte por el auge del sector industrial, reflejado en este caso, en el alto grado de transformación urbana. En la parte respectiva al desenvolvimiento económico, retomaremos este punto para establecer una relación mucho más clara sobre lo señalado anteriormente.

En relación al resto del departamento, también se experimentó un leve crecimiento en las pocas villas existentes. Así tenemos en primer lugar a San Pablo (a 30 kilómetros de la ciudad) con 480 habitantes, la villa de Cancura (a 36 kilómetros) con 440 y, los villorrios de Huilma con 160 y de Trumag (zona del puerto fluvial), con 280 habitantes.

(26)



Panorámica de Osorno, hacia 1895, sector Río Damas - Pilauco.

Como consecuencia del crecimiento del área urbana, las subdelegaciones que la rodeaban, también aumentaron su población. Destacó especialmente el caso de Rahue, que aumentó de 1.912 habitantes en 1875, a 2.650 en 1885; la de Damas que creció de 1.870 habitantes en 1875, a 1.965 en 1885. Aunque no hemos encontrado datos sobre el particular, podemos postular la idea de que estas subdelegaciones, son las que proporcionaron el mayor contingente de pobladores al crecimiento urbano. A través de los listados de inscritos para los registros de electores, es posible vislumbrar los cambios de residencia que se realizaron en el departamento, correspondiendo la mayor parte al área señalada; así tenemos que el sector más dinámico, en lo que a migración campo-ciudad se refiere, lo comprendieron las subdelegaciones situadas en las partes este y oeste del radio urbano, o sea, Damas y Rahue respectivamente. (27)

De lo manifestado hasta ahora, no se concluye que el departamento adquirió una característica urbana, al contrario, las cifras aún entregan un alto porcentaje de población campesina en relación a la urbana, pero es innegable el hecho de que durante estos años, la población urbana inició un proceso de crecimiento mucho más acelerado que en años anteriores. El departamento de Osorno concentró el mayor número de habitantes urbanos de la provincia, pero al mismo tiempo también concentró la mayor cantidad de población rural. (ver cuadro 4)

Cuadro Nº 4

Relación población urbana rural: y proporción urbana - rural					
Provincias de Llanquihue y Valdivia (1895)					
Departamentos	Pobl. urbana	Pobl. rural	Total	Proporción	
				Urbana	Rural
Llanquihue . . .	5.451	15.690	21.141	26	74
Carelmapu . . .	1.349	21.467	22.776	6	94
Osorno . . .	6.307	28.021	34.408	19	81
Valdivia . . .	18.302	21.372	39.674	46	54
Unión . . .	6.574	14.439	21.013	31	69

Fuente: Censo General de la República de Chile, año 1895, vol. IV, p. 243

Las cifras del cuadro 4 demuestran claramente la superioridad del departamento de Valdivia en el plano económico en toda la región. Sin entrar en mayores detalles, respecto a Valdivia, diremos que su crecimiento parte de una base mucho más sólida que la del

departamento de Osorno. Decimos esto, en relación a la posición que históricamente ha tenido Valdivia en la zona; una posición de plaza militar y centro económico de toda la zona austral, durante la monarquía española, gozando incluso de prestigio a nivel de todo el imperio español en América.

Osorno en cambio, como ya se mencionó, recién llegó a ser repoblado en 1796, entrando luego del gobierno de Mackenna, en una etapa de estancamiento y pasando a depender en varios aspectos de Valdivia.

Sin embargo, serán dos factores externos a la región, los que permitan hablar de una sola provincia, comunicada y partícipe de los mismos problemas: la toma de Corral por Cochrane en 1820, y la llegada de los colonos alemanes. En relación a los efectos que provocó en la región la llegada de los patriotas, hablaremos en la parte económica de este trabajo. En cuanto a los colonos alemanes, podemos decir, que estos permitieron una mayor complementación entre los departamentos de Osorno y de Valdivia, principalmente por las relaciones familiares que se establecieron entre los colonos; además podemos decir, que se comenzaron a vivir los mismos deseos de progreso y reactivamiento en toda la región. (28)

A través de los periódicos es posible observar, que existió un continuo intercambio socio-cultural entre Valdivia y Osorno, destacándose las típicas invitaciones a ceremonias, competencias, o simplemente paseos para una u otra delegación. Sobre todo en este siglo las relaciones fueron muy dinámicas; los futbolistas y compañías de bomberos conforman los grupos más asíduos a este tipo de visitas recíprocas entre valdivianos y osorninos.

Encuentro de Bandas  
de Música de la Unión y  
Osorno, sector de Rahue,  
comienzos siglo XX.

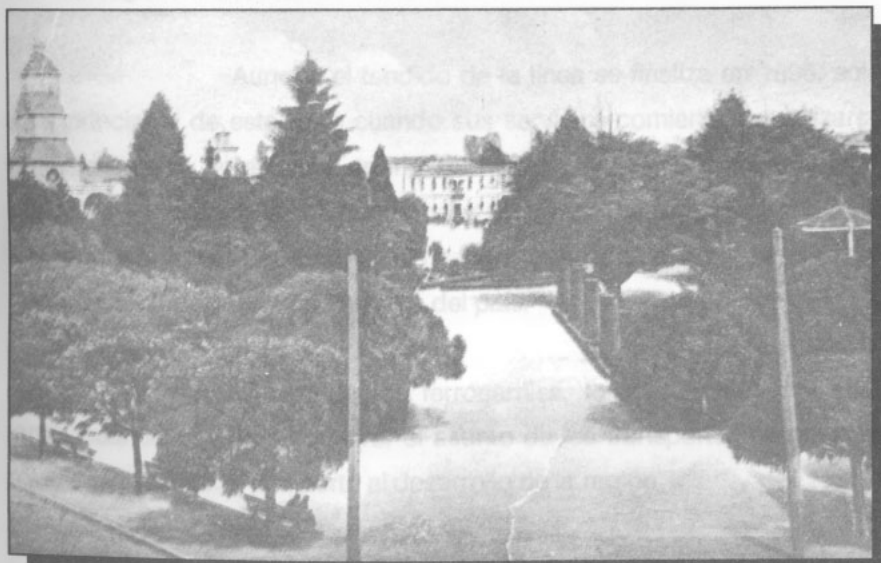


Retomando el aspecto demográfico y, específicamente el proceso de urbanización, decíamos que éste se desarrolló a un nivel acelerado en Osorno, a partir de fines de siglo. Así tenemos, que en 1875 la población urbana llegó a los 1.895 habitantes, mientras que veinte años más tarde, en 1895, alcanzó los 4.667 habitantes, es decir, la ciudad creció en un 146.2 por ciento; en cambio la población rural, creció en el mismo período sólo un 45.9 por ciento.

Durante el período de 1880 a 1900, la ciudad comenzó a recibir cada vez mayor cantidad de pobladores, que venían principalmente de las áreas rurales aledañas. A fines del período, este proceso alcanzó su más alto ritmo; posteriormente la ciudad seguirá creciendo, aunque a niveles un tanto menores que los ya señalados anteriormente. La constante llegada de nuevos pobladores obligó a la

ciudad a modificar su aspecto semi-rural, transformándose en una dinámica y progresista urbe, al estilo de las grandes ciudades chilenas del siglo veinte.

El proceso de urbanización en Osorno, a partir de las últimas décadas del siglo pasado, no es algo exclusivo de esta zona, al contrario, su situación se insertó dentro de un proceso de urbanización a nivel nacional. La principal característica de este proceso de urbanización, es el notable aumento que experimentó la migración campo-ciudad; sin duda que el principal centro receptor de nuevos pobladores fue la zona central, particularmente el área de Santiago. Hacia fines del siglo pasado, se produjeron grandes traslados de contingentes humanos en búsqueda de mejores perspectivas, básicamente en el plano económico; las zonas del Norte Grande, con el crecimiento de las actividades mineras y, la región sureña, desde Concepción hasta Los Lagos, con la apertura definitiva de la Araucanía a la colonización, también se constituyeron en importantes polos de atracción al elemento inmigrante. (29)



Panorámica de Osorno hacia 1900.

El elemento colonizador jugó un rol preponderante en el desarrollo de la zona sur; aunque el mayor aporte de crecimiento de ciertos sectores económicos, como es el caso de la industria, se debió a colonos extranjeros; vemos que el porcentaje que constituyeron dentro de la población total instalada en la región austral, es escaso; en relación a esto último, Carlos Hurtado señala que "en 1885, de un total de 187 mil habitantes, que vivían en el territorio colonizado de Angol, Valdivia y Llanquihue, sólo 5.390, o sea, el 2.9 por ciento, había nacido fuera del país". (30)



## 2.c.- Período de 1900 - 1917:

Durante estos años, la ciudad atravesó por una serie de transformaciones, las que le dieron una nueva fisonomía urbana y, le hicieron sobresalir en toda la región.

En 1903 un visitante de paso en la ciudad comentaba: "Osorno, unido con una línea férrea con La Unión desde 1895 y, término del ferrocarril, es una ciudad de poco movimiento, pintoresca, trabajadora y muy politiquera". (31) Esta información nos introduce en un importante avance llegado a la ciudad: el ferrocarril.

Aunque el tendido de la línea se finaliza en 1896, sólo es a principios de este siglo cuando sus servicios comienzan a utilizarse regularmente. Además el tramo que cubrió la vía, sólo abarcaba la distancia entre Valdivia y Osorno. La prolongación del ramal a Puerto Montt debió esperar aún hasta 1911, para que de una vez por todas se comunicara esta región con el resto del país.

El tema de los ferrocarriles, lo ampliaremos más adelante, cuando tengamos que ver el asunto de los transportes en general, relacionándolos con su aporte al desarrollo de la región.

Para el servicio urbano, recién en 1892 se instaló un coche de servicio público, que lógicamente hacía una falta enorme en la



ciudad, tal como un cronista de la época señalaba que:

" . . . durante los tres últimos días, ha sido buscado con mucho interés: no ha tenido un momento de descanso. Este es un verdadero adelanto, pues su falta se hacía notar de tiempo ha, y a medida que ha ido aumentando y extendiéndose la población".



El carro ambulancia de la Cruz Roja de Hombres y algunos voluntarios, momentos después de prestar sus servicios

Automóvil para el servicio de la Cruz Roja de Hombres,  
sector calle Carrera

Este comentario refleja también el hecho de que la ciudad fue ampliando cada vez más su radio de poblaciones, lo que obligó a modificar el plano urbano durante los primeros años del siglo veinte. El desarrollo que atravesó el departamento en general, especialmente la ciudad capital, impulsó a los osorninos a postular

repetidas veces al Gobierno, sus deseos de convertir el departamento en la provincia de Osorno. El principal argumento esgrimido, era que el quehacer económico de Osorno, era superior por sí solo a todo el resto de la provincia de Llanquihue, de modo tal que a lo menos que aspiraban era que el departamento pasara a ser la capital provincial. Un entusiasta osornino defendía dichas aspiraciones señalando que:

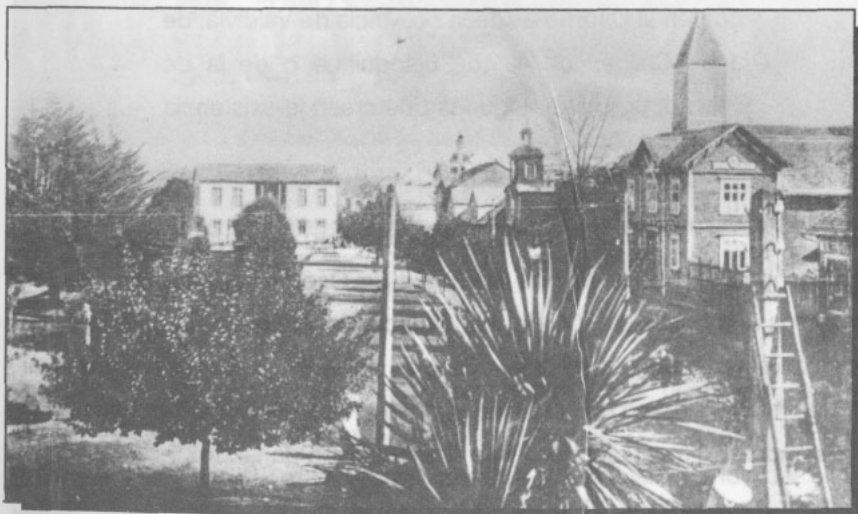
"La ciudad de Osorno es merecedora de ocupar el rango de capital de la provincia de Llanquihue, pero como ya estoy oyendo protestas por alguna parte, diré que bien pudiera serlo de la provincia de su nombre, dejando a Puerto Montt en su situación actual, porque entendemos hay aquí demasiado terreno, demasiadas industrias, para que allá en la Moneda, donde anidan los Poderes Públicos, nos desconozcan por completo e ignoren si Osorno es de la provincia de Valdivia, de la de Chiloé, de la de Llanquihue o de la de Osorno, por haber algunos que creen la existencia de esta última". (33)

En el plano objetivo, salvo exageraciones, no se puede negar el hecho de que la ciudad de Osorno, gozaba durante los primeros años del siglo XX, de una situación económica de privilegio, en relación al resto de la provincia. Esto se advierte claramente al observar el crecimiento urbano de la ciudad y, en la preponderancia que tenía en el plano industrial manufacturero y en el sector agro-ganadero.

En relación a los adelantos en obras públicas, uno de los principales fue la dotación de energía eléctrica a la ciudad. Ya en

1902 se había formado para el efecto una compañía de luz eléctrica de Osorno, la que tuvo escaso tiempo de vida y, con poco éxito. (34) Dos años más tarde se formó una nueva sociedad, que con un capital de \$150.000.- proyectaba instalar un establecimiento de energía eléctrica, destinado a producir el alumbrado necesario para la ciudad. La sociedad la componían los señores Jorge Aubel B., Guillermo Schencke y los señores "Hott Hermanos", su duración, según la escritura social era por treinta años. (35)

Los trabajos de instalación culminaron en 1908, entregándose al servicio público el 21 de mayo del mismo año. Aunque la iluminación se limitó en un principio al sector céntrico, su funcionamiento provocó grandes muestras de alegría entre los osorninos, quienes acudieron en su mayoría "a la plaza de Armas, la que estaba convenientemente arreglada, deseosos de ver por primera vez, la luz brillante que iban a expandir numerosos focos que la circundaban". (36)



Instalación de alumbrado eléctrico en la Plaza de Armas,

año 1915 aprox.

Posteriormente la misma empresa extendió el servicio al resto de la ciudad, llegando en 1915 a la población de Ovejería y, a la localidad de San Pablo en 1918.

Para gozar de las ventajas de tener agua potable, los osorninos debieron esperar pacientemente largos años, a pesar de los insistentes pedidos que se hicieron al Gobierno para que agilizará su instalación. Desde 1904 se practicó una serie de visitas inspectivas a terreno, para comprobar la capacidad de abastecimiento de agua de las vertientes cercanas, especialmente la de Ovejería, que a pesar de lograr resultados positivos, no contribuyeron a dar una solución rápida a esta necesidad básica. Ante las críticas de parte de los vecinos, Santiago sólo respondía con excusas por la falta de presupuesto, la demora en la entrega de los materiales, etc.

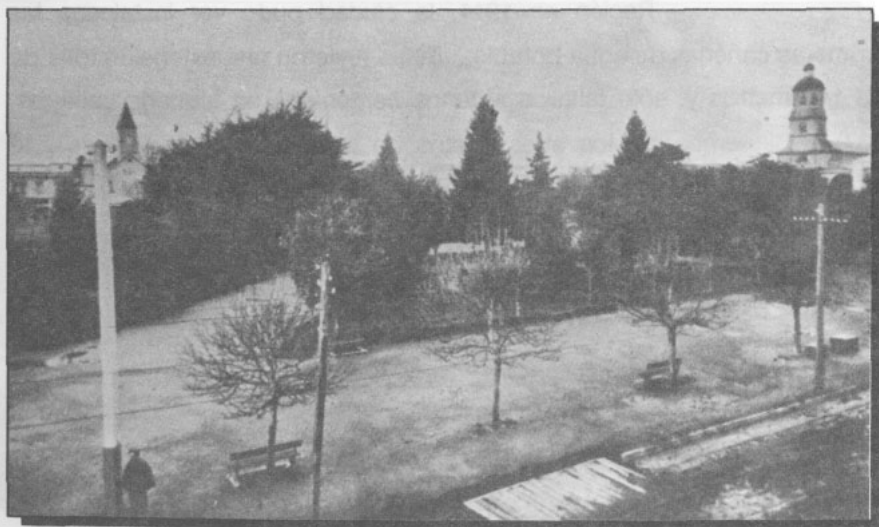
Recién en 1911, la ciudad pudo ver instaladas las primeras cañerías de agua potable. Estas tuvieron una extensión total de 31.140 metros y, sólo faltaron algunos centenares en algunos sectores. (37) Sin embargo, los altos costos de instalación a particulares no permitieron que la mayoría de la población aprovechara sus ventajas: hacia 1917, existían cerca de 465 arranques en servicio, esperándose completar para el mismo año la cantidad de mil. (38)

Otro reflejo del crecimiento urbano, fueron los trabajos de pavimentación del centro de la ciudad. Estos se iniciaron en 1916 y, estuvieron a cargo de contratistas particulares, destacando el industrial osornino del ramo de construcción, Guillermo Freude. La pavimentación se realizó mediante la adquisición de bonos del empréstito municipal, destinado para este asunto. Se subastaron 1.000 bonos de cien pesos

cada uno, siendo adquiridos un total de 900; entre los principales adquirentes estuvieron:

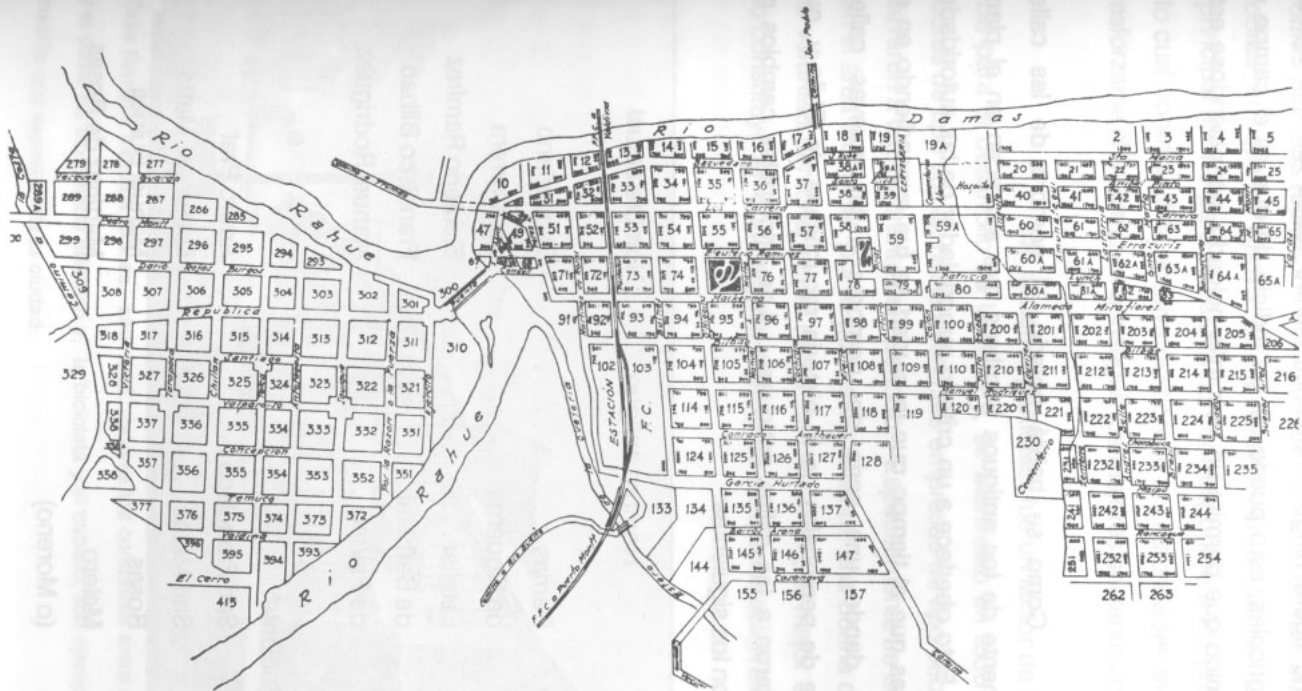
Banco Osorno y la Unión . . .	\$ 200
Carlos Schilling . . .	\$ 100
Hermógenes Rosas . . .	\$ 100
Ernesto Piwonka . . .	\$ 100
Schilling Hnos. . . .	\$ 50
Schilling Hnos. . . .	\$ 80
Julio Buschmann . . .	\$ 50

Se reunió un total de \$84.600, pavimentándose las calles de los que pudieron pagar los costos; estas calles fueron: Eleuterio Ramírez, entre Matta y Bulnes, Bulnes, entre Ramírez y Bilbao, O'Higgins, entre Ramírez y Carrera, Carrera, entre O'Higgins y Bulnes, Matta, entre Mackenna y Rodríguez y, Bilbao, entre Matta y O'Higgins. (39) (para mejor comprensión véase plano urbano N° 2).



Trabajos de ensanche calle Mackenna, entre Matta y O'Higgins,

para su pavimentación, año 1915 aprox.



Plano Urbano N° 2: Osorno en 1926.

(Tomado de la Mapoteca, Biblioteca Nacional)

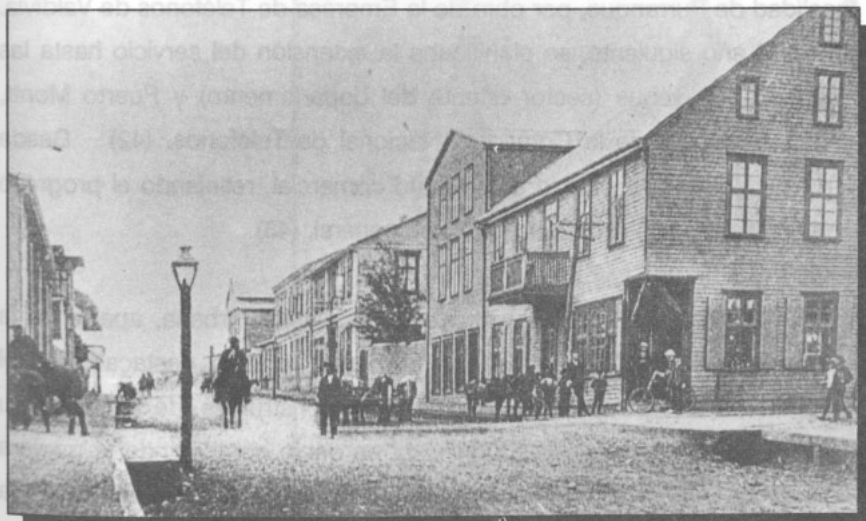
Llama la atención, el que entre los principales adquirientes, no figure ningún industrial, siendo todos los que figuran propietarios agrícolas; esto puede ser un indicio de que es el campo el sector económico que permite un vivir más holgado, permitiéndose este tipo de "lujos".

Como se habrá notado, el nombre de las calles difieren totalmente de los antiguos nombres que aparecen en el plano urbano N°1. Esto obedece a un criterio remodelador de las autoridades municipales, las que al tiempo que la ciudad se fue expandiendo en su radio, fueron dando una serie de nombres a las nuevas calles, principalmente de personajes de la historia republicana de Chile y, que también afectaron a las calles antiguas. Los principales cambios de nombres fueron los siguientes:

	Nombre antiguo	Nombre actual
De norte a sur :	Damas . . . . .	Baquedano
	de Figueroa . . . . .	Los Carrera
	Letelier . . . . .	Eleuterio Ramírez
	de Barbiani . . . . .	Francisco Bilbao
	de Pinuer . . . . .	Manuel Rodríguez
De oriente a Poniente:		
	San Francisco . . .	Arturo Prat
	San Mateo . . .	Manuel A. Matta
	Rosas . . .	Manuel Bulnes
	Melero . . .	Martínez de Rosas
	(o Moreno)	

Un elemento a destacar, en todos los trabajos de obras públicas realizados durante este período, es que aún tratándose de obras en que el apoyo estatal debió ser el factor predominante, el principal aporte para su realización correspondió a los propios vecinos, a lo cual contribuyó la positiva gestión de las autoridades municipales, para esforzarse al máximo en conseguir los mejores adelantos para la ciudad.

La iniciativa particular fue un factor de suma importancia para el desarrollo de la zona y, se manifestó en todo sentido; desde obras de tipo social, hasta diferentes empresas de tipo económico, que se llevaron a cabo durante este período. Especialmente se destacó su papel en el área industrial, por lo que es importante, una buena comprensión de la voluntad personal como motor de desarrollo, el mejor ejemplo de esto lo constituyó sin duda alguna el proceso de colonización alemana.



Calle Ramírez esquina Bulnes, año 1915. Nótese los contrastes entre el Farol a parafina y el poste de alumbrado eléctrico y, la bicicleta y el caballo, son ejemplos de la transformación que experimenta la ciudad.



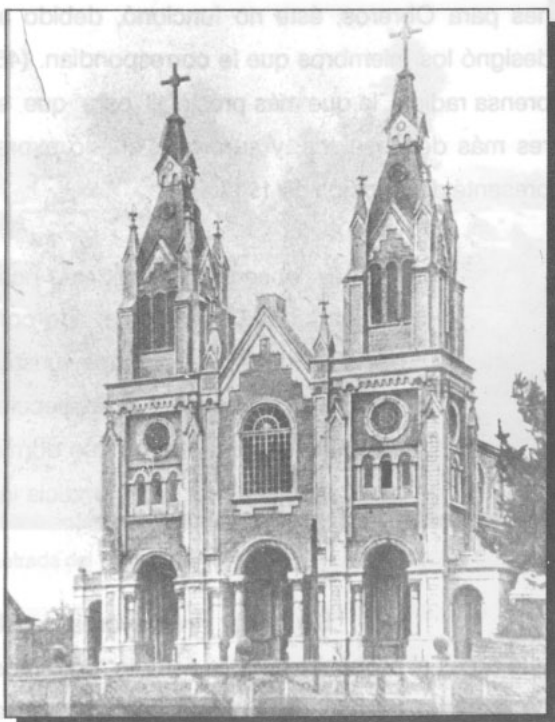
Esta iniciativa particular es más gravitante aún, si se vive en una zona en que el aislamiento y la falta de apoyo del gobierno central, eran características comunes. El caso de Osorno, es del típico representante de las poblaciones olvidadas, e incluso desconocidas para el centralizado mundo capitalino. Ante la escasa atención que éste prestó a los insistentes pedidos de apoyo de los osorninos, éstos debieron recurrir a sus propios esfuerzos para conseguir hacer de Osorno, uno de los principales centros urbanos de la zona sur en las primeras décadas del presente siglo.

Para finalizar el tema de los adelantos materiales, tenemos que en 1907 la ciudad contó con la primera extensión telefónica hacia un sector rural; en este caso, gracias a la acción particular del agricultor Santiago Schwalm, se tendió una línea de la ciudad al sector de Pilauco. (40) Años más tarde, en 1916, se instaló el teléfono en la localidad de Purranque, por obra de la Empresa de Teléfonos de Valdivia. (41) Al año siguiente, se planificaba la extensión del servicio hasta las Termas de Puyehue (sector oriente del departamento) y Puerto Montt, según proyectos de la Compañía Nacional de Teléfonos. (42) Desde 1911 funcionó en la ciudad el telégrafo comercial, reflejando el progreso comercial que vivió el departamento en general. (43)

En el aspecto de remodelación urbana, aparte de la ampliación de que hablamos anteriormente, lo más destacado es el surgimiento de las primeras residencias construidas de "material" u hormigón en su mayoría de tipo mixto, es decir, combinando la madera con el cemento. Como consecuencia directa de estos cambios en la arquitectura, tanto particular como pública, se fomentó la aparición de industrias del rubro, (destacando el ya señalado Guillermo Freude, con su fábrica de baldosas). Lo mismo pasó con el alumbrado eléctrico, al

extenderse su uso a una serie de residencias, destacando el caso del Club Alemán, que reemplazó el anticuado sistema a gasolina por el eléctrico en 1908, (44) impulsando así los trabajos de la empresa eléctrica de la ciudad.

Por último la remodelación urbana, motivada por el crecimiento demográfico y económico, también se preocupó del arreglo de calles y un monumento a Eleuterio Ramírez, el principal héroe osornino. En cuanto a la Plaza de Armas, el más importante de los paseos públicos, a partir de 1914, se aprobaron los planos y presupuestos para su pavimentación, además se ejecutaron el mismo año los arreglos de la Plazuela de Yungay, abriéndose también hacia el oriente de la calle Colón, al fondo de la propiedad de los Padres Franciscanos. (véase planos urbanos). (45)



Templo San Francisco,  
al final de Plazuela  
Yungay.  
(incendiado en 1943)

Aunque los párrafos anteriores traducen una imagen positiva, en el sentido que todos los habitantes de Osorno gozaban de los beneficios de estos años de prosperidad económica, en la realidad la situación no era tan positiva como podría interpretarse. Osorno, por desgracia, no escapó al problema que afectó a todo el país en las primeras décadas del siglo, en el sentido de las malas condiciones de vida que presentaban los sectores sociales de menores ingresos. Es así que también era común encontrar en Osorno los típicos "conventillos" u otras habitaciones de baja calidad.

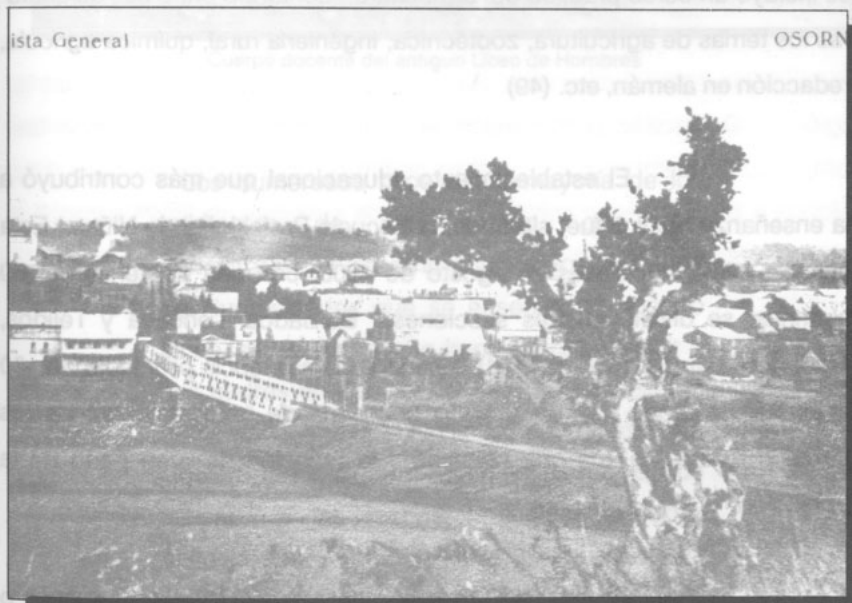
En 1913 se criticaba la escasa preocupación edilicia, para mejorar las condiciones de los grupos obreros, y aunque esta designó un miembro para el obligatorio Consejo Departamental de Habitaciones para Obreros, éste no funcionó, debido a que la Gobernación no designó los miembros que le correspondían. (46) Será especialmente la prensa radical, la que más presionó para que se beneficiara a los sectores más desposeídos, y su crítica quedó expresada, por ejemplo, en la presente descripción de 1917:

"Osorno, observada a la ligera, nos engaña: parece una ciudad limpia y ha sido considerada hasta como modelo para algunos turistas que conocen su centro; pero hay que inspeccionar los suburbios, hay que penetrar en los domicilios de mucha gente para conocer la inmundicia inconcebible que nos rodea". (47)

Sin entrar en mayores detalles sobre este asunto, ya que no es el propósito de este estudio, podemos decir, que esta situación de extrema miseria de algunos sectores, se expresó en una serie de

males sociales que afectaron al departamento en general, especialmente el alcoholismo y la delincuencia, que en ciertos años presentaron índices alarmantes (sobretudo en el sector rural, y mayoritariamente entre la población indígena).

Hizo falta entonces, una mayor preocupación por mejorar las condiciones de vida de los grupos más desposeídos; y mientras



Entrada del Ferrocarril a Osorno

los mayores recursos económicos, los tuvo la ciudad, esta no ejerció una influencia positiva en los sectores sub-urbanos o rurales.

En relación al tema de la educación, tenemos que en 1904 se creó una Escuela Nocturna para obreros, bajo el patrocinio de un grupo de filántropos osorninos unidos en la Sociedad de Instrucción Popular, creada con ese fin el mismo año. Aunque de comienzos irregulares, con el tiempo alcanzó un alto prestigio en toda la zona. (48)

En cuanto a la educación técnica en el Liceo, en 1905 se incluyó un curso práctico de agricultura, contando entre sus asignaturas los temas de agricultura, zootécnica, ingeniería rural, química agrícola, redacción en alemán, etc. (49)

El establecimiento educacional que más contribuyó a la enseñanza técnica fue, sin duda, la Escuela Profesional de Niñas. Esta escuela inició sus clases en agosto de 1905, con una asistencia de 50 alumnas; se dividió en tres secciones: Bordados, Lencería y Tejidos, Modas y Sastrería. (50) En 1916 alcanzó una asistencia promedio de 150 alumnas, habiendo llevado a cabo una serie de "exposiciones" de los trabajos realizados, los que concitaron la atención de gran parte de la población.

Acerca de la creación de escuelas de tipo industrial o agrícola, no se logró ningún resultado positivo en las gestiones hechas, para que el Gobierno o la Sofofa se interesaran en su instalación en Osorno. Respecto a la escuela agrícola un periódico señalaba con preocupación:



Cuerpo docente del antiguo Liceo de Hombres

" Los numerosos hijos de la mayoría de los habitantes de esta región, que son agricultores, hayan o no cursado los tres años de Humanidades que se enseñan en nuestro Liceo, se ven de hecho impulsados a seguir a sus padres en las labores del campo. Llegan aquí estos jóvenes sin práctica alguna, sin siquiera tener algún conocimiento nuevo que aplicar en las faenas agrícolas, viéndose obligados a seguir la vieja rutina que sus padres y abuelos han empleado en el cultivo de sus tierras ". (51)

Hemos insertado la cita en extenso, con el fin de extraer otras ideas respecto a nuestra investigación. Además de las deficiencias en los conocimientos técnicos del agro, a pesar de la

importación de gran cantidad de maquinaria agrícola, vemos también en este comentario de 1908, que las actividades agrarias ocuparon la mayor cantidad de población. Ya no se mencionaba tanto, el hecho de que Osorno era un departamento preferentemente industrial y comercial, como aparecía en los periódicos de fines de siglo pasado y principios de éste. Por último, ratifica lo que señalaremos más adelante, en relación al desarrollo agrícola, en cuanto a que éste no se aceleró durante el siglo XIX, debido a la falta de una mayor modernización de sus faenas.

Para concluir esta parte del capítulo, daremos algunos esbozos generales acerca de la vida social. El osornino fue muy aficionado a formar grupos sociales con el objeto de establecer mayores relaciones, ya sea, en la ciudad con otros grupos, o realizando los tradicionales intercambios de paseos o visitas, con otras ciudades de la región. Destacada participación en estos intercambios, tuvieron las compañías de bomberos y los clubes de fútbol; en el primer caso, los más asíduos a las relaciones sociales fueron los alemanes de la 2ª compañía ("Germania"). Se generó una intensa comunicación entre las ciudades de la región, especialmente entre Valdivia y Osorno. Proliferaron los clubes sociales de socorros mútuos. Entre estas últimas podemos mencionar: La Sociedad de tipógrafos (fundada en 1905), Sociedad Empleados Industria y Comercio (1908), Sociedad Unión de Sastres (1908), Sociedad Combinación Mancomunal de Obreros (1908) y Sociedad Socorros Mútuos "Bernardo O'Higgins", (1914).

Como consecuencia de los continuos intercambios entre las ciudades de esta región, se puede señalar que existió una integración regional en muchos aspectos, y no sería exagerado plantear que también lo fue en el ámbito económico, con mayor fuerza aún, luego de los años en que toda la región se vió afectada por la crisis de

importantes industrias manufactureras, (situación que estudiaremos en la parte correspondiente).

Por ahora nos quedamos con la imagen del osornino del 900, aficionado a las visitas, a los paseos por sus plazas (de las que se sintió orgulloso), a las carreras de caballos, las que se celebraban en los terrenos de Juan de Dios Angulo, (y donde a partir de 1917, se realizaron las Exposiciones de la Sociedad Agrícola y Ganadera de Osorno), a las discusiones políticas, a criticar al lejano gobierno santiaguino, etc.

A pesar de enfrentar una serie de catástrofes por crecidas de ríos, los continuos incendios, que a veces arrasaban sectores enteros, la indiferencia del Gobierno, etc.; la ciudad siguió su ritmo de crecimiento hasta llegar a ubicarse en un nivel de primera importancia dentro de la zona austral de Chile. Si se toma en cuenta que casi todo el avance alcanzado se debió exclusivamente a sus pobladores, se verá que el progreso que se experimentó fué significativo. En ningún caso se plantea, que luego de la crisis en las principales industrias manufactureras de la ciudad, hacia la primera década de 1900, ésta no continuará su crecimiento, sino que, en lo que a conformación urbanística se refiere, ésta ya no tendrá la presencia dinamizadora dentro de la urbe, ya sea como polos de atracción o fuentes de grandes inversiones.

No cabe duda que el factor industrial, es una fuente importante en la contratación de mano de obra; ya vimos que actuó en forma muy positiva durante fines del siglo pasado, en las siguientes páginas, veremos qué ocurrió en los primeros años del siglo actual.

Como se destacó anteriormente, es a partir del siglo XX, cuando la ciudad adquirió las características propias de una urbe





Panorámica de la Plaza de Armas de Osorno, año 1920 aprox.

importante; se ejecutaron modernas obras públicas, se crearon nuevas poblaciones, y lo más significativo de todo, la ciudad se encontraba comunicada con el norte del país gracias a la llegada del ferrocarril.

En 1895 dejamos a nuestro departamento con una población total de 38.222 habitantes, de los cuales la población urbana correspondía a 6.387, siendo la ciudad de Osorno la que más aportaba, con una cantidad de 4.667 habitantes, una tasa de crecimiento anual de un 4.19 por ciento.

El ritmo de crecimiento que vivió la ciudad durante los primeros años de este siglo, impone cambios profundos en su estructura habitacional para acoger a los nuevos pobladores.

Hacia 1903 la ciudad se vió obligada a ampliar su radio urbano con la creación de una serie de nuevas poblaciones. Estas

poblaciones no presentaron el aspecto del tradicional conjunto de casas que nosotros conocemos; para la época, se entendía por población habitacional a un determinado número de casas distribuidas a distancias irregulares, en la mayoría de los casos de arquitectura diversa y, que sólo las unía la ocupación de un determinado terreno destinado a dicho fin. Estos terrenos pertenecieron en la mayoría de los casos a particulares, los cuales generalmente los donaban para los efectos que la municipalidad estimara convenientes, en este caso, para poblaciones nuevas.

Es así como el año señalado, don Juan de Dios Angulo, donó a la municipalidad terrenos de su propiedad, para que ésta construyera una nueva población. Esta población, que en un principio se denominó "Vicuña Mackenna", pasando luego a llamarse por tradición "Población Angulo", se ubicó en el sector este de la ciudad, se trazaron



Panorámica de Osorno hacia fines siglo XIX, sector río Damas. Nótese al lado izquierdo los terrenos despejados pertenecientes a don Juan de Dios Angulo.

sus calles y se designaron sus nombres respectivos: Presidente Errázuriz Zañartu, Carrera, Presidente Pinto, Presidente Santa María, Miguel Luis Amunátegui, José Victorino Lastarria, Guillermo Matta, Presidente Balmaceda, Manuel Montt y Antonio Varas. (52) (véase plano urbano N°2)

Al año siguiente, la ciudad creció hacia el sector sur-este con la creación de la población "O'Higgins", en terrenos pertenecientes al rico propietario don Federico Matthei, y propuestos por él mismo para la construcción de una población. El sector de la nueva población quedó delimitado por las siguientes calles: "de N. a S., Justo H. Geisse, Eduvigis, Zenteno, Brasil, Ecuador y Buenos Aires, y de E. a O., Chacabuco, Maipú, Rancagua, y Roble ". (53) Esta población, al igual que la "Vicuña Mackenna", con el tiempo sólo fue conocida con el nombre del propietario, en este caso pasó a llamarse "Población Matthei". (véase plano urbano N° 2)

Antes de continuar detallando la ampliación del radio urbano, es conveniente detenerse un poco para analizar la situación de la población "Matthei". Como se habrá notado, en este caso los terrenos no fueron donados a la municipalidad, sino por el contrario, es el mismo propietario el que se encargó del asunto habitacional. Se puede desprender aquí la idea de que el crecimiento urbano, resultó beneficioso para los que poseían grandes propiedades en las cercanías del radio urbano, en el sentido de la obtención de una rentabilidad por unos terrenos antiguamente sin mayor valor económico. El surgimiento de esta población a cargo de particulares, nos indica además que la ciudad atravesó aquellos años, por un floreciente crecimiento económico, crecimiento que impulsaba a radicarse definitivamente en su radio y, por lo tanto a comprometerse en la obtención de habitaciones. Recalcamos nuevamente, que a nuestro parecer, el elemento industrial fue de gran

aporte en el impulso que tomó esta urbanización. Aunque en los casos señalados y los que a continuación veremos, las poblaciones no se concentraron en las cercanías del área industrial, ésto se debió a que dicha área ya se encontraba densamente poblada desde fines del siglo pasado.



Residencia de don Leopoldo Montalva, calle Mackenna, entre Bulnes y O'Higgins, año 1920 aprox.

Al mismo tiempo que Matthei solicitó la autorización para su población, donó a la ciudad los terrenos necesarios para la construcción de una Alameda, tipo santiaguína, que posteriormente pasó a llamarse Avenida Miraflores, y que se transformó en un orgullo para los osorninos de la época. (54)

Hacia 1907, surgió una nueva población, ampliando el radio urbano hacia el sector sur, entre las calles Rodríguez y García Hurtado. (véase plano urbano Nº 2). Los terrenos para la instalación de esta población se autorizaron en la misma forma que para Federico Matthei,

Gabriel Schwigis, Zenaido Rosales, Juan José de los Ríos, y de E. S. O., Chacabuco, Maipú, etc., etc., etc. Esta población, al igual que la "Villa Mackenna", con el tiempo se dio a conocer con el nombre del propietario, en este caso, "Población Matthei". (véase plano urbano Nº 2)

Residencia, fines siglo XIX, una de las primeras construcciones en la ampliación del radio urbano, hacia el sur de Osorno





Antiguo Puente "San Pedro", construido sobre el río Rahue con el fin de unir los sectores de Rahue y Osorno.

en este caso, estos pertenecían a Dorotea Wolmar v. de Amthauer; "aunque se estableció el compromiso de ceder gratuitamente el terreno destinado a las calles". (55)

Otras nuevas poblaciones que se conforman hacia estos años fueron "Damas", entre la de Angulo y calle Prat, por el sector del río, "Ovejería", sector sur de la línea ferroviaria, "Rahue", en el sector poniente del río Rahue, y la de "Pilauco", en el sector norte del río Damas, frente a la calle Freire. (véase plano urbano N° 2. El sector de Pilauco aparece omitido en este plano).

El Censo de la ciudad, levantado en 1907, nos expresa claramente lo anteriormente señalado:

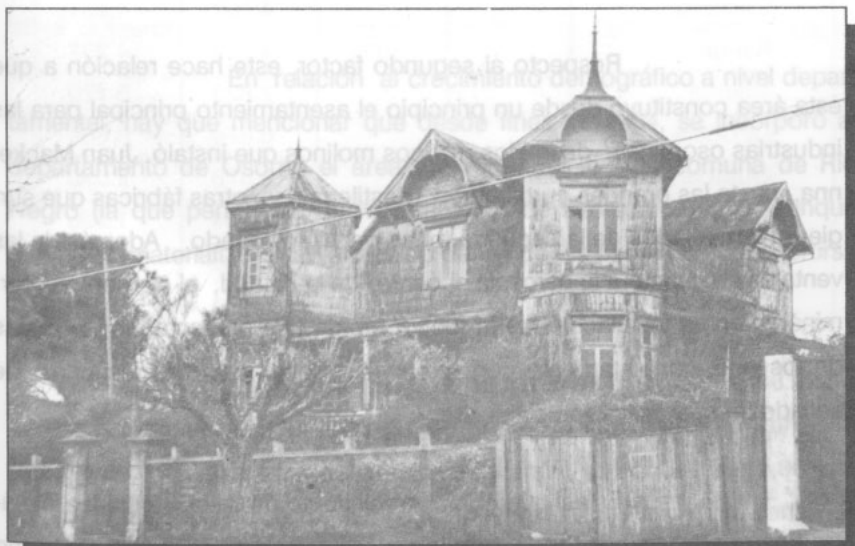
Cuadro N° 5

Población de ciudad de Osorno en 1907	
Poblaciones	Nº de habitantes
Nueva población Amthauer	..... 403
Nueva población O'Higgins	..... 309
Nueva población Rahue	..... 255
Nueva población Ovejería	..... 283
Nueva población Pilauco	..... 259
Nueva población Damas	..... 188
Sector Centro (a)	..... 5.556
Sector Centro (b)	..... 402
Nueva población Angulo	..... 595
Total urbano	..... 8.250

- a) Entre las calles Manuel Rodríguez por el norte, por el sur el río Damas, al este la calle Freire, y al oeste el río Rahue.
- b) Entre las calles Manuel Rodríguez y el Cementerio, y entre las calles Colón por el este, y Freire por el oeste.

Fuente: Diario "El Correo de Osorno", año III, núm. 764, 1907.

Con ayuda del plano urbano, vemos que el grueso de la población se concentró en el sector donde se hallaban los edificios públicos (la plaza de Armas), y en el sector donde estaban instaladas la gran mayoría de las industrias; es decir, en el área comprendida entre Baquedano y el río Damas (véase también el plano con la ubicación industrial correspondiente a las industrias). Además está decir, que es también en este sector, donde se ubicó la casi totalidad de los establecimientos comerciales de importancia.



Residencia Bornschewer, calle M.A. Matta, entre Rodríguez y Amthauer. Año 1920 aprox.



En base a lo anterior, podemos afirmar que la expansión urbana durante este siglo, no se remite exclusivamente a la ubicación de las industrias, es decir, no surgieron los llamados barrios industriales, que adquieren el carácter de barrios netamente residenciales. La concentración de población urbana en el área industrial se definió ya en el siglo pasado, (véase plano urbano N° 1), lo que según nuestra opinión obedeció principalmente a dos factores:

- a) Poblamiento de tipo histórico
- b) Poblamiento por la atracción económica

El primer factor se refiere, a que desde la Repoblación en 1796, esta zona constituyó en uno de los primeros asentamientos, por las excelentes condiciones de ubicación que ofrecía, tanto a su cercanía al centro cívico (la plaza de Armas), como las facilidades de comunicación que prestaban los ríos Damas y Rahue.

Respecto al segundo factor, este hace relación a que esta área constituyó desde un principio el asentamiento principal para las industrias osorninas, desde los rústicos molinos que instaló Juan Mackenna, hasta las grandes curtiembres, destilerías y, otras fábricas que surgieron a mediados de la segunda mitad del siglo pasado. Además de las ventajas en cuanto a la cercanía al centro de la ciudad, el elemento determinante en su instalación fue la fuerza motriz que presentaban las aguas de los ríos, conjuntamente con el servir de depósitos de desechos, de secado de cueros sobre balsas, etc.

Es así que con el crecimiento de estas industrias, hacia fines del siglo pasado, se atrajo un importante contingente de mano de obra rural; éste, al no encontrar mayores espacios para su

asentamiento, que estuviesen cercanos a las industrias, se vió obligado a radicarse en terrenos aledaños al radio urbano, surgiendo en la mayoría de los casos, las nuevas poblaciones ya señaladas.



Hotel Osorno en Plaza de Armas, año 1920, O'Higgins esq. Mackenna

En relación al crecimiento demográfico a nivel departamental, hay que mencionar que desde fines de 1904, se incorporó al departamento de Osorno el área correspondiente a la comuna de Río Negro (la que pertenecía al departamento de Llanquihue) (56), aunque aún no se materializó el tan anhelado deseo de los osorninos: convertirse en provincia.

De 1895 a 1907, el departamento creció de 38.222 a 48.754 habitantes respectivamente, es decir, un crecimiento de un 27,5 por ciento, con una tasa de crecimiento anual del orden del 2,06 por ciento. (véase cuadro N° 6) En relación al resto de la provincia, tenemos que es sobrepasado por el departamento de Llanquihue, con una tasa de crecimiento anual de un 4,19 por ciento (aunque en total de población

Osorno sigue siendo el más poblado), lo que indica que este departamento presentaba un reactivamiento económico, principalmente la ciudad de Puerto Montt. (véase cuadro N° 7)

Dentro del departamento de Osorno el crecimiento demográfico era el siguiente:

Cuadro N° 6

Población departamento de Osorno 1907 - 1920				
Subdelegaciones	Urbana		Rural	
	1907	1920	1907	1920
Osorno . . .	7.364	12.305	--	--
Cuenco . . .	--	--	1.765	1.799
Damas . . .	--	135	5.350	5.047
Cancura . . .	--	--	4.102	4.531
Rahue . . .	--	1.905	4.148	4.237
Maipué . . .	--	--	2.823	5.420
La Costa . . .	--	--	6.674	6.664
Quilacahuín . . .	--	--	2.078	2.090
Roble . . .	--	--	1.144	1.296
Pilmaiquén . . .	--	--	1.536	1.120
Trumag. . .	--	--	454	124
Tramalhue . . .	--	--	3.524	3.626
Río Negro . . .	--	1.082	7.836	11.271
Totales . . .	7.364	15.427	41.434	46.970

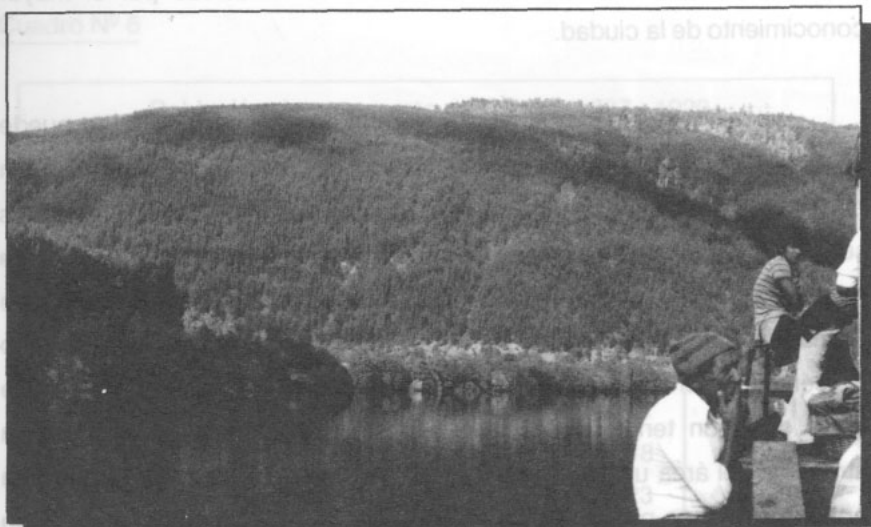
Fuente: Censos Generales de la República de Chile, año 1907 y 1920, pp. 1151 - 1152 y pp. 96 y 97 respectivamente.

Antes de pasar a revisar el cuadro N° 5, hay que dejar en claro que las diferencias en cuanto a la población urbana para la ciudad de Osorno - 8.240 según el Diario, y 7.364 según el censo, no dificultan en nada el análisis que ya hemos establecido. Objetivamente, preferimos la estadística que nos ofrece la prensa, ya que ésta obedece a un censo levantado por la misma municipalidad de Osorno, y por lo tanto el trabajo a nuestro entender es mucho más minucioso por el mayor conocimiento de la ciudad.

De los datos que vemos en el cuadro N° 5, se puede desprender una serie de ideas en cuanto al crecimiento urbano. En primer lugar se ratifica lo señalado anteriormente en relación a que son las subdelegaciones más cercanas las que aportan mayores contingentes de migrantes del campo a la ciudad. Es el caso de las subdelegaciones de Damas y Rahue, las cuales ven disminuída su población en un alto porcentaje si tomamos en cuenta el grado de crecimiento vegetativo que éstas debieron tener; en el caso específico de Rahue, vemos que la atracción del área urbana es tan fuerte que incluso llegó a conformar una población urbana propia, pero que se encontró en continuo contacto con el radio urbano central; incluso nos atrevemos a decir, que resulta ser una prolongación natural del crecimiento urbano hacia el sector poniente del río Rahue.

Otro punto a destacar, tiene directa relación con el crecimiento económico que atravesó el departamento durante la primera década. Sin entrar en mayores detalles al respecto, ya que de ellos nos ocupamos en capítulos posteriores, nos referimos al caso del puerto de Trumag o Trumao. La considerable baja en su población, que experimentó esta localidad hacia fines de 1920, obedece sin lugar a dudas al decaimiento del tráfico comercial de tipo fluvial en toda la zona,

especialmente en el área del otrora dinámico puerto de Corral. Este decaimiento en el tráfico se debió principalmente a los problemas para la navegación normal a causa del bajo nivel de las aguas y, además al menor movimiento comercial como producto de la crisis de varias industrias de la zona durante esos años. (57)



Panorámica del sector de La Barra, punto de entrada al tráfico fluvial del río Bueno.

Por último, en relación al crecimiento urbano en la subdelagación de Río Negro, este se explica por la influencia del ferrocarril, al extenderse a esta zona como punto intermedio de la línea entre Osorno y Puerto Montt hacia 1912. Alrededor de la estación ferroviaria surgieron gradualmente nuevas poblaciones las que le fueron dando un nuevo aspecto a esta zona.

Cuadro N° 7

Población provincia de Llanquihue de 1907 a 1920				
Tasa de crecimiento anual				
Departamentos	Población 1907	Tasa creci. (1895 - 1907)	Población 1920	Tasa creci. (1907 - 1920)
Osorno . . .	48.798	2.06 %	62.397	2.14 %
Llanquihue . . .	28.342	4.19 %	43.221	4.02 %
Carelmapu . . .	27.903	1.71 %	31.588	1.02 %

Fuente: Censo General de Población de la República de Chile, año 1920, pp. 2

Cuadro N° 8

Población de las principales ciudades de las provincias de Llanquihue y de Valdivia: 1907 - 1920				
Ciudades	1907 Población	(1895 - 1907) Tasa de cre. anual	1920 Población	(1907 - 1920) Tasa creci.
Osorno	7.364	3.87%	12.442	5.30%
P. Montt	5.408	3.74%	9.751	5.22%
Valdivia	15.229	5.45%	26.854	5.87%

Fuente: Censo General de Población de la República de Chile, año 1920, pp. 104

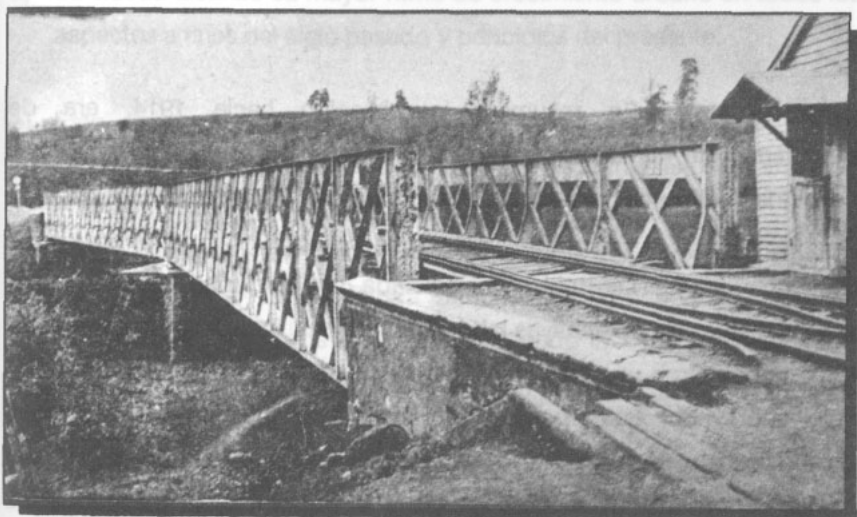
especialmente en En el cuadro N° 7 se aprecia que la ciudad de Osorno ya no era la única que ostentaba un alto crecimiento urbano en la provincia de Llanquihue. La ciudad capital, Puerto Montt, también pasó a participar en forma importante en lo que a urbanización se refiere. Si tomamos en cuenta que de 1885 a 1895 la ciudad de Osorno creció a una tasa de crecimiento anual del 4,19%, mientras que la de Puerto Montt lo hizo a un 2,55% durante el mismo período, vemos que durante el siglo veinte se comenzó a equilibrar el crecimiento económico en la provincia de Llanquihue. Esto último se puede explicar de dos formas: o bien el departamento de Llanquihue se desarrolló en alto grado durante estos años, comenzando a equilibrar al de Osorno, o bien el departamento de Osorno, aunque mantuvo un crecimiento demográfico importante, llegó a una etapa de estancamiento dentro de su adelanto económico. . Nosotros participamos de la idea que se dieron las dos formas, pero en lo que a estancamiento en el progreso económico se refiere, este no es de tipo general, sino que abarcó especialmente a un solo aspecto; la industria manufacturera tradicional, como lo fueron las curtidurías y destilerías.

Un elemento que nos permite ratificar lo expuesto más arriba, es el grado de ocupación de la mano de obra existente. Así tenemos, que en los años de mayor progreso económico se notó una falta de mano de obra, es decir, el ritmo económico, especialmente en el sector industrial, era superior al ritmo de urbanización. Hacia 1906, el intendente de Llanquihue, en una nota al Gobierno, señala su preocupación:

" . . . acerca de la imposibilidad en que se encuentra para concluir los trabajos públicos que se hacen en la provincia, a causa de que las sociedades que se han establecido allí, comienzan a ofrecer mayores sueldos a los operarios. Por

esta razón todos los obreros acuden a ellas y la intendencia se ha visto en el caso de suspender algunas faenas para no entrar en mayores gastos". (58)

En la misma ciudad de Osorno, se detuvieron los trabajos de arreglo de las aceras que se hacían en 1911, por la falta de mano de obra, especialmente carpinteros, a pesar de que existían recursos para pagar mejores salarios. (59)



Puente ferroviario, sector río Damas, año 1920

Hacia 1914, sin embargo, tenemos el fenómeno contrario, es decir una alta cesantía a nivel provincial, aunque esta, al parecer, no alcanzó los niveles dramáticos del centro y norte del país. En una circular del intendente de Llanquihue, al Ministro de Industrias, en



cuanto a las expectativas de trabajo que ofrecía la región para solucionar los problemas de los numerosos cesantes del norte, informaba que la situación de su provincia también era grave en este asunto. En Carelmapu, expresaba la autoridad, las fábricas de conservas están paralizadas, y las que subsisten, emplean sólo mujeres para pagarles menos salarios; respecto a Osorno informaba:

"Crisis de trabajo y abundancia de brazos aumenta diariamente, produciendo una difícil situación por quedar desocupado elemento obrero que en su generalidad no tiene ahorros". (60)

En resumen, la situación hacia 1914, era de abundancia de mano de obra, encontrándose el sector industrial sin la capacidad suficiente para absorber dicho porcentaje cesante.

La población instalada en la ciudad, debió buscar entonces nuevas expectativas laborales. De las industrias manufactureras que ocuparon un alto porcentaje de mano de obra en años pasados, sólo sobrevivían unas pocas; la gran mayoría se mantuvo con un promedio bajo de operarios, multiplicándose un gran número de talleres de tipo artesanal. Una gran parte de la población, se trasladó a los campos en búsqueda de nuevas fuentes de trabajo, aunque sin dejar su residencia en la ciudad; se trabajó principalmente en las épocas de cosecha y, también en una labor que se transformó hacia esos años en el más importante rubro económico: la ganadería.

El desarrollo de las faenas agrícolas, atrajo población incluso desde Chiloé, la que se unía a la nativa para formar un numeroso

grupo de trabajadores durante las temporadas de cosecha.

Hacia 1920, la población de la provincia continuó creciendo, al igual que el departamento y ciudad de Osorno; sin embargo, este crecimiento ya no tuvo como motor principal al sector industrial - manufacturero de la zona. Los otros elementos, que pasan a jugar un rol más importante, son materia de las páginas siguientes.

En resumen, podemos establecer los siguientes puntos:

- a) La ciudad alcanzó su mayor ritmo de crecimiento urbano en todos los aspectos a fines del siglo pasado y principios del presente.
- b) Este ritmo de crecimiento fue impulsado principalmente por el progreso económico que atravesó la ciudad durante estos años.
- c) En el progreso económico urbano, el principal papel, le cabe al crecimiento de la industria manufacturera, ocupando un alto porcentaje de mano de obra e influenciando la transformación de la ciudad.
- d) A partir de mediados de la primera década de 1910, la ampliación del radio urbano, llegó a una etapa de estancamiento; hacia estos años el plano urbano quedó conformado casi definitivamente. (véase los planos de 1895 y 1926, estableciendo la relación con la ampliación durante los primeros años de este siglo).
- c) Los escasos cambios al plano urbano durante los años siguientes indican, que el crecimiento hacia 1920, obedeció principalmente a una tasa de crecimiento vegetativa de la población urbana, sin los grandes

aportes de población rural de años anteriores.

- f) La ciudad en vez de ampliarse más, comienza una etapa de remodelación en su infraestructura: se modernizaron los edificios, sus plazas y paseos públicos, etc.

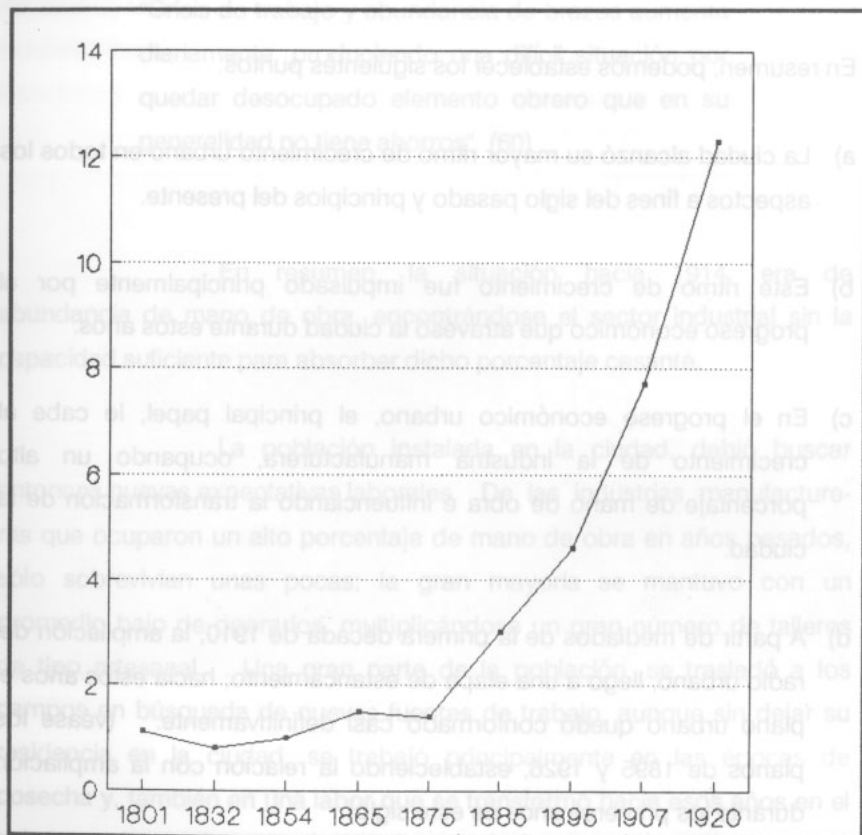


Gráfico I: Representación semilogarítmica de los índices de crecimiento urbano: 1800 - 1920

- g) En la primera década de este siglo y, como consecuencia de la baja que se experimentó en la capacidad industrial, un alto porcentaje de la población se ocupó en el sector agro-ganadero, en el comercio, o en el sector servicios.
- h) La ganadería pasó a constituirse, en la principal fuente de ingresos para los particulares, especialmente con la llegada del ferrocarril a Puerto Montt. A causa de esto, una buena parte de los grandes propietarios se radican definitivamente en el campo.

(2) Archivo Nacional. Fondos varios, vol. 223, fs. 7 y 8, nov. de 1792.

(3) Sánchez Aguilera Víctor, op. cit. p. 25-26, mayo de 1882, vol. 72, f. 361, J.L.

(4) Sánchez Aguilera Víctor, op. cit. p. 25-26, julio 11 de 1882, La Voz de Osorno: año VIII, núm. 491.

(5) Guardia Gabriel: O.S.B., Historia de Valdivia (Santiago: Imprenta Cultural, 1923) p. 290.

(6) El Correo: año I, núm. 12, junio 26 de 1881.

(7) Guardia Gabriel O.S.B. ídem. El Correo: año II, núm. 65, julio 23 de 1881.

(8) Guardia Gabriel O.S.B. ídem. El Correo: año IV, núm. 265, julio 23 de 1887.

(9) Santuarios Salvador: Informe sobre la provincia de Valdivia en 1848, en Anticuarios: Provincia de Osorno: Guardia Gabriel O.S.B. (Santiago: Univ. de Chile, 1928) p. 264-265.

(10) Católicas de Chile, Imprenta Lord Cochane, (Santiago, 1875) p. 247 (1881).

## Referencias al Capítulo II

- (1) Acerca de Osorno en sus primeros años de vida pueden consultarse las siguientes obras: "Historia Urbana del Reino de Chile", de Gabriel Guarda; y "El pasado de Osorno. La gran ciudad del porvenir", de Victor Sánchez Aguilera.
- (2) Archivo Nacional: Fondos varios, vol. 223, fs. 7 y 8, nov. de 1792.
- (3) Sánchez Aguilera Victor: op. cit. p. 55 - 56.
- (4) Sánchez Aguilera Victor: op. cit. p. 82
- (5) Guarda Gabriel: O.S.B.: Historia de Valdivia. (Santiago, Imprenta Cultura, 1953) p. 290.
- (6) Guarda Gabriel O.S.B. Idem
- (7) Guarda Gabriel O.S.B. Idem
- (8) Sanfuentes Salvador: Informe sobre la provincia de Valdivia en 1846, publicado en el diario "El Araucano", de Santiago, número 833 y 834 de 1846.
- (9) CG, 1875 (Santiago, 1876) p. 645.

- (10) Sánchez Aguilera Víctor: op. cit. pp. 169
- (11) Acerca de la colonización alemana en Chile, véase la excelente obra: "Les Allemands au Chili (1816 - 1945)", de Jean - Pierre Blancpain, editada en francés en 1974. Existe una traducción de 1985, pero que resulta demasiado sintética para un estudio más profundo sobre el tema.
- (12) El Correo: año 1, núm. 3, abril 24, 1880
- (13) Archivo Nacional: Intendencia de Llanquihue, vol. 65, f. 273, abril de 1880. En adelante ILL.
- (14) ILL: vol. 72, f. 361, mayo de 1882.
- (15) La Voz de Osorno: año VIII, núm. 481, julio 11 de 1899.
- (16) El Damas: año I, núm. 2, marzo 11 de 1882.
- (17) El Correo: año I, núm. 12, junio 26 de 1880.
- (18) El Correo: año II, núm. 65, julio 23 de 1881.
- (19) El Damas: año VI, núm. 265, julio 23 de 1887.
- (20) Guarda Gabriel O.S.B.: Provincia de Osorno: Arquitectura en madera 1850 - 1928. (Santiago, ed. Univ. Católica de Chile, Imprenta Lord Cochrane, 1981), p. 12 y 13.

- (21) El Damas: año X, núm. 474, abril 23 de 1892.
- (22) El Damas: año XI, núm. 496, octubre de 1892.
- (23) La Voz de Osorno: año V, núm. 399, enero 31 de 1898.
- (24) El Damas: año X, núm 467, febrero 26 de 1892.
- (25) CG: 1920 (Santiago 1920) p. 2.
- (26) CG: 1895 (Santiago, 1904) p. 242.
- (27) El Damas: año IV, núm. 186, enero 2 de 1886.
- (28) Al respecto véase Blancpain Jean-Pierre, op. cit. pp. 385 - 398
- (29) Hurtado Ruiz-Tagle Carlos: Concentración de población y Desarrollo económico. El caso chileno. (Santiago, ed. Instituto de Economía de la U. de Chile, 1966) p. 57.
- (30) Hurtado Ruiz-Tagle Carlos: Ibid.
- (31) La Voz de Osorno: año XII, núm. 716, abril 15 de 1903.
- (32) El Damas: año XI, núm. 500, noviembre 12 de 1892.
- (33) El Correo de Osorno: año II, núm. 335, noviembre 18 de 1905.
- (34) El Correo de Osorno: año I, núm. 66, diciembre 20 de 1904.

- (35) El Eco del Sur: año VI, núm. 485, septiembre 12 de 1906.
- (36) El Liberal: año XII, núm. 478, mayo 23 de 1908. Mayores informaciones en cap. IV, 2ª parte.
- (37) El Progreso: año IV, núm. 891, 1911.
- (38) El Liberal: año XXI, núm. 2569, enero 23 de 1917.
- (39) El Progreso: año IX, núm. 2491, octubre 4 de 1916
- (40) La Voz de Osorno: año XV, núm. 1138, febrero 11 de 1907.
- (41) El Progreso: año IX, núm. 2416, julio 5 de 1916.
- (42) El Progreso: año X, núm. 2619, marzo 7 de 1917.
- (43) El Progreso: año IV, núm. 963, mayo 24 de 1911.
- (44) Guarda Gabriel O.S.B.: Provincia de Osorno. Arquitectura...  
op. cit. p. 13
- (45) Sánchez Aguilera Victor: op. cit. p. 247.
- (46) El Progreso: año VI, núm. 1626, noviembre 25 de 1913.
- (47) El Progreso: año X, núm. 2857, diciembre 19 de 1917.
- (48) La Voz de Osorno: año XIII, núm. 828, junio 1º de 1904.



- (49) El Eco del Sur: año IV, núm. 310, marzo 14 de 1905.
- (50) La Voz de Osorno: año XIV, núm. 935, agosto 3 de 1905.
- (51) El Correo de Osorno: año IV, núm. 1000, marzo 1º de 1908.
- (52) La Voz de Osorno: año XII, núm. 763, octubre 3 de 1903.
- (53) Sánchez Aguilera Victor: Idem. ant.
- (54) Sánchez Aguilera Victor: Idem. ant.
- (55) Ya en 1887, la misma persona ofrecía en venta terrenos destinados a la ampliación de las calles de la ciudad. Véase MI, vol. 1453, f. 344.
- (56) El Eco del Sur: año IV, núm. 173, septiembre 8 de 1904.
- (57) ODEPLAN: Desarrollo industrial en la región de Los Lagos. A.A.V.V. (Valdivia 1972) p.2
- (58) La Voz de Osorno: año XV, núm. 1060, noviembre 9 de 1906.
- (59) La Voz de Osorno: año XV, núm. 1197, abril 27 de 1907
- (60) El Progreso: año VII, núm. 1844, agosto 15 de 1914.

## CAPITULO III

### El Desarrollo Económico



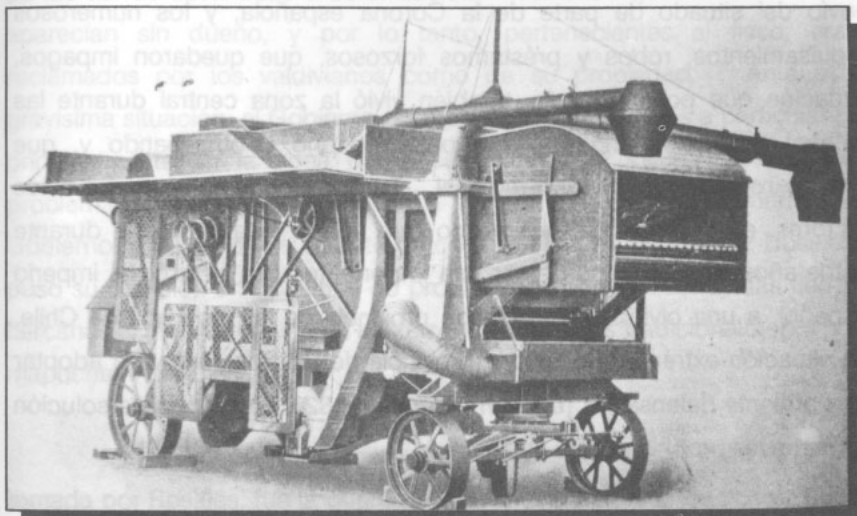
Maquinaria agrícola, comienzos s. XX

#### 3 a).- La Agricultura

Desde los años de su Repoblación (1796), Osorno fue un departamento típicamente agrícola. Junto con el departamento de La Unión (entonces de Los Llanos), conformaban las tierras más fértiles de la provincia de Valdivia en lo que a producción agrícola se refiere. Mas aun,

Historia económica y urbana de Osorno

En el presente capítulo, nos dedicaremos a entregar una descripción general de las actividades económicas preponderantes, durante los años que cubre esta investigación. Sólo nos referiremos a los aspectos más destacables de los rubros económicos: Agricultura, Comercio y Ganadería, dejando el sector industrial para el capítulo siguiente. También entregaremos en este capítulo, antecedentes generales sobre el desempeño de los transportes y de los Bancos.



Maquinaria agrícola, comienzos s. XX

### 3 a).- La Agricultura

Desde los años de su Repoblación (1796), Osorno fue un departamento típicamente agrícola. Junto con el departamento de La Unión (entonces de Los Llanos), conformaban las tierras más ricas de la provincia de Valdivia en lo que a producción agrícola se refiere. Más aún,

como ya se ha destacado en el capítulo anterior, incluso la misma ciudad de Osorno presentaba el aspecto típico de un poblado rural. Aunque, también existieron otras actividades económicas, las labores agrícolas ocupaban la mayor cantidad de población.

Luego de la Toma de Corral, en 1820, toda la provincia de Valdivia (a la que pertenecía Osorno en esos años), atravesó por una crisis económica, producto principalmente de dos razones: el cese del envío del situado de parte de la Corona española, y los numerosos requisamientos, robos y préstamos forzosos, que quedaron impagos, situación que por lo demás, también vivió la zona central durante las luchas de la independencia por parte de uno u otro bando y, que provocaron una aguda crisis regional. También podemos sumar a estos factores, el ambiente de pesimismo que cubrió a la provincia durante estos años, en que pasó de ser una importante zona dentro del imperio español, a una olvidada y arruinada provincia de la República de Chile. La situación extrema que vivió la provincia de Valdivia, la llevó a adoptar una ardiente defensa del régimen federal en 1826, como posible solución a los graves problemas que atravesó.

En esta situación de postración, se encontraba la provincia de Valdivia, cuando comenzaron a llegar los colonos europeos a mediados del siglo XIX.

La producción agrícola hasta entonces, había seguido un ritmo natural, sin implantar innovaciones en los cultivos, y en la mayoría de los casos manteniendo inmensas propiedades sin explotarlas económicamente.

Comenzaron en estos años, los problemas relacionados con la constitución de la propiedad austral. Ante todo, uno de los principales culpables de toda la situación que se generó, fue el Gobierno; éste, sin tener un conocimiento real de las propiedades de la provincia, declaró extensas áreas como territorio de colonización.

A la llegada de los alemanes, se produjo por lo tanto, una serie de confusiones por la falta de claridad en cuanto a la propiedad de las tierras destinadas a colonización. Terrenos que hasta entonces aparecían sin dueño, y por lo tanto, pertenecientes al fisco, eran reclamados por los valdivianos como de su propiedad. Ante esta gravísima situación, el Gobierno optó por comprar terrenos a particulares, principalmente en la zona del departamento de Valdivia, cuando el problema aumentó por la continua llegada de familias alemanas, el Gobierno, a través de su Agente de colonización, Vicente Pérez Rosales, puso su atención en dos tipos de propiedades: las desconocidas tierras cercanas al lago Llanquihue y los terrenos ocupados tradicionalmente por mapuches-huilliches.

En el primero de los casos, la solución drástica tomada por Rosales, fue la quemazón de inmensas áreas de bosques, en cuya labor no tuvo mayor precaución, ya que se incendiaron riquísimas reservas de bosques que no prestaron mayor utilidad como área de colonización, ya que los terrenos destinados a los colonos conformaban una ínfima parte de toda el área incendiada.

El conjunto de los terrenos indígenas, también recibió una solución drástica: la expropiación. Como forma de acabar con los problemas, en cuanto a que si determinados terrenos eran del fisco o de los indígenas, el Gobierno decretó, que eran válidos todos los títulos de propiedad, siempre que estuvieran convenientemente legalizados ante



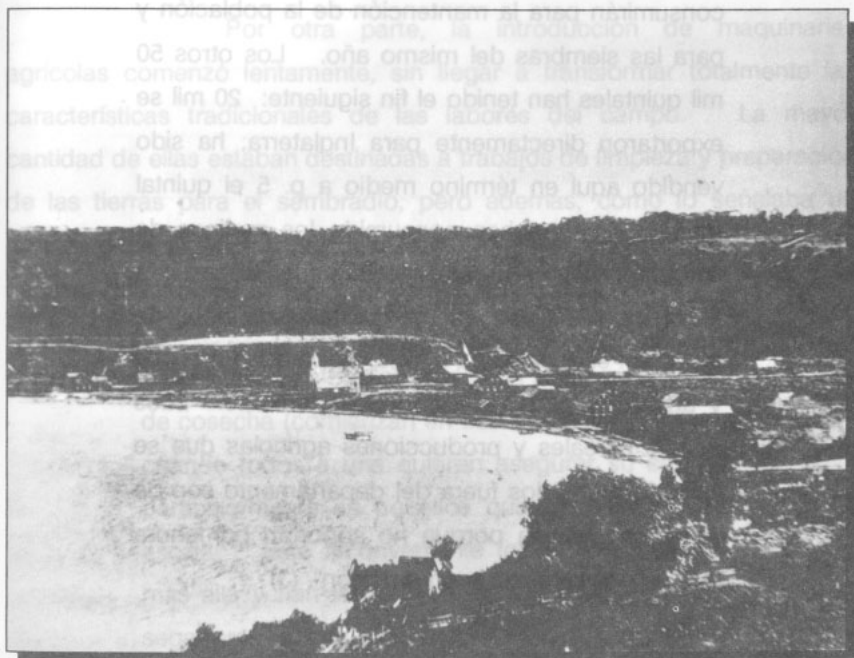
Puerto Octay hacia fines del s. XIX. Nótese la magnitud de los incendios.

escribano y notario público. Esta medida como se verá, perjudicó a los mapuches, los cuales basaban sus derechos en la tradición ancestral. A pesar de que se dieron otras alternativas, como solución al problema indígena, a la larga, este siempre resultaría perjudicado. (1)

Según un informe del Intendente Agüero en 1851, el aspecto que presentaba el departamento de Osorno, le mostraba que:

"... está vinculado al porvenir de esta provincia la naturaleza de sus terrenos, su feracidad con que se prestan al cultivo, cosa que no ocurre en los departamentos del norte por lo enmarañado de sus

esposos bosques, dan a este sector de la provincia una primacía notable sobre aquellos. El trigo se produce en abundancia, el lino i el cáñamo como en ningún otro punto". (2)



Puerto Varas, hacia fines del s. XIX

Con la instalación de los colonos alemanes en el campo, ocupando gradualmente la mayor parte de las propiedades y pasando algunos a constituir inmensos latifundios, la producción agrícola se dinamizó en gran forma. Así hacia 1880, el Alcalde Fuchslocher, dirigiéndose al intendente de Llanquihue, provincia a la que pasó a pertenecer Osorno desde 1861, para comentar sobre el estado de la agricultura explicaba que:

" . . . en 1879 se cosecharon próximamente cien mil quintales métricos de trigo, de los cuales 50 se consumirán para la mantención de la población y para las siembras del mismo año. Los otros 50 mil quintales han tenido el fin siguiente: 20 mil se exportaron directamente para Inglaterra; ha sido vendido aquí en término medio a p. 5 el quintal métrico de trigo han consumido los molinos de este departamento y que remiten sus harinas a la plaza de Valdivia. 10 mil quintales métricos de trigo han sido llevados a Valdivia para los molinos y aguardienterías de dicho departamento. Los demás cereales y producciones agrícolas que se llevan a mercados fuera del departamento son de poca importancia porque no soportan por ahora los subidos fletes de la conducción". (3)

En referencias como ésta, se puede apreciar el dinamismo que comenzó a experimentar el departamento en el plano económico y a la vez, vislumbrar también el desarrollo de actividades industriales como la molinería.



A pesar de que la producción triguera experimentó un crecimiento, el abastecimiento de los centros urbanos para su elaboración como harina, tuvo épocas de escasez, debiendo incluso importarse grandes cantidades desde el exterior vía puerto de Corral. Esto nos indica, que la mayor parte de la producción triguera, se destinaba a la exportación, beneficiando solamente a los grandes propietarios. Si a esto sumamos las pérdidas sufridas en años de fuertes temporales de lluvias, vemos que los osorninos debieron soportar críticas situaciones para su abastecimiento normal de harina. (véase cuadro 8)

Por otra parte, la introducción de maquinarias agrícolas comenzó lentamente, sin llegar a transformar totalmente las características tradicionales de las labores del campo. La mayor cantidad de ellas estaban destinadas a trabajos de limpieza y preparación de las tierras para el sembradío, pero además, como lo señalaba un periódico de la época, las maquinarias vinieron igualmente a suplir la escasez de mano de obra que ya hemos señalado:

" La escasez de brazos se dejaba sentir en tiempos de cosecha (comienzan en estos días las de trigo), cuando todos a una quieren asegurar su capital: particularmente en aquellos que trabajan a gran escala. Este inconveniente los ha hecho mirar más allá y han introducido maquinarias agrícolas segadoras de nuevo sistema para economizar jornaleros". (4)

A medida que creció la población, particularmente la urbana, aumentaba también la demanda de productos del campo. Esta demanda actuó como motor para elevar el ritmo de producción (véase

cuadro 8), para lo cual se debió aumentar la incorporación de nuevas maquinarias; Esta situación se dió en forma más acelerada a partir de la primera década de este siglo. (véase cuadro 8)

La mayor importación de maquinarias se reflejó en la instalación de una serie de casas importadoras del ramo en la ciudad, las que destacaremos en la parte correspondiente al comercio.

En 1905 existían en el departamento un total de 110 máquinas trilladoras a vapor. La transformación que experimentó el trabajo agrícola a comienzo de este siglo, se refleja cabalmente en la siguiente nota del mismo año:

"Este gran adelanto -las máquinas trilladoras a vapor-, para la agricultura se debe a los seis u ocho años últimos; no hay agricultor propietario de ochenta o cien cuerdas de terreno, o más bien, quien siembre sesenta fanegas de trigo, es poseedor de una máquina de trillar, para asegurar su cosecha". (5)

La actividad agraria se presentó así, como un área económica que reportó buenos dividendos, especialmente para los propietarios de fundos extensos. Incluso, durante el período de auge de las destilerías, se vendía toda la producción, ya que el trigo mojado que no servía para harina, se utilizaba en la elaboración del aguardiente. A pesar de haberse cerrado este campo, a principios de este siglo, no se produjo un desequilibrio grave entre los grandes propietarios, ya que en forma paralela, se produjo el aumento de la producción provocada por la

mayor demanda derivada especialmente de la población urbana de Osorno.

El desarrollo de las actividades agrícolas, atrajo gran cantidad de mano de obra de la zona austral, especialmente de Chiloé; los chilotos pasaron a ser parte integrante en las actividades económicas de la región, siendo cotidiana la llegada cada año a las faenas de la cosecha. (5)

Cuadro N° 9

Producción agrícola del departamento de Osorno y su porcentaje dentro de la provincia de Llanquihue 1880 - 1920								
Productos	1880		1886		1909		1920	
	Prod. (qq. mts)	%	Prod. (qq.mts)	%	Prod. (qq.mts)	%	Prod. (qq.mts)	%
Trigo blanco	63.794	90.8	75.403	81.3	219.030	75.1	411.751	79.3
Trigo amarillo	2.852	12.8	6.771	23.1	4.877	73.6	18.452	80.4
Cebada	8.603	80.0	6.177	68.1	11.491	95.8	8.873	88.5
Maíz	69	80.8	113	69.2	---	---	---	---
Frejoles	124	100.0	83	100.0	5	7.6	---	---
Papas	48.556	24.7	81.063	34.5	76.326	27.0	126.415	18.2

Fuente: Anuario estadístico de la República de Chile, para los años respectivos. cols. estadística agrícola.

Como se aprecia en el cuadro N° 9, la producción agrícola que alcanzó el departamento de Osorno, es notablemente superior al resto de la provincia. Si a esto sumamos que su superficie era la más pequeña de los tres departamentos, se destaca un rendimiento agrícola importantísimo. Sólo en la producción de papas fue superado por el departamento de Llanquihue, que hasta el día de hoy es una zona productora de papas por excelencia.

Algunos alcances que podemos hacer al respecto, tienen que ver con la producción de cebada, especialmente la cervecera. Esta como su nombre lo indica, se emplea en la elaboración de la cerveza, y por lo tanto, su producción está en relación con el desarrollo de la industria cervecera de la zona. En 1920, la cebada cervecera correspondía a un 15 por ciento de toda la cebada producida por el departamento y, a un 100 por ciento de la producida en la provincia, lo que significa que la cervecería de Osorno, tenía mayor relación con el campo, que la que tenía el resto de la provincia. La baja en la producción respecto al año 1909, puede ser un reflejo de la disminución en el número de cervecerías durante la primera década del presente siglo.

Hacia 1903, el departamento de Osorno tuvo el mayor rendimiento en pesos por cosecha triguera, alcanzando un producto bruto de \$ 1.274.200. Le seguía el departamento de La Unión, con un total de \$ 892.948. El mismo año, el departamento tenía el mayor número de maquinarias agrícolas con un total de 387 y, en segundo lugar se ubicó La Unión con sólo 141 maquinarias. (7)

Entre otros tipos de productos agrícolas destacaban -aunque en menor grado- la miel y la cera; su producción era de tipo doméstico y se dedicaban a ella un gran número de pequeños agricultores, indígenas y misioneros.

Mencionáramos al comienzo de este capítulo, que a pesar de existir una creciente producción triguera, la ciudad debió soportar continuas alzas en los precios de harina o en el pan. Para solucionar estos problemas, que generaron algunos especuladores, se debió recurrir a la importación. Hacia 1906 leemos en un periódico la siguiente información:

"Se anuncia que vienen en camino nueve buques cargados con trigo australiano. Esto debe meditar a los grandes acaparadores del cereal de la última cosecha, que esperaban conseguir todavía mejor precio por él. Ya han llegado dos buques más, que han desembarcado su cargamento en Talcahuano. Los especuladores de artículos de primera necesidad se han lucido." (8)

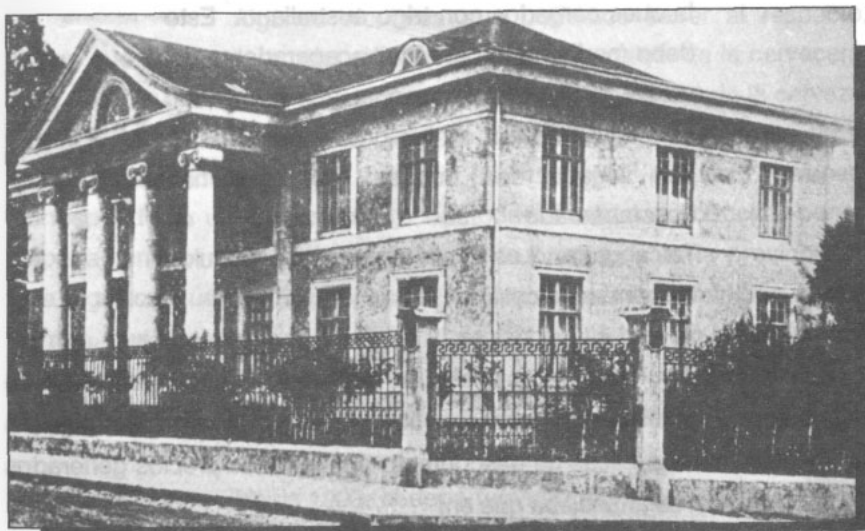
Mientras la población continuaba criticando la falta de alimentos y artículos de primera necesidad, se realizaban algunas manifestaciones públicas de descontento por los altos precios generados por la escasez; se anunciaba que en:

"La bodega de la estación -de ferrocarril- se encuentra repleta de trigo, papas y lingue para ser embarcado para los pueblos del norte. Hay alrededor de mil seiscientos sacos de papas y como mil sacos de trigo." (9)

El aumento de la producción agrícola, derivado principalmente de la mayor rentabilidad que adquirió esta actividad, desde principios de este siglo, alcanzando incluso niveles de exportación, impulsó la aparición de una serie de sociedades colectivas, destinadas a

la explotación en gran escala de la agro-ganadería, cuyos capitales se incrementaron a medida que se fue obteniendo una mayor rentabilidad.

Dentro de estas sociedades, se destacaron las de "Ide SchulzSchulz Hermanos", formada en 1882, con un capital de \$ 5.000.-, y la de "Hein Hermanos", formada en 1913, con un capital de \$ 150.000.- (10)



Residencia de la familia Keim en Osorno, claro reflejo de la opulencia que brindaba la economía agrícola

Las actividades en que giraron estas sociedades, abarcaron una amplia gama de negocios, todos relacionados con el campo, entre los más numerosos estuvieron la compra y venta de animales, de frutos del país, productos agrícolas, bienes raíces, molinos pequeños, carnicerías, etc.

Cuadro N° 10

Número de maquinaria agrícola: 1909 - 1920			
Departamento de Osorno			
Clase	1909 (%)	1911 (%)	1920 (%)
Sembradora	70 (35.8)	134 (49.4)	111 (65.2)
Segadoras	199 (61.4)	391 (70.8)	465 (66.5)
Trilladoras	132 (27.1)	205 (32.8)	236 (30.8)
Motores a vapor	156 (80.8)	227 (81.9)	260 (75.8)
Picadora de pasto	18 (38.2)	28 (48.2)	21 (46.6)
Descremadoras	133 (27.1)	206 (29.5)	282 (28.9)
Batidoras	121 (25.7)	206 (29.4)	254 (28.6)

Fuente: Anuario estadístico de la República de Chile para los años respectivos, vols. estadística agrícola

(%) Porcentaje dentro de la provincia de Llanquihue.

No cabe duda, que el departamento de Osorno desarrolló en forma acelerada las actividades del agro, sobrepasando a la provincia de Valdivia, en cuanto a la producción y número de maquinarias empleadas. En relación al departamento de Llanquihue, podemos decir que éste experimentó un crecimiento más acelerado a partir de la primera

década de este siglo, influyendo además en el alza de la tasa de crecimiento urbano y departamental, que señalamos en el capítulo anterior.

Clase	1909	1911	1920
(%)	(%)	(%)	(%)

Sembrados	70 (22.8)	134 (49.4)	111 (39.2)
Segados	120 (41.4)	201 (71.9)	143 (49.5)
Tallados	32 (10.7)	202 (72.9)	206 (71.8)



EL TRACTOR "WALLIS" DE LA CASA WESSEL DUVAL Y CIA. ARANDO EN EL PROPIO TERRENO DE LA EXPOSICION DE OSORNO. DICIEMBRE DE 1920. AGENTE EN OSORNO, OFICINA COMERCIAL DE ERNESTO ADAMS S., CASILLA 296 - TELÉFONO 107.

### Maquinaria agrícola de comienzos s. XX

Se experimentó entonces un crecimiento en el desarrollo agrícola, el que lamentablemente no se reflejó en la ciudad con una disminución en los precios en los alimentos básicos. Como se



desprende de la lectura del rol de avalúos, tenemos que dicho rol entrega para el departamento los siguientes grandes propietarios:

Cuadro Nº 11

Rol de avalúos del Departamento de Osorno en 1903	
Nombres	Avalúo
Carlos Schmidt	\$ 82.500.-
Federico Matthei	45.100.-
Eduardo Francke	60.500.-
Eduardo Geisse	52.250.-
Carlos Schilling	57.200.-
Fuchslocher (Adolfo y Francisco)	163.350.-
Federico Ide	58.300.-
Clodomiro Webar	56.650.-
Jorge Schuler	50.325.-
José Bertin	58.300.-
Martin Mohr	99.880.-
Stolzenbach	172.000.-
Santiago Hott	66.110.-

Fuente: Espinoza, Enrique: Geografía Descriptiva de la República de Chile, op. cit. pp. 483-484

De los propietarios que aparecen en la lista adjunta, la inmensa mayoría de ellos residía en el sector rural; a la industria

manufacturera sólo se dedicaban Carlos Schmidt y Eduardo Francke y, en menor grado la familia Fuchslocher. Esto nos indica, que no existía mayor interés de parte de los industriales por adquirir grandes propiedades hacia estos años. Sin embargo, este punto lo desarrollaremos en la parte industrial, el auge que tomó la agro-ganadería a partir del nuevo siglo, sumado al estancamiento o decadencia de algunas industrias a principios de éste, impulsó a muchos industriales y ex-industriales a comprar mayores propiedades, o a dedicarse con más interés a las que poseían, con el fin de no arruinarse totalmente. Así tenemos que en 1917 aparecen varios industriales entre los mayores propietarios.

### Avalúos de la Comuna de Osorno para el año 1917 (11)

#### Subdelegación de Osorno:

#### Subdelegación de Cuinco:

Propietario	Avalúo	Propietario	Avalúo
Aubel Jorge	\$ 400.000.-	Buschmann Julio	\$ 430.000.-
Angulo Mateo	\$ 100.000.-	Geisson von Eduardo	\$ 217.000.-
Aubel Jorge	\$ 190.000.-	Schilling Eduardo	\$ 145.000.-
Amthauer Federico	\$ 320.000.-	Stolzenbach	\$ 120.000.-
Amthauer Enrique	\$ 140.000.-	Schwalm Hnos.	\$ 195.000.-
Cementerio Alemán	\$ 150.000.-	Schüller Jorge	\$ 142.000.-
Arriagada Eleuterio	\$ 160.000.-	Siebert Santiago	\$ 140.000.-
H. V. Schwarzenberg Clara	\$ 134.000.-	Valdeavellano Juan A.	\$ 130.000.-
Matthei Federico	\$ 300.000.-	Vásquez Florencio	\$ 160.000.-
Piwonka Ernesto	\$ 160.000.-		
Stumfoll Hnos.	\$ 110.000.-		
Stumfoll Adolfo	\$ 95.000.-		
Schenke Enrique	\$ 136.000.-		

**Subdelación de Damas:****Subdelegación de Cancura:**

<b>Propietario</b>	<b>Avalúo</b>	<b>Propietario</b>	<b>Avalúo</b>
Arend Otto	\$ 152.000.-	Burgos Albino	\$ 189.000.-
Bischoffschausen Jorge (aprox.)	\$ 190.000.-	Mohr Martin	\$ 165.000.-
Bertin José	\$ 137.000.-	Mohr Alberto	\$ 153.000.-
Bertin Esteban 2º	\$ 147.000.-	Mohr Adolfo	\$ 90.000.-
Bertin Marcelino	\$ 137.000.-	Riebler Adolfo	\$ 140.000.-
Bielefeld Barlos	\$ 150.000.-	Schulz Enrique (suc.)	\$ 183.000.-
Egger Federico	\$ 210.000.-		
Fuchslocher Reinaldo y Alberto	\$ 410.000.-		
Hess Alejandro	\$ 112.000.-		
Heuffmann Carlos	\$ 123.000.-		
Mohr Alberto, Adolfo y Olegario, y Bielefeld Carlos	\$ 366.000.-		
Schilling Carlos 2º	\$ 200.000.-		
Vásquez José del T. (suc.)	\$ 122.000.-		

Los propietarios indicados en la lista de 1917 corresponden sólo a los avalúos más altos de cada subdelegación. Como dato anexo tenemos, que el avalúo general para la comuna de Riachuelo, en el mismo año, fue de \$ 14.501.700.-, de los que corresponden a propiedades rurales a un total de \$ 14.386.400.- (de un número de 590 propiedades); el sector urbanizado de Maipué alcanzó las 46 propiedades urbanas y un avalúo de \$ 115.300.- (12)

### 3.b.- La Ganadería

Esta es sin duda, la actividad económica que experimentó el mayor crecimiento, a partir de los primeros años de este siglo, pasando a constituirse en la principal fuente de ingresos para los osorninos, especialmente los grandes propietarios alemanes y chilenos.

La importancia de la ganadería en el departamento de Osorno, se comenzó a hacer presente desde la Repoblación, pero su desarrollo fue abruptamente cortado durante los años de lucha por la Independencia, con la incorporación de Valdivia realizada por Cochrane en el año 1820, a la República de Chile.

Al mismo tiempo que se trajeron pobladores para la renaciente ciudad de Osorno en 1796, también llegaron a la zona una buena cantidad de animales, traídos especialmente desde Concepción, para el fomento de la entonces colonia de Osorno. En abril de 1800, bajo la superintendencia del infatigable Juan Mackenna, la masa ganadera alcanzaba a un total de 2.964 cabezas de ganado vacuno y 3.691 de lanar. Estas cifras experimentaron un óptimo crecimiento cuatro años más tarde, especialmente el ganado vacuno, el cual llegó a la cantidad de 9.500 cabezas; en total la provincia de Valdivia a la que perteneció Osorno hasta 1861, contenía una capacidad ganadera del orden de más de 20.000 cabezas, "sin incluir las de propiedad indígena". (13)



Plaza de Armas San Carlos de Ancud, expresión típica de desarrollo urbano de mediados siglo XIX.

Tomando en cuenta los pocos años de vida que tenía Osorno, es estimable la cantidad de ganado existente; esto hacía preveer un rápido crecimiento de esta actividad en toda la región. Sin embargo, los innumerables problemas causados en la zona hacia 1820, que aparte de arruinar gran parte de las propiedades con préstamos impagos y requisamientos, dejaron a la región en un completo aislamiento hasta la llegada de los colonos alemanes.

Como ratificación de lo señalado anteriormente, tenemos que la estadística ganadera para la provincia de Valdivia hacia 1831, nos entregaba un total de sólo 13.785 cabezas de ganado, o sea, prácticamente se produjo una crisis de la actividad ganadera. (14)

La ganadería derivó en este periodo en una fase de decaimiento, constituyéndose en una producción de autoabastecimiento de carácter secundario, sin que existiera mayor interés en fomentarla para

alcanzar niveles que la transformaran en una fuente generadora de importantes ingresos a los propietarios. Si a esto sumamos el pésimo estado de los caminos de la región, impidiendo el fácil transporte, y que en los meses de invierno simplemente se hacían intransitables, el aislamiento de los numerosos fundos era completo.

La explotación ganadera durante el siglo pasado, se hizo dentro de un mercado mayoritariamente local, siendo los principales subproductos el charqui, la carne salada y el cuero. Los dos primeros se ocuparon en la industria alimenticia, mientras el cuero se utilizó como materia prima en las curtiembres.

Hacia 1880 se vendían animales vacunos al norte del país, vía el puerto de Corral en Valdivia. Las dificultades del transporte no permitieron que los volúmenes de exportación alcanzaran cifras elevadas, ya que la capacidad de transporte de los barcos que surcaban las aguas del río Rahue y Bueno no eran de grandes dimensiones, debido a que los ríos no presentaban las mejores condiciones de profundidad para naves de mayor calado. Mencionamos el transporte fluvial, ya que era el único medio de comunicación que permitía el transporte de mayor envergadura, debido al desastroso estado de los caminos.

En 1880 el alcalde de Osorno, Guillermo Fuchslocher, comunicaba al Intendente de Llanquihue que el movimiento de las exportaciones ganaderas en los primeros meses del año era el siguiente:

" El valor de animales vacunos de matanza y de fuerza llevados de aquí al mercado de Valdivia para el beneficio del charqui y la carne salada que se exporta para el norte y para el abastecimiento

de la misma plaza, así como los que beneficiados se llevan de aquí representan una suma de no menos de 180 a 200 mil pesos". (15)

Se visualizaba un activo movimiento comercial que combinaba las exportaciones con el aprovisionamiento de la ciudad. Pero fue la llegada del ferrocarril, a fines del siglo, especialmente desde su extensión a Puerto Montt y conexión directa con el resto del país en 1911, cuando la actividad ganadera pasó a adquirir un nivel de alto crecimiento. El número de cabezas de ganado se decuplicó a principios de este siglo, destinándose el mayor porcentaje a la exportación. (véase cuadro N° 12).

La posibilidad de un transporte rápido para el ganado a través del ferrocarril, provocó un notable incremento de la ganadería; las exportaciones beneficiaron a un amplio sector agrario, que hasta entonces se había mentenido dentro de un régimen modesto en cuanto a capacidad ganadera. Con el transcurso de los años, el número de ganado aumentó hasta llegar a niveles altísimos, transformando al departamento de Osorno en el principal proveedor de ganado vacuno de todo el país. (véase cuadro N° 13)



Traslado de ganado en calle Figueroa (hoy Carrera), a fines del siglo XIX

(Foto: Museo de Osorno)

Cuadro Nº 12 ,

## Capacidad ganadera Departamento de Osorno 1880 - 1920

Tipo de Ganado	1880	1886	1891	1909	1911	1920
Vacuno . . .	6.192	6.831	10.086	104.972	107.656	133.094
Caballar . . .	2.436	2.701	4.023	16.695	14.758	13.959
Ovejuno y Cabrío . . .	16.988	15.648	16.006	78.493	85.620	109.112
Cerdos . . .	5.789	11.423	14.564	18.233	14.150	20.855
Totales . . .	31.405	36.603	44.679	218.393	222.184	277.020

Fuente: Anuario estadístico de la República de Chile para los años respectivos, vols. de estadística agrícola.

Las cifras son muy expresivas en cuanto al desarrollo de actividades ganaderas. Nótese el aumento mayor a partir de 1911, año en que comenzó a funcionar el ferrocarril hasta Puerto Montt, incorporando todo el rico sector rural del departamento hacia el sur. Cabe mencionar también, el aumento del número de ovejunos y cabríos, especialmente del primero, al cual se explotó en gran cantidad su lana.



Porcentaje de la producción ganadera de Osorno dentro del territorio nacional					
Tipo de ganado	1880 (%)	1886 (%)	1909 (%)	1911 (%)	1920 (%)
Vacunos . . .	2.3	2.2	4.5	6.1	6.1
Caballar . . .	4.9	4.9	3.2	3.5	3.5
Ovejuno y Cabrío . . .	2.0	1.7	1.7	1.9	4.7
Cerdos . . .	8.0	9.8	8.4	8.5	7.1
Totales . . .	4.3	4.65	4.45	5.0	5.35

Fuente: Tomado de las cantidades generales dadas en el cuadro Nº 12.

En el desarrollo de la ganadería a nivel de exportación existieron, - y existen aún algunos - organismos empresariales de relevante papel: las Ferias Ganaderas.

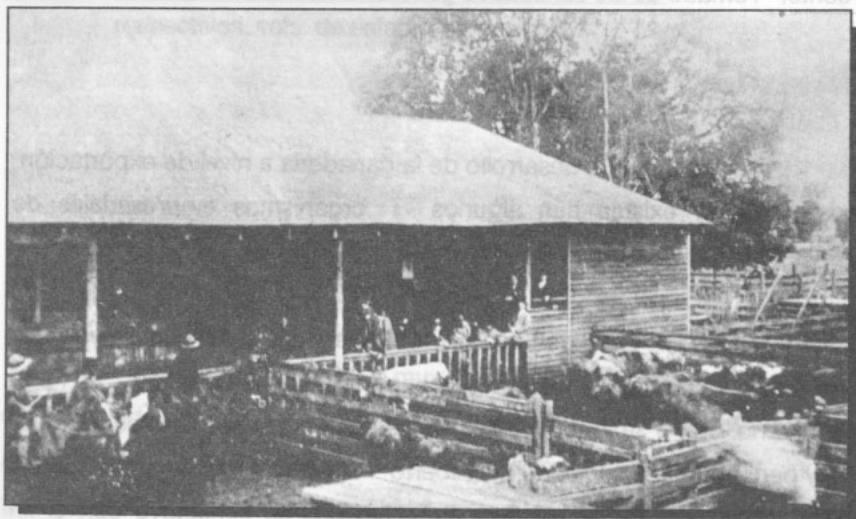
El 16 de junio de 1905 comenzó a funcionar la que se constituiría en la Feria ganadera más importante de la zona sur. La Feria de Osorno, como se le denominó, se instaló en terrenos del sector Pilauco, y pertenecía a la sociedad de Alberto Fuchslocher y A. Julio Buschmann, ricos propietarios de la zona. La feria se constituyó con el fin principal de encontrar un medio de fácil intercambio comercial, es decir, para la compra y venta de ganado, sin tener que trasladarse de un

fundo a otro para concretar los negocios.

Cuadro N.º 13

En el mismo año, la producción ganadera de Osorno para la exportación fue de cerca de doce mil bueyes anuales, de cinco a diez mil vacas, y hasta de dos mil terneros. (16)

Dos años más tarde, en 1907, se constituyó la Feria de Llanquihue de Osorno, de propiedad de Jermán Klagges (ex-molinero) y Julio Jordán. Esta feria también pasó a contribuir de manera importante al fomento de la industria ganadera, funcionando desde 1910 bajo el nombre comercial de (17) "Feria Regional de Osorno", al pasar a poder de la Sociedad Feria Regional de Osorno. Como se ve, el negocio de la ganadería se constituyó en una importante fuente de ingresos, atrayendo capitales para la constitución de sociedades destinadas a este fin exclusivamente.



Feria de Osorno, año 1920

(Tomado de: La Colonia Alemana en Chile)

Desde 1911 la Feria de Osorno siguió sólo a cargo del "magnate" de la ganadería osornina, A. Julio Buschmann. Este trasladó el local de feria a la parte urbana, introduciendo algunos adelantos.

"... situada al lado oeste de nuestro pueblo, entre las calles Pérez y Condell, o más bien dicho, a orillas del río Rahue. Llamamos la atención sobre una gran romana de potente, moderna, que está instalada en una casa de 12 x 10 varas, especialmente construída, con puertas para dar acceso a los animales, pudiendo pesar cómodamente hasta quince, o sea, un término medio de 10.000 kilogramos". (18)

Junto a sus respectivas secciones de marca, tribunas para recorrer los canales, se alcanza "una capacidad para 1.600 animales". (19)

La "fiebre" ganadera se extendió a otros sectores del departamento. En 1913 comenzó a funcionar la Feria de Purranque, con asiento en dicha villa y, de propiedad de la sociedad "Winckler y Cía.". Al año siguiente, la villa vecina, Río Negro, también presencié el surgimiento de una feria de propiedad de Julio Jordán: esta feria pasó en 1918 a poder de la sociedad "Geisse y Lindemann". (20)

En 1907, el departamento de Osorno ocupó el segundo lugar en cantidad de ganado bovino, con 103.920 cabezas. El primer sitio correspondió a San Fernando con 110.920. En relación a los porcinos, el lugar lo ocupó Santa Cruz con 25.342 cabezas; el departamento de Osorno le siguió con 19.550 (21). Un periódico comentaba con optimismo la situación de la ganadería:

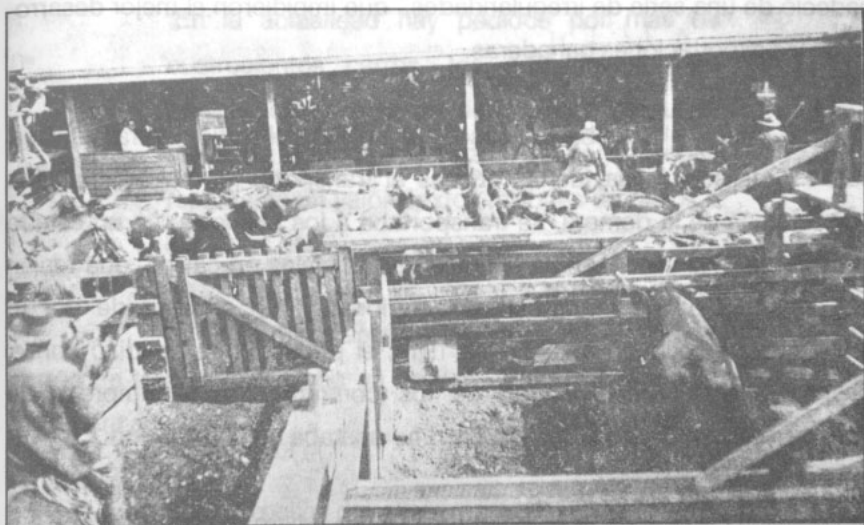
"De todas las demás clases de ganado, Osorno tiene un número bastante crecido, contrariamente a lo que ocurre en otros departamentos, entre los cuales hay algunos, que de una u otra clase de ganado no cuentan con un solo ejemplar". (22)

La importancia de la ganadería creció cada año; el movimiento registrado en las ferias adquirió cada vez mayor dinamismo. Según datos proporcionados por Buschmann a un periódico de la época, tenemos, que las transacciones operadas en su feria en 1912, fueron las siguientes:

Vacunos rematados . . .	18.126,	valor de	\$ 2.660.130,74
Caballares rematados . . .	233,	valor de	\$ 12.887,50
Ovejunos rematados . . .	470,	valor de	\$ 5.019,60
Porcinos rematados . . .	103,	valor de	\$ 7.385,00
Total año 1912: . . . . .			\$ 2.685.422,84 (23)

Buschmann calculaba además para 1913, según el ritmo de crecimiento, un aumento del 50%, subiendo a más de cuatro millones las cabezas de ganados, entre bovinos, ovinos y porcinos, los transados sólo en la Feria de Osorno.

Si tomamos el número de ferias existentes sólo en el departamento, con remates todas las semanas, (incluso las ferias de Osorno y de Rahue, realizaron comunmente ferias especiales debido a la gran cantidad de animales por transar), tenemos una capacidad ganadera de grandes proporciones.



VISTA DE LA "FERIA RAHUE" EN EL MOMENTO DE UN REMATE ESPECIAL.- ESTE ESTABLECIMIENTO FUNCIONA TODOS LOS MARTES CON ABUNDANCIA DE GANADO DE PRIMERA CLASE.- PROPIETARIOS SON LOS ACTIVOS INDUSTRIALES SRS. PIEL HÑOS. OSORNO CHILE.

Vista de la "Feria Rahue", durante un remate en 1920.

(Tomado de: "Album de la Exposición de Osorno, 1920)

Sin duda que la llegada del ferrocarril fue el principal impulsor de la actividad ganadera de la zona; fue la posibilidad de un transporte rápido y de mayor capacidad con los vagones ferroviarios, lo que permitió despertar un recurso hasta entonces secundario en la economía regional. Sin embargo, la actividad del ferrocarril no fue todo lo beneficiosa que se esperaba, debido básicamente a las deficiencias en cuanto a su administración para la zona sur.

No es que no haya existido transporte ferroviario para la exportación ganadera, claro que lo hubo y, ya mencionamos que fue el principal impulsor de la ganadería a gran escala, pero este transporte padeció de una serie de irregularidades, que impidieron el mejor desarrollo de las exportaciones ganaderas.

Pruebas al caso, ya en 1911 el sabio naturalista, Bernardo Gotslich, hacía fuertes críticas al transporte ferroviario; indicaba que además de la demora, se transportaba a los animales "en un estado lamentable. He visto - anota -, embarcar animales en carros, que tenían los desperdicios de cargamentos anteriores y, un espesor de por lo menos tres pulgadas." (24) Hacia 1914, el problema se agudizó con el traspaso de la administración de los contratistas a la Empresa de Ferrocarriles del Estado. Un periódico comentaba con decepción:

"Antes de la reorganización - se refiere al control por parte del estado - , existía casi sin interrupción el servicio de trenes ganaderos, que transportaban gran número de nuestros ganados a los centros de consumo en condiciones de regularidad, que permitían a los productores y comerciantes en aptitud de calcular lo que debían comprar y vender. Hoy no sólo llegan estos trenes de vez en cuando, sino que han sido suprimidos por completo." (25)

La empresa se justificaba con la escasez de material rodante para poder suplir todas las deficiencias en el país, a esto contestaban los periódicos que todo se debía a una mala distribución de este material, existiendo carros sin ninguna ocupación, estacionados en

ciudades de poco movimiento de transporte. El mismo periódico anterior señalaba además que:

"En la actualidad hay pedidos por más de cuatrocientos carros, los que no ha sido posible satisfacer, y que tiene detenido aquí un stock de ocho mil cabezas de ganado, que representa un valor de dos millones de pesos a lo menos." (26)

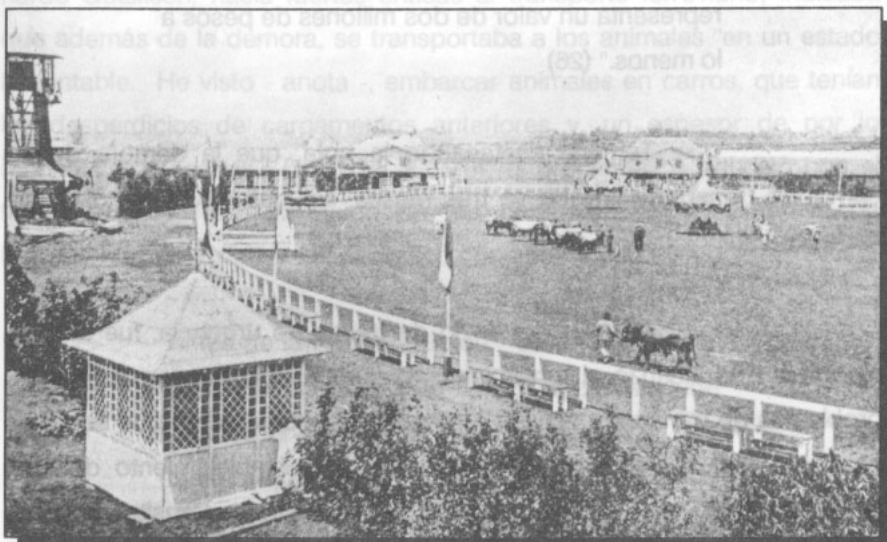
Termina destacando la nota, que la demora de los carros de transporte llevaba ya tres meses, sin que el Gobierno hiciera nada para solucionarlo.

A pesar del envío de trenes de urgencia, fué tanta la magnitud que alcanzó el movimiento ganadero, que al poco tiempo los problemas de transporte volvían a presentarse. La medida que se exigía para una real solución del problema, era el restablecimiento del tren ganadero diario, de doce carros rejas, y no soluciones transitorias como el envío de carros especiales en caso de urgencia. (27)

La verdad es que el asunto fue motivo de gravísimos problemas, especialmente para los grandes propietarios que veían con desesperación, como aumentaba la cantidad de ganado en sus tierras, sin poder comercializarlos a los exigentes mercados del norte. Este fue el principal motivo para la constitución de la primera asociación ganadera osornina.

En 1912 se constituyó una asociación entre los principales propietarios ganaderos osorninos, con el fin de fomentar la

actividad ganadera a gran escala. Uno de sus acuerdos principales fue, el de constituir una comisión para que se encargara de plantear al Gobierno, los graves problemas, por la falta de un transporte ferroviario adecuado. (28) Esta asociación ganadera es el directo antecedente de otra, que seguirá cinco años más tarde, y que pasó a constituirse en la más importante organización económica osornina, esta fue la Cooperativa Agrícola y Ganadera de Osorno.



Vista general de la Exposición de 1920

(Tomado de: "Album de la Exposición de Osorno, Marchant y Larrea, 1920)

En 1917, los grandes propietarios osorninos decidieron agruparse en forma definitiva, para impulsar a la economía del departamento. En su primera reunión se acordó, entre otras medidas, plantear la posibilidad de traer carros frigoríficos por su cuenta desde Estados Unidos, para destinarlos al transporte de animales faenados. Sin embargo, el acuerdo más importante tomado en dicha reunión, fue el



establecer una exposición ganadera regional, fijando el mes de diciembre del mismo año para su apertura; se acordó además, solicitar apoyo al Gobierno para su realización. (29)

Cerca de un mes antes de la inauguración de la Primera Exposición Ganadera y Agrícola de Osorno, la ciudad comenzó a vivir un clima de general entusiasmo, preparándose para recibir la gran cantidad de visitantes que llegaban de todo el país, especialmente de las regiones de Temuco y Concepción.

El sector donde se realizó la exposición durante los primeros años, se ubicaba en el barrio ultra-damas, población Francke (nor-poniente de la ciudad), trasladándose más tarde al sector donde se ubicaban las canchas de carreras de caballos, lado poniente de la población Angulo.



Público visitando la Exposición de 1920.

(Tomado de: "Album de la Exposición de Osorno" op. cit.)

En los días cercanos a la inauguración, la ciudad vivió un ambiente de fiesta, llegando incluso a embanderar los edificios públicos y privados. Toda la población esperó con entusiasmo a los visitantes; un diario comentaba:

"Ferrocarriles ha dispuesto trenes diarios entre Temuco y Puerto Montt desde el viernes 30 de noviembre, y el domingo habrá un tren especial entre Puerto Montt y Osorno." (30)

La exposición duró tres días y, a su inauguración el 30 de noviembre, asistió en representación del Gobierno, el ministro de Industrias, Malaquías Concha. Además de las muestras agro-ganaderas, se invitó también a participar con la exhibición de sus productos a los industriales manufactureros osorninos. Acerca de ésto último, un diario señalaba:

"Aparte del crecidísimo número de animales, hay varios pabellones en que se exhibe maquinarias agrícolas, útiles de labranza y otras obras industriales. Tienen pabellones de esta naturaleza, los señores Saavedra, Benardy Cía., Martín y Morawitz, Empresa de luz eléctrica, Walburg Hnos., Fábrica "La cantera", Reinaldo Andler, Carlos Rodríguez y otros." (31)

Los éxitos obtenidos con esta exposición, animaron a sus organizadores a continuar las exposiciones en forma anual, siempre en la misma fecha. Entre los expositores industriales de 1918, destacó nuevamente la fundición "El Volcán" de Martín y Morawitz, la principal



Autoridades en la Exposición de 1920; a la izquierda aparece Federico Hott, Primer Alcalde y, al centro Luis Orrego Luco, Diputado del Departamento de Osorno (Tomado de: "Album de la Exposición de Osorno" op. cit.)

A pesar de no contar con ningún apoyo estatal (tampoco lo hubo en la primera), la exposición concitó la admiración de importantes instituciones como la Sociedad Nacional de Agricultura, la cual envió una comisión en el carácter de representante. En el informe de esta comisión se elogia la exposición osornina, encontrándola acorde al progreso económico del departamento. Hace mención además, a que resultaba una incongruencia el tener a Puerto Montt como capital de la provincia de Llanquihue, siendo que era "un pequeño poblado situado en el extremo más lejano de la provincia, con escasa población que no pasa de tres a cuatro mil habitantes, sin comercio ni industrias de consideración." (33) Mientras tanto el departamento de Osorno, se había

convertido según el mismo informe, en:

"... el centro de la parte más fértil de la provincia con una población cinco veces superior a la del puerto, con un comercio activo y florecientes industrias, es el verdadero centro de la provincia. Según las estadísticas de los años 1915 y 1916, el solo departamento de Osorno producía la casi totalidad del trigo, que se cosecha en la provincia: cerca de 300.000 qq. mts., tiene una existencia de 110.355 vacunos, 16.723 caballares, 95.512 ovejunos y 22.207 porcinos, sumas que representan casi el doble de las existencias de los otros departamentos."

(34)

En 1917 las exportaciones de ganado alcanzaron las 30.000 cabezas, sólo en el departamento de Osorno, por un valor de más de 10 millones de pesos; durante el año siguiente la cifra se sobrepasó.

(35)

No hemos destacado la producción lechera, por considerar que durante estos años, aún no jugó un rol esencial en la economía ganadera; la casi totalidad de la producción lechera era de tipo artesanal, sin emplear maquinarias modernas para elevar los índices de producción, lo mismo ocurre con sus derivados, el queso y la mantequilla. Los montos de producción lechera y sus derivados durante este período, no son el reflejo de lo que podríamos llamar una industria lechera importante (véase cuadro N° 14), sino de una producción de tipo

doméstica, muy secundaria en relación a las exportaciones de ganado.

Cuadro N° 14

Producción lechera departamento de Osorno y su porcentaje dentro del país: 1909 - 1920						
	1909		1912		1920	
	prod.	%	prod.	%	prod.	%
Número de vacas ordeñadas	18.202	8.4	20.334	10.4	23.923	12.0
Leche (decalitros)	921.439	7.4	874.672	6.9	1.477.990	9.5
Queso (qq. mts.)	1.681	5.1	3.069	8.7	2.882	8.5
Mantequilla (qq. mts.)	2.327	23.3	3.280	24.5	2809	26.1

Fuente: Anuario estadístico de la República de Chile, para los años respectivos, vols. estadística agrícola.

El porcentaje de vacas destinadas a la producción lechera, no es de tanta importancia, como el destinado a la exportación. En 1915 tenemos que de un total de 111.554 bovinos, se destinaron a ordeña 17.714 vacas, mientras que se beneficiaron en el departamento un total de 3.632 bovinos, el resto se destinó en su mayor parte a la exportación. El mayor porcentaje de animales beneficiados en el departamento, correspondía a los ovinos, con un total de 19.102 cabezas. (36)



GUNDO GRUPO-PRIMERA SECCION-HOLANDESES Y OTRAS RAZAS, OVEJOS NEGROS, TRAJIDOS DE FIENRA DE LA ZONA - VACA DE 36 MESES, NO. 136 REINT J  
 GLANDESAI OVEJA BLANCA NACIDA EL 24 DE DICIEMBRE DE 1917, POR VICTOR N. R. S. N. 6107 Y YANNE H. N. S. 19333, PROPIETARIO SR. FLORENCIO VÁSQUEZ M  
 PREMIO CHAMPION Y PRIMER PREMIO

Premio Champion y Primer Premio, año 1920.

(Tomado de: "Album de la Exposición de Osorno" op. cit.)

Desde principios de siglo se introdujeron nuevas razas vacunas para mayor fomento del ganado de la zona, destacando las razas Durham y las Hereford, las cuales contribuyeron en gran forma a mejorar la calidad del ganado existente en la actualidad.

La ganadería fue sin duda, la actividad económica que pasó a jugar un rol decisivo en el desarrollo regional, transformándose en la mayor fuente generadora de ingresos para la mayoría de propietarios agrícolas. El auge que tomó la ganadería, pasó a opacar aún más a la decaída industria manufacturera osornina, convirtiéndola en una industria dependiente y secundaria del desarrollo económico rural, especialmente en la fabricación de maquinarias agrícolas de pequeñas dimensiones. Como nos conversaba un antiguo industrial osornino, acerca de aquellos años: "sólo los que alcanzaron a comprar tierras en el campo pudieron

salvarse." (37) La verdad, es que, aunque no fueron todos los industriales los que decidieron cambiar de rubro, la gran mayoría de ellos optó por un vivir más tranquilo y de mejores perspectivas económicas; perspectivas económicas que no eran muy optimistas en el área fabril, pero que sí eran seguras en el área agro-ganadera.

### 3.c.- El Comercio:

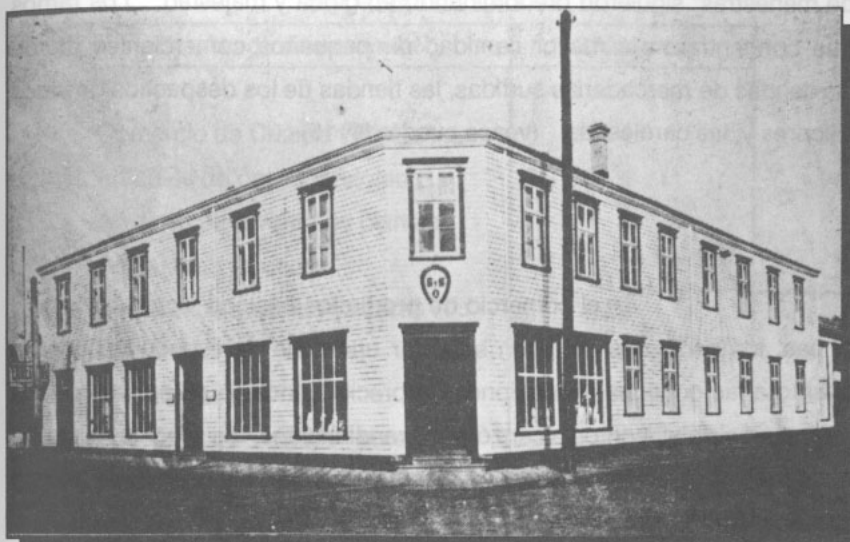
Osorno mantuvo durante casi todo el siglo pasado, las características de una zona eminentemente rural, situación que sólo comenzó a alterarse hacia fines de siglo. Las relaciones comerciales, por lo tanto, son de un carácter muy secundario, primando el autoabastecimiento de las necesidades básicas y, sin mayores ambiciones en cuanto a productos de importación.

El Censo de 1854, no destacó entre las profesiones mayoritarias del departamento a la de comerciante, lo que reafirma lo señalado anteriormente. Lo único que podría calificarse de establecimiento comercial, son las pequeñas y esporádicas "tiendas de menestras", las que expendían una serie de artículos de primera necesidad, como alimentos y principalmente licores y chicha.

Con la instalación de los colonos alemanes, comenzaron a surgir establecimientos comerciales que ofrecían un campo de expansión más ambicioso que los anteriores. La familia Geisse destacó como una de las pioneras en el rubro, siendo seguida al poco tiempo por la casa comercial de Saelzer y Schwarzenberg; "después de 1890 los establecimientos de más importancia son: Hoffmann, Matthei y Kraushaar, Schaffeld, Wiederhold y Ricardo Piwonka". (38) Entre las casas mencionadas destacó la de Saelzer y Schwarzenberg, la cual llegó a instalar una sucursal en Valdivia y a medida que fué desarrollándose el



área industrial y, el campo comenzó a modernizarse, se fue especializando en el giro comercial de ferretería, es decir, en la venta de herramientas y maquinaria agrícola.



Ferretería "Saelzer y Schwarzenberg"  
(Tomado de: "Album de la Exposición Ganadera de Osorno" op. cit., 1926)

Entre los antes mencionados, aparece el nombre de Wiederhold, el que tuvo una destacada labor en la difusión del comercio a mayor escala. La tienda comercial de Enrique Wiederhold se constituyó en la principal casa comercial osornina, durante casi todo el período que va de 1880 a 1900; fué uno de los principales impulsores del cambio en el gusto de los osorninos, en cuanto a preferir artículos foráneos, ya sea de la zona central o del extranjero. La labor de Wiederhold fue de gran alcance y, muy fructífera en lo que se refiere al aporte al crecimiento económico de Osorno, destacando especialmente en el área industrial.

El comercio minorista contó con una gran cantidad de pequeños establecimientos. Las tiendas de mercaderías de menor magnitud, proliferaron por todos lados, incluso en el campo, las "tiendas de menestras" siguieron predominando en gloria y majestad. Los ramos que concentraron la mayor cantidad de pequeños comerciantes fueron las tiendas de mercaderías surtidas, las tiendas de los despachos de vinos y licores y, las carnicerías. (véase cuadro N<sup>o</sup> 15)

En el comercio de productos básicos, como la carne y el pan, los osorninos debieron soportar una serie de especulaciones en cuanto a las continuas variaciones de precio. Incluso en épocas que la producción de alimentos alcanzó altos rendimientos, los precios siguieron manteniéndose en los mismos niveles; la situación llegó algunos años a provocar manifestaciones generales en el centro de la ciudad, protestando por las permanentes alzas. En 1913 y en 1914 se realizaron grandes "mitings", protestando por estos graves abusos. (39) A pesar de todo, el osornino no perdía su sentido del humor; así tenemos, una irónica nota de 1915, que hace alusión al problema señalado:

"Pan nuestro que te hacen de cieno, falsificado es hoy tu nombre, venga a vos tu limpieza, el tamaño, el sabor; hágase un registro como es debido a las panaderías que son de mugre o terrijena. El pan nuestro que sea con más harina y con un grano de grasa siquiera por favor". (40)

Establecimientos comerciales comuna de Osorno en 1903	
Tipo de giro comercial	Número
Comercio de Cueros y Pieles . . .	4
Artículos de óptica y relojería . . .	4
Jardines para venta de plantas . . .	2
Droguerías y boticas . . .	2
Despachos de vinos y licores . . .	20
Hoteles . . .	2
Carnicerías . . .	11
Despachos por mayor y menor de provisiones . . .	5
Tiendas de mercadería surtida . . .	28

Fuente: Sinópsis Estadística y Geografía de la República de Chile, 1903, pp. 190 a 193.

Como se destacó para la Casa Saelzer y Schwarzenberg, este establecimiento se fue acomodando a el dinamismo económico que atravesó el departamento. Así también a principios de este siglo, se instalaron Casas Importadoras de maquinarias de gran nivel, entre las que destacaron: Williamson Balfour y Cía., W. R. Grace y Cía., y Saavedra, Benard y Cía.

La importancia de estas firmas comerciales a nivel nacional, nos indican que Osorno constituyó un dinámico centro económico durante estos años, de otra manera no se explica que estas

firmas se hayan establecido en tan apartadas regiones.



Casa comercial "Klapp y Cía." en 1920

(Tomado de: "Album de la Exposición de Osorno" op. cit.)

Es sintomático el hecho, de que los establecimientos comerciales de importación de maquinaria e implementos mecánicos, fueran acomodándose al grado de demanda que tuvo la economía departamental. Así tenemos, como desde sus comienzos combinaban la importación de maquinarias, tanto agrícolas como industrial, por ejemplo, bancos de elaboración de maderas, motores y maquinarias para la industria molinera, arados, sembradoras u otros tipos de maquinaria agrícola, etc. derivando a mediados de la primera década de este siglo, sólo a la importación de maquinaria agrícola. Esto demuestra que el desarrollo agrícola había sobrepasado al industrial, en cuanto al grado de importancia en lo que a inversiones económicas se refiere. Esta información es posible visualizarla a través de los avisos comerciales, año tras año, en cuanto a como fue variando la publicidad de acuerdo a la

demanda en el mercado local.

Como se aprecia en el cuadro adjunto, hacia 1903, el comercio de importación de maquinaria a gran escala, aún no se manifestaba. Será al llegar la segunda década, cuando el crecimiento agrícola requirió un número mayor de maquinarias, la época en que se instalaron las grandes casas comerciales mencionadas anteriormente. Estas, sumadas a los ya existentes establecimientos comerciales de relevancia en Osorno, presentaban el siguiente cuadro hacia 1915.

Cuadro N° 16

Principales casas comerciales de Osorno 1880 - 1917	
Giro Comercial	Nombre o Propietario
Importadoras de maquinarias:	Williamson, Balfour y Cía. W. R. Grace y Cía. Saavedra, Benard y Cía. Saelzer y Schwarzenberg (ferretería)
Tiendas surtidas:	Etcheverry J.B. Bielefeld y Cía. C. Carstens y Cía. E. Iracabal e Irigoín Kapstein Guillermo Piwonka Jermán Reccius Adolfo Schott Alberto
Agencias comerciales:	Adams Pedro Eggers y Hubach Piwonka y Schmidt

Fuente: Roles de Patentes publicados en los periódicos.

De las rústicas "tiendas de menestras" del siglo pasado, Osorno desarrolló un activo comercio hacia fines de siglo, y que se intensificó con una gran importación de maquinarias en los primeros años de éste. Como dato anexo, tenemos que ya en 1913 se instaló la primera tienda de mercadería de una sociedad árabe: "Sociedad Salvador Jacob y Hermano". (41) Hacemos este alcance, en razón de que es el comercio de esta colonia el que actualmente predomina en la ciudad de Osorno.



Portal Piwonka, Centro Comercial de Osorno.

(Foto: Museo de Osorno)

### 3.d.- Los Transportes:

Durante el siglo pasado, antes de que el ferrocarril irrumpiera por estas apartadas tierras, el medio de comunicación más expedito para el transporte era la navegación fluvial a vapor.

La ruta del río Bueno y del Rahue se utilizó desde tiempos antiguos, como la principal ruta fluvial que comunicaba la provincia de Valdivia con el interior; a través del río Rahue se extendía hasta el departamento de Osorno por el sur. (véase mapa en el primer capítulo)

Después de Corral en el departamento de Valdivia, el principal puerto de carácter local en la región fue el de Trumag o Trumao. Situado a unas 30 millas de la desembocadura del río Bueno y casi en la confluencia de éste con el Rahue, el puerto de Trumag se constituyó en el centro del comercio fluvial de toda la provincia de Valdivia y, más tarde también de la de Llanquihue (más adelante sería Puerto Montt o Melipulli el que pasaría a adquirir el rol más importante).

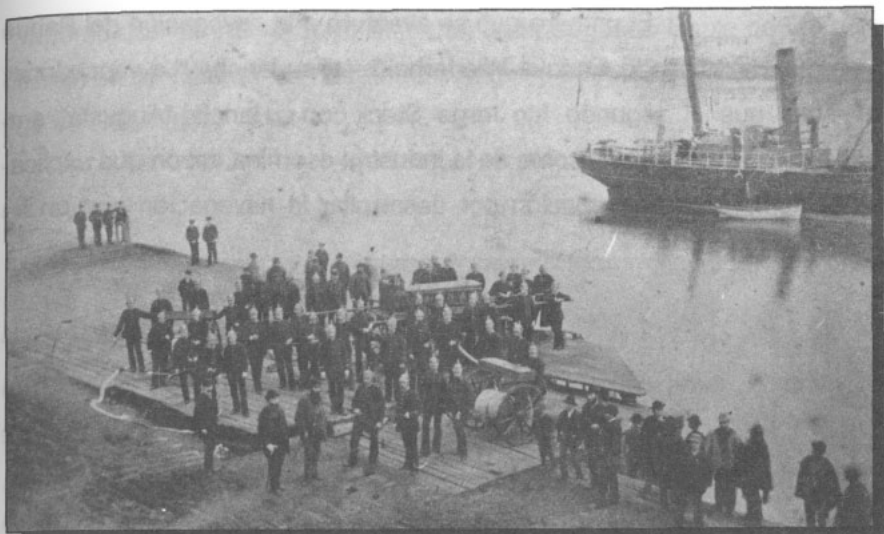
Según se desprende de las anotaciones de autoridades y viajeros, al parecer el caudal de las aguas del Bueno y del Rahue fueron durante el siglo pasado mucho más considerables que los registrados desde comienzos de esta centuria, lo que obedece seguramente a la continúa acumulación de sedimentos (en su fondo), y que con el tiempo fueron obstaculizando la navegación de embarcaciones

de mayor calado, hasta llegar a nuestros días, en que sólo son navegables (especialmente en la entrada al Bueno por el océano y, en el curso urbano del Rahue) por pequeñas embarcaciones. Como ejemplo de ello tenemos una nota del intendente de Valdivia en 1851, en que señalaba acerca de la navegación fluvial en Osorno:

" La ciudad de Osorno, colocada en las márgenes del río Rahue, uno de los tributarios del Bueno, no puede haber llegado al estado de engrandecimiento en que se encontraba cuando fue arruinada por los indios, - se refiere a la destrucción de 1603 - , sino hubiese contado con más medios de exportar y de internar los productos de la agricultura y de las Artes, que los que en el día le proporciona el puerto de Corral. Esta ciudad por su colocación en los confines navegables del Rahue, entra en el número de aquellas consideradas por los estadistas como ciudades necesarias". (42)

La navegación fluvial a vapor fue entonces un elemento de suma importancia para el desarrollo económico de la región, en cuanto a exportación e importación hasta el puerto mayor de Corral, para su despacho hacia el norte. Por ésto, el desarrollo de las actividades económicas de la zona se encontró ligado al transporte fluvial, debido a que los caminos no presentaban buenas condiciones para el tráfico de mayor envergadura.





Vista del Puerto de Trumao a comienzos de este siglo, nótese el tamaño del vapor.

(Foto: Museo de Osorno)

En el año 1884 se conformó la "Empresa de Navegación Unión - Osorno", entre propietarios de los departamentos de Osorno y La Unión; su objetivo fue la navegación comercial entre Valdivia y Osorno; el capital social alcanzó los \$50.000.-, en acciones de mil pesos cada una; por Osorno, el mayor accionista fue la sociedad comercial "Echeverry Hnos." con tres acciones. Esta empresa se disolvió en 1897.

(43)

En 1889 se constituyó una sociedad entre Pablo y Elijo Sommer, "P. y E. Sommer", con el objeto de navegar comercialmente con los vapores "Rahue" y "Mosquito", por los ríos y lagos del departamento de Osorno y los vecinos. (44) Esta misma sociedad realizó al año siguiente la canalización del Rahue en el trayecto hasta Cancura, para su navegación comercial. Hacia 1893 ya contaba con tres vapores, al sumarse aquel año el vapor "Río Bueno". (45)

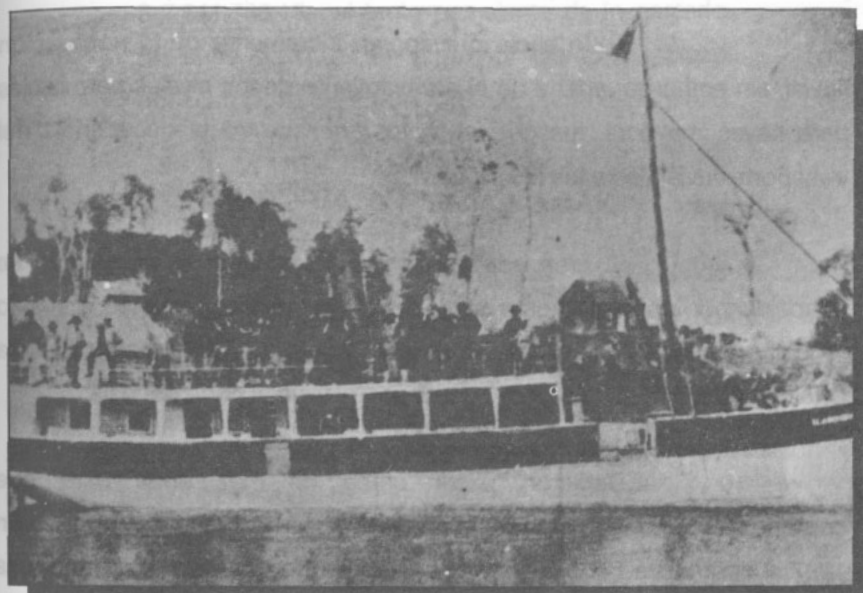
El primero que se aventuró a la navegación del Rahue fue el ya mencionado Enrique Wiederhold, en su lancha "La vencedora"; mientras que el segundo fue Jorge Steck con su lancha "Augusta", ambos fueron además impulsores de la industria osornina, razón que explicaría su temprana preocupación por desarrollar la navegación con un fin comercial. (46)

A fines del siglo pasado, el Rahue era navegado por los vapores osorninos "Rahue", "Río Negro", "Damas", "Osorno" y "Río Bueno", los "que diariamente atracan a la parte oeste de la ciudad, su límite urbano". (47) El límite señalado correspondía al puerto de Rahue, ubicado en la orilla este del río, cerca del puente San Pedro; además se ubicaba aquí el sector de las bodegas de la empresa Sommer, para la recepción de la carga que traían los vapores. Además existieron bodegas de los Sommer en Trumag, donde la actividad tuvo un dinamismo de importancia, especialmente durante el siglo pasado. Hacia 1906 el movimiento en el puerto de Trumag ascendía a un total de \$1.141.- (48), muy superior al de los puertos de Carahue y Bajo Imperial en la Frontera.

En 1912 la navegación se extendió al lago Puyehue, con fines turísticos. Este año se instaló con el mismo fin la sociedad "Termas de Puyehue", la cual dotó al área de una moderna infraestructura turística, invirtiendo " 100.000.- en arreglo de caminos y, un vapor para el cruce del lago y otros gastos. (49)

La importancia que la navegación adquirió en el departamento, se refleja en el hecho de que se destinaba una subvención fiscal, para los propietarios de barcos que celebraban contrato con la municipalidad. Así en 1905 se otorgaron \$ 6.000 y \$ 5.000.- "para los

vapores que don Eljio Sommer y don Juan Segundo Epple de la Fuente tienen en servicio en los ríos Rahue, Negro y Bueno de esta provincia y la de Valdivia". (50)



Vapor en el Lago Llanquihue, a comienzos de este siglo.

(Tomado de: "Cien años de navegación en el Lago Llanquihue", de Emilio Held)

Importantes casas comerciales e industriales se instalaron con un servicio propio de vapores, o los arrendaban para sus negocios. Se establecieron también contratos públicos entre la Gobernación y particulares para el servicio público de la navegación a vapor. En 1908 se celebró de esta forma un contrato con Eljio Sommer:

"... para la navegación de los ríos Rahue, Bueno y Negro, entre Osorno y el pueblo de Río Bueno, y

entre Puerto Nuevo y la barra de Río Bueno. Don Elijo Sommer hará el servicio con dos vapores de su propiedad por tres años, con \$ 6.000.- de remuneración". (51)

Todo hacía preveer un incremento de la navegación fluvial, sin embargo, aparte de el agravamiento de los niveles permisibles para naves mayores, fue otro el factor que aceleró la decadencia del transporte fluvial: éste fue el ferrocarril.

El gran adelanto del siglo pasado, el ferrocarril, fue conocido por los osorninos a partir de 1898, cuando comenzó el tráfico regular entre las estaciones de Valdivia y Osorno, con un transbordo en la estación de Antilhue para poder continuar el viaje al norte del país.

Debieron pasar cerca de diez años para que comenzaran los trabajos del tendido de la línea hasta Puerto Montt. En 1907 el contratista Pedro Rosselot se hizo cargo de la obra, aportando la suma de \$ 11.086.460.- (de 18 p.), incluyéndose la construcción de un muelle en Puerto Montt y los edificios de la vía. (52)

Los trabajos comenzaron al año siguiente, con una infraestructura que instaló Rosselot en la estación de Puerto Montt, donde incluso se armaron vapores de alto borde. (53)

Luego del fallecimiento de Rosselot, en marzo de 1909, los trabajos siguieron bajo la guía del ingeniero Adán Molina, aunque siempre a cargo de la Sucesión Rosselot. En 1909 la evaluación financiera arrojaba las siguientes cifras:

" El plazo es de 60 meses; la fecha de inicio es el 27 de octubre de 1907; el presupuesto para su construcción asciende a \$ 11.086.460,18 oro; se ha gastado hasta la fecha, 1909, la cantidad de \$ 3.444.602; queda por invertir la cantidad de \$ 7.641.788,15; el tanto por ciento de lo gastado asciende al 31.07; el tanto por ciento del plazo transcurrido asciende al 19.63; la fecha de el plazo final es el 10 de junio de 1912; su construcción se sigue por contrato". (54)

El avance de los trabajos permitió que las obras culminaran un año antes del plazo señalado; el 15 de octubre de 1911, bajo una gran ceremonia, se dió por inaugurada públicamente la línea entre Osorno y Puerto Montt, (55) pero su entrega oficial sólo se hizo dos años más tarde, pasando a hacerse cargo de la administración la Empresa de ferrocarriles del Estado. (56)

Con el funcionamiento regular del ferrocarril, la zona experimentó un notable desarrollo en lo que a exportaciones ganaderas y madereras se refiere.

El aspecto de la estación ferroviaria, ubicada en el extremo sur-poniente del radio urbano, fue tema de continuos problemas para los osorninos, debido al mal estado que presentaba para su utilización en forma cómoda. Los comentarios de viajeros, publicados por la prensa local, reiteraron elogiosos comentarios en cuanto a los adelantos en la remodelación urbana, impulsados por la municipalidad y los vecinos, pero al mismo tiempo también insistieron en criticar el aspecto que presentaba la estación de trenes; uno de éstos señalaba en

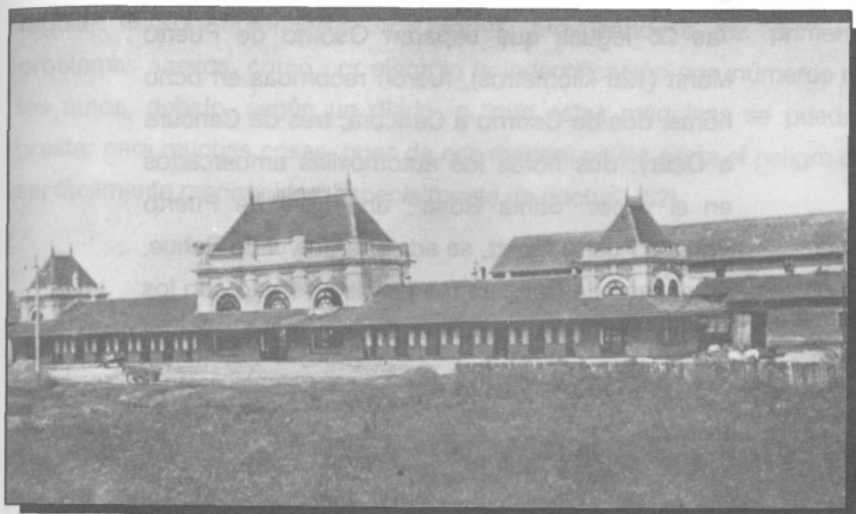
1914, que la estación "no es propia para el pueblo y su comercio. La que existe es una ridiculez y una vergüenza, más parece un establo que otra cosa". (57)



Tendido línea férrea entre Osorno y La Unión, a fines del s. XIX (foto: Museo de Osorno)

A pesar del incendio sufrido por la estación en 1913, el Estado no hizo nada durante cuatro años por destinar un presupuesto para la construcción de un nuevo edificio. Sólo a fines de 1916, comenzaron los trabajos de la tan anhelada estación ferroviaria, la cual se terminó de construir en su sección principal al año siguiente, decimos en su sección principal, porque faltó presupuesto para el edificio completo. La nueva estación cumplió a cabalidad los deseos de los osorninos, transformándose en un elegante edificio estilo neoclásico, el que aún puede ser reconocido en la actualidad. Las dimensiones de la estación son: 70 metros de frente por 8,40 de fondo; de alto 14,50 en su cuerpo central; la

base se construyó de cemento armado y las murallas de ladrillo estucado exteriormente con cemento y con yeso en la parte interna.



Estación de ferrocarril en 1924 (tomado de "La colonia alemana en Chile")

Para completar esta visión de los transportes, haremos mención como hecho pintoresco, de la llegada del automóvil a Osorno.

En 1907, el primer automóvil paseaba por las calles osorninas ante la sorprendida mirada de los sureños, al mando del "chauffer", Alfredo Carrera; este, al parecer no soportó los malísimos caminos, o no fue soportado por los vecinos; el caso es que durante dos años no se vió ningún automóvil en las calles de Osorno. (58) En 1909 vemos aparecer al ya señalado Pedro Rosselot, al mando de un "moderno" automóvil, en el cual emprendió viaje desde Osorno a Puerto

Montt; para esta "hazaña" Rosselot empleó dos coches marca "Renault" de 14 HP. Un diario de la época narró de esta forma la aventura:

"las 26 leguas que separan Osorno de Puerto Montt (126 kilómetros), fueron recorridas en ocho horas; dos de Osorno a Cancura; tres de Cancura a Octay; dos horas los automóviles embarcados en el vapor "Santa Rosa"; una hora de Puerto Varas a Puerto Montt, se advierte que el río Rahue, en el paso de Cancura fue preciso pasarlo con los automóviles embarcados en balsas". (59)

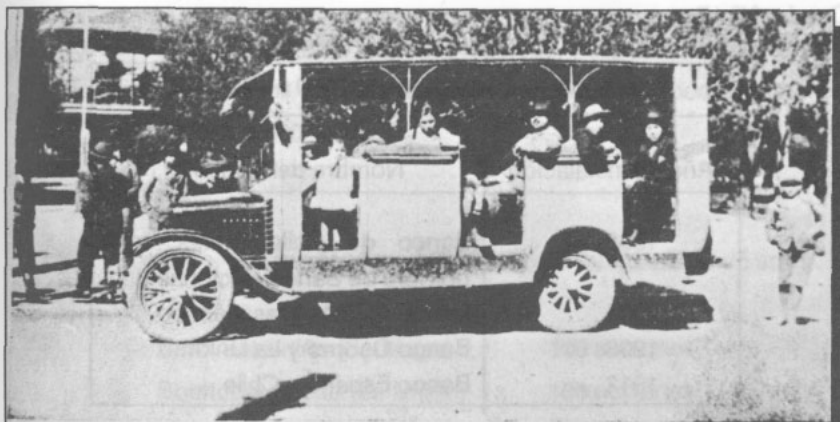
Lo más anecdótico de este hecho fue lo que el mismo artículo señaló: "Llanquihue, antes de haber visto la locomotora, ha visto el automóvil".

En relación al servicio público de automóviles por la ciudad, este debió esperar que finalizaran los trabajos de pavimentación del área central de la ciudad, es decir, hasta 1916. El primer "chauffer" que inauguró este servicio fue Ricardo Wisso (60), el cual, pese a todos sus esfuerzos, sólo duró cuatro días en su trabajo, la razón: exceso de velocidad al sobrepasar el límite máximo de "doce kilómetros por hora". Un periódico comentaba en relación a esta medida con sarcasmo:

"... cualquiera mala pareja de caballos de los servicios de coches en nuestra ciudad andan, por lo menos quince o más kilómetros por hora, sin apurar lo cuadrúpedos". (61)



Afortunadamente estas conservadoras medidas no lograron arraigarse entre todas las autoridades; así tenemos, que ese mismo año se instalaron dos nuevos automóviles, a cargo de Armando Angulo y Efraín Pérez. Al año siguiente comenzaron a llegar en forma regular nuevos automóviles a Osorno, provocándose los primeros problemas anexos, como por ejemplo la indentificación con números de los autos, debido, según un diario, a "que estas máquinas se pueden prestar para muchas cosas, pues de esa manera no les corre el peligro de ser fácilmente reconocidas, especialmente de noche". (62)



Góndola contruida en los talleres del señor Herbach

Servicio público de automóviles en Plaza de Armas, año 1926

(Tomado de: Album de la Exposición Ganadera, 1926)

### 3.- Bancos:

En relación a los Bancos instalados en Osorno durante este periodo, sólo haremos una breve mención de ellos, deteniéndonos únicamente en el Banco local, el que se encontraba más ligado a los intereses económicos de la zona.

Durante los años que cubre este trabajo, tenemos que en Osorno funcionaron los siguientes Bancos:

Cuadro N° 17

Bancos de Osorno desde 1880 a 1917	
Año de instalación	Nombre del Banco
1888 . . .	Banco de Chile (antes con nombre de Banco Nacional)
1904 . . .	Banco Alemán Trasatlántico
1908 . . .	Banco Osorno y La Unión
1912 . . .	Banco Español - Chile

Fuente: Periódicos de los años respectivos

Como aparece más arriba, en 1908 se instaló el banco "Osorno y La Unión". Este año se reunieron los principales propietarios de Osorno y La Unión con el objeto de fomentar el desarrollo financiero de la zona; en abril se redactaron los estatutos del nuevo "Banco Osorno y La Unión" entre los cuales destacaban:

Art. 1º Se establece la Sociedad "Banco Regional de Osorno y la Unión".

Art. 2º La Sociedad tendrá su domicilio en Osorno, con sucursal en la Unión.

Art. 3º La Sociedad tendrá una duración de 50 años, prorrogables por unanimidad de la Junta Directiva.

Art. 7º "El Banco fomentará el desarrollo de la agricultura, del comercio y de las industrias que haya establecidas o se establezcan en el departamento, ya sea facilitando capitales para ello o tomando a su cargo la formación de sociedades anónimas que impulsen o desarrollen la riqueza local y regional".

Art. 10 El capital es de a lo menos \$ 500.000.-, representados por 500 acciones de mil pesos cada una. Este capital podrá aumentar hasta \$ 5.000.000.- (63)

Hacia 1910 los mayores accionistas del Banco eran:

Barril Saturnino (Santiago)	100 acciones
Boettchet Adolfo (La Unión)	100 acciones
Buschmann Julio (Osorno)	200 acciones
Duhalde Jermán (La Unión)	300 acciones
Duhalde Pedro 3º (La Unión)	100 acciones
Eggers y Hubach (Osorno)	400 acciones
Exss Bernardo (Osorno)	100 acciones
Figueroa J. Felizardo (La Unión)	100 acciones
Geisse, Suc. Eduardo (Osorno)	200 acciones

Grob Teófilo (La Unión)	300 acciones
Knabe Guillermo 2º	100 acciones
Matthei Federico (Osorno)	100 acciones
Matthei Julio o Emilia Schencke de M. (Osorno)	145 acciones
Metzger Guillermo (La Unión)	100 acciones
Sckencke Guillermo 2º (Osorno)	250 acciones
Siegle Guillermo (La Unión)	100 acciones
Siegle Ricardo (La Unión)	200 acciones
Sommer Emilio (Osorno)	100 acciones
Sommer Contado (Osorno)	100 acciones

Como se aprecia en el listado precedente sólo dos accionistas corresponden a industriales osorninos, Shencke y Sommer, mientras que los demás accionistas del departamento son todos agricultores. (64)

En octubre de 1910 el capital del Banco ascendió a \$ 1.000.000.-, con un total de 4.000 acciones emitidas, las que fueron adquiridas completamente dos años más tarde, esto refleja el índice de capitalización que fue alcanzando este naciente Banco durante sus primeros años.

En reunión de 1915 se acordó por el directorio elevar el capital a \$ 3.000.000.- (65). La acción del Banco no se vió afectada por las crisis internacionales derivadas de la guerra europea, más aún, se definió una política bancaria con intereses locales, acordando el Directorio "no aceptar capitales del norte para consolidar un Banco netamente regional, en que los capitales quedan en la región y no llegan a

Santiago como en la mayoría de los Bancos y Cajas de Ahorro. Se dieron los pasos para instalar una sucursal en Puerto Montt, para beneficio de los departamentos de Carelmapu, Llanquihue y Ancud". (66)

Hacia 1917 las ganancias de los Bancos a nivel nacional eran las siguientes:

Banco de Chile	\$ 3.901.178,56
Banco Español de Chile	\$ 2.432.532,02
Banco Osorno y La Unión	\$ 289.545,22 (67)

Las cifras señalan que el Banco Osorno y La Unión, sin entrar a equiparse con los demás, mantuvo un continuo dinamismo, elevando su capital bancario año tras año; en el mismo año el balance arrojó un capital de \$ 4.000.000.- (68)

(2) Ml: vol 269, f. 73, año 1851.

Sin duda que la acción del Banco local benefició la actividad económica regional, principalmente al área que otorgaba mayor rentabilidad para la inversión durante los años de su consolidación, a decir, la agro-ganadería. Su acción se suma a la solidez alcanzada por la Sociedad Agrícola y Ganadera de Osorno con el prestigio de las exposiciones anuales. La razón de que los principales accionistas del Banco fueran los ganaderos y agricultores, demuestra claramente que sector era el que se encontraba en mejor situación económica.

(7) Oficina Central de Estadística: Sinopsis estadística y geografía de la República de Chile en 1903, Primera parte (Santiago: Imprenta Universitaria, 1904) p. 43.



Banco Osorno y La Unión en 1920 (tomado de: La colonia alemana en Chile)

### Referencias al Capítulo III

- (1) Al respecto se pueden mencionar las siguientes obras: Blancpain, Jean-Pierre, op. cit.; Donoso Ricardo: La Propiedad Austral. (edit. Icirá, 1972); y Torrealba Agustín: Tierras fiscales y de indígenas (Santiago 1917). Hacemos mención que en la actualidad se siguen suscitando este tipo de problemas en la provincia de Osorno, especialmente en el área indígena de San Juan de la Costa, (sector nor-poniente de la ciudad).
- (2) MI: vol. 269, f. 73, año 1851.
- (3) ILL: vol 65, f. 266, abril 15 de 1880.
- (4) El Damas: año XII, núm. 543, enero 20 de 1894.
- (5) El Eco del Sur: año IV, núm. 328, abril 5 de 1905.
- (6) El Eco del Sur: año IV, núm 276, enero 26 de 1905.
- (7) Oficina Central de Estadística: Sinopsis estadística y geografía de la República de Chile en 1903. Primera parte (Santiago, Imprenta Universitaria, 1904) p. 43.

- (8) El Correo de Osorno: año II, núm. 490, mayo 27 de 1906.
- (9) El Centinela Austral: año I, núm. 4, julio 20 de 1906.
- (10) El Progreso: año VI, núm. 1509, julio 7 de 1913.
- (11) El Liberal: año XXI, núm. 2587 a 2591, febrero 23 a 28 de 1917.
- (12) El Liberal: año XXI, núm. 2701, julio 20 de 1917.
- (13) Guarda Gabriel O.S.B.: La Economía de Chile austral antes de la colonización alemana 1645 - 1850 (Valdivia edit. Universidad Austral de Chile, 1973), p. 37.
- (14) Guarda Gabriel O.S.B.: Ibid. p. 41.
- (15) ILL: vol. 65, f. 266, abril 15 de 1880.
- (16) La voz de Osorno: año XIV, núm. 930, julio 20 de 1905.
- (17) El Progreso: año II, núm. 654, marzo 31 de 1910.
- (18) El Liberal: año XVII, núm. 1151, noviembre 16 de 1911.
- (19) El Progreso: año V, núm. 1180, mayo 22 de 1912.
- (20) La Prensa: año I, núm. 38, enero de 1918.
- (21) El Correo de Osorno: año III, núm. 776, mayo 17 de 1907.



- (22) El Liberal: año XIX, núm. 2509, abril 27 de 1915.
- (23) El Liberal: año XVIII, núm. 1821, marzo 23 de 1914.
- (24) El Progreso: año IV, núm. 968, año 1911.
- (25) El Progreso: año VII, núm. 1712, marzo 9 de 1914.
- (26) El Progreso: año VII, núm. 1712, marzo 9 de 1914.
- (27) El Progreso: año VII, núm. 1723, marzo 21 de 1914.
- (28) El Progreso: año V, núm. 1187, junio 8 de 1912.
- (29) El Progreso: año X, núm. 2707, junio 21 de 1917.
- (30) El Progreso: año X, núm. 2840, noviembre 28 de 1917.
- (31) El Progreso: año X, núm. 2842, noviembre 30 de 1917.
- (32) La Opinión de Osorno: año I, núm. 175, noviembre 27 de 1918.
- (33) La Prensa: año I, núm. 41, enero 11 de 1918.
- (34) La Prensa: año I, Idem ant.
- (35) La Prensa: año II, núm. 346, diciembre 5 de 1918.
- (36) Anuario estadístico de la República de Chile, vol. X. Agricultura (Santiago, Imprenta Universo, 1916).

- (37) Entrevista al antiguo industrial osornino don Julio Stückerath, junio de 1986
- (38) Blancpain, Jean-Pierre, op. cit. p. 387.
- (39) Los Tiempos: año I, núm. 39, agosto 23 de 1913, también en El Progreso, año VII, núm. 1841, agosto 12 de 1914.
- (40) El Liberal: año XXI, núm. 2545, enero 2 de 1916.
- (41) El Liberal: año XVIII, núm. 1714, noviembre 7 de 1913.
- (42) Archivo Nacional: MI, vol. 269, f. 73.
- (43) Archivo Nacional: Notariales de Osorno, vol. 66, fs. 504 a 514./vol. 124, fs. 67 a 649. En adelante NO.
- (44) La Unión Liberal: año I, núm. 45, septiembre 23 de 1889.
- (45) En 1899 Pablo Sommer entró en asociación con Nicolás Stolzenbach, sociedad "Empresa de navegación Osorno". Con una duración de 9 años. Véase NO; vol. 133 fs. 223 a 225.
- (46) La Voz de Osorno: año II, núm. 105, marzo 11 de 1893.
- (47) La Estrella del Sur: año I, núm. 27, septiembre 1º de 1893.
- (48) Pérez Canto Julio: Economical and social progress of the Republic of Chile, (Santiago, Imprenta Barcelona, 1906), p. 231 a 232.

- (49) El Liberal: año XVII, núm. 1445, diciembre 3 de 1912.
- (50) El Correo de Osorno: año II, núm. 298, octubre 5 de 1905.
- (51) El Progreso: año I, núm. 283, diciembre 15 de 1908.
- (52) La Voz de Osorno: año XVI, núm. 1242, junio 21 de 1907.
- (53) El Progreso: año II, núm. 334, febrero 18 de 1909.
- (54) El Progreso: año II, núm. 359, marzo 20 de 1909.
- (55) El Progreso: año IV, núm. 1076, octubre 14 de 1911.
- (56) El Liberal: año XVII, núm. 1556, abril 23 de 1913.
- (57) El Liberal: año XVIII, núm. 1913, julio 24 y 25 de 1914.
- (58) El Eco del Sur: año VII, núm. 590, diciembre 18 de 1907.
- (59) El Progreso: año II, núm. 334, febrero 18 de 1909.
- (60) El Liberal: año XXI, núm. 2500, noviembre 4 de 1916.
- (61) El Liberal: año XXI, núm. 2504, noviembre de 1916.
- (62) El Liberal: año XXI, núm. 2626, abril 16 de 1917.
- (63) El Progreso: año I, núm. 80, abril 10 de 1908.

(64) El Progreso: año III, núm. 600, enero 21 de 1910.

(65) El Liberal: año XX, núm. 2250, diciembre 20 de 1915.

(66) El Liberal: año XX, Idem.

(67) El Liberal: año XXI, núm. 2688, julio 5 de 1917.

(68) El Liberal: año XXII, núm. 2761, octubre de 1917.



Panorámica de Osorno, 1900.

Vista desde los terrenos de don Juan de Dios Angulo

#### 4.a.- El Proceso de Industrialización:

Hacia 1880 el departamento de Osorno, específicamente la ciudad de Osorno, comenzó a experimentar un proceso de industrialización, representado en el surgimiento y consolidación de un cierto número de industrias. Estas industrias soportes del desarrollo industrial fueron la curtiduría, la destilería, el charqueo y la cervecera, destacando en el siglo XIX.

## CAPITULO IV

### El crecimiento industrial de Osorno 1880 - 1920

El crecimiento industrial de Osorno comenzó a partir de los límites urbanos (véase plano industrial). Esta dinámica económica que influyó directamente en el curso del desarrollo de la ciudad. A medida que la producción aumentaba, alcanzando - en el caso de las curtiembres y más tarde el charqueo - niveles de exportación, crecía también la demanda de mano de obra, la cual durante los años del siglo pasado, se encontró en escaso grado en la parte urbana. Se hizo entonces necesario la contratación de mano de obra rural, para suplir las deficiencias de la ciudad; este fenómeno fue un motor importantísimo en el proceso de urbanización que comenzó a transformar la ciudad de Osorno, a partir de los últimos años del siglo XIX.

A medida que fue llegando población de los sectores aledaños al área urbana, especialmente desde la parte oriente, la ciudad comenzó a vivir una etapa de remodelación, para acomodar a sus nuevos moradores; esta etapa tuvo su

Historia económica y urbana de Osorno.

#### 4.a.- El Proceso de Industrialización:

Hacia 1880 el departamento de Osorno, específicamente la ciudad de Osorno, comenzó a experimentar un proceso de industrialización, representado en el surgimiento y consolidación de un cierto número de industrias. Estas industrias soportes del desarrollo industrial fueron la curtiduría, la destilería, el charqueo y la cervecería, destacando en el siglo pasado las dos primeras.

Al instalarse estas industrias dentro de los límites urbanos (véase plano industrial) generaron una dinámica económica que influyó directamente en el curso del desarrollo de la ciudad. A medida que la producción aumentaba, alcanzando - en el caso de las curtiembres y más tarde el charqueo - niveles de exportación, crecía también la demanda de mano de obra, la cual durante los años del siglo pasado, se encontró en escaso grado en la parte urbana. Se hizo entonces necesario la contratación de mano de obra rural, para suplir las deficiencias de la ciudad; este fenómeno fue un motor importantísimo en el proceso de urbanización que comenzó a transformar la ciudad de Osorno, a partir de los últimos años del siglo XIX.

A medida que fue llegando población de los sectores aledaños al área urbana, especialmente desde la parte oriente, la ciudad comenzó a vivir una etapa de remodelación, para acomodar a sus nuevos moradores; esta etapa tuvo sus años más dinámicos a principios de este



Calle Mackenna al llegar a Bulnes, año 1910.

A la izquierda se aprecia la residencia de don Leopoldo Montalva.

siglo, con la creación de una serie de poblaciones que ampliaron el plano urbano, configurando el marco que fue la base para el crecimiento de futuras construcciones. En la parte social se ejecutaron una serie de obras de servicio público, desde la pavimentación de las antiguas calles, hasta el trazado de otras en las nacientes poblaciones.

Mientras tanto la industria siguió su camino de fortalecimiento, ocupando un buen porcentaje de mano de obra y, estimulando o contribuyendo por su propia cuenta, nuevos adelantos para el servicio público, y también para su uso comercial, como ser el arreglo o construcción de puentes, la instalación de vapores fluviales, etc.

El dinamismo que inyectó a la ciudad el movimiento creado por sus fábricas, transformó a ésta en un polo de atracción para

los pobladores, rurales, los cuales no sólo se instalaron en ella por la oferta de trabajo por parte de la industria, sino también por la seguridad y el prestigio que ésta daba frente al atrasado mundo rural. La ciudad entonces pasó a sobreponerse del letargo en que se encontraba desde la década de 1820 y, que la había convertido casi en un poblado rural. (véase cap. 2)

El crecimiento económico de Osorno en ningún caso fue monopolizado por el sector industrial. El mundo rural mantuvo su importancia como fuente generadora de divisas en el departamento, más aún si se toma en cuenta que hacia principios de siglo, éste contenía el ochenta por ciento de toda la población del departamento. Lo que si hay que destacar en relación al mundo industrial, el mundo de la urbe, es que éste tuvo un dinamismo mucho más importante que la economía agrícola, al menos hasta comienzos de este siglo. Esta situación cambió drásticamente a partir de la primera década del presente siglo.

El primer hecho importante que comenzó a cambiar la fisonomía económica de Osorno, fue la dictación del impuesto al alcohol industrial en enero de 1902, el que al poco tiempo de su aplicación, prácticamente acabó con la prosperidad mostrada por las industrias del ramo en Osorno y en toda la región del sur. El efecto negativo que causó esta medida, quedó reflejado en que hacia 1910, solo se mantenía una fábrica de alcohol industrial en Osorno, los impuestos se habían encargado de hacer quebrar a los demás industriales; por ejemplo tenemos el caso de la importante sociedad de "Hess, Hube y Cía.", la cual luego de pagar \$ 12.356,87 en 1902 y, \$ 10.560,91 al año siguiente, debió bajar su producción a límites insostenibles, que terminaron por liquidar la importante fábrica de alcohol en unos pocos años. (1)



Con la ley de 1902 se decretó el fin de un gravitante sector industrial osornino, el que, producto de su crisis, produjo efectos nefastos para el gran número de trabajadores y sus familiares, que se mantenían al amparo del crecimiento que había experimentado la industria alcoholera en la zona. Sin embargo, esto no fue lo único que colapsó a la industria osornina, ya que al tiempo que se derrumbaba la del alcohol, se vivían críticos momentos en la curtiduría.

A causa de la concatenación de medidas en contra del buen desenvolvimiento de la producción de suelas o cueros curtidos y, que básicamente se habrían solucionado con la elaboración de un adecuado sistema arancelario, esta vital industria local comenzó a sentir los efectos de la mantención de una producción en un marco aduanero que no le era favorable. Aunque la situación no llegó al nivel crítico de las fábricas de alcohol, ya no presentaba las condiciones de rentabilidad que mantuvo a fines del siglo XIX.

De las cuatro grandes curtiebres que se instalaron durante este período, sólo una, la de Juan Kirsten, se mantuvo como actividad prioritaria para el industrial, las demás pasaron a un segundo plano, derivando sus propietarios a rubros industriales que ofrecieron mejores perspectivas para la inversión; unos se dedicaron con mayor interés a la madera, mientras el destacado curtidor Guillermo Schencke derivó en la instalación de una industria que auguraba un brillante porvenir en una ciudad que se modernizaba, a decir, una empresa de luz eléctrica en 1907.

Aunque no es posible hablar de una crisis general de la industria osornina durante los primeros años del presente siglo, los efectos creados por la virtual desaparición y, la crisis de dos de sus

industrias soportes en el crecimiento industrial, provocó un estancamiento en lo que a producción a gran escala se refiere. Sin embargo, según nuestra opinión, la principal consecuencia que produjo el decaimiento de estas industrias, fue la pérdida del dinamismo socio-económico que caracterizó a la ciudad durante su época de prosperidad; la capacidad industrial, sumada al número de operarios y los impulsos de los empresarios, habían permitido el respaldo al crecimiento.

Al tiempo que se precipitaban las quiebras en las fábricas de alcohol y las curtidurías, se producía en el departamento un hecho que desvió radicalmente la orientación económica: éste fue la llegada del ferrocarril.



Entrada del ferrocarril en Osorno, por calle Portales, año 1915.

(Foto: Museo de Osorno)

El funcionamiento del sistema de transporte ferroviario, pese a todas las dificultades ya señaladas, fue el motor que, a partir

de la primera década del novecientos despertó a dos sectores que hasta permanecían sin ninguna alteración profunda desde el siglo pasado: la ganadería y la explotación maderera.

Sin duda que el principal beneficiado fue el sector ganadero, el cual pasó de un reducido número de cabezas a fines del siglo pasado, a cifras superiores a los cien mil bovinos durante la década de 1910. La ganadería se convirtió, gracias al transporte ferroviario, en la principal fuente de inversiones en la economía regional. El sector rural pasó a constituirse en un activo mundo, donde los grandes negocios ganaderos y madereros eran asunto cotidiano. El crecimiento de las actividades ganaderas tuvo su reflejo en la ciudad con la formación de poderosas "ferias" de negocios para la venta de ganado de exportación. Al mismo tiempo, el auge que experimentó atrajo un numeroso contingente de capitales y trabajadores de la ciudad, lo que se acentuó cuando la industria ya no ofreció las expectativas de años anteriores. En cuanto a los capitales invertidos, éstos se fusionaron a través de una serie de sociedades comerciales. Así tenemos los casos de las sociedades de "C. y E. Hott" y la de "Hein y Compañía"; la primera de éstas se constituyó en 1909, con un capital de \$ 289.153,69 (2), mientras la segunda lo hizo en 1911, con la suma de \$ 103.851,60 (3), ambas sociedades giraron en la compraventa de animales como actividad primordial y, como giro secundario en la explotación de madera entre otras actividades.

Tenemos así que a partir de 1910, el mundo rural pasó a sobrepasar el dinamismo económico que le había arrebatado la ciudad; si bien su auge se debió a un proceso evolutivo, tuvo en el ferrocarril el factor determinante para devolver la energía al campo.

Mientras tanto en la ciudad, luego de la decadencia de dos de sus principales industrias, comenzaron a tomar forma las que habían iniciado sus faenas en los primeros años de este siglo. Estas surgieron motivadas por el crecimiento que atravesó a la ciudad durante estos años y, por lo tanto pasaron a llenar necesidades que iban aumentando a medida que la transformación urbana se aceleraba. Tenemos así las industrias de los materiales de transporte, de la construcción, electricidad, etc.; éstas, sin embargo, no alcanzaron la capacidad desarrollada por las industrias tradicionales, y en su mayoría se orientaron al creciente mercado local; alguna excepción merecen las escasas industrias de la madera, que en algunos casos llegaron a colocar sus productos - principalmente muebles - en el resto del país.

En relación a las industrias tradicionales, éstas siguieron manteniendo un nivel de producción regular. Mención especial merecen las industrias del charqueo, las que, aunque en escaso número, lograron un buen desarrollo, especialmente con la venta de charqui a las provincias salitreras del norte. La industria de la cervecería lentamente fué perdiendo la importancia como industria netamente local, solo la imponente fábrica de Jorge Aubel se mantuvo a niveles de exportación. La causa principal de la gradual disminución en la producción de estas fábricas tradicionales, fue el predominio que poco a poco iba extendiendo la poderosa "Compañía de Cervecerías Unidas"; ésta, durante aquellos años, pasó a adquirir la cervecería Anwandter de Valdivia, ejerciendo una acción de tipo monopólica sobre las fábricas pequeñas de la zona, con el fin de controlar el mercado cervecero nacional. La cervecería Aubel fue una de las pocas que escapó por un prolongado tiempo a esta acción, pasando hacia 1940 a su control.

Es importante mencionar, que uno de los factores que en mayor medida determinaron el crecimiento industrial - y económico en general - de la zona sur (provincias de Valdivia y Llanquihue), fue el aporte de los colonos alemanes. El alemán - a diferencia de la mayoría de los chilenos - manifestó un activo espíritu empresarial, el que sumado a su bagaje cultural - recordemos que a mediados del siglo pasado Europa vivía la segunda Revolución Industrial - le permitió desarrollar un papel más decisivo en el fomento de la economía regional. La economía chilena de entonces, presentaba marcados rasgos tradicionalistas, en que la aplicación de políticas librecambistas no aportó mayormente al desarrollo del sector industrial. De esta forma es posible comprender el abrumador predominio que tuvieron los colonos alemanes, dentro del desenvolvimiento económico regional; tanto de un Enrique Wiederhold, pionero y multifacético industrial de la zona, la incansable actividad de un Alejandro Hess, etc. La iniciativa particular, reflejada en la actividad empresarial, fue un elemento característico en el papel desempeñado en nuestro país por la mayoría de los inmigrantes europeos. (4)

La iniciativa personal quedó de manifiesto además, en la cantidad de obras que se llevaron a cabo en la transformación urbana, donde el apoyo estatal llegaba en rarísimas ocasiones - cuando llegaba - (respecto a lo último hay que señalar que ésto también fue común en otras provincias del país). También se expresó en las innovaciones tecnológicas que aportaba por su cuenta para el fomento de las industrias, por ejemplo en la industria molinera, donde al crecer la demanda por el aumento demográfico, también se modernizaron sus maquinarias, ofreciendo así una producción más satisfactoria. En síntesis, sin la iniciativa empresarial de unos cuantos particulares de la zona, no habría sido posible el surgimiento de una industrialización en Osorno.

La segunda década del presente siglo, en ningún caso indica que haya acabado la industria en Osorno, sino que señala un cambio en la orientación económica de la zona; cambio que influyó de manera determinante en el nuevo rumbo que tomó la ciudad desde entonces y, que mantiene hasta el día de hoy, a decir, una zona dependiente en gran parte de las actividades económicas del sector rural.

A partir de 1910 el departamento de Osorno entró en el marco de la economía ganadera; ésta pasó a ser la principal fuente generadora de ingresos en toda la provincia de Llanquihue, constituyéndose Osorno en el centro ganadero más importante a nivel nacional.



Antiguo Hotel Termas de Puyehue, clara expresión de la iniciativa empresarial de los industriales osorninos, en este caso Familia Stückrath

Una buena parte de aquellos industriales pioneros de Osorno se orientó hacia esta nueva fuente económica - nueva para ellos -, quienes básicamente se vieron obligados a intervenir en este sector ante

el decaimiento, y crisis en algunos casos, que atravesaba la industria local y, que con el tiempo terminó por pasar a un plano secundario. El artesanato alemán que llegó a mediados del siglo pasado, debió cambiar la mayoría de sus herramientas mecánicas por el caballo y el paisaje de fundo.

Entre 1880 y 1920 el departamento de Osorno - al igual que gran parte del país - presenció el paso de un ambiente típicamente rural, a uno en que las características urbanas adquirieron la nota predominante. En el plano económico se experimentó un proceso de transformación, de una economía con alta participación industrial - especialmente hacia el cambio de siglo -, a un marcado acento rural, en que la abortada industrialización debió dejar su rol dinamizador al despertar económico del mundo campesino.



En el caso de Osorno, la industria local, que había sido una producción más satisfactoria. En un momento de la historia, sin la iniciativa empresarial de antes, cuando particulares de la zona se dedicaron a la explotación de los recursos naturales, como el carbón, el hierro y el cobre, que se explotaron en la zona. Como resultado de esto, se vieron obligados a intervenir en este sector.

## 4.b.- Del Auge a la Crisis Industrial

Como lo expresó Sánchez Aguilera en su historia de Osorno, a partir de 1850 la ciudad comenzó a vivir un período de "despertar". Este "despertar" tiene plena validez para los años que cubren la segunda mitad del siglo pasado; el departamento de Osorno - como toda la región en general - comenzó a salir de la languidez del mundo rural, para convertirse en un importante centro económico, pleno de dinamismo.

La causa o motor principal de este proceso fue sin duda, el aporte de la colonización alemana. La llegada de los europeos provocó una transformación drástica en todos los aspectos de la vida osornina, especialmente en la decaída economía.

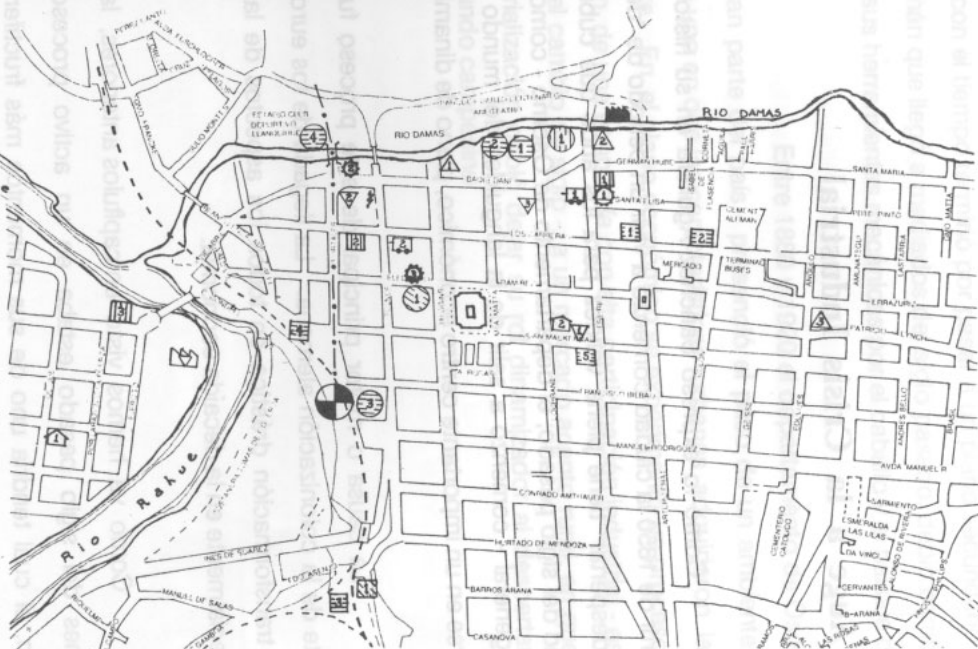
Como ya hemos visto en capítulos anteriores, la ciudad hacia fines del siglo pasado estaba en un activo proceso de transformación, el cual tendría uno de sus momentos más fructíferos a comienzos de este siglo. El crecimiento de la población, especialmente la urbana, estimuló en gran medida el reactivamiento de la economía departamental al mismo tiempo que los sectores productivos generaron un crecimiento demográfico; es decir, se produjo un proceso de intercambio entre los beneficios del auge económico, con el aumento de población, específicamente reflejado en el área urbana.





Plano Urbano de Osorno con la ubicación de las industrias más importantes entre 1880 y 1920.



Simbología



-  = Estación antigua de FFGC
-  = Línea " "
-  = Puentes
-  = Industrias de la cerveza :
  - 1 = Jorge Hube
  - 2 = Jorge Aubel
  - 3 = Gustavo Walther
  - 4 = Federico Eberhardt
-  = Industrias de la destilería :
  - 1 = Germán Hube
  - 2 = Hille y Angelbeck
  - 3 = Sommer y Momberg
-  = Fca. de bebidas gaseosas de Pedro Ithurria
-  = Molinos de trigo :
  - 1 = Schott Hnos.
  - 2 = Menge Hnos.
  - 3 = Williamson, Balfour y Cia.
  - 4 = Augusto Thomas
-  = Industrias del charqui :
  - 1 = Sociedad Piwonka y Schmidt
-  = Industrias de la curtidería :
  - 1 = Guillermo Schencke
  - 2 = Adolfo Stumpfoll
  - 3 = Juan Kirsten
  - 4 = Gustavo Schmidt (en la misma ubicación que la fca. de charqui)
-  = Industria de electricidad de Guillermo Schencke.



-  = Industrias de la madera
  - 1 = Germán Stöckrath
  - 2 = Enrique Daetz
  - 3 = Guillermo Twele
  - 4 = Arnoldo Stumpfoll (en la misma ubicación que la curtiembre)

-  = Materiales de construcción
  - 1 = Fca. de baldosas de Guillermo Freude
  - 2 = Fca. de tejas y baldosas de Francisco Fuchsalcher

-  = Industrias metálicas
  - 1 = Fundición de Martín y Morawitz
  - 2 = " de Enrique Laussen
  - 3 = Herrería de Carlos Rodríguez
-  = Fábricas de carretas y carruajes
  - 1 = Fernando Schwager
  - 2 = Ricardo Riedel

-  = Sector industrial de Alejandro Hesa; Fcas. de cecinas, charqueo, ladrillos y jabón.
-  = Complejo maderero de Enrique Günther; incluye aserradero, mueblería y, elaboración e instalación de materiales de construcción

Dentro de este proceso de intercambio que se generó en el departamento, hubo un sector económico que tuvo un destacado papel como elemento impulsor del desarrollo urbano, influenciando en cierto modo el crecimiento de las demás áreas económicas: éste fue el sector industrial.

Ya vimos que al igual que los otros sectores, hacia comienzos del siglo pasado, Osorno gozaba de una buena situación en cuanto a su progreso económico; la ganadería, la agricultura y la industria presentaban un aspecto optimista, con una base lo suficientemente sólida como para hacer pensar en un desarrollo a nivel general; sin embargo, a partir de 1820, con la llegada de las tropas y, el desdén del gobierno republicano, la región se vió envuelta en una profunda crisis, (cabe sí señalar, que durante estos años el país vivió una etapa de reorganización política, además de la atracción que representaba en el plano económico, el área del Norte Chico).

El estado de decaimiento económico en que quedó la región, se vió acompañado por un aislamiento del resto del país y, de una falta de preocupación de parte del centro administrativo capitalino. Esta situación se mantuvo por unos treinta a cuarenta años, cuando el proceso de colonización, con toda la falta de organización que tuvo, comenzó a rendir sus primeros frutos.

Durante los primeros años de la década del 1850, los colonos se establecieron en forma definitiva en las diversas zonas de la provincia de Valdivia, y luego en la nueva provincia de Llanquihue. Hacia 1860 tenemos instalados ya a un cierto número de inmigrantes alemanes en el área urbana de Osorno, los cuales iniciarán a partir de estos años la consolidación de las bases para el surgimiento de una industria

manufacturera, que se vió expresada en la conformación de una serie de industrias hacia 1880, y que fueron el comienzo de un dinámico proceso de industrialización en Osorno.



Plaza de Armas de Osorno, año 1904. Se aprecian por calle Ramírez los edificios de la Colonia Alemana: Iglesia, Club Gimnástico, Escuela y Cuartel de Bomberos.

Las industrias que formaron la base de este proceso fueron: las del grupo alimentos, las de alcoholes y bebidas y la de cueros y pieles. A partir de éstas se generó un intenso proceso, que influyó notablemente en los cambios que experimentó la ciudad, durante el período que nos interesa. La causa principal de la influencia de estas industrias en la transformación urbana, reside en que éstas se ubicaron en su mayoría, por no decir todas, dentro del radio urbano, específicamente en el sector con mayor actividad, e influyó en el desarrollo de los sectores que lo rodeaban: nos referimos al área de calle Baquedano con el río Damas. (5) (véase plano industrial)

Entre 1880 y 1920 el desarrollo industrial de Osorno atravesó por dos etapas claramente identificables: la primera que va de 1880 a 1903 y, la otra de 1904 a 1917.

Para una mejor comprensión del desarrollo industrial hemos preferido analizarlo en forma separada, acorde a las etapas que ya se mencionaron al principio; las razones de esta periodificación saldrán a luz en el momento de su estudio.

El período que va de 1880 a 1903, es el que presencié los años de mayor impulso, en cuanto a crecimiento industrial urbano, el que influyó directamente en el fenómeno más importante que vivió la ciudad durante estos años - y que estimuló los demás cambios que experimentó - , nos referimos a la urbanización, o como se conoce comúnmente a la migración campo - ciudad. Este proceso ya ha sido descrito en el capítulo II, por lo que no haremos mención de su desarrollo en esta parte.

Entre 1880 y 1903 la industria llegó a una tasa de crecimiento promedio del 1.8 por ciento anual, con un total de 15 industrias en 1880 a 46 en 1903.

Al decir que durante este período se alcanzó el mayor crecimiento industrial, no nos referimos al número de industrias existentes, sino que, en cuanto a capacidad productiva, el número de operarios y en general al movimiento económico que desarrollaron en la zona, las industrias de este período contribuyeron en gran forma al crecimiento de Osorno en general, especialmente a la transformación de la ciudad.

De las industrias que constituyeron la base del crecimiento industrial se destacaron: la curtiduría, la fabricación de alcohol, la cervecera y la elaboración de charqui o carne salada. De estas cuatro, las dos primeras tuvieron mayor importancia, por ser las que mantuvieron una dinámica económica de carácter más significativo.

Cuadro N° 18

Estadística industrial de Osorno en 1895						
Industrias	N° de establ.	Materias primas	N° de opera.	Máquinas	HP	Gasto diario combus.
Alimentación	5	\$ 281.500.-	141	8	33	\$ 10,00
Bebidas y alcoholes	9	\$ 361.800.-	92	28	78	\$ 100,10
Carrocerías	-	-	-	-	-	-
Elaboración maderera	2	\$ 7.000.-	13	8	15	\$ 3.60
Elaboración metales	2	\$ 3.000.-	9	12	4	\$ 0.80
Construcción	1	-	20	4	8	-
Textiles	1	-	4	-	-	-
Pieles y curtidurías	4	\$ 303.000.-	94	5	38	\$ 1,00
Químicas	1	\$ 30.000.-	26	8	6	\$ 3,00

Fuente: Boletín de la Estadística Industrial de Chile, N° 1,1894 - 95 pp. 335

La estadística del cuadro N°18 no hay que tomarla como una exposición absoluta de las industrias osorninas. Esta estadística hecha por la Sociedad de Fomento Fabril a partir de 1894, a nivel nacional, no es todo lo completa que nosotros quisieramos, ya que para el caso de Osorno no contabilizó un número de industrias, que nosotros tenemos la certeza de que se encontraban en funcionamiento. El caso es que en el total de industrias censadas por la Sofofa figura un número de 25, mientras que según nuestra estadística (véase cuadro 20) en base a registros de patentes y otras fuentes, para 1894 - 1895 figuraron un total de 33 a 34 industrias. En todo caso, creemos que los pocos datos que faltan no alteran el análisis y visualización que se tenga a través del cuadro señalado, de la capacidad industrial de Osorno.

Como se aprecia, la industria que representa el papel más importante corresponde a las curtidurías. Las cuatro curtiembres destacadas, consumían un alto porcentaje de materias primas, dando ocupación a gran número de trabajadores, y pagando los mejores salarios. (véase cuadro 19)

La otra industria que ocupó un lugar de privilegio durante estos años, fue la de la destilería o fábricas de alcohol industrial. En el cuadro N° 18, dentro del grupo bebidas y alcoholes, figuran un total de tres destilerías; éstas consumían al año \$ 320.000.- en materias primas, el porcentaje más alto entre el total industrial y daban ocupación a 43 operarios.

Otra industria que alcanzó un destacado papel fue la elaboración de charqui, la que más adelante pasaría a ser una de las pocas que se mantendría en los altos niveles de producción alcanzados durante fines de siglo XIX. La industria cervecera se mantuvo en una

## Principales industrias en Osorno: 1895

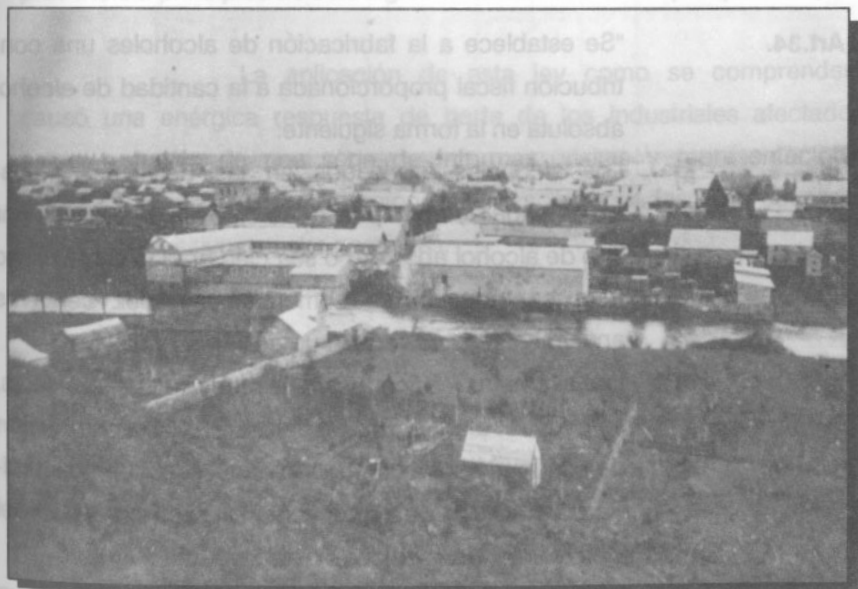
Grupo de Industrias	Nº	Matrs. primas	Opera- rios	Salarios diarios		Maqui- narias	Moto- res	HP
				mayor	menor			
I Alimentos:								
Charqueo . . .	2	\$ 165.000.-	130	\$ 4.00	\$ 3.50	4	-	-
Molinos . . .	3	\$ 116.500.-	11	\$ 1.00	\$ 0.75	4	-	33
IV Alcoholes y bebidas:								
Destilerías . . .	3	\$ 320.000.-	43	\$ 1.40	\$ 0.75	22	3	62
Fca. licores . . .	1	\$ 3.800.-	8	\$ 2.75	\$ 0.40	4		
Cervecerías . . .	5	\$ 38.000.-	41	\$ 1.50	\$ 0.60	2	3	16
VI Maderera:								
Carpintería . . .	2	\$ 7.000.-	13	\$ 3.50	\$ 0.40	8	2	15
VII Construcción . . .								
Fca. ladrillos . . .	1	- (a)	20	\$ 1.50	\$ 1.00	4	1	8
XI Pielés y cueros								
Curtidurías . . .	4	\$ 303.000.-	94	\$ 5.00	\$ 1.00	5	3	38
XII Química:								
Fca. de jabón . . .	1	\$ 30.000.-	26	\$ 2.00	\$ 0.75	8	1	6

Fuente: Boletín de la estadística industrial . . . 1894 - 1895, pp. 331 a 334

(a) Corresponde al establecimiento de Alberto Matthei, el dato que falta no pudo ser consultado por los que realizaron la estadística.

situación equilibrada, y al igual que los molinos, su producción no alcanzó los niveles registrados para las destilerías, curtidurías y fábricas de charqui.

En cuanto al número de operarios, éste se concentró en su mayoría en las fábricas ya señaladas; así para los años de la estadística de la Sofofa, un 23.5 por ciento correspondía a operarios de las curtiembres, un 32.5 a las industrias de charqueo y, un 10.7 por ciento a las destilerías. La ubicación de estas industrias en su mayoría, se enmarcaba dentro de los límites del radio antiguo de la ciudad, es decir, el área comprendida entre la plaza de Armas por el sur, la calle Freire por el este, y los ríos Damas y Rahue en sus límites norte y oeste respectivamente.



Sector industrial, final calle Freire al llegar al río Damas, fines siglo XIX.

(Foto: Museo de Osorno)



Durante la etapa de 1880 a 1903, se instalaron y alcanzaron su mayor incremento las industrias soportes de la industrialización osornina. La producción, que logró niveles de comercialización dentro y fuera del país, estimuló y atrajo un contingente de mano de obra de los sectores rurales para mantener o elevar estos niveles, amenazados en sus comienzos por la falta de mano de obra urbana. Hacia fines del siglo pasado, las principales industrias se encontraban en un franco proceso de auge, el que hacía preveer buenas expectativas para el siglo presente. Sin embargo la llegada del cambio de siglo, trajo negras nubes sobre el cielo industrial de la región.

El 18 de enero de 1902, el soberano Congreso Nacional aprobó la ley sobre contribución de alcoholes; ésta en sus artículos principales señalaba:

**Art.34.**

"Se establece a la fabricación de alcoholes una contribución fiscal proporcionada a la cantidad de alcohol absoluta en la forma siguiente:

- a) Los alcoholes fabricados en las destilerías industriales pagarán un impuesto de cincuenta centavos por litro de alcohol absoluto o sea cien grados Gay-Lussac. Esta contribución se aumentará en diez centavos anualmente, hasta llegar a un peso por cada litro.
- b) Los alcoholes fabricados en las destilerías agrícolas, es decir, el alcohol de uva, pagarán una contribución de cuarenta centavos por litro en el caso de los residuos del vino, y de treinta centavos si se extrajeran del vino mismo, de la chicha, o del lavado del orujo.

Este impuesto aumentará anualmente hasta llegar a un peso".

Luego de señalar el uso obligado de contadores mecánicos, para la fiscalización de las producciones por parte de inspectores para ese efecto, continuaba:

**Art. 37.**

"Se suspenderá toda fábrica que no se provea de contador mecánico en el plazo fijado en el artículo, se considerará de producción clandestina y caerá en comiso, sin perjuicio de las penas que corresponden a sus dueños." (6)

La ley mencionada marcó la desaparición de una de las industrias más importantes en la economía de Osorno y de la región: la destilería. Si a esto se suma la difícil situación que atravesaba la curtiduría en esos años, tenemos que el desarrollo industrial osornino presenció a principios de este siglo la finalización de una próspera etapa.

La aplicación de esta ley como se comprenderá, causó una enérgica respuesta de parte de los industriales afectados; éstos, a través de una serie de informes, visitas y representaciones oficiales, plantearon su situación ante las autoridades, sin conseguir resultados positivos en sus gestiones.

(6) Las tapicerías hilorgoides y de hilos de lana quedaron aisladas de las mueblerías - como aparecen tradicionalmente - al sumarse éstas a las maderas, por las razones expuestas más arriba. Así, para no destacarlas en un grupo aparte, ya

Cuadro Nº 20

Número de establecimientos industriales de la comuna de Osorno  
1880 - 1918

Industrias	1880	84	88	92	96	1900	02	04	06	08	1910	14	18
I.													
F. cerveza . . .	2	3	4	5	5	5	5	5	4	4	4	3	3
F. alcohol . . .	4	6	4	4	4	4	3	2	2	2	1	1	1
F. bebidas . . .	...	...	...	...	...	1	1	1	1	-	-	-	-
F. licores . . .	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	2	3	4
III.													
Molinos . . .	3	3	4	4	5	5	5	5	6	6	4	5	5
Panaderías . . .	...	...	...	...	...	...	2	2	2	2	2	4	5
F. galletas . . .	...	...	...	...	...	...	...	...	...	1	1	2	2
F. charqui . . .	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
F. cecinas . . .	...	...	-	1	1	1	1	1	1	1	1	2	3
IV.													
F. electricidad . . .										1	1	1	1
VI.													
Confecciones y vestuario	-	-	-	(a)									
VII.													
Elaboración y Fca. de maderas . . .	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1b
Mueblería con aserradero y carpintería . . .	...	...	-	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2
Mueblerías con taller . . .	...	...	...	...	-	2	2	2	2	2	4	6	7
VIII.													
F. ladrillos . . .			-	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1
F. baldosas . . .										1	1	1	1
F. tejas y ladrillos . . .							1	1	1	1	1	1	1
F. de tejas y baldosas . . .								1	1	1	1	1	1
X.													
Funciones . . .										1	1	2	2
Herrerías . . .	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2
Hojalaterías . . .	...	...	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Joyerías . . .	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
XIII.													
Imprentas . . .	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Imprentas y encuadernaciones . . .	...	...	...	...	...	...	...	-	1	1	1	1	1
XIV.													
Cutidurías . . .	3	3	2	2	3	4	4	4	4	4	4	3	3
F. calzado . . .	...	...	-	1	2	1	1	1	2	2	2	3	3
Talabartería . . .	...	...	...	...	...	...	...	...	...	1	1	1	3
Suellería . . .	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	1	1	1
XIV.													
F. jabón . . .						1	1	1	1				
F. barnices . . .										1	1	1	1
F. jabón, velas, cola y perfumes . . .	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Droguería y perfumería . . .	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XVI.													
F. carretas y carro-nes . . .					2	2	2	2	2	2	2	2	2
F. carruajes . . .					-	-	-	-	1	1	1	1	1
Totales . . .	18	21	20	28	33	37	41	39	44	47	46	54	62

Fuentes: Listado de Patentes Industriales y Bibliografía.

(a) En este grupo no se consignó estadística, debido a que lo constituyen exclusivamente talleres de tipo artesanal (la gran mayoría utilizaba sus propias residencias).

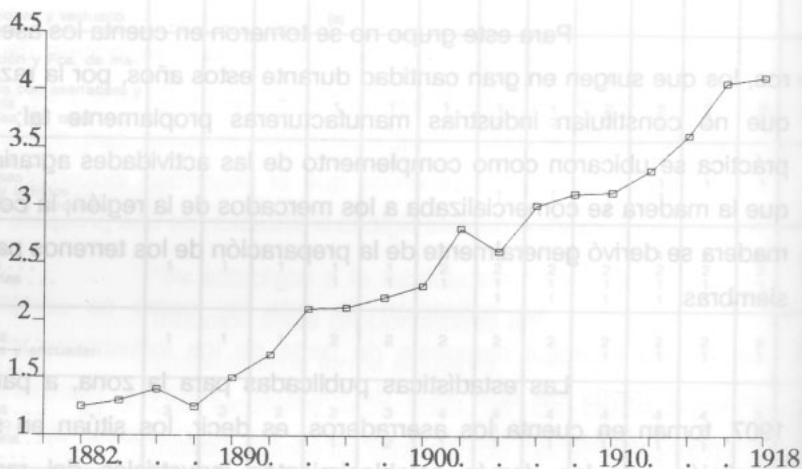
(b) En este grupo se han consignado también las mueblerías, debido a que las fábricas de la madera abarcaron también este aspecto industrial; en general existió una interdependencia en cuanto a las diversas actividades.

En el caso de las destilerías tenemos que hacia 1903, de las 15 que fu... Para este grupo no se tomaron en cuenta los aserraderos, los que surgen en gran cantidad durante estos años, por la razón de que no constituían industrias manufactureras propiamente tal; en la práctica se ubicaron como complemento de las actividades agrarias, en que la madera se comercializaba a los mercados de la región; la corta de madera se derivó generalmente de la preparación de los terrenos para las siembras.

Las estadísticas publicadas para la zona, a partir de 1907, toman en cuenta los aserraderos, es decir, los sitúan en similar condición que los demás establecimientos industriales del ramo; a nuestro entender este criterio está equivocado, debido a las razones ya señaladas; aún más, tenemos el hecho de que los trabajos del aserradero lo efectuaban los mismos trabajadores de los fundos, utilizándose para ello sólo el locomóvil, el que se constituyó en parte integrante de toda la maquinaria agrícola.

(c) Las tapicerías las hemos incluido entre las industrias diversas, porque quedaron aisladas de las mueblerías - como aparecen tradicionalmente -, al sumarse éstas a las maderas, por las razones expuestas más arriba; así, para no destacarlas en un grupo aparte, ya

que no constituyen un rol importante en el contexto general, se ha decidido incluirlas en el grupo que señala el cuadro.



**Gráfico II: Índice de crecimiento industrial de Osorno 1880 - 1918.**

A partir de 1902-1903 la industria osornina entró en una nueva etapa, en que ya no contó con el aporte de las destilerías y, que hacia la primera década del 1900, tampoco contaría con el dinamismo que impulsó en otros sectores la industria de la curtiduría.

Las insistentes y bien fundamentadas peticiones de los industriales osorninos, en conjunto con los valdivianos y unioninos, expresan en forma clara la crisis de la casi totalidad de las destilerías, y en menor grado - no por ello menos significativo - , de las curtiembres en toda la región; esta crisis tuvo para Osorno efectos desastrosos en el área industrial, debido a la importancia que estas industrias tuvieron dentro del panorama general.

En el caso de las destilerías tenemos que hacia 1903, de las 15 que funcionaban en 1902, desde Valdivia a Puerto Montt, sólo dos se mantuvieron en funcionamiento regular. Un informe publicado en el diario "La Voz" de Osorno, de febrero de 1903, redactado por especialistas de Valdivia, señalaba importantes alcances sobre la crisis.

"A la fecha de dictarse la ley, funcionaban 5 destilerías industriales en el departamento de Valdivia, 3 en el de La Unión, 4 en el de Osorno, 3 en el de Llanquihue, en total 15 establecimientos que representaban entre todos un valor aproximado de 1.050.000.- pesos. Durante el año de 1910, estos establecimientos consumieron a la agricultura 207.000 quintales métricos de trigo, materia de fabricación, 110.000 metros cúbicos de leña y pagaron 275.000.- pesos entre sueldos de empleados y jornales de operarios, que unidos a 1.442.000.- pesos, valor del trigo calculado a \$6.00 el quintal métrico más sus fuentes y a 110.000.- pesos, valor de la leña, calculado a \$ 1.00 el metro cúbico, arrojan un total de 1.837.000.- pesos de movimiento de fondos al año". (7)

Como se desprende de la cita, el desarrollo de la industria alcoholera se encontraba íntimamente ligado al desarrollo económico de otros sectores; existía una relación recíproca entre la industria y el campo, a través de la entrega por parte de éste último, de la materia prima que era el trigo; más aún, la venta de trigo a la industria beneficiaba en gran medida al sector rural, debido a que se vendía el trigo que no se utilizaba para la elaboración de harina, es decir, el trigo mojado que se perdía por las continuas lluvias.

Además, vemos que la rentabilidad que daba la producción de alcohol, benefició a un amplio sector de trabajadores, permitiéndoles un nivel de vida sin mayores problemas. También beneficiaba a pequeños campesinos, los que aparte de las ventas de trigo mojado, entregaban regulares cantidades de leña cortada a las fábricas, como producto del roce de los terrenos para la siembra anual.



Vista del Molino y Fábrica de alcoholes de la familia Kunstmann, Valdivia.

(Tomado de: La Colonia Alemana en Chile, año 1920)

La situación cambió drásticamente a partir de 1902, en que comenzó a regir la ya citada ley de contribuciones sobre el alcohol. El mismo estudio citado anteriormente, continuaba expresando en relación a ésta situación.

"Las destilerías produjeron en 1901, 6.000.000 de litros de alcohol; en 1902 esta producción ha bajado a 500.000 litros y cesará por completo en 1903, afectando de manera harto sensible al millón de pesos de capital que valen todas ellas - se refiere al marco de toda la región -. El consumo de trigo que fue de 207.000 quintales métricos ese mismo año, redujose el anterior a 70.000 quintales y en el presente quedará reducido a cero . . . la leña consumida fue de 110.000 metros cúbicos, en 1902 el consumo alcanzó a 46.000 metros, y en el año actual su consumo será igual a cero".

El artículo terminaba con la reiterada petición en pro de la reforma de la ley de alcoholes de 1902, y la aplicación de una medida que equilibrara las diferencias de impuestos entre el alcohol industrial y el agrícola.

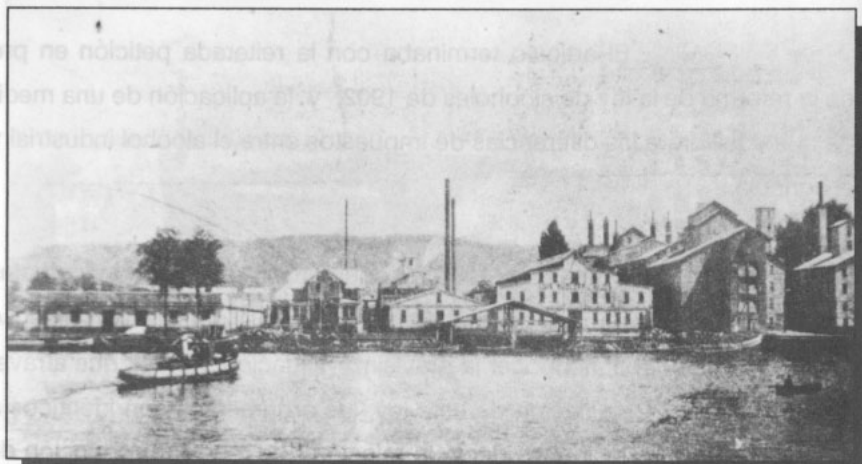
A fines de 1903, un numeroso grupo de industriales sureños afectados con las onerosas contribuciones, presentó un extenso informe en que daba a conocer la gravísima situación por la que atravesaban a raíz de la aplicación de esta ley; los argumentos son idénticos a los señalados más arriba, es decir, la relación que tenía la producción de alcohol con el fomento de otros sectores económicos, especialmente en la ocupación de un vasto contingente de mano de obra; el mayor



porcentaje de trabajadores lo aportaba la provincia de Chiloé:

"Tratándose de la provincia de Chiloé la estadística económica ha revelado en los años de prosperidad, que las fábricas de Valdivia han pagado a seiscientos u ochocientos trabajadores la suma de cincuenta mil pesos mensuales, productos de sus economías y que llevan todos los inviernos a la provincia de Chiloé. Todo esto sin contar con las ganancias que estos trabajadores obtienen en la provincia de Llanquihue en la época de las cosechas". (8)

En el informe señalado - el que también destacaba los problemas de los industriales de la curtiduría - se expresaba que hacia la fecha, 1903, todas las fábricas se encontraban paralizadas. Aunque la redacción del informe se debió a los industriales valdivianos, contó con la adhesión de sus similares de La Unión y de Osorno.



Establecimientos de calzado y curtiduría de Luis Rudloff e Hijos, Valdivia.

(Tomado de: La Colonia Alemana, op. cit. 1920)

La producción de los diferentes tipos de alcohol entre marzo de 1902 y marzo de 1903, alcanzó las siguientes cantidades:

Cuadro Nº 21

Producción de alcohol: Valdivia La Unión y Osorno 1902 - 1903		
Tipos de alcohol	1902	1903
Alcohol potable a 100º . . . . .	488.607 Ltrs.	290.827 Ltrs.
Alcohol desnaturalizado a varias graduaciones . . .	202.632 Ltrs.	214.294 Ltrs.

Fuente: Informe de industriales de Valdivia, La Unión y Osorno, en Boletín de la Sociedad de Fomento Fabril, año XXI, núm. 1 1904. pp. 24

Además de las solicitudes de reforma a la Ley, y su equiparidad con los alcoholes agrícolas, otros fundamentos que se daban para apoyar la industria alcoholera, eran la celebración de acuerdos comerciales con Bolivia y el aumento del impuesto al alcohol de maleza, producto que era favorecido con leyes protectoras de internación; sin embargo, la acción del Estado se fue dilatando con el tiempo, sin solucionar en forma definitiva este problema y, con ello llevó a la ruina a una serie de industrias, con sus consiguientes efectos negativos en la vida económica de las provincias sureñas.

En el caso de Osorno, la crisis de las destilerías industriales no afectó en gran medida al sector rural, al cerrarse el mercado para el trigo de baja calidad; la razón básica de esto es que el campo experimentó durante estos años un proceso de modernización de

sus faenas, pero sobre todo se debió a que un sector, hasta entonces inexplorado por falta de condiciones, se transformó en la principal fuente de inversiones de la economía osornina: éste fue la ganadería. Es así como a partir de la primera década de este siglo, la mayor parte de los antiguos industriales del alcohol se encontró participando del desarrollo de la industria ganadera de exportación, ya sea a través de sociedades con propietarios agrícolas, o por la compra directa de propiedades rurales en los alrededores de la ciudad; a partir de 1910, el departamento de Osorno, comenzó a vivir una "fiebre ganadera", dejando en segundo plano toda otra actividad económica de tipo urbano.

De las seis destilerías industriales que se mantenían en 1886, hacia 1910 sólo sobrevivía una: la instalada por la sociedad Sommer, Momberg y Cía., en 1907. (véase cuadro N° 20)

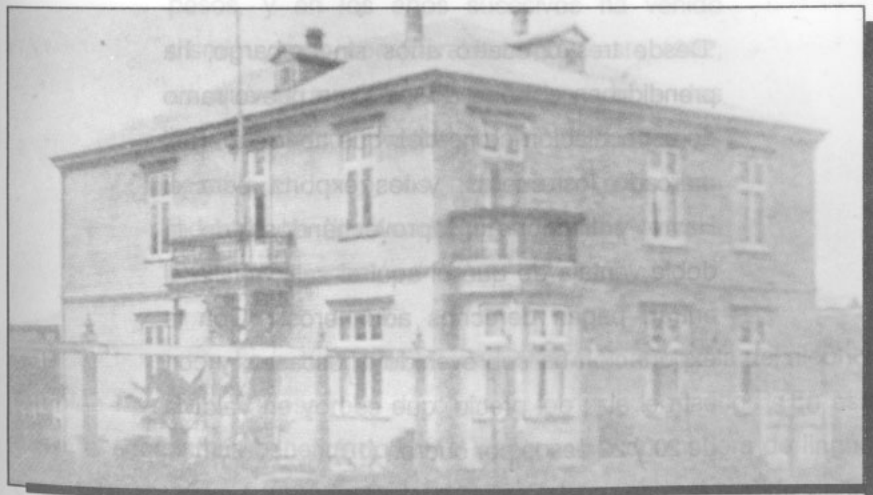
En relación a la curtiduría, ésta experimentó un proceso menos dramático que la del alcohol, pero a la larga terminó por llevarla a un ritmo de producción, muy por debajo de los niveles alcanzados durante el siglo pasado.

El problema que debieron afrontar las curtidurías, no tenía relación con la imposición de un elevado impuesto a su producción, sino que a la falta de protección por parte de la legislación aduanera nacional.

Ya en 1884, el antiguo curtidor osornino, Guillermo Schiele, planteaba en una carta dirigida a la Sociedad de Fomento Fabril, las dificultades que atravesaba en esos años la industria del cuero, por la falta de una buena legislación aduanera, y preveía que si no se buscaba una solución rápida, esta industria se vería muy perjudicada en su desarrollo futuro. La problemática se refería a los altos derechos

aduaneros que debían pagar las suelas en el mercado alemán, el que alcanzó la cifra de 36 marcos por cada 100 kilogramos, "en lugar de los 12 marcos que se pagaban antes". (9) Este impuesto aduanero rigió, con ligeras variaciones, para todos los cueros curtidos que se exportaban a Alemania; al mismo tiempo, el gobierno alemán decretó la libre internación de cuero de pelo, o sin curtir, para favorecer así a sus industriales.

La situación en Chile, en cambio, era del cobro de un impuesto a la internación de cueros sin curtir, con lo que se perjudicó notablemente el desarrollo de la curtiduría nacional. Mientras los aranceles aduaneros no afectaron mayormente los gastos de producción de las curtiembres, éstas se mantuvieron a un buen nivel, incluso alcanzando mercados de exportación, especialmente Alemania, pero al elevarse los derechos aduaneros en el mercado principal, el alemán, la situación comenzó a tomar un aspecto crítico para el desenvolvimiento de las curtiembres nacionales, a un nivel de alta producción.



Curtiembre de Juan Kirsten, calle Lynch esquina Angulo, Osorno.

(Tomado de: La Colonia alemana... op. cit. 1920)

El industrial Schiele terminaba su carta, planteando la posibilidad de que el gobierno chileno adoptara la misma posición que el alemán, vale decir, una actitud proteccionista en relación a sus industrias; en este caso, la dictación de primas a la exportación de cuero curtido.

La Sofofa, a través de su boletín mensual, prestaba su respaldo a estos industriales, no sólo del sur, sino también de otras zonas del país, ya sea publicando diversos artículos al respecto, o expresando ideas similares a las de los industriales de la curtiduría, en torno a una legislación aduanera de carácter proteccionista.

La situación para los curtidores nacionales se hizo más crítica a principios de este siglo; a los altos derechos que debían soportar los cueros curtidos o suelas, en el mercado alemán, se sumó la acción especulativa de los ganaderos o comerciantes que vendían el cuero sin curtir a las fábricas nacionales. Al respecto un estudio citado más arriba señalaba, en 1903:

"Desde tres o cuatro años sin embargo, ha prendido en el norte del país, un nuevo ramo de especulación comercial, que abarrota en el mercado los cueros, y los exporta para el Havre y Hamburgo, aprovechándose de la doble ventaja de que ni aquí al salir, ni allá al entrar, pagan derechos aduaneros. Con la exportación ha sobrevenido la escasez, y con esta el alza del precio, que es hoy en Valdivia de 20 y 22 pesos por cuero." (10)

La elevación de los derechos de importación en Alemania de 12 marcos a un promedio de 30, más el aumento del precio

de los cueros sin curtir de 10 a 22 pesos en el mercado nacional, el impuesto nacional a la internación de cueros -situación provocada por intermitentes impuestos al ganado argentino-, y finalmente la falta de protección a la industria nacional de la curtiduría, llevaron a ésta a enfrentar gravísimos problemas durante los primeros años del presente siglo.

En un discurso del diputado por Osorno en 1902, Efraín Vásquez Guarda ante la Cámara de Diputados, señalaba que, además de la crisis y extinción provocada en las industrias del alcohol y sus consecuencias en industrias o actividades relacionadas con ella, otra industria local que se encontraba en vías de culminar en la misma forma, era la curtiduría Vásquez Guarda; destacaba al respecto:

"La industria de cuero alcanzó el año 1898 en su exportación a la suma de tres millones ciento dos mil ochocientos ochenta y ocho pesos, y en los años sucesivos ha venido disminuyendo considerablemente hasta 1902, en que la exportación ha alcanzado a dos millones ciento noventa y nueve mil doscientos sesenta y dos pesos. En cuatro años esta industria ha disminuido pues, en una tercera parte su exportación." (11)

La industria de la curtiduría, al igual que la del alcohol, también favorecía el desarrollo de otros sectores económicos. En este caso, el sector más beneficiado era el que proveía de madera de lingue, cuya cáscara sirve como elemento químico básico para el curtido de los cueros crudos, en los innumerables pozos construídos para el efecto. El curtido con lingue daba a los cueros o suelas nacionales, un nivel superior

a los elaborados fuera del país, donde no se encontraba este árbol; la madera utilizada comunmente en el extranjero era la cáscara de roble, la cual posee menor consistencia para el curtido de los cueros; por esta razón, los cueros sureños eran sumamente apreciados en el extranjero.

El trabajo de curtido, también estimuló el crecimiento de las extracciones de piedra de cal y concha -aunque no alcanzó en Osorno un carácter industrial- destinadas también para el trabajo de curtido.

Por último, al igual que para el alcohol, impulsaron el desarrollo del transporte comercial a mayor escala, principalmente el de carácter fluvial.

Al decaer la producción de suelas, también se produjo una baja en los demás sectores y, que en algunos casos llegó a cifras alarmantes.

La curtiduría entre 1900 y 1903: Provincias  
de Valdivia y Llanquihue

	año 1900	año 1903
Número de industrias . . . . .	42	25 (aprox)
Valor de las curtidurías . . . . .	\$ 4.000.000	-----
Máquinas importadas . . . . .	600	-----
Cueros de pelo comprados . . . .	90.000	45.000
Valor . . . . .	\$ 1.800.000	\$ 900.000
Lingue y ulmo comprado (kg.) . .	12.000.000	7.000.000
Valor . . . . .	\$ 276.000	\$ 156.000
Leña comprada mts. cúbicos . . .	36.000	20.000
Valor . . . . .	\$ 36.000	\$ 20.000
Cal (sacos) . . . . .	5.000	3.000
Valor . . . . .	\$ 12.500	\$ 7.500
Sueldo de empleados y jornales	\$ 260.000	\$ 150.000
Diferencia entre los dos años . .	1.151.000	-----

Fuente: Informe de industriales de Valdivia, La Unión y Osorno, año 1904; publicado por el Boletín de la Sociedad de Fomento Fabril, año XXI, núm. 1, enero de 1904, pp. 22



En cuanto al comercio de suelas a nivel nacional, tenemos el siguiente cuadro estadístico:

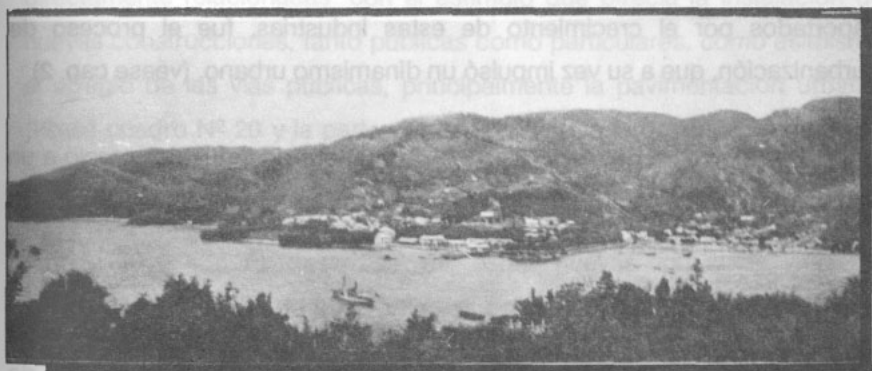
**Cuadro Nº 23**

Exportación de suelas 1893 - 1904	
Años	Cantidades (en Kg.)
1896	2.839.080
1897	2.976.544
1898	3.102.888
1899	2.449.155
1900	2.348.053
1901	2.169.792
1902	2.126.676
1903	2.127.340
1904	1.976.830

**Fuente:** Boletín de la Sociedad de Fomento Fabril, año XXII, núm. 12, dic. de 1905, pp. 802

En nuestra región, el principal puerto exportador era Corral, en el departamento de Valdivia. En 1898 registró un movimiento de 2.530.014 kilogramos de suelas, mientras que en 1904 alcanzó un total de 1.570.990 kilogramos, representando el 81,5 por ciento del total nacional exportado. (12) Esto refleja el potencial de la industria curtidora durante aquellos años en la región, y al mismo tiempo -en base a los volúmenes de exportación alcanzados-, es posible vislumbrar los efectos

negativos sobre la economía en general del departamento. Al cerrarse lentamente el mercado alemán, el que en 1898 representaba el 99,1 por ciento y, en 1904 el 99,2 por ciento del total exportado, la industria de la curtiduría comenzó a decaer paulatinamente, aunque sin llegar a los niveles dramáticos de la del alcohol.



Corral en 1900 (Foto: Museo de Osorno)

Algunos de los industriales de la curtiduría decidieron orientarse hacia actividades más rentables durante la primera década del novecientos, pero sin desvincularse de la curtiembre; los primeros en dedicarse con mayor énfasis a otros rubros, fueron Ricardo Piwonka y Gustavo Schmidt (véase la parte descriptiva), quienes incursionaron con mayores ganancias en el charqueo; Stumpffol se dedicó principalmente a la elaboración de maderas; Schencke se convirtió en un próspero empresario de la electricidad; sólo el más nuevo en el ramo, Juan Kirsten,

se mantuvo fiel a su actividad de curtidor.

En la ciudad fueron la industria del charqueo -y en menor grado de la madera-, las que pasaron a asumir un rol esencial en el crecimiento industrial, aunque sin igualar la capacidad alcanzada por las curtiembres y destilerías hasta principios de este siglo; capacidad que se expresó no sólo en los capitales, producción, maquinarias, operarios, sino que principalmente en el dinamismo que impulsó toda una gama de transformaciones a partir de fines del siglo pasado, y que tuvieron su etapa culminante durante los primeros años de este siglo, dando a la ciudad un aspecto netamente urbano; uno de los principales beneficios aportados por el crecimiento de estas industrias, fue el proceso de urbanización, que a su vez impulsó un dinamismo urbano. (véase cap. 2)

Entre 1903 y 1918, el número de industrias creció a un ritmo del 1,3 por ciento promedio anual; que en cifras totales, van de 43 industrias en 1904, a 64 en 1918.

El grupo que experimentó el mayor aumento fue el de las maderas, con un índice promedio del 2,3 anual, luego se ubicó el de los alimentos, con un índice anual promedio del 1,8 por ciento. Estos fueron los grupos industriales que pasaron a asumir una participación más gravitante en el desarrollo industrial, aunque el grupo alimentos ya desde el siglo pasado hizo presente su aporte a la industrialización, especialmente a través de la industria del charqueo.

En relación a los demás sectores, ya vimos el caso de las curtidurías como la industria base del grupo de las pieles y cueros, y el caso de las destilerías como el soporte del grupo alcoholes y bebidas; en este último caso, las consecuencias de la crisis de las curtidurías fueron

paliadas en parte, por el mantenimiento e incluso un auge en algunas fábricas cerveceras: en este caso figura el notable crecimiento de la empresa de Jorge Aubel, especialmente con la instalación de su nueva fábrica en 1914.

A medida que la ciudad se fue transformando y aumentaba su población, comenzaron a surgir nuevas industrias relacionadas con estos cambios; así tenemos el surgimiento de una empresa de luz eléctrica, las fábricas de baldosas y tejas, fábricas de barnices, de carretas y carruajes, etc., las cuales se encontraban directamente relacionadas con el estímulo que ofrecía la instalación de nuevas construcciones, tanto públicas como particulares, como asimismo el arreglo de las vías públicas, principalmente la pavimentación urbana. (véase cuadro Nº 20 y la parte correspondiente a la descripción de estas industrias).

El desarrollo de estas nuevas industrias, más la consolidación y auge de otras antiguas como las fábricas de charqui y las madereras, no lograron la capacidad que tuvieron las industrias en el siglo XIX. A excepción de el charqui, la fabricación de cerveza y algunas escasas mueblerías, la gran mayoría de las industrias no tuvieron una dinámica con niveles de exportación; en general, el personal ocupado era de un promedio de 10 a 15 trabajadores y, sus productos obedecían más bien a la satisfacción de un mercado local, mercado que, como se desprende del aumento de la población, iba cada vez en mayor aumento en sus demandas de productos elaborados.

La estadística industrial para estos años, es más pobre aún que para el siglo pasado, en que por lo menos existe la estadística elaborada por la Sofofa en 1894 - 1895; para los años del siglo XX, no

existe ninguna serie oficial detallada para Osorno y, sólo tenemos cifras generales dentro de la provincia de Llanquihue, publicada regularmente por la Dirección General de Estadística a partir de 1911.

El año 1907 se elaboró y publicó una estadística industrial de la mayor parte del país, a cargo de la Sociedad de Fomento Fabril; esta misma institución tuvo a su cargo la confección para el año siguiente, la cual abarcó el total nacional, eso sí, dentro de las limitaciones propias de una información de este alcance durante aquellos años, principalmente por la obligatoriedad de la entrega de datos por parte de los empresarios.



Plaza de Armas de Osorno en 1910 (Foto: Museo de Osorno)

La estadística de 1907, entregaba para la provincia de Llanquihue las siguientes cifras:

Cuadro N° 24

Estadística industrial de la provincia de Llanquihue en 1907							
Grupos	Capital	Producción anual	Materias primas	Ope- rarios	Mo- tores	HP	Maqui- narias
I. Alcoholes, bebidas y sus preparaciones	630.000	536.056	213.310	145	2	14	48
III. Alimentos y preparaciones	988.000	1.490.417	944.030	207	16	131	136
IV. Alumbrado							
VI. Confecciones y vestuario	62.585	200.985	72.645	110			40a
VIII. Maderas	489.515	366.173	124.500	137	7	77	90
VIII. Materiales de construcción	24.000	22.000	6.500	10			3
X. Metales	207.180	210.630	75.850	82	1	6	114
XI. Muebles	215.700	211.600	51.650	82	2	21	23
XII. Papeles e Impresiones	29.100	51.860	17.458	23			18b
XII. Cueros, pieles y sus manufac.	1.812.670	1.942.936	1.271.932	356	10	127	137
XIV. Químicos	20.000	27.600	17.900	4			2
XVI. Transporte (materiales de)	37.000	27.000	8.000	13	1	6	8
XVII. Diversas	10.000	30.000	12.000	8			

Fuente: Sociedad de Fomento Fabril. Resúmenes generales de la estadística industrial del año 1908 pp. 80 a 84

(a) La maquinaria corresponde al tipo manual y a pedal.

Para visualizar el potencial industrial de Osorno, en relación al total de la provincia de Llanquihue, tenemos a continuación un cuadro estadístico con los totales de establecimientos industriales de la provincia y, el porcentaje que le corresponde a los establecimientos osorninos:

**Cuadro N° 25**

Porcentaje de la industria osornina dentro de las industrias de la provincia de Llanquihue: 1907		
Grupos	Nº establecimientos provincia	Porcentaje de Osorno
I. Alcoholes, bebidas y sus preparaciones	18	33.3%
III. Alimentos y preparaciones	20	60.0%
IV. Alumbrado	1(a)	100.0%
VI. Confec. y vestuario	18	- (b)
VII. Maderas	13	23.0%
VIII. Mater. construcción	2	100.0%
X. Metales	19	26.3%
XI. Muebles	11	45.5%
XII. Papeles e impresiones	4	75.0%
XIII. Cueros, pieles y sus manufac.	47	18.8%
XIV. Químicos	1	100.0%
XVI. Transportes (materiales de)	2	100.0%
XVII. Diversas	1	100.0%

Fuente: Sociedad de Fomento Fabril. Resúmenes de la estadística industrial... op.cit.pp. 80 y listados de patentes industriales y fuentes impresas.

(a) Corresponde a la empresa de luz eléctrica creada en Osorno en 1907 y, que pasó a pertenecer a la familia Schencke.

(b) En Osorno sólo aparecen talleres domésticos o artesanales, razón por la que no hemos decidido incluirlos en un listado industrial; los que aparecen para la provincia seguramente se encuentran en la misma posición, ya que no existían fábricas en este grupo.

(c) En el rubro de mueblería, también se contabilizan para Osorno las industrias clasificadas en el grupo maderas, debido a que todas las fábricas mantenían una producción variada en cuanto a las maderas. (para aclarar las dudas ver parte descriptiva)

El cuadro N° 25 hay que analizarlo con mucho cuidado, debido a que los datos obedecen a criterios distintos en cuanto a la clasificación y, se basan en distintas fuentes de información; en el caso de los porcentajes, éstos se rigen de acuerdo a una estadística propia, basada principalmente en los registros de patentes y en informaciones captadas a través de fuentes de la prensa escrita, como de bibliografía impresa; en todo caso, es la única forma que tenemos para poder lograr una comprensión general del desarrollo industrial de Osorno, a falta de fuentes estadísticas para cada departamento.



Principales industrias en la Provincia de Llanquihue:  
capital y materias primas 1911 - 1912 (en miles de pesos)

Industrias	1911		1912	
	capital	mat. prima	capital	mat. prima
Cervecerías . . . . .	707.590	362.105	1.362.806	396.799
Molinos . . . . .	892.000	946.400	1.230.542	983.778
Carnes y mariscos . . . . .	299.000	179.600	-----	-----
Elab. charqui . . . . .	911.000	595.258	-----	-----
Aserraderos . . . . .	999.771	406.847	1.794.104	186.175
Elab. de maderas y carpintería . . . . .	475.900	90.400	693.010	264.400
Fundiciones . . . . .	428.000	4.000	125.000	5.700
Mueblerías (a) . . . . .	724.080	195.194	673.563	119.463
Curtiembres . . . . .	1.813.250	813.992	940.430	616.000
Zapatería . . . . .	267.540	349.793	440.492	289.379
Talabartería . . . . .	126.560	122.736	185.870	129.165

- (a) las mueblerías aparecen junto a las tapicerías, de todos modos éstas son las que aportaron el mayor movimiento económico dentro de este grupo.

Fuente: Anuarios estadísticos de la República de Chile, vols. de industria de 1911 y 1912, pp. 60 y 74 respectivamente.

Fuente: Sociedad de Fomento Fabril. Resúmenes de la estadística industrial... op.cit pp. 80 y listados de patentes industriales y fuentes impresas.

En el cuadro N° 26 se ratifica lo expuesto anteriormente, en razón de la crisis que afectó a las destilerías - ya que ni siquiera aparecen mencionadas -, y la decadencia que atravesó la curtiduría; en relación a esta última, tenemos que en 1911, éstas ocupaban 89 operarios, mientras que en 1912 solo llegaban a 61 trabajadores; dentro de este grupo, se destaca el creciente número de zapaterías, las que en su inmensa mayoría solo correspondieron a pequeños talleres artesanales, perteneciendo a la categoría de fábricas de calzado un exíguo número.

En cuanto a la capacidad productiva, las industrias que experimentaron el más alto progreso en relación a 1907, fueron las de la alimentación con un índice de crecimiento para 1912 de un 1.8 por ciento; y las del grupo de la madera (incluido el grupo de muebles y tapicería) con un 3.5 por ciento para el mismo período. (véase cuadros 24 y 26)

Respecto a la industria de los alimentos, ésta se basó principalmente en la antigua actividad molinera y, en la rentable industria de charqueo; el mercado de la industria harinera estaba dado por la creciente población, mientras que la principal demanda para la producción de charqui lo constituyó el mercado de las provincias del norte. En Osorno, los principales establecimientos de charqueo pertenecían a la sociedad "Piwonka y Schmidt" y al multifacético industrial Alejandro Hess. Estos aumentaron considerablemente sus ganancias con la creciente demanda de las entonces dinámicas y sobrepobladas provincias salitreras; la crisis del salitre fue un rudo golpe para esta actividad, especialmente a partir de 1920.

La industria maderera fue el otro sector -junto a la ganadería-, que se vió muy beneficiado con la llegada del transporte



Estación de ferrocarriles de Purranque.

ferroviario a Osorno, especialmente cuando se extendió la línea hasta Puerto Montt. A través de la mayor capacidad de transporte y, cercanía a los puntos de explotación, fue posible movilizar grandes cantidades de madera en bruto y elaborada, hacia los centros de mayor consumo, en este caso, a las provincias del norte. La situación del transporte de carga para la madera, presentó los mismos inconvenientes que para el sector ganadero, vale decir, la carencia de un sistema regular; este problema tenía consecuencias en las alzas de los precios de las maderas, así como el endeudamiento de muchos empresarios; el influyente diario "El Progreso" señalaba en un artículo publicado en 1912:

"Los ferrocarriles no poseen la capacidad para satisfacer el transporte maderero; la madera en el norte ha alcanzado precios altísimos, mientras en

las estaciones de toda la región maderera, se pudre la madera depositada en ellas para ser transportada desde tiempos inmemoriales". (13)

A pesar de las dificultades es innegable que el ferrocarril fue el motor principal de la explotación maderera a gran escala; esto trajo positivos efectos para el crecimiento de los poblados o villas cercanas a la línea ferroviaria, y que por lo general correspondían a los sitios en que se instalaron las estaciones de trenes. En este caso tenemos a las villas de Río Negro y de Purranque, en las cuales, la principal actividad económica - aparte de la agro-ganadería - , fue la explotación de la madera; en el caso de Purranque, sólo esta localidad contaba hacia 1913 con más de treinta aserraderos. (14)

Además de las ventajas de transporte, el ferrocarril también fue una fuente de consumo de madera para la construcción de durmientes; así por ejemplo tenemos que en 1913, en el aserradero de Gustavo Amthauer en Purranque, se elaboraron más de quince mil durmientes para trasladarlos al norte. (15) Otra fuente de consumo que no fue aprovechada por medidas reglamentarias, fue el posible uso de la leña como material combustible para las máquinas ferroviarias, reemplazando así al carbón; las gestiones y proyectos presentados al respecto, al menos para su aplicación en la zona maderera del sur, no lograron resultados positivos. (16)

Al referirnos a la explotación maderera cabe señalar como aspecto importante, el hecho de que esta actividad correspondió en su gran mayoría al sector agrario, es decir, que las actividades relacionadas con la aserradería tenían un carácter complementario a las

faenas del campo. Para la zona se contabilizan una gran cantidad de aserraderos durante los primeros años del siglo veinte; en el caso de la comuna de Osorno, hacia 1912 figuran unos veinte aserraderos, o máquinas de aserrar como también se les llamaba, siendo la totalidad del sector rural, en su mayoría de la localidad de Cancura (nor-poniente de Osorno). En el sector urbano, sólo la fábrica de Enrique Günther contaba con terrenos destinados a la explotación aserradera; otras contaron con maquinarias de aserrar como anexos de la elaboración fabril de la madera, pero como todo el resto, debían comprar la madera en bruto que ofrecían los innumerables proveedores del campo.

Al constituirse las labores de aserradero en una actividad secundaria y dependiente de las actividades agrícolas - consistiendo básicamente en un locomóvil destinado a la corta de los árboles extraídos, a causa de la limpieza del terreno para el sembradío - , hemos considerado que no constituyeron un elemento del sector industrial en propiedad, como el que hemos señalado para el radio urbano; en este caso, esta actividad sólo se toma en cuenta en su relación como proveedor comercial de materia prima para las mueblerías, las cuales se concentraron en la ciudad. Como dato más clarificador tenemos que las sociedades agrícolas, constituídas en gran cantidad por los propietarios rurales, para una explotación más intensa del campo, señalaban entre sus giros la actividad maderera. (17)

La industria de la madera creció en forma regular durante las primeras décadas del siglo veinte, aunque los niveles de producción y, las inversiones de capital y materias primas, muestran cifras inestables (véase cuadro N° 26). El número de establecimientos aumentó, especialmente las mueblerías, que entre 1911 y 1912 aumentaron de 33 a 40 respectivamente (contabilizando las escasas tapicerías).<sup>28</sup> A partir de



Estación de ferrocarriles de Río Negro.

1910, se multiplicaron los establecimientos en la parte urbana, principalmente en la fabricación de muebles y madera para las nuevas construcciones en la ciudad, derivadas del aumento de la población; de éstas, solo un escaso número alcanzó un mercado de carácter nacional.

En general, podemos decir que el desarrollo industrial de la provincia de Llanquihue, atravesó a partir de la primera década de este siglo (véase cuadro 27) por un período de lento crecimiento.

El crecimiento se basó principalmente en la industria de la alimentación, especialmente los molinos harineros y las industrias del charqui, más el aporte localizado de la industria de conservas en la zona de Puerto Montt.

La capacidad industrial de la provincia de Llanquihue, en el contexto general del desarrollo industrial del país, presentó un índice

Cuadro Nº 27

Indices de producción y materias primas en el sector industrial para las provincias de Llanquihue y Santiago

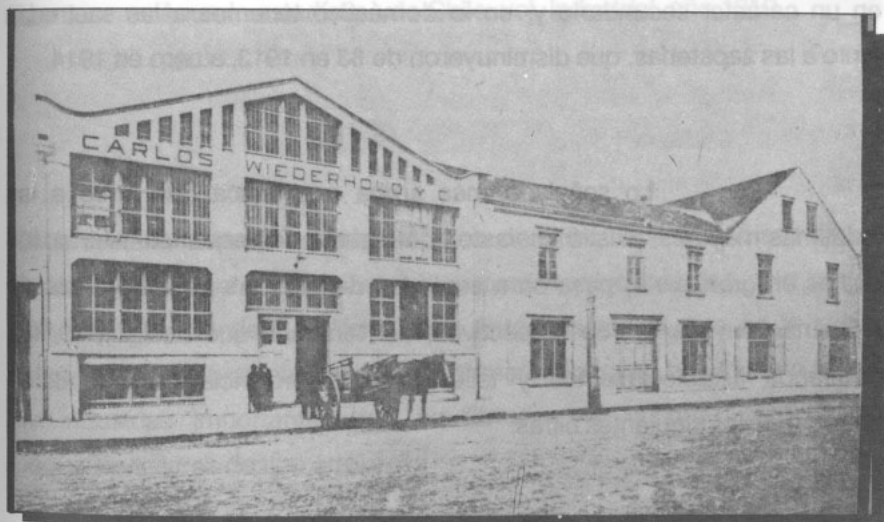
Años	Producción			Materias Primas		
	Llanquihue	Santiago	País	Llanquihue	Santiago	País
1911 . . .	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1912 . . .	99,3	111,5	105,2	99,2	114,5	107,2
1916 . . .	108,9	124,8	118,6	114,2	118,4	107,2
1917 . . .	105,8	146,2	131,0	107,3	139,4	120,5
1918 . . .	127,2	163,2	143,3	133,7	152,3	134,2
1919 . . .	145,4	183,0	169,1	167,7	192,4	172,2

Fuente: Anuarios estadísticos de la República de Chile, vols. de Industria para los años respectivos.

de crecimiento que se encuentra por debajo del índice promedio de la industria nacional (véase cuadro 27); esto se explica básicamente por dos razones: primero, una disminución en el ritmo de crecimiento industrial de la provincia, y segundo por el desmesurado crecimiento que presentó la ciudad de Santiago, en cuanto a concentración industrial. En relación a esto último, tenemos que hacia 1895, Santiago concentraba un 43.0 por ciento del total industrial censado por la Sofopa (18); en 1908 era un 24.6 por ciento (19); y en 1918 concentraba el 30.0 por ciento de todas las industrias del país. (20)

En cuanto a la baja en el ritmo de crecimiento de la industria de la provincia de Llanquihue, en relación a años previos a la

década de 1910, tenemos que entre 1908 y 1913, el índice promedio de crecimiento anual fue de un 2.35 por ciento, mientras que entre 1914 y 1918 éste solo llegó al 1.97 por ciento. En el caso del crecimiento nacional, tenemos que entre 1908 y 1913 éste fue de un índice anual promedio del orden del 1.8 por ciento, y para el período entre 1914 y 1918 éste alcanzó el 1.5 por ciento, es decir, que la variación fue menor que la que experimentó el crecimiento de Llanquihue. Con respecto a las bajas en los índices para el período posterior a 1914, éste se debe a que la estadística elaborada a partir de ese año no contabilizó los pequeños talleres industriales.



*Establecimiento industrial de la familia Wiederhold en Puerto Montt, 1924  
(Fuente: El Progreso Alemán en América)*

Los sectores que experimentan una drástica baja al no tomarse en cuenta los talleres de tipo artesanal, como propiamente de producción industrial, fueron los grupos de confecciones, metales y de la



madera. En el caso del primer grupo, tenemos que de los 28 establecimientos que daba la estadística para la provincia de Llanquihue, en 1914, con la aplicación de la medida señalada, no apareció ningún establecimiento de este grupo; en el caso de los metales, de las 49 hojalaterías de 1913, sólo dos aparecen registradas en 1914; por último, para la madera, de los 100 aserraderos que entregó la estadística de 1913, sólo fueron consignados cinco al año siguiente. Esto confirma lo que señalamos en páginas anteriores, en el sentido de que aparecían registrados en las estadísticas, una serie de establecimientos que presentaban las condiciones de talleres de tipo doméstico, o de actividades muy secundarias; los casos más notorios son los aserraderos en un carácter secundario y, en lo doméstico tenemos a las sastrerías junto a las zapaterías, que disminuyeron de 83 en 1913, a cero en 1914.

Lo señalado más arriba nos indica que junto a las industrias mayores, existió un vasto contingente de pequeños talleres, los cuales en gran parte, pasaron a suplir las deficiencias de la carencia de industrias en sus rubros respectivos; así tenemos que hacia 1919, los pequeños establecimientos y talleres de la provincia de Llanquihue entregaban las siguientes cifras:

**Movimiento de pequeños establecimientos y talleres  
de la provincia de Llanquihue en 1919**

Número de establecimientos .....	418
Capital .....	\$ 1.103.806
Materia prima .....	\$ 810.463
Salarios .....	\$ 535.585
Producción .....	\$ 1.490.429
Operarios .....	628

Fuente: Anuario estadístico de Chile, vol. industrial, año 1919, pp.88.

Cabe destacar además, que la provincia de Llanquihue ocupó ese año, el tercer lugar a nivel nacional, siendo superada en capacidad sólo por las provincias de Santiago y Valparaíso; esto nos indica que en la región existió una solvencia para abastecer al mercado local, la que, ante la falta de industrias importantes, fue equilibrada por la gran cantidad de pequeños talleres de tipo artesanal.

#### **4.c.- Descripción general de las industrias de Osorno:**

##### **1.- Antecedentes Históricos**

Juan Mackenna, el infatigable gobernador de Osorno durante su repoblación, no solo impulsó las construcciones de edificios públicos y particulares, sino que también hizo construir - incluso él mismo diseñó - algunas industrias en la zona. En este caso nos referimos a la industria molinera, sin duda alguna la actividad fabril más antigua en la región y en todo el país.

Debido a que los molinos existentes - los "molinos chilotes" - no permitían una mayor producción debido a su reducido tamaño, el Gobernador Mackenna hizo construir dos más de mejor calidad. (21) Esta medida obedeció a que la zona de Osorno tenía una creciente producción cerealera, por lo que había que aprovechar el máximo en la molinería, con la instalación de estos molinos en 1798, el rendimiento en aquel año llegó a cinco mil fanegas de harina. (22)

La labor de Mackenna se extendió también a la industria de la sidra o chicha de manzana. En la zona existían una gran cantidad de pequeños molinos de sidra, para aprovechar el amplio surtido de manzanas. Mackenna proyectó en 1798, la construcción de un molino de sidra, al parecer de gran perfección técnica. (23) Este molino funcionó junto a una fábrica de su invención, para intensificar la producción, al

mismo tiempo que se utilizaba para moler la corteza destinada a la curtiduría. (24) La curtiduría mencionada es la que instaló Mackenna en 1797, siendo la primera industria del rubro que funcionó en la provincia de Valdivia. Esta se construyó con un costo de \$12.000 que fueron extraídos del ramo de fortificaciones del "situado" de Valdivia. (25) Funcionó bajo la dirección de los curtidores irlandeses Watenson y Wab, con una producción anual de cuatrocientos a quinientos cueros. (26)

Antes de 1798 funcionaba en Osorno una fábrica de ladrillos, más otras tres que funcionaban en la ciudad de Valdivia. (27) También encontramos hacia estos años la instalación de una industria del hilado, impulsada por el Gobernador Mackenna. Esta funcionó a cargo de técnicos irlandeses. Gabriel Guarda apunta que: "por una cuenta de 1800 conocemos que de sus talleres habían sido adquiridas 13 3/4 varas de bayetón, 346 libras de lana hilada, y se habían entregado 809 libras de lo mismo; hilados por las chilotas pobladoras." (28)



Restos de la antigua Iglesia Parroquial de Osorno,  
construida en tiempos de Juan Mackenna (Museo Osorno)

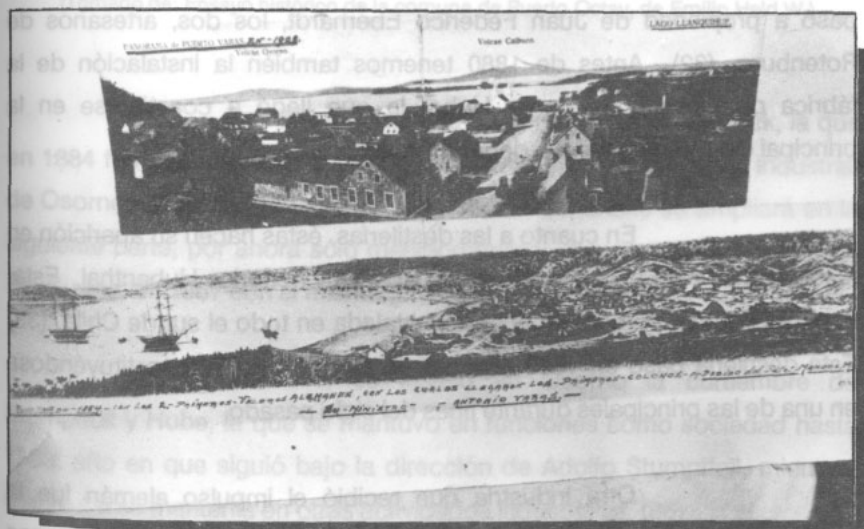
Esta industria, al parecer no tuvo mayor futuro en la zona, por la desidia con que era mirado el trabajo del hilado por los hombres. Sánchez Aguilera incluye una nota de Mackenna, en que manifiesta:

"A pesar de mis esfuerzos para que los hijos de los pobladores aprendiesen a tejer en telares, no han querido como no los obligase, alegando que el tejer es oficio de mujeres." (29)

Como ya se vió, para las demás actividades económicas, a partir de 1820 la industria manufacturera también entró en un período de crisis, no apareciendo ninguna noticia sobre la industria del período colonial. Culminó así una etapa en el desarrollo económico de Osorno, en que el principal impulsor fue Mackenna, junto a los colonos irlandeses, especialmente el fomento de la industria local. Gabriel Guarda señalaba, en relación a los doce colonos que se instalaron en Osorno en 1799, que éstos: "a pesar de su cortísimo número, cumplieron un papel importante en el desarrollo industrial y artesanal de aquel punto." (30)

El resurgimiento de las actividades económicas y, en este caso de la industria, también será gracias al aporte de los extranjeros; la llegada de los alemanes a mediados de siglo provocará un despertar en todas las actividades de la región sureña. La industria osornina comenzó a sentar las raíces de una etapa de prosperidad. Sin duda que la principal beneficiada por la llegada de los europeos fue la ciudad de Valdivia, donde se establecieron las familias más adineradas y, por tanto las que disponían de mayores capitales para invertir en el quehacer económico de la zona; el ejemplo más claro en este sentido lo constituyó la familia

Anwandter, que en el plano industrial estableció la fábrica de cerveza más grande del sur de Chile y una de las más importantes en todo el país durante un buen número de años. En Osorno y la provincia de Llanquihue en cambio, la gran mayoría de los alemanes que se instalaron eran de menores recursos, principalmente artesanos y agricultores. (31) Este factor, junto a la tradicional importancia que tenía Valdivia en la región, explica en gran parte la diferencia de desarrollo que impone Valdivia sobre el resto de los departamentos. En el caso de Osorno, esta diferencia no fue tan grande como ocurrió con los departamentos de Llanquihue y Carelmapu; aunque en menor escala, el de Osorno, especialmente la ciudad, también logró un crecimiento industrial de importancia en la zona sur.



Veleros con colonos alemanes en la bahía de Melipulli (hoy Puerto Montt) en los inicios de la colonización (Foto: Museo de Osorno)

El aporte alemán al surgimiento de la industria osornina es de vital importancia para el desarrollo del área urbana, impulsando una modernización de la ciudad a comienzos del presente siglo.

La afición del alemán por la cerveza no es sólo un mito, ya que entre los primeros establecimientos de tipo industrial instalados por los colonos en la región, figura en forma destacada el rubro de la cervecería.

La primera cervecería osornina data de 1852, de propiedad de Juan Renous, un antiguo colono alemán instalado en Osorno antes de la colonización estatal. (32) Cuatro años más tarde se instaló la cervecería de Guillermo Eckhardt, que poco tiempo después pasó a propiedad de Juan Federico Eberhardt, los dos, artesanos de Rotenburg. (32) Antes de 1880 tenemos también la instalación de la fábrica de cerveza de Jorge Hube, la que llegó a constituirse en la principal del ramo en todo el departamento.

En cuanto a las destilerías, éstas hacen su aparición en Osorno el año 1852, con la fábrica de Roestel y Federico Hubenthal. Esta, al parecer fue la primera en el ramo instalada en todo el sur de Chile. (33) Esta destilería pasó en 1880 a poder de Germán Hube, constituyéndose en una de las principales durante fines del siglo pasado.

Otra industria que recibió el impulso alemán fue la curtiduría, la que se transformó con el tiempo en una de las más importantes en la zona sur. El primero en instalarse con curtiembre en Osorno fue Guillermo Schiele el año 1855 y, a pesar de graves tropiezos como el incendio total de su fábrica en 1867, se mantuvo en actividad hasta los primeros años de la década del ochenta. (34)



Grupo de colonos en faenas de instalación en las márgenes del lago Llanquihue  
(Tomado de: Ensayo histórico de la comuna de Puerto Octay, de Emilio Held W.)

En este grupo destacaron dos industrias: las fábricas de alcohol o destil. En 1862 se instaló la curtiembre de Jorge Steck, la que en 1884 fue traspasada a quién se constituyó como el principal industrial de Osorno, Guillermo Schencke. La labor de Schencke se ampliará en la siguiente parte, por ahora sólo mencionaremos que se instaló primero en Río Bueno, en 1867 con el mismo giro. (35)

En 1878, se instaló en Osorno la curtiembre de Stumpffoll y Hube, la que se mantuvo en funciones como sociedad hasta 1890, año en que siguió bajo la dirección de Adolfo Stumpffoll, mientras que Hube se mantenía en otras actividades industriales. (36)

Estas fueron las principales industrias manufactureras que encontramos instaladas antes de 1880. Fue a partir de fines de la década del ochenta cuando la ciudad comenzó a experimentar el mayor



crecimiento del sector industrial, basado principalmente en los grupos de alcoholes y bebidas, y en el grupo de cueros y pieles, representado por las curtidurías. El desarrollo del sector industrial tuvo un claro reflejo en el proceso de urbanización ya descrito. A continuación veremos cuáles eran las fábricas que se instalaron en Osorno durante el período de 1880 a 1920, destacando las principales de cada grupo.



Como antes de la colonización estatal. (32) Cuatro años más tarde se instaló la primera industria de la zona, la fábrica de cerveza de Osorno, fundada por el alemán Guillermo Schenke. En 1885 se instaló la curtiembre de Jorge Steck, la que se convirtió en la principal industria de la zona. En 1887 se instaló la primera industria de la zona, la fábrica de cerveza de Osorno, fundada por el alemán Guillermo Schenke. En cuanto a las destilerías, éstas hacen su aparición en Osorno en 1881, con la fábrica de Ernesto y Federico Hubenthal. Esta destilería pasó en 1888 a poder de Germán Hube, constituyéndose en 1878 en Osorno la curtiembre de Stumpfoll y Hube, la que se mantuvo en funciones como sociedad hasta 1880, año en que siguió bajo la dirección de Adolfo Stumpfoll, mientras que la curtiembre de Jorge Steck continuó funcionando hasta 1881. Otra industria que recibió el impulso alemán fue la curtiembre de Jorge Steck, la que se mantuvo en funciones hasta 1881. Estas fueron las principales industrias manufactureras que se instalaron en Osorno a partir de fines de la década de 1880. En 1885 y, a pesar de graves dificultades, se instaló la primera industria de la zona, la fábrica de cerveza de Osorno, fundada por el alemán Guillermo Schenke. En 1887 se instaló la primera industria de la zona, la fábrica de cerveza de Osorno, fundada por el alemán Guillermo Schenke. En cuanto a las destilerías, éstas hacen su aparición en Osorno en 1881, con la fábrica de Ernesto y Federico Hubenthal. Esta destilería pasó en 1888 a poder de Germán Hube, constituyéndose en 1878 en Osorno la curtiembre de Stumpfoll y Hube, la que se mantuvo en funciones como sociedad hasta 1880, año en que siguió bajo la dirección de Adolfo Stumpfoll, mientras que la curtiembre de Jorge Steck continuó funcionando hasta 1881. Otra industria que recibió el impulso alemán fue la curtiembre de Jorge Steck, la que se mantuvo en funciones hasta 1881.

## **2.- Las industrias osorninas: 1880 - 1920**

Para una mejor claridad en el desarrollo de este punto, se estableció la exposición de las diferentes industrias de acuerdo al grupo industrial a que pertenecen. Recordemos que este capítulo es sólo de carácter descriptivo, habiéndose expuesto la parte analítica en el capítulo anterior.

### **Grupo Alcoholes, bebidas y sus preparaciones:**

En este grupo destacaron dos industrias: las fábricas de alcohol o destilerías industriales y la fabricación de cerveza.

En el caso de las fábricas de cerveza, ya vimos que sus inicios llegan junto con los alemanes y, por lo tanto, la difusión que alcanzó la cerveza en toda la zona se debe básicamente a la instalación de esta serie de fábricas. En la población se creó el hábito de consumo de la cerveza, llegando a ser de un gusto masivo en las provincias del sur.

La elaboración de la cerveza se hacía con materias primas de la zona, especialmente la cebada, que se producía en gran cantidad en el departamento de Osorno. Casi todas las fábricas se concentraron en el área urbana, mientras que el resto lo hizo en zonas aledañas al río Rahue o al Damas. (véase plano industrial)

A continuación entregaremos una breve reseña de las fábricas de cerveza en forma separada; en algunos casos la información no será todo lo completa que hubiésemos querido, pero la escasez de datos para las fábricas osorninas en general es algo a que tuvimos que enfrentarnos durante este estudio.

Comenzaremos nuestra descripción con una de las fábricas pioneras del rubro cervecero en Osorno, nos referimos a la fábrica de Jorge Hube. Esta se instaló hacia 1870 (no hay información precisa al respecto) y se mantuvo en funciones bajo su mando hasta 1898. Junto a la fábrica también instaló un local para el expendio de la cerveza, la que era de consumo muy difundido en todos los sectores sociales.

En 1890 la producción alcanzaba los 200.000 Lts. (37), lo que nos indica que gozaba de buena situación, además, en 1883 anotaba el recibo de tapas de porcelana, importadas exclusivamente para su fábrica. (38)

En 1898 la fábrica pasó a poder de la sociedad entre Jorge Scheuch y Justo H. Geisse, sociedad "Scheuch y Geisse" que comenzó a funcionar con un capital de \$10.000.- aportados en partes iguales por los socios. Además de la fabricación de cervezas, se dedicaron a la elaboración de limonadas, hielo y otros productos análogos. (39) A partir de 1901 la fábrica siguió sólo con Scheuch, cancelando a su ex-socio la suma de \$6.000.- (40)

En 1904 la fábrica contaba con las siguientes dependencias: (41)

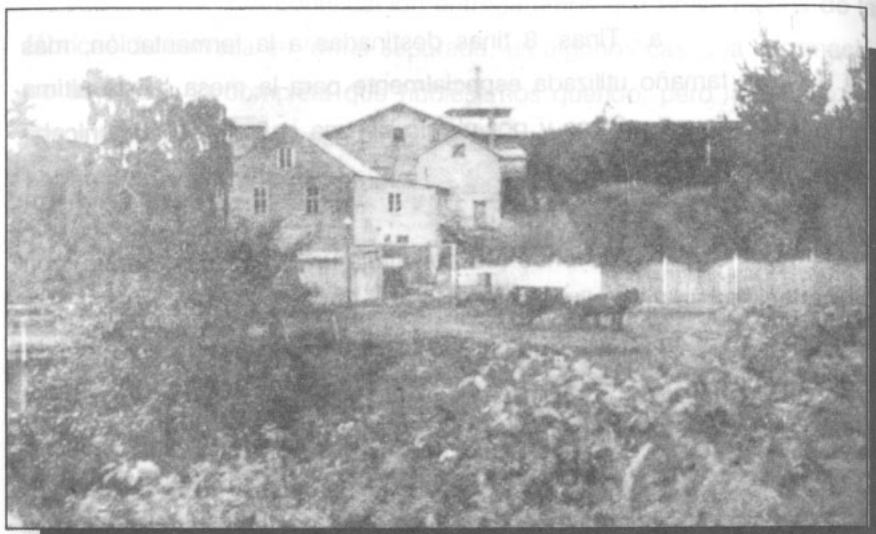
a.- Tinas: 8 tinas destinadas a la fermentación, mas una de gran tamaño utilizada especialmente para la mesa. Esta última contaba con llaves y filtros y por medio de una cañería se comunicaba con el "Fondo".

b.- El "fondo": lo constituía un inmenso estanque, con una capacidad de 2.500 litros, para cocer la cerveza; la que movida por revolventoras (a su vez movidas por un motor a vapor), era hervida mediante el vapor.

c.- Bombas: existían varias, de distintos tamaños, destinadas a usos diferentes. Por ejemplo "una de gran poder que extraía la cerveza del fondo y la trasladaba a una altura de 15 metros por medio de cañerías de dos y cuatro pulgadas."

d.- El "Enfriador": aquí se depositaba finalmente la cerveza, luego de ser trasladada por las cañerías. Consistía en una dependencia de fierro de 10 metros de largo por 5 de ancho. "Además está apoyado en su función por dos ventiladores movidos a vapor, enfriando la cerveza en un tiempo más rápido." Existía otro enfriador en el que se empleaba el sistema de agua fría y de hielo, el que se producía en la misma fábrica.

Entre la maquinaria destacaba: un aparato para moler la malta, un limpiador de la malta (especial para separar la raíz), un limpiador de botellas y un torno de fierro, especial para la fabricación de tapas para las vasijas, por último destacaban las maquinarias para el tapado de botellas, incluyendo una para el tapado de las "modernas tapas de corona." (42)



Vista de la fábrica de cerveza de Carlos Albrecht, en Ovejería (Tomado de: "La Colonia alemana... op. cit.)

La fábrica también poseía un total de 9 bodegas para usos diversos en la elaboración de la cerveza.

Por último, destacaba un gran pozo para el almacenamiento de agua potable. La fuente citada señala al respecto:

"Como en ninguna parte de la ciudad se encuentra otro pozo igual al que posee la fábrica del señor Scheuch. Vemos sus dimensiones y cualidades. Mide ocho metros de largo por tres de ancho, arreglado convenientemente con canchaguas; el agua es cristalina y nace de varias vertientes que en todo el rigor del verano jamás se agotan."

(43)

Estas eran las principales dependencias y maquinarias que poseía la fábrica Scheuch; las hemos incluido en extenso para poder apreciar el grado de desarrollo que alcanzó la cervecería en esos años. Los tipos de cervezas fabricados eran: Lager, Pilsener, Bock, extracto de malta doble y sencilla.

Tres años más tarde, en 1907, la fábrica siguió dependiendo de Scheuch, pero ahora en sociedad con Fernando Epple. El capital de la fábrica alcanzó los \$110.000.- El giro de la sociedad se amplió a otras actividades económicas, en esos años en creciente aumento (véase capítulo respectivo) como son la agricultura y la ganadería. (44) En adelante la fábrica siguió bajo el nombre de "Fernando Epple y Cía.", por ser éste quien aportó el capital.

Al mismo tiempo la fábrica fue renovada, introduciendo maquinaria más moderna acorde a una producción más elevada. En primer lugar se construyó un edificio de seis pisos, donde funcionaron las principales maquinarias, los depósitos de enfriamiento y colado (el material empleado fue el cemento). La principal innovación fue un motor a vapor de alta potencia que movía todas las maquinarias de la fábrica. La producción alcanzó el mercado nacional, con la mayor demanda en la región de la Araucanía. (45)

La fábrica de Fernando Epple se mantuvo en actividades durante todo el período de años que cubrió este estudio, siempre en la misma ubicación en que comenzó a funcionar con Jorge Hube antes de 1880, es decir, en el sector de la actual calle Los Carrera esquina de Arturo Prat. (véase plano industrial)

Otra fábrica de cerveza que merece especial mención

es sin duda la de Jorge Aubel, la cual llegó a ser la industria cervecera más importante de Osorno, compitiendo incluso con las poderosas fábricas valdivianas.

A diferencia de la fábrica anterior, la cervecería Aubel siempre estuvo en poder de la familia Aubel. Esta se instaló en Osorno el año 1892, en el sector de calle Mackenna con Freire. Aunque no tenemos datos respecto a su producción hasta 1910, creemos que mantuvo siempre un constante ritmo de crecimiento, debido a que en notas sobre Osorno a principios de siglo, la cervecería Aubel ocupó la mayoría de las veces un lugar destacado entre los de su rubro. Una nota de 1910 destacaba que aunque su producción era sólo para el mercado de Osorno, ésta alcanzaba la cantidad de un millón y medio de litros al año. (46) Sin embargo, el crecimiento que atravesaba la fábrica Aubel fue abruptamente cortado en 1912, a raíz de un gran incendio; el día de año nuevo se presentó para Jorge Aubel bajo los más negros augurios; un diario de la época anotaba:

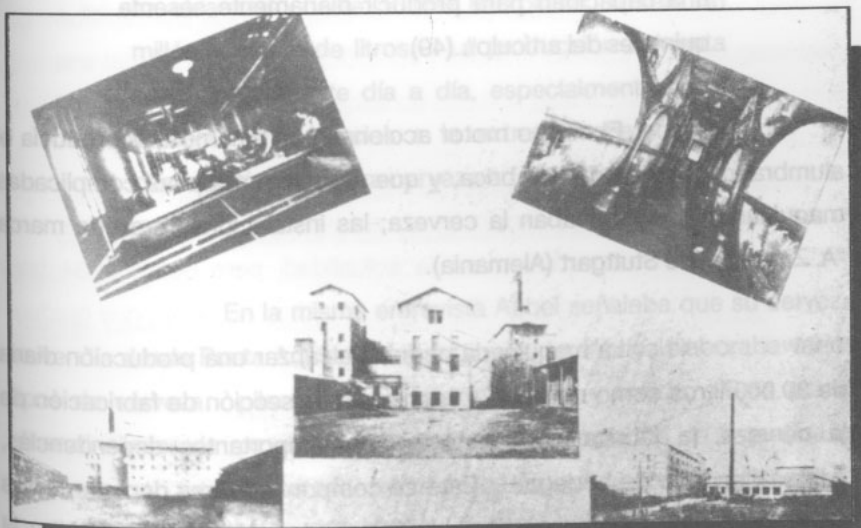
"El establecimiento de cervecería de propiedad de don Jorge Aubel B., el mayor en su género en Osorno, era el que en esta ocasión pagaba un tributo a las llamas, arrojando de su seno lenguas de fuego que muy pronto se convirtieron en una gran hoguera, consumiendo el trabajo de dieciocho años de constante labor." (47)

Luego de mencionar la extensión que abarcó el incendio, en relación a las pérdidas sufridas por Aubel indicaba:

(43)

"Se estiman las pérdidas en cien mil pesos, con seguros de \$75.000.-. En cebada solamente había un existente de más de \$30.000.-, en oblon unos \$20.000.-, en maquinarias modernas, muchas de las cuales a duras penas tenían un par de meses de uso y otras que aún no funcionaban, más de \$50.000.-, en botellas, entre vacías y llenas más de doscientas mil se han inutilizado; y finalmente en leña y demás utensilios las pérdidas aún no se pueden precisar." (48)

La noticia terminaba manifestando que el propietario comenzaría la construcción de una nueva fábrica. En este sentido, no sólo levantó una nueva fábrica, sino que además la dotó de la mas moderna maquinaria importada de Europa.



Aspecto fábrica de cerveza de Jorge Aubel (tomada de: "La Colonia alemana... op. cit.)



Construída en 1913 y con maquinaria traída directamente por Aibel desde Alemania, la nueva cervecería comenzó a funcionar a mediados de 1914. Se ubicó en calle Los Carrera N° 4, ocupando un extenso sector que se prolongaba hasta el río Damas (véase plano industrial). Entre sus principales maquinarias e instalaciones, destacaban:

"Una gran caldera que puede proporcionar vapor para un motor de 200 HP, alimenta uno de 110 que mueve la gran maquinaria de la fábrica. Un enorme volante de más de quince kilos de peso gira vertiginosamente y sin el menor ruido, transmitiendo el movimiento de las diferentes instalaciones. Anexa al motor se halla la bomba que extrae de los depósitos el amoníaco para la fabricación del hielo y, lo envía a la máquina para fabricar este Producto . . . Esta instalación tiene una capacidad para producir diariamente sesenta quintales del artículo". (49)

El mismo motor accionaba un dínamo que producía el alumbrado eléctrico de la fábrica, y que a su vez movía las complicadas maquinarias que fabricaban la cerveza; las instalaciones eran de marca "A. Ziemann" de Stuttgart (Alemania).

La maquinaria permitía alcanzar una producción diaria de 30.000 litros como máximo. Además de la sección de fabricación de la cerveza, la fábrica contaba con otras importantes dependencias, sobresaliendo la de bodegas. Esta se componía de tres departamentos "dotados de enormes cubos de roble americano, que deben conservar el

producto dos meses a lo menos, antes de ser entregado para el consumo. Las bodegas pueden contener medio millón de litros. Tuberías de agua fría mantienen en ella una temperatura constante de 1 1/2 grado sobre cero, requisito indispensable para la buena calidad de la cerveza".

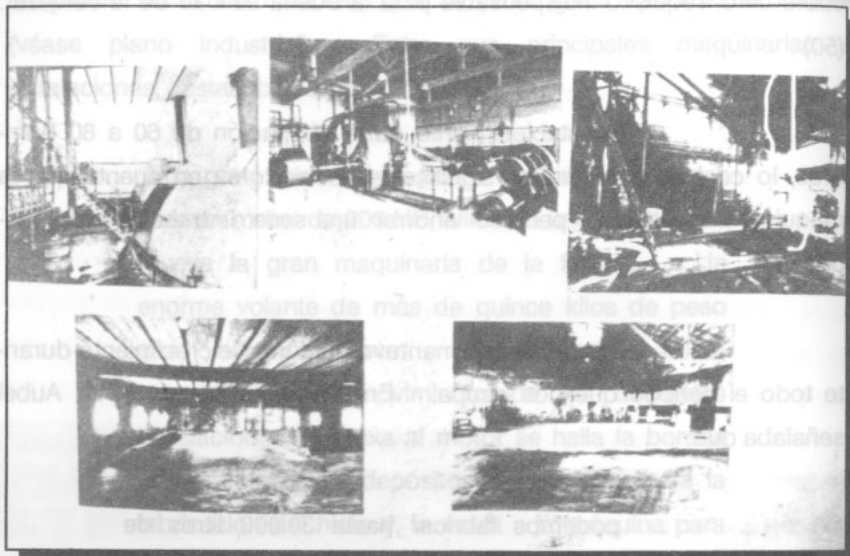
(50) El establecimiento daba ocupación de 60 a 80 hombres, lo cual no deja de ser significativo, si se toma en cuenta que la maquinaria introducida permitió ahorrar una serie de trabajos prolongados.

La cervecería mantuvo un ritmo de crecimiento durante todo el período que nos ocupa. En una entrevista de 1917, Aubel señalaba que:

"... podemos fabricar hasta 30.000 litros de cerveza diaria y la producción efectiva en un año ha alcanzado hasta 15.000 hectolitros, o sea, un millón y medio de litros. La producción aumenta considerablemente día a día, especialmente en el presente año, gracias a la extraordinaria aceptación que tiene nuestra cerveza en todo el país". (51)

En la misma entrevista Aubel señalaba que su cerveza se vendía desde Punta Arenas hasta Iquique. La fábrica elaboraba varios tipos de cerveza: pilsener, lager, bock, blanca y malta. Esta última alcanzó niveles de exportación, llegando a los mercados de Argentina y Brasil, con un total exportado de tres a cuatro mil sacos, en el segundo semestre de 1917. (52) El mismo año la fábrica comenzó a elaborar la

cerveza tipo "export", destinada especialmente a los mercados internacionales.



Aspectos de la fábrica de cerveza, gaseosas y hielo de Jorge Aubel

(Tomado de: "La Colonia Alemana en Osorno" op. cit.)

La fábrica de cerveza de Jorge Aubel es la única en el rubro que se mantuvo en funciones en el largo plazo en Osorno; incluso permanece en funcionamiento en la actualidad, pero desde 1934 bajo propiedad de la Compañía de Cervecerías Unidas, empresa que gradualmente llegó a controlar la industria de la cerveza en el país.

Las dos fábricas reseñadas anteriormente fueron las más importantes del rubro entre las industrias osorninas. Respecto a las demás industrias cerveceras tenemos el siguiente listado.

Cuadro N° 29

Otras industrias de la cerveza		
Propietario	Años de funcionamiento	Dirección
Juan Siebert (1) (en 1920 pasa a Carlos Albrecht)	1882	Sector Ovejería, a la salida del Puente (sector sur)
Gustavo Walther	1886 - 1914	Entrada a Ovejería. Frente al Fuerte Reina Luisa.
Federico Eberhardt (2)	1856 - 1904	Freire con Mackenna, frente al liceo de hombres.

(1) Además era copropietario su hermano Santiago. También funcionó una fábrica de hielo, elaborando junto a la cerveza bebidas gaseosas. En 1920 giraba con un capital de 620.000 pesos. (53)

(2) Funcionó en forma irregular, no apareciendo en los registros de patentes durante varios años, especialmente entre 1891 y 1899.

Fuente: Listados de Patentes industriales y periódicos de la época.

Las destilerías cumplieron un rol importante en la industrialización osornina; durante el período que funcionaron se transformaron - junto a las cervecerías y las curtiembres - en las industrias que concentraron la mayor cantidad de capitales y número de operarios.

Además del elemento netamente industrial, las destilerías funcionaban en estrecha relación con el sector rural mediante la utilización de materias primas en desuso por los agricultores, es decir, del trigo mojado, o el que sobraba de las cosechas anuales. Por esto mismo, con la crisis de las destilerías en 1902, también parte del sector agrario experimentó una serie de problemas, al no poder aprovechar económicamente el trigo inservible para la elaboración de harina.

Sin duda que el principal impulsor de la destilería a gran escala en Osorno, fue Germán Hube. Como ya se destacó anteriormente, Hube adquirió la fábrica en 1880 al pionero del ramo, Federico Hubenthal. A partir de 1884 la fábrica siguió a cargo del mismo Hube, pero ahora en sociedad con su hijo Ernesto. El capital social ascendió a \$35.000, los que fueron introducidos del siguiente modo: una fábrica de aguardiente (destilería), casa habitación, maquinarias y vasijas, molino de moler trigo, trigo en bodegas, otros elementos accesorios.

El rubro principal se orientó a la elaboración de aguardiente y, en forma secundaria estaba la engorda y compraventa de animales. (54) La producción fué creciendo gradualmente, alcanzando hacia 1902 una capacidad aproximada de 400.000 litros de alcohol, de los cuales, se comercializaba una parte a las principales ciudades del centro y norte del país. (55) Esta fábrica a partir de 1893 pasó a funcionar bajo la dirección de Santiago Hube, quien, desde los primeros años de esta centuria, entró en asociación con otro destacado industrial de la zona, Alejandro Hess. Esta sociedad dirigió los trabajos hasta 1909, año en que debieron ceder a las limitaciones provocadas en materia de impuestos. (56) La ubicación de esta industria correspondió durante todo el tiempo de funcionamiento, al sector de calle Germán Hube esquina de Santa Elisa. (véase plano industrial)

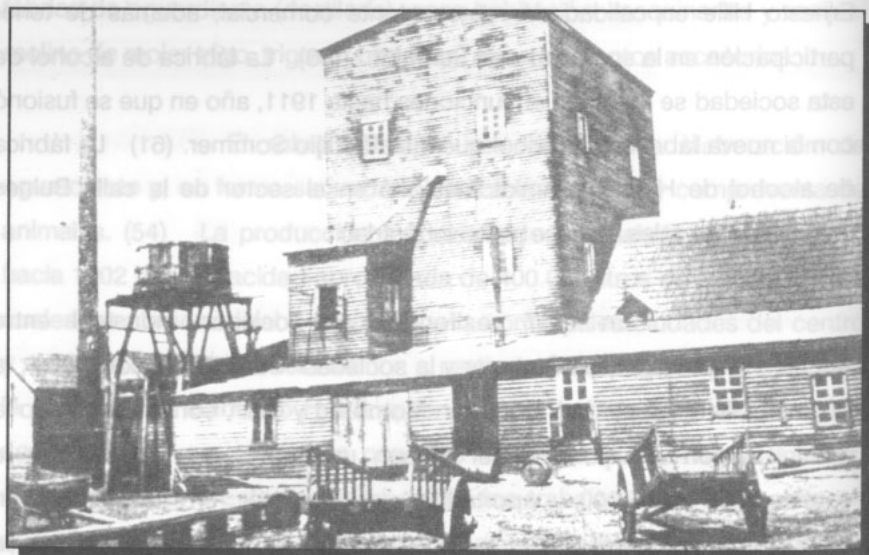
Otra destilería osornina fue la de Ernesto Hille y Eduardo Angelbeck. Estos conformaron la sociedad "Hille y Angelbeck", en 1881, tomando a su cargo la fábrica que fundó la sociedad "Geisse y Fischer" en 1864. (57) Esta sociedad abarcó varios giros además de la destilería, entre ellos estaba por supuesto, la compra y venta de animales y frutos del país, además de un pequeño molino de trigo. (58) Sin embargo, el giro principal en que se destacó la sociedad fue el de la fabricación de alcohol industrial, al menos en los años en que esta tuvo las facilidades para la producción.

En 1885, la producción era de 350.000 litros, mientras que cinco años tarde, ésta llegó a los 700.000 litros, "gracias a la instalación de maquinaria alemana tipo Siemens". (59) Desde 1892 la fábrica pasó a la sociedad de "Carlos Schmidt y Cía.", manteniéndose Ernesto Hille en calidad de representante comercial, además de tener participación en la sociedad con Schmidt. (60) La fábrica de alcohol de esta sociedad se mantuvo en funciones hasta 1911, año en que se fusionó con la nueva fábrica de alcohol que instaló Elijo Sommer. (61) La fábrica de alcohol de Hille y Schmidt funcionó en el sector de la calle Bulnes esquina de Portales. (véase plano industrial)

En 1907 se formó una sociedad industrial entre Augusto Momberg, Elijo Sommer y la sociedad "Carlos Schmidt y Cía."; la razón social fue sociedad "Sommer Momberg y Cía.", correspondiendo la administración a Elijo Sommer y, con un capital que ascendió a la cantidad de \$135.000.-, aportados por Sommer en terrenos y en maquinarias y dinero por los otros socios; el giro principal era la fabricación de alcohol, en forma secundaria la compra y venta de frutos del país. (62) Momberg aportó las maquinarias de una fábrica de alcohol que tenía con Sommer, en el otrora activo puerto de Trumao; en este

sector tenía Sommer instaladas importantes dependencias de bodegas para el transporte comercial que se realizó por el río Rahue y el Bueno. (63) Al decaer el comercio fluvial - aérea en que Sommer tenía grandes inversiones - , este optó por dedicarse al sector industrial, aventurándose en la decaída industrial del alcohol.

La sociedad comenzó a trabajar en la práctica al año siguiente, con el funcionamiento de la fábrica en el sector de Rahue. En 1911, ante la crisis de la industria alcohólica, debieron unir esfuerzos las dos únicas fábricas que sobrevivían: la de "Schmidt y Cía.", junto con la de "Sommer y Cía." (en la que tenía participación la otra fábrica). A partir de 1914 la fábrica siguió a cargo de Sommer y Hille; el crecimiento se reflejó al conformarse con un capital de \$637.515,28; el giro principal se mantuvo con la elaboración de alcohol y, en la compra-venta de frutos del país; el



*Fábrica de alcohol de Elijio Sommer y Cía., 1920*

*(Tomado de: La colonia alemana en Chile)*

aporte fue por partes iguales, en maquinarias, capitales, etc. (64) Esta sociedad se mantuvo durante todo nuestro período, aunque la fábrica siguió sólo bajo administración de Elijo Sommer. (65)

La Fábrica de alcoholes de Sommer, es la única en el rubro que se mantuvo en actividad hacia el final de nuestro período de estudio. En 1920 contaba con un número de cuatro empleados y treinta operarios bajo las órdenes directas de Sommer. La fábrica ocupaba la extensión de una cuadra, con una producción anual de 380.000 litros de alcohol. (66) La ubicación se mantuvo a la salida sur del puente San Pedro, sector de Rahue. En relación a la producción de años anteriores, en las demás fábricas se nota una ostensible baja, debido a la grave situación que debieron afrontar las destilerías a partir de 1902.

En relación a las demás fábricas de alcohol tenemos la siguiente nómina, señalando los años aproximados en que funcionaron.

Cuadro N° 30

Pequeña industria del alcohol en Osorno: 1880 - 1920		
Propietario	Años de funcionamiento	Dirección
Bischoffshausen y Cía.	1880 - 1899	Sector Rural, a unos 30 kilómetros de la ciudad.
Gustavo Günckel	1880 - 1887	Sector Rural
Eduardo Franke	1893 - 1903	Sector de la actual población Francke.
Juan Momberg	1880 - 1892	Sector Rural.

Fuente: Listados de patentes industriales, y notas publicadas en periódicos de la época.



## **Grupo: Alimentos y sus preparaciones:**

Dentro de las industrias nacionales, las que se relacionan con los alimentos han sido tradicionalmente las más numerosas y las que concentran mayor cantidad de capitales. Osorno no escapó a ésto, ya que encontramos durante el período estudiado una serie de industrias alimenticias, destacando por sobre todas las relacionadas con la molinería.

Los molinos formaron parte del ambiente industrial de Osorno desde sus primeros años, sin embargo, fue a fines del siglo pasado, cuando a raíz del crecimiento demográfico, especialmente el urbano, la demanda de harina de trigo para el pan creció a un ritmo tal, que impulsó en gran forma el desarrollo de la molinería local. Una vez que la población se radicó en sus áreas urbanas respectivas y, una buena parte de ella se dedicó a labores ajenas a las rurales; la necesidad de pan elaborado comercialmente tuvo su reflejo en el surgimiento de las panaderías y pastelerías a partir de los primeros años de este siglo.

Los molinos constituyeron la industria alimenticia más importante y, de su desarrollo dependió el crecimiento de este grupo en Osorno.

*Fábrica de alcohol de Elíjio Sommer y Cia., 1920*

Durante los años del siglo pasado y los primeros de éste, la molinería no desarrolló grandes transformaciones en cuanto a

maquinaria ser, refiere. La molienda en base a discos de piedra fue de uso común en Osorno hasta los primeros años de este siglo, ésto no descalifica a los molinos como industrias, ya que lo que más interesa en este rubro es la capacidad de satisfacer la demanda dentro de la población que cubren. La fuerza motriz durante el siglo pasado fue en general la fuerza hidráulica. Así tenemos que la ubicación de los molinos se dió a orillas de ríos o esteros de corrientes, con caudal suficiente para mover las ruedas motrices.

A continuación presentamos una reseña de los principales molinos que tuvo Osorno durante el período estudiado.

El molino Schott, es el típico exponente de una industria netamente local que ha logrado sobrevivir a un proceso económico, adecuándose a los niveles productivos que los años exigían, en épocas prósperas con niveles de exportación y, en épocas de crisis manteniendo los niveles mínimos de subsistencia.

Los antecedentes de la instalación del molino Schott, hay que buscarlos en otros molineros, pioneros del rubro de Osorno. Hacia 1880, ya funcionaba el molino de Federico Menge, uno de los principales vecinos de aquellos años, el cual en 1884 pasó a poder de Germán Klagges. (67) La familia Menge tiempo después volvió a dedicarse a la molinería y, en la parte correspondiente haremos mención de su papel.

Germán Klagges, al parecer, fue el pionero de la molinería alemana en la provincia de Llanquihue, ya que figuraba con un molino desde 1863 en la localidad de Puerto Octay, entonces, perteneciente al departamento de Llanquihue. (68) Este molino habría

funcionado hasta 1884, año en que Klagges comenzó a trabajar un molino en Osorno. La ubicación de este molino correspondió al sector del río Damas, al final de la actual calle Cochrane.

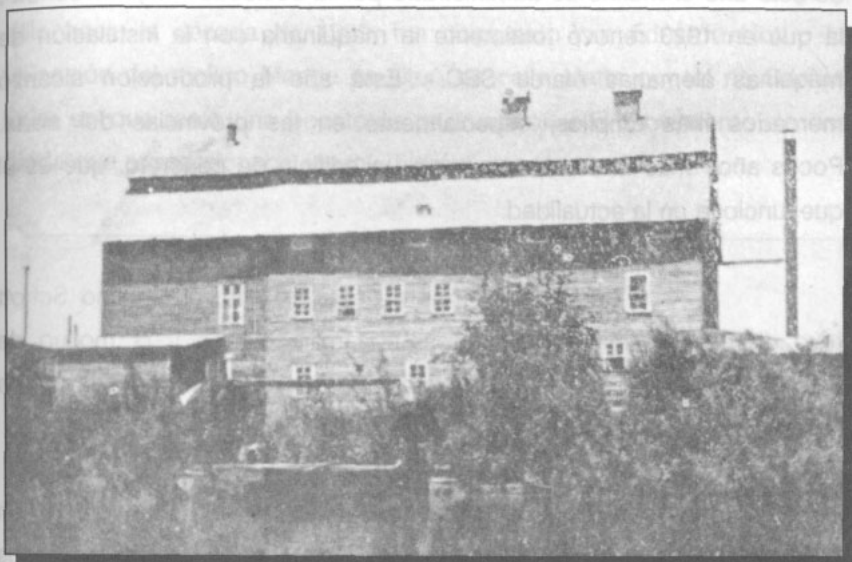
El molino permaneció bajo la propiedad de Klagges, hasta su fallecimiento en 1898. Este año figura Alberto Schott en sociedad con Albino Martin, sociedad "Schott y Martin", comprando el citado molino Klagges. (69)

En la sociedad, Martin era el industrial, mientras que Schott se ocupó de la parte administrativa y financiera. El capital social fue de \$ 40.080,85, aportando los socios en partes iguales a la compra del molino. El giro principal comprendió la molinería, compra y venta de los artículos necesarios para su exportación; y en forma secundaria la compra y venta de bienes raíces, frutos del país y de animales. (70)

Esta sociedad funcionó hasta 1903, fecha en la que se disolvió, pasando Alberto Schott a hacerse cargo de la fábrica. El socio Martin quedó con su residencia en un terreno contiguo al molino (lado sur) (71), al lado de la fábrica de bebidas de Francisco Müller.

En 1908 se conformó la sociedad entre Alberto Schott y su hijo Fernando, bajo la firma social "A. Y F. Schott". El capital social demuestra que el molino experimentó un buen desarrollo; éste ascendió a \$ 112.984,44, la mayor parte correspondía a existencias de trigo, harina y cuentas corrientes, sumando un total de \$ 72.284,04. Entre las cantidades aportadas tenemos que el padre contribuyó con \$ 74.460,43, mientras que su hijo lo hizo con \$37.824,01. A cargo de la administración siguió Alberto Schott y, en la parte técnica pasó a desempeñarse Fernando. (72)

La superficie que ocupaba el edificio del molino era de 37,60 por 72 metros, siempre en la misma ubicación, es decir, orillas del Damas y final de calle Cochrane. (73)



Molino Schott año 1920 (Fuente: La colonia alemana en Chile)

Hacia 1910 la producción alcanzaba los 20.000 qq.mts anuales (74), aunque no era la mayor producción harinera de Osorno, hacía preveer un desarrollo más importante a futuro.

En 1917 el molino se modernizó con la instalación del sistema de cilindros para la molienda. (75) Hay que destacar que el molino Schott fue el primero en utilizar el vapor como fuerza motriz hacia 1905. (76)

Hacia 1920 la fábrica estaba a cargo de los tres hijos de Fernando Schott (ya fallecido a esta fecha), Alberto, Walterio y Margarita. La maquinaria de cilindros permitía moler hasta cinco quintales por hora. Se ocupaban diez operarios en total (77). A partir de este año el molino es administrado por la sociedad "A. y W. Schott", la que en 1923 renovó totalmente la maquinaria con la instalación de máquinas alemanas marca SEC. Este año la producción alcanzó mercados más amplios, especialmente en las provincias del norte. Pocos años más tarde se construyó un edificio de concreto, que es el que funciona en la actualidad.

Durante los años de este estudio, el molino Schott tuvo dos principales competidores: la familia Menge y el molino de Williamson, Balfour y Cía. En atención al orden cronológico, nos referiremos en primer lugar al molino Menge.

Con el fallecimiento del pionero Federico Menge en 1884, esta familia no terminó con el giro molinero, al contrario, sus descendientes a partir del mismo año, instalaron su propio molino, el que con el tiempo se constituyó en el principal dentro del rubro a principios de este siglo.

A pesar de haberse quemado el molino en 1902, al año siguiente, los Menge volvieron a levantar "un soberbio edificio, e instalado en él, con toda comodidad, las maquinarias que su industria necesitaba." (78) Hacia 1910 el molino de los hermanos Menge se había transformado en el más importante de Osorno, con una producción anual de 50.000 quintales de trigo molido. (79)

En 1915 se ratificó la sociedad familiar en el control

del molino; los hermanos Federico y Felipe Menge establecieron nuevamente la sociedad molinera, con un capital de \$444.502,80. El giro se amplió a otras actividades secundarias, como la compra y venta de frutos del país, animales, bienes raíces, etc. (80) Este molino funcionó regularmente durante varios años más, bajo propiedad de los Menge y, sólo hacia la década de 1930, fue comprado por Eduardo Hott. La ubicación del molino Menge se situó en calle Matta con el río Damas, lugar en que tenía una bocatoma para accionar el movimiento de una rueda que proporcionaba energía hidráulica a las maquinarias.



Depósito de harinas del Molino Menge  
(Tomado de: La Colonia alemana... op. cit.)

Sin duda alguna, que el molino más moderno que se instaló en Osorno durante este período fue el "Osorno", o como fue más conocido, el molino de la Williamson, Balfour y Cía.

La instalación del molino "Osorno", de propiedad de la Casa Williamson, Balfour y Cía., de Valparaíso, el año 1913, constituyó un acontecimiento de trascendencia para la tranquila vida osornina. La información que aparece acerca del nuevo molino es abundante, lo que refleja la importancia que éste tuvo dentro de toda la industria osornina y, en general, del sur del país.

La inauguración se efectuó el 13 de septiembre, con la presencia de las más destacadas personalidades de Osorno y, la del jefe de la Casa Williamson en Valdivia, Percy M. Nicholson (81). La maquinaria era toda de procedencia inglesa, de la Casa Briddon y Fowler Limitada. La capacidad productiva alcanzaba los 500 quintales diarios, o sea, una producción aproximada de 182.500 quintales anuales. Según datos de un periódico, el costo de la obra sobrepasó las 50.000 libras esterlinas, es decir, un millón doscientos cincuenta mil pesos, moneda de la época. (82)

Cuadro N° 31

Industria molinera menor en Osorno: 1880 - 1920		
Propietario	Años de funcionamiento	Dirección
Augusto Thomas (1)	1865 -	Sector Francke, a la entrada norte del ferrocarril
Federico Hott (2)	1880 -	Sector Chuyaca. Lado este del río Damas Barro Blanco
Walburg. Testamentaria	1893 - 1896	--
Douforo Bautista	1901 - 1904	Sector de Cuinco
Schölz Pablo	1905 - 1908	Sector de Damas
Vásquez Neftalí	1906 - 1908	Sector Cuinco

En 1915 se ratificó la sociedad familiar en el control

- (1) Comenzó con una cantidad de \$3.000.- y hacia 1924 giraba con un capital de \$120.000.-. Desde 1918 funcionó con el sistema de cilindros. La producción en 1924, alcanzaba los 100 quintales diarios, con un total de cinco empleados. (83)
- (2) A partir de 1897 funcionó bajo propiedad de Enrique Hott.

Fuente: Listados de patentes industriales, periódicos de la época.

Dentro de las industrias de la alimentación, un papel importante le correspondió a las de la carne, destacando especialmente las de charqueo.

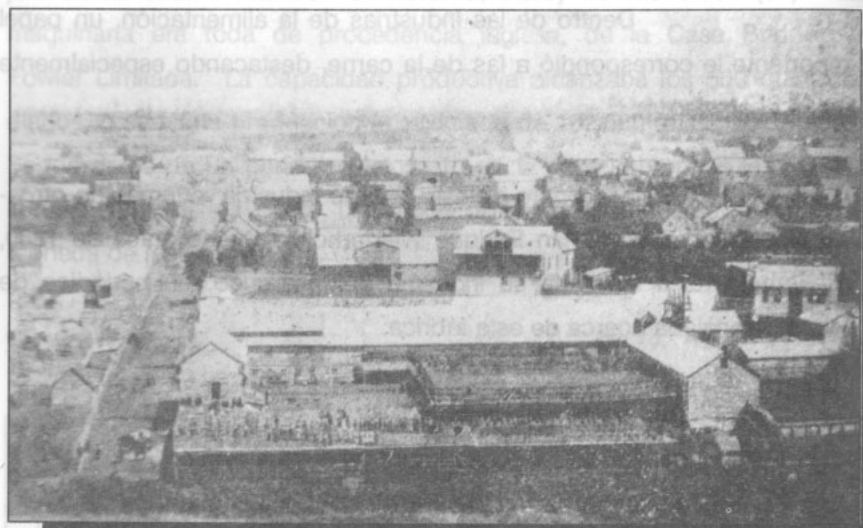
El pionero en este tipo de industria -además de otros- fue el multifacético alemán Enrique Wiederhold. Desde antes de 1880, Wiederhold tenía instalada su industria del charqueo; un periódico de ese año señalaba acerca de esta fábrica:

"No bajan de cien individuos los que se ocupan allí. Aquel número de brazos está en continuo movimiento todo el día. He aquí un establecimiento que proporciona a un sinnúmero de familias el pan cotidiano, ganado honradamente." (84)

El mismo año se beneficiaron unas treinta reses diarias, "las que producen el charqui y la grasa, además de las velas y el jabón, otra industria en la que sobresalen los artículos del señor Wiederhold." (85) Tenemos así, que esta industria resultó ser la base



para las demás industrias que implantó Wiederhold, las que en su rubro, también llegaron a ser de importancia en la ciudad. Suponemos que esta industria estuvo en funciones hasta los primeros años de la década de 1890, tiempos en los que Wiederhold pasó por graves apuros económicos que lo obligaron a dejar sus fábricas en Osorno y trasladarse a Puerto Varas, donde falleció al poco tiempo. Aprovecharemos este espacio para señalar en breves rasgos, la importancia que tuvo Wiederhold en el fomento industrial de Osorno.



Establecimiento industrial de la Soc. "Piwonka y Schmidt", año 1895

(Fuente: Museo de Osorno)

Comenzó con el vapor "El Fósforo", para el transporte de mercaderías y productos agrícolas entre Valparaíso y el puerto fluvial de Trumao, siendo uno de los primeros que se utilizaron dicha ruta en forma comercial. "Dió impulso a una importante jabonería, cuyos productos fueron premiados en varias exposiciones nacionales y

extranjeras. Fupió una notable mantequillería montada a la europea. Embelleció la ciudad con magníficos edificios, que aún podrían figurar con brillo en cualquier parte." (86) En síntesis, la labor de Wiederhold fue la de un neto pionero en el desarrollo económico; a pesar de los beneficios aportados, los negocios le fueron desafortunados, llevándole a una situación de quiebra total. En relación a ésto, un periódico apuntaba:

"Vióse, por causa de la deslealtad e inconstancia humana, sólo lejos del bullicio -se refiere a Puerto Varas- en la situación más triste que pueda tener un hombre en la vida, recordando su pasado brillante en medio de la estrechez y olvidado aún de los que habían sido sus protegidos..." (87)

Esta situación afirma lo señalado en otros capítulos, en el sentido de que es la iniciativa particular la que sostuvo todo el desarrollo industrial y general de la zona. (88)

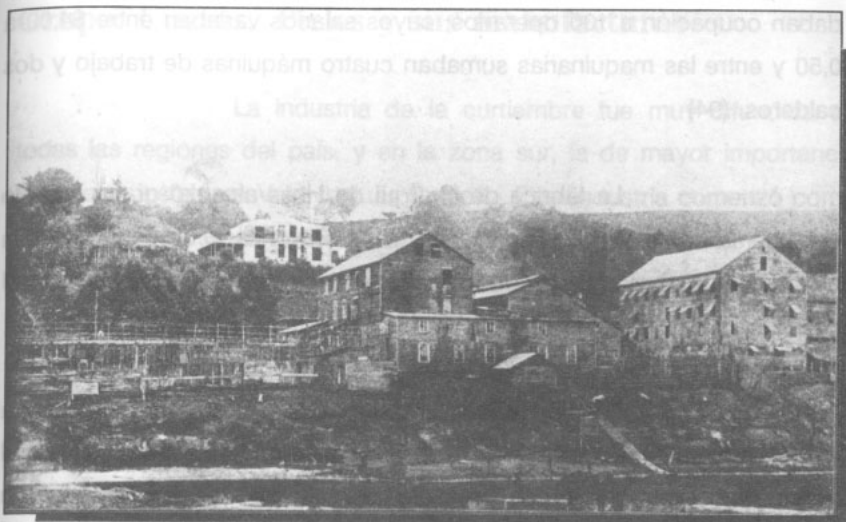
A partir de 1897 comenzó a funcionar el establecimiento industrial de curtiembre y charqueo de Ricardo Piwonka y Gustavo Schmidt, sociedad "Piwonka y Schmidt". Este ocupó todo el sector comprendido entre la calle Baquedano al sur, al este calle Freire, al oeste Cochrane, y por norte la orilla sur del Damas. Las dimensiones de este establecimiento reflejan la importancia que tuvo esta industria; en total abarcaba una superficie de 8.800 metros cuadrados. El capital social ascendió a la cantidad de \$357.418,12, de los cuales la mayor parte fue aportada por Piwonka con \$327.418,12; esta cantidad se derivaba de la fábrica de curtiembre y charqueo que trabajó Piwonka

hasta la fecha de su asociación con Schmidt, el cual contribuyó con dinero en efectivo y mercaderías. El giro principal era la fabricación de suelas, charqueo y cecinas, además de actividades de compra y venta de mercaderías, frutos del país, animales, bienes raíces, etc.; la duración estipulada comprendía un plazo de 5 años. (89)

Con el tiempo y principalmente debido a la menor rentabilidad que daban los cueros, el establecimiento se fue dedicando exclusivamente a las labores de charqueo, una industria en pleno auge durante los primeros años de este siglo.

En 1902 se ratificó la sociedad, consolidando un capital que ascendía a los \$700.000. (90) El socio mayoritario era Piwonka, con \$550.000. Piwonka era el que tenía mayor experiencia en el rubro charqueo, ya que aparece con un establecimiento propio antes de 1897, siendo en 1895, junto al de Alejandro Hess, uno de los establecimientos industriales más importantes de Osorno. (91)

Las actividades de charqueo se mantuvieron en aumento durante éstos años, alcanzando amplios mercados, especialmente las provincias del norte; esta industria del charqueo pasó a desempeñar un rol protagónico luego de las crisis de las destilerías y las dificultades por que atravesaron las curtidurías. En 1920 la fábrica de charqui, actividad exclusiva de la sociedad en estos años, beneficiaba anualmente unos 1.800 vacunos, y unos mil caballos, "por lo que a la firma le es dado exportar sus productos en grandes cantidades a Europa y Estados Unidos." (92)



Aspecto del sector industrial de Alejandro Hess, en Pilauco, año 1895

(Fuente: Museo de Osorno)

Otro gran impulsor de las actividades industriales en Osorno fue Alejandro Hess. Al igual que Wiederhold -en base a su industria de carne-, derivó en el inicio de otras industrias de calidad para consumo local, tales como jabón, abonos, etc.

En el sector de Pilauco, orilla del Damas, frente a las calles Freire y Prat (véase plano industrial), Hess instaló un verdadero semi-complejo industrial, donde se ubicaron todas sus fábricas, excepto la aguardientería que tuvo con Hube (situada en calle Santa Elisa esquina Freire).

La fábrica de charqui data de 1889, iniciada por Hess con un capital de \$5.000 (93). Alrededor de 1895 consumían junto a la fábrica de Piwonka, un total de \$165.000 anuales en materias primas,

daban ocupación a 130 operarios, cuyos salarios variaban entre \$4,00 a 0,50 y entre las maquinarias sumaban cuatro máquinas de trabajo y dos calderos. (94)

La fábrica de charqui de Hess alcanzó gran prestigio en toda la zona sur y, al igual que la de Piwonka y Schmidt también alcanzó altos niveles de producción, llegando a los mercados de todo el país.

Dentro de la misma industria de la carne, Hess tenía instalada una fábrica anexa para la elaboración de cecinas. Estas al parecer gozaron de amplio prestigio por su calidad; en 1915 fueron premiadas con medallas de oro y Cruz al mérito, en la exposición internacional de "Círculo Enófilo Italiano" llevada a cabo en Roma. (95) El total de operarios para todo este semi-complejo industrial hacia 1920, era de cinco empleados y veinte operarios, aumentando en determinadas épocas del año; la fuerza motriz se evaluaba en \$40.000 y consistía en dos motores a vapor que proporcionaban unos 100 HP. (96) Hacia 1920, ya se había introducido la fabricación de abonos, lo que se explica por el auge que experimentaron las actividades agropecuarias durante estos años.

Cuadro N° 32

Industrias alimenticias en Osorno: 1880 - 1920	
Giros	Número
Molinos . . . . .	10
Panaderías . . . . .	9
Pastelerías y Fcas. de galletas	3
Fcas. de charqui . . . . .	4
Fcas. de cecinas . . . . .	3

## Grupo: Cueros, Pieles y sus manufacturas

La industria de la curtiembre fue muy difundida en todas las regiones del país, y en la zona sur, la de mayor importancia fue la que instaló en Valdivia Luis Rudloff. Esta industria comenzó como fábrica de calzado en 1853 y, debido al crecimiento de su negocio a nivel nacional, tuvo que instalar en 1876 una curtiduría para abastecerse directamente de las materias primas para el calzado. Hacia 1884 la industria Rudloff ocupaba más de 300 operarios, con una producción anual de más de \$1.500.000.-, de estas cifras, a la curtiembre le correspondían unos cien operarios y una producción de más de un millón de pesos. (97)

La posición y el prestigio social de que gozaron los propietarios de curtiduría en Osorno, refleja la importancia que estas industrias tuvieron; algunos de ellos aparecen reparando o construyendo puentes por su cuenta (por ej. Stumpffoll financió la construcción de un puente hacia el sector Pilauco), o iniciando empresas de gran inversión, como Schencke con la electricidad. Con el transcurso de este siglo la curtiduría fue decayendo en lo que a rentabilidad se refiere, por lo que sus propietarios fueron dedicándose a otras actividades que tenían en un plano secundario, pero que en ese momento pasaron a cobrar una importancia mayor, como ejemplo de esto ya señalamos el caso de Piwonka y Schmidt que derivó finalmente en el charqueo.

Uno de los primeros curtidores que se instaló en Osorno fue el colono Guillermo Schiele, quien fundó la primera curtiembre el año 1855. (98) Luego de quemarse su fábrica en 1867, Schiele la reinició junto a un anexo de charqueo. A partir de 1880, vendía sus suelas a la "Compañía Industrial de Valdivia", la cual

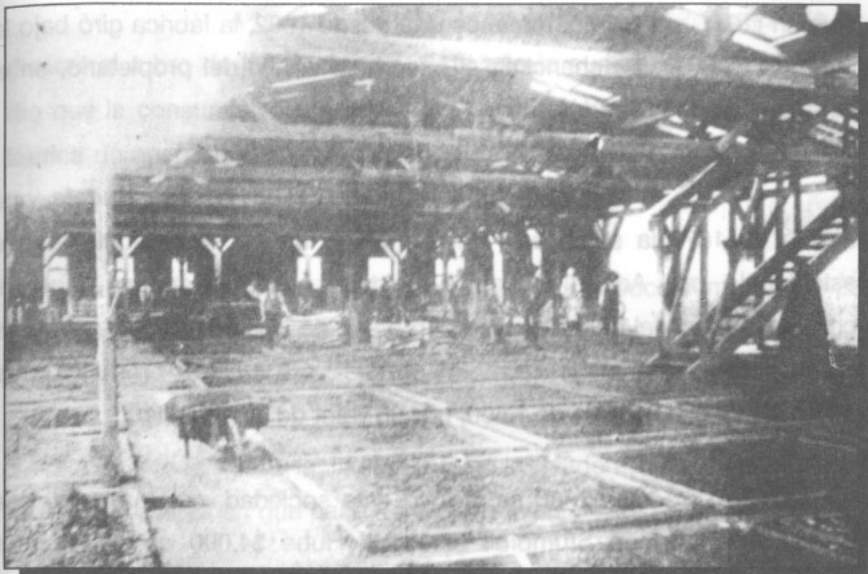
comercializaba a su vez cueros salados del norte, para su elaboración en suelas por Schiele.

Hacia 1884 compraba los cueros en Osorno y al poco tiempo lo hacía directamente del norte. En una carta enviada a la Sociedad de Fomentos Fabril en 1884, Schiele manifestaba:

"Esta mala suerte me persigue aún. Que el negocio de tenería (curtiduría) sea tan malo desde el año 1882, es según mi parecer, a consecuencia de la gran producción, pero principalmente a causa del precio tan subido de los cueros al pelo comparados con los precios de las suelas en Alemania, pagando además un derecho de 36 marcos por 100 kilogramos en lugar de 12 marcos que se pagaban antes." (99)

Al parecer, la curtiembre de Schiele no soportó la situación que atravesaba en 1884, no apareciendo mas en los registros de patentes industriales. En 1880 había alcanzado una producción de 2.000 cueros elaborados, por un valor de \$32.000. (100)

La curtiembre que alcanzó el rol más destacado durante el período fue la de Guillermo Schencke. Los antecedentes de ésta datan de 1862, año en que fue creada por Jorge Steck, quien la mantuvo bajo su propiedad hasta 1883, fecha en la cual fue adquirida por Schencke. El nivel alcanzado por esta industria se refleja en que ya hacia 1880, mantenía una producción de 6.000 suelas anuales, por un valor de \$96.000. (101)



Aspecto de la curtiembre de Guillermo Schencke

(Tomado de: La Colonia Alemana en Chile op. cit.)

Como ya hemos mencionado, la industria pasó a poder de Guillermo Schencke en 1883. En la compra se incluyó además un molino hidráulico y su merced de agua en el río Damas, casa, sitios, una lancha y un bote en el río Rahue; en total la venta ascendió a los \$ 37.000.-

En 1895 la curtiembre contaba con un número de 92 pozos para el curtido de los cueros, una producción de 1.200 suelas al año y, daba ocupación a un promedio de 20 operarios. (103) Su ubicación correspondía al sector final de calle Matta y orillas del Damas (cuyas aguas servían tanto como fuerza hidráulica, como para el depósito para el secado de los cueros en balsas). En 1920 contaba con maquinarias por un valor de \$15.000.- con una producción que sobrepasaba los 8.000 cueros anuales y, una dotación de 30 operarios; su radio de acción se extendió hasta los mercados europeos, especialmente el



alemán (104); por último, tenemos que desde 1902, la fábrica giró bajo la firma de "E.C. y G. Schencke", al integrarse el hijo del propietario, en el carácter de administrador general.

Otra curtiembre importante en Osorno, fue la que instaló en 1877 la sociedad "Stumpfoll y Hube". Esta sociedad fue establecida por Adolfo Stumpfoll, curtidor y por Germán Hube, el conocido industrial del alcohol; los trabajos de la curtiembre quedaron a cargo del experimentado Stumpfoll. (105) En 1880 la producción de cuero alcanzó el número de 1.500, por un valor de \$24.000. (106)

En 1886 se renovó esta sociedad, con un capital de \$10.000.-, aportando Stumpfoll \$5.000 y Hube \$4.000 en dinero más \$1.000 en un terreno donde se ubicó la fábrica. (107) A partir de 1890 la curtiembre siguió solo a cargo de Stumpfoll, quien abonó a Hube, a cambio, la suma de \$6.876,01.- (108) En 1895 la curtiembre contaba con 50 pozos de curtido, con una producción de 3.800 cueros y daba trabajo a 15 operarios. (109)

Desde 1904 Adolfo Sumpfoll entró en sociedad con su hijo Arnaldo, conformando la sociedad "Sumpfoll e Hijo", el capital social fue de \$ 121.827,75, de los que \$67.584,87 eran aportados por el padre, consistiendo en créditos, bienes raíces y existencias de la curtiembre, mientras que Arnaldo aportó \$54.242,88 en dinero efectivo. (110) Las materias primas se traían, ya sea vía importación, o de la zona, por lo menos así se refleja en una nota de 1911, que decía:

"Continúan llegando carretadas de cueros de animales vacunos a las curtiembres, muertos a consecuencia de enfermedades y malos talajes".

(11)

A partir de 1906 la sociedad comenzó también a dedicarse al rubro de las maderas. Este año la curtiduría sufrió un incendio que la consumió totalmente, salvándose sólo la casa habitación y la fábrica de acepillar madera; los daños estimados por el propio Stumpfoll ascendieron a \$50.000.- (112)

La curtiembre volvió a revivir al poco tiempo, pero pasó a constituirse en una actividad de tipo secundario para la sociedad Sumpfoll, que a partir de 1909 se llamó "Stumpfoll Hnos."

Será la industria de la madera, específicamente la mueblería, el área en que pasó a destacarse la familia Stumpfoll a partir de esos años.

La ubicación de la curtiduría y, más tarde también de la mueblería y aserradero a vapor con carpintería, estaba al final de calle Freire con el río Damas, lado este del puente Pilauco (véase plano industrial).

Cuadro N° 33

Número de establecimientos del grupo: cueros, pieles y sus manufacturas	
Ramo	Número
Curtidurías . . . . .	5
Talabarterías . . . . .	5
Fcas. de calzado . . . . .	3
Suelerías . . . . .	1
Zapaterías . . . . .	10

Fuente: Listados de patentes industriales y periódicos de la época.

## **Grupo: Empresas de electricidad:**

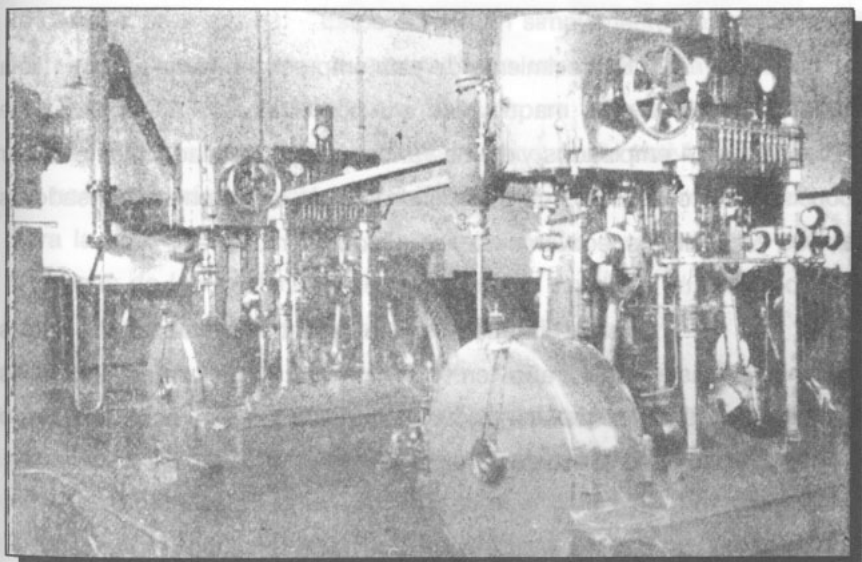
La transformación que experimentó la ciudad durante los primeros años de este siglo abarcó una serie de aspectos, desde la creación de nuevas poblaciones hasta la instalación de importantes obras de servicio público. (véase al respecto el capítulo 2) En este último aspecto, la dotación de energía eléctrica para el alumbrado de la ciudad pasó a jugar un rol de vital importancia, en una urbe que se consideraba orgullosa de su transformación en esos años. Como ya hemos visto, el apoyo de parte del Gobierno para el fomento de la ciudad de Osorno no tuvo mayor significación; es así que la instalación de la energía eléctrica sólo podía esperarse por parte del impulso local y de una capacidad financiera suficiente; estas condiciones las cumplió a cabalidad el destacado industrial de la curtiembre Guillermo Schencke.

El año 1906 se formó una sociedad entre las siguientes personas: Guillermo Schencke, Jorge Schencke, Jorge Aubel, y la sociedad de agricultores "Hott Hnos." El capital social era de \$150.000.-, su objetivo: "instalación de un establecimiento de energía eléctrica que produzca el alumbrado de esta clase en la ciudad". (113)

Al año siguiente comenzaron los trabajos de instalación de la fábrica. El edificio se hizo de concreto y a su lado se instaló una gran chimenea de 26 metros de altura perteneciente a las turbinas que permitían el funcionamiento de las maquinarias. A través de una

extensa cañería se succionaba agua del río Damas para el aprovisionamiento de la industria. Las maquinarias se instalaron definitivamente a fines de 1907, siendo todas a vapor y de procedencia europea. En otro edificio, frente a la calle Bulnes, se instaló la oficina y bodega. (114)

Una vez en funcionamiento todas sus instalaciones, depósitos, motores, hornos, sección de aparatos para el alumbrado y los acumuladores, se comenzó la tarea de extensión del alumbrado público y más tarde del particular; la fiesta del 21 de mayo de 1908 se vió acompañada con el funcionamiento de las primeras luces eléctricas en Osorno.



Aspecto maquinarias de la empresa de electricidad de Guillermo Schencke

(Tomado de: La Colonia Alemana en Chile op. cit.)

En 1908 se disolvió la sociedad de la empresa eléctrica; el activo y pasivo pasaron a manos de Guillermo Schencke, previo pago de \$51.666,66 a cada uno de los ex-socios. (115) Las cuotas que correspondieron a cada socio demuestran que el negocio de la

electricidad les rindió excelentes dividendos, y explican el porque Guillermo Schencke se dedicó con mayor interés a este rubro.

El edificio de la empresa eléctrica se ubicó en calle Bulnes esquina de Baquedano, en el mismo sector que actualmente ocupa la Sociedad Austral de Electricidad, SAESA. La empresa de Schencke instaló el alumbrado público y particular del resto de la ciudad. Así en 1915 llegó hasta el sector de Ovejería; para la extensión a los sectores periféricos la empresa instaló mas adelante un poderoso motor Diesel en el sector de Mackenna.

El crecimiento de esta empresa se refleja en que hacia 1920, el avalúo de las maquinarias era por \$600.000.-, la dotación de personal de 14 empleados y 15 operarios. (116) La maquinaria a vapor consistía en dos motores de dos cilindros cada uno, con condensadores de 300 y 150 HP respectivamente y acoplados particulares.

Esta empresa siguió prestando servicios a los osorninos hasta 1934, año en que los ya tradicionales incendios demostraron una vez más su poder destructivo, en este caso arrasando con la prestigiosa empresa de Schencke.

## **Grupo: Maderas y sus elaboraciones:**

La industrialización de la madera es un proceso que tuvo su inicio hacia 1890, para consolidarse a partir de la primera década

de este siglo.

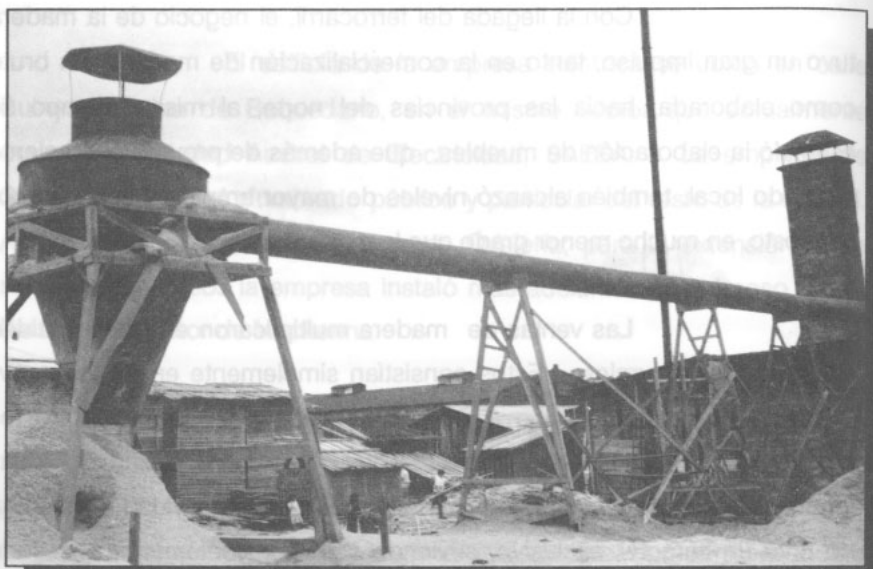
Con la llegada del ferrocarril, el negocio de la madera tuvo un gran impulso, tanto en la comercialización de maderas en bruto como elaborada, hacia las provincias del norte; al mismo tiempo se estimuló la elaboración de muebles, que además de proveer el creciente mercado local, también alcanzó niveles de mayor amplitud, aunque por supuesto, en mucho menor grado que la madera semi-elaborada.

Las ventas de madera multiplicaron en gran cantidad los aserraderos rurales. Estos consistían simplemente en un locomóvil instalado en un fundo, el que dotado de una sierra, iba cortando los árboles que se eliminaban, para habilitar un terreno destinado a las labores agrícolas o ganaderas. Así tenemos que la actividad aserradera no tuvo un carácter exclusivo, sirviendo sólo como elemento accesorio para la agro-ganadería y que, aprovechando las facilidades de compra por parte de los madereros de la ciudad, se mantuvo en el carácter de proveedor de materias primas a la industria del ramo.

Sin duda que el principal establecimiento maderero en esos años - y se podría decir que aún en la actualidad - fue el que estableció Enrique Günther, en un sector a orillas del río Rahue (lado oeste) y ocupando una superficie aproximada de tres hectáreas. Esta primera industria maderera se instaló en Osorno el año 1879 y el giro abarcó la aserraduría y elaboración de madera, lo que más tarde se amplió a la carpintería y mueblería.

Junto a los edificios de la fábrica, se instaló a orillas del Rahue un pequeño desembarcadero para el atraque de los botes o balsas que traían las maderas en bruto desde los fundos, incluso se

amplió el sistema de arreo mediante animales desde la orilla para el arrastre de los troncos por el río hasta la fábrica.



Aspecto actual de la fábrica de Enrique Günther H.

A partir de 1896 se incorporó la fuerza motriz a vapor para el movimiento de las maquinarias (antes era hidráulica), lo que indica que la industria comenzó la producción a mayor escala. (117) En 1906 se incorporaron máquinas acepilladoras para una terminación más refinada de la madera; cabe recordar que en estos años la ciudad presenció el surgimiento de nuevas poblaciones. Además de las ventas al norte, una buena parte de la producción se destinó al creciente mercado urbano, especialmente en lo que se refiere a mueblería y carpintería.

El prestigio de la fábrica de Günther se demostró con la aceptación de su propuesta para la construcción del Liceo de Osorno

en 1906. (118) Hacia 1909 la fábrica era considerada como una de las mejores del sur de Chile; un diario de la época comentaba sobre esta industria:

"Es orgullo para un pueblo contar en su seno con empresas en las cuales se han introducido los aparatos más modernos y perfeccionados que se utilizan sólo en las grandes fábricas extranjeras. Cien mil metros cuadrados de terrenos son los que en la actualidad dispone el establecimiento, y en ellos hay una existencia de sesenta mil piezas de madera, más o menos, elaboradas para la venta del público, es decir, de las que se necesitan para la construcción de edificios, etc." (119)

Adjunto a la fábrica se encontraba también una sección de arquitectura, a cargo de Guillermo Riechmann, donde se confeccionaban todo tipo de planos. Los edificios se entregaban contruidos en forma parcial, o "con llaves en mano", en total la fábrica daba trabajo a más de un centenar de operarios.

La fábrica de Enrique Günther se transformó en el centro dinamizador del sector de Rahue, atrayendo una buena cantidad de población rural, e impulsando indirectamente la urbanización en el lugar. (véase capítulo respecto a la urbanización) Entre las principales maderas comercializadas a través del ferrocarril figuraban el lingue, el pellín, el roble y el laurel; los mercados principales eran Santiago y Valparaíso.

En 1916 entró a participar el hijo de Enrique Günther, Fernando, constituyendo la sociedad "Enrique Günther e Hijo". El capital



social ascendió a \$179.780,78 aportados por Günther padre, mientras que su hijo aportaba la cantidad de \$46.073,62. (120) La magnitud del capital invertido en esta industria, uno de los más altos en todo Osorno, demuestra la importancia que adquirió el rubro maderero en la zona, específicamente el crecimiento alcanzado por la fábrica de Günther.

A pesar de haber sufrido un incendio en 1917, el que destruyó completamente la fábrica (sólo se salvaron unas existencias de madera y otros edificios anexos), la capacidad de este industrial se vio demostrada cuando al año siguiente el establecimiento volvía a funcionar.

Hacia 1920, ocupaba un total de 55 operarios. La superficie abarcada era de 45 mil metros cuadrados, donde se instalaron dos edificios separados para las maquinarias, en uno se preparaban para su elaboración, mientras que en el otro recibían el trabajo final antes de salir al mercado; la capacidad de las maquinarias permitía elaborar hasta 600.000 piezas anuales como promedio. (121)

La producción alcanzó hasta los mercados de las salitreras, en el Norte Grande, especialmente los forros de laurel para la construcción. Los niveles productivos de la industria de Günther se han mantenido altos hasta el día de hoy, en que ocupa un lugar destacado entre las industrias madereras del sur; actualmente se ubica en el mismo lugar de su creación, encontrándose a cargo del nieto del fundador, Enrique Günther H.

Entre las industrias dedicadas exclusivamente a la mueblería, un lugar de importancia junto a la de Günther, le cabe a las fábricas de muebles de las familias Stückerath y Daetz.

La fábrica de muebles con anexos de carpintería y aserraderos de maderas, perteneciente a la familia Stückrath, fue creada en Osorno el año 1890; este año inició sus funciones la sociedad "Stückrath Hnos.", con un capital de \$5.000. (122) Durante estos primeros años, la mueblería funcionó en calle Mackenna esquina de Freire. Con el fallecimiento de Conrado Stückrath en 1909, la industria pasó a la sucesión de Germán y Federico Stückrath, los que decidieron trabajar en forma separada; en el antiguo local de la mueblería, ubicado en calle Mackenna, casi al llegar a Freire, siguió trabajando Germán Stückrath, mientras que Federico Stückrath se trasladó a Mackenna 647.

La mueblería que tuvo un papel más destacado fue la de Germán Stückrath. A partir del año 1913 es administrada por su hijo, Julio, quien la mantuvo en funciones hasta 1923, año en que la fábrica se consumió totalmente a raíz de un incendio; luego de esto la mueblería reinició nuevamente sus labores en su nueva ubicación de calle Angulo esquina Santa María.

Los trabajos de esta mueblería también alcanzaron prestigio a nivel nacional, aunque no se dedicó a la exportación maderera; su especialidad era la fabricación de muebles finos, puertas y ventanas. Entre la maquinaria utilizada destacaba un motor Ramsones de 10HP, además de varias acepilladoras. Entre los principales trabajos ejecutados por esta mueblería destacó el amoblado del hotel Termas de Puyehue, el principal centro turístico en esos años en la región. (123)

De los \$5.000 de capital iniciados en 1890 por la sociedad "Stückrath Hnos.", en 1924 la mueblería de Julio Stückrath ascendió a la suma de \$125.000, lo que refleja que durante este período la fábrica gozó de una buena situación dentro de la industria maderera



Julio Stückerath, pionero de la Industria Maderera en Osorno

osornina. (124) La mueblería se mantuvo en funciones hasta la década del 1930 (la de Federico Stückerath terminó en la década de 1910), en que nuevamente un incendio destruyó todas sus existencias.

En la familia Daetz, los hermanos Carlos y Enrique tuvieron un destacado papel en la industria de la madera; la más importante fue la que instaló Enrique Daetz.

En 1902 se fundó la mueblería de Enrique Daetz, en el sector de calle Baquedano esquina Portales. El capital inicial fue solo de \$500 (125), el que con el tiempo se fue acrecentando gracias a la iniciativa personal y, a la rentabilidad que alcanzó el negocio de la madera durante estos años. En la maquinaria sobresalían dos motores alemanes, uno

eléctrico de 8 HP y otro a vapor de 10 HP (obteniendo una producción anual que no bajó de los \$600.000). (126) Al igual que para la mueblería Stückrath, el promedio de trabajadores que se alcanzó durante este periodo fue de unos quince operarios.

En 1921, Enrique Daetz cedió su fábrica a su hermano Carlos, dedicándose exclusivamente a la venta al por mayor de maderas; para ello amplió el establecimiento de la mueblería e instaló otro para la venta en calle Carrera al llegar a Baquedano, vale decir, los hermanos Daetz pasaron a ocupar toda una manzana con sus establecimientos. (127) Además de la venta de maderas en bruto, Enrique Daetz instaló maquinarias para la elaboración de maderas para construcción, las que también ofrecía a la venta en su amplísimo stock maderero. La causa de que Daetz se haya dedicado a la venta en gran escala obedeció sin duda a la constante demanda de maderas para la construcción a nivel local como nacional, así tenemos que en 1924 su capital ascendía a la cantidad de \$ 250.000. (128)

La mueblería de Carlos Daetz se instaló en 1909, en el sector de Freire con Baquedano, donde se mantuvo hasta 1921, año en que se trasladó al sector Baquedano con Portales, donde estaba la fábrica de muebles que le cedió su hermano Enrique. La fábrica que tuvo en el primer sector abarcaba una superficie de 1.600. mts<sup>2</sup>, la maquinaria era alemana y tenía un avalúo de \$ 5.500, daba trabajo a unos 14 operarios y la producción anual era superior a los \$50.000.- (129)



Panorámica Sector Industrial, Mueblería, Aserradero y Curtiembre familia Stumpfoll, año 1890, final calle Freire a orillas del Río Damas.

Como síntesis estadística de los establecimientos que consideramos como industrias de la madera, entre 1880 y 1920, tenemos el siguiente cuadro:

Cuadro Nº 34

Establecimientos industriales de la madera	
1880 - 1920	
Giros	Número
Aserraderos, barracas, elaboradoras de maderas y fábricas de muebles en general . . . . .	2
Mueblerías con anexos de carpintería y aserradero . . .	1
Mueblerías con taller . . . . .	5

## Metales y sus manufacturas:

En Osornó el ferrocarril no impulsó mayormente su incremento, debido a que la maquinaria y accesorios que utilizaba eran construídos en la zona central; además tenemos que la llegada del ferrocarril fue mas o menos tardía, regularizándose su recorrido sólo a partir de la primera década del novecientos.

El surgimiento de la industria metalúrgica estuvo ligado entonces, sólo a los estímulos que ofrecía el mercado local. Hacia fines del siglo pasado comenzaron a instalarse una serie de herrerías en la ciudad, lo que a nuestra opinión se debió a la transformación que experimentó la parte urbana durante estos años, motivada por el proceso de urbanización que comenzó en las últimas décadas del siglo pasado.

Con el transcurso del tiempo, la ciudad fue atravesando una serie de modificaciones y adelantos; el desarrollo de la industria metalúrgica se fue adaptando a estos cambios que vivió la urbe. Así tenemos que durante el siglo pasado, la actividad predominante tenía relación con el transporte de fuerza animal, es decir, en la reparación de carretas, herraje de caballos, etc. Con el crecimiento de las actividades agrarias, la importación de maquinarias se hizo común en la zona, lo que motivó la especialización en la reparación o confección de maquinarias y sus accesorios. Sin embargo, el posible desarrollo de una industria metalúrgica derivada del estímulo que presentaba el desarrollo agro-ganadero fue abortado por la instalación de conocidas casas importadoras de maquinaria agrícola; éstas tenían la ventaja de ofrecer maquinaria de primera calidad y, a precios más baratos que una industria local, debido a la importación de maquinaria en serie. (véase cap. 3, parte

correspondiente al comercio).

Muchas herrerías alcanzaron un desarrollo notable, lo que les permitió elaborar maquinarias, transformándose prontamente en fundiciones; merece ser destacada la fundición "El Volcán". Esta fue creada por la sociedad entre Albino Martin (antes molinero y luego herrero) y Max Morawitz, sociedad "Martin y Morawitz" el año 1907. Se instaló con un capital de \$45.000 (130), ubicándose en el sector de calle Freire esquina de Santa Elisa; ocupaba una superficie de 2.500 mts<sup>2</sup> con un edificio de dos pisos.

Como se señaló este establecimiento comenzó sus funciones en el carácter de herrería, dando ocupación sólo a cinco operarios y con maquinaria destinada sólo a reparaciones; un aviso de 1908 destacaba:

"En nuestro establecimiento se refaccionan toda clase de maquinarias; se hace todo trabajo concerniente al ramo de mecánica, herrería y calderería, etc., como así planos, calculaciones y proyectos para instalaciones industriales". (131)



Fundición "El Volcan" Año 1939

A partir de 1911 comenzó a aparecer en los avisos económicos de los periódicos bajo el nombre de fundición, lo que nos indica que la fábrica experimentó un desarrollo cualitativo. Un aviso de 1912 señalaba que , además de tener a la venta artículos anexos, por ejemplo bicicletas, la fundición ofrecía un amplio surtido de accesorios y maquinarias elaboradas por ella misma:

"Venderemos una instalación completa de aserradero con dos hojas, una voladora, correa motriz . . . cuchillos para acepilladoras desde 12 hasta 24 pulgadas, diversas mechas especiales de 6 hasta 15 mm. de diámetro . . . ruedas y carros enteros para aserraderos; ruedas para carretas con mozas y bocinas de fierro; ejes de acero para transmisiones, etc. etc." (132)

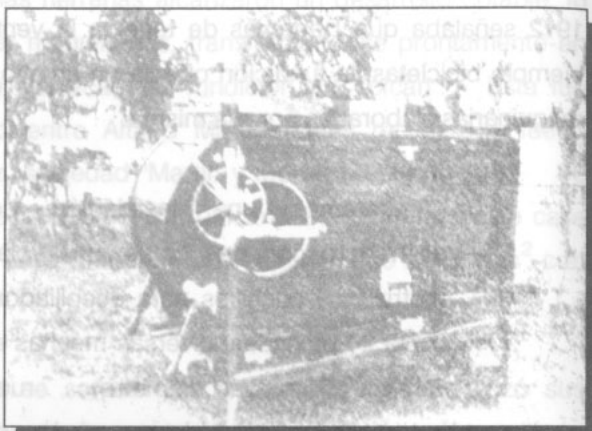
La demostración más clara de la capacidad que alcanzó la fundición "El Volcán" durante estos años, se expresó en su participación en las primeras exposiciones de la Sociedad Agrícola y Ganadera de Osorno. En la primera exposición en 1917, la fundición de "Martin y Morawitz" obtuvo casi todos los premios en la parte industrial metalúrgica.

Durante estos años la fundición ocupaba un promedio de 5 operarios, más dos empleados. La maquinaria se evaluaba en unos \$25.000, destacando un motor a gas de 22 HP. (133) Hacia 1924 la fundición "El Volcán" funcionaba bajo la sociedad de Martin Morawitz y Ricardo Kraushaar, sociedad "Morawitz, Kraushaar y Cía."; además de las actividades de fundición, funcionaba como calderería, herrería, maestranza, instaladora de molinos de trigo y todo tipo de maquinaria



agrícola. En 1924 el capital ascendió a la suma de \$600.000, lo que expresa claramente que este establecimiento logró un alto desarrollo, tanto cuantitativo como cualitativo.

*Máquina Trilladora sistema "Lanz" reformado. Primer premio en la Exposición Osorno, 1917. Gran premio Champion, Exposición 1918. Primer premio Temuco, 1919. Medalla de oro de la Sociedad Agronómica de Chile.*



*Osorno.*

*Prensa para manzanas y uvas.*

Artículos premiados de la Fundición "El Volcán", Exposición de Osorno en 1918

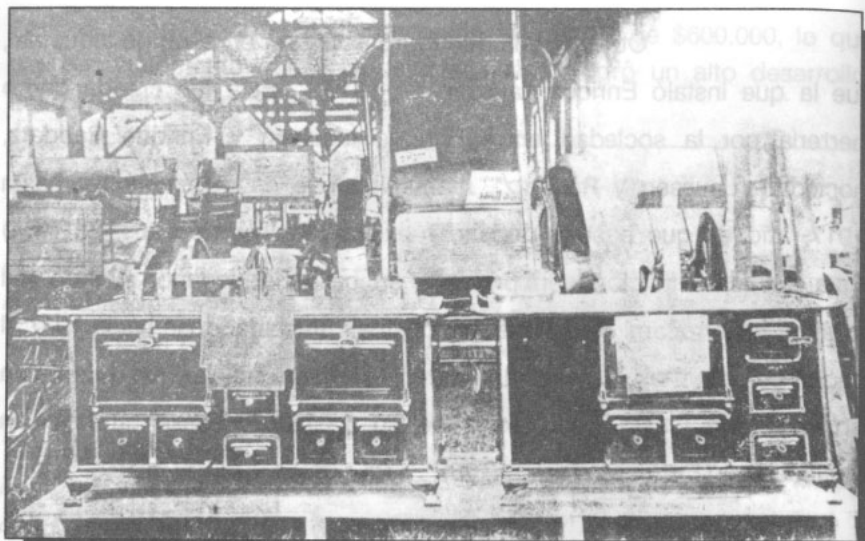
(Tomada de: "La Colonia Alemana en Chile" op. cit.)

Otra herrería que logró ascender en el rango industrial, fue la que instaló Enrique Laussen en 1913. Esta fue creada como herrería por la sociedad entre Enrique Laussen y Enrique Raddatz, sociedad "Laussen y Raddatz", manteniéndose en este carácter hasta 1917, año en que pasó a depender exclusivamente de Laussen. (134) Esta fundición funcionó en principio en calle Baquedano, al lado del puente del ferrocarril (véase plano industrial), trasladándose hacia 1917 al sector de calle Carrera esquina Portales. Hay que señalar que durante un corto tiempo, hasta poco antes de su traslado, Laussen trabajó en sociedad con Enrique Wilhelm. (135)

Fue en su nueva ubicación donde la herrería comenzó a adquirir el carácter de fundición; al igual que la fundición "El Volcán", pasó del giro de compostura de maquinaria y accesorios, a la fabricación de implementos y reparación de maquinaria más especializada. La maquinaria para la fundición se trajo íntegramente desde Alemania, al igual que los tornos y calderos.

La especialidad de la fundición Laussen, fue la fabricación de cocinas económicas y estufas de calefacción, las que alcanzaron una amplia demanda en toda la región sur, las estufas eran de fabricación en hierro fundido.

La fundición constaba de seis secciones: fundición tornería, fabricación de cocinas, hojalatería y carpintería, contaba con bancos de aserrar y mecánica, se hacían aquí las reparaciones de maquinarias en general y de locomóviles; y la sección de soldadura autógena. (136)



Fundición "Laussen" en 1926 (Tomado de: "Album Gráfico e Histórico de la Sofofa")

El promedio de trabajadores era de 45 operarios hacia 1924; dos años más tarde la cifra se elevó a más de setenta, el que aumentaba durante las temporadas de verano. (137) La fundición Laussen se mantuvo en funciones hasta los años de la segunda Guerra Mundial, época en que su industria fue liquidada por el sistema de "Listas Negras" que se impuso a los simpatizantes de la causa hitleriana.

Cuadro Nº 35

Total de establecimientos industriales del grupo metales y sus manufacturas para Osorno: 1880-1920	
Giros	Número
Fundiciones .....	2
Herrerías .....	2
Hojalaterías .....	2
Joyería-Platería .....	1

## Grupo: Materiales de construcción

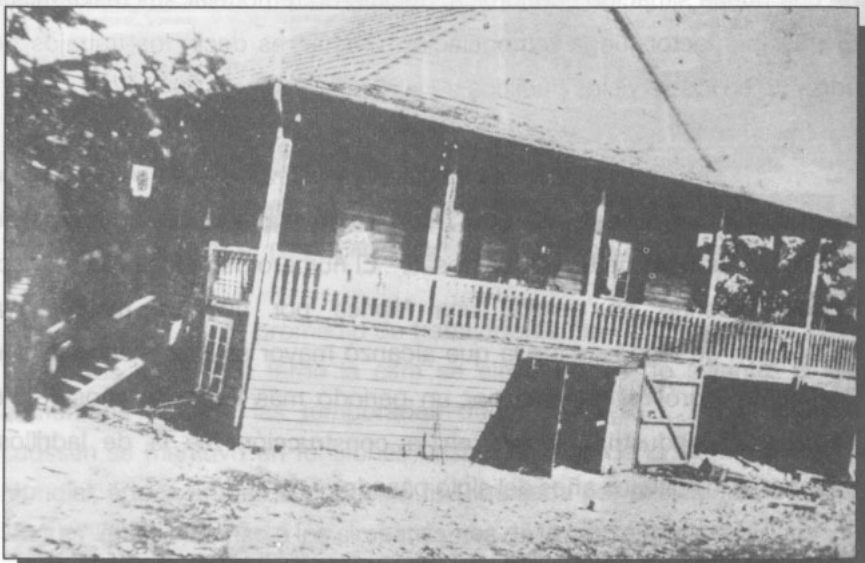
El desarrollo de la industria en este grupo se consolidó a partir de este siglo, con el aumento de la demanda por parte de los osorninos que se instalaron en la parte urbana, o aquellos que gozando de una buena situación económica, decidieron remodelar sus residencias. El principal factor fue la remodelación urbana, es decir, los trabajos de adelanto en los servicios públicos.

Las fábricas existentes durante este período se clasifican en: fábricas de baldosas; fábricas de tejas y ladrillos; fábricas de ladrillos; y fábricas de tejas y baldosas. El número de fábricas es escaso, correspondiendo en general una fábrica por tipo de material; la fabricación de baldosas fue la que alcanzó mayor solidez, siendo la que finalmente logró mantenerse por un período más largo de años. Sin embargo, la industria pionera en la construcción fue la de ladrillos, iniciada en los últimos años del siglo pasado.

Debido a que el ladrillo no es un material de uso masivo en la región para la construcción de habitaciones, su producción se destinó al mercado industrial (para hornos, corta fuegos, etc.), la industria del ladrillo se instaló en Osorno en 1893. Su propietario fue Alberto Matthey; aunque aparece destacada sólo hasta 1901 en el registro de patentes de Osorno, alcanzó un alto nivel de producción para la zona; hacia 1894-95 contaba con 30 operarios, y la maquinaria que tenía le permitía una producción de 2.000 ladrillos diarios. (138)

La fábrica de materiales de construcción más importante que tuvo Osorno durante estos años, fue la que instaló

Guillermo Freude el año 1907. Este establecimiento se especializó en la fabricación de baldosas y mármoles artificiales. Se instaló en el sector de Rahue, en calle Valparaíso esquina Iquique; junto con la fábrica maderera de Enrique Günther se transformó en un centro dinamizador de la urbanización en este sector, incluso gran parte de los terrenos donde se instaló la población "Rahue" pertenecían a Freude, quien los vendió en lotes para ese efecto.



Aspecto de la fábrica de baldosas de Freude, en 1920.

Para la producción de baldosas, la fábrica contaba con canteras propias de piedra granítica, en terrenos aledaños al lago Llanquihue, de una superficie aproximada de 25 hectáreas; "de estas canteras se sacan las soleras para el arreglo de las calles de Osorno". (139)

El inicio de los trabajos de pavimentación de la ciudad, en 1906, fue un poderoso motor para el desarrollo de esta fábrica a

niveles de mayor producción; la industria de Freude figuró como la principal contratista a cargo de estos trabajos.

Durante estos años la fábrica contaba con maquinarias que eran movidas a energía eléctrica; para una producción más elevada destacaban poderosas prensas hidráulicas, que daban la presión necesaria a las baldosas que se fabricaban, obteniéndose por este medio un artículo de primera calidad por su solidez y duración. (140) La fábrica daba ocupación a un promedio de cien personas, entre los que se contaba a especialistas traídos de Santiago y Valparaíso. La producción en 1917 alcanzaba a mil baldosas diarias. (141)

Cuadro N° 36

Establecimientos para la fabricación de materiales de la construcción en Osorno 1880-1920	
Giros	Número
Fcas. de ladrillo y tejas . . . . .	1
Fcas. de baldosas y tejas . . . . .	1
Fcas. de baldosas y mármoles . . . . .	1
Fcas. de ladrillos . . . . .	1

## Grupo: Materiales de transporte

Para esta zona, tan apartada de los grandes centros urbanos de la zona central durante estos años, el asunto de las

comunicaciones fue de vital importancia. Principalmente, debido a falta de vías de comunicación adecuadas, el transporte fluvial tuvo un destacado papel hasta la llegada del ferrocarril; los caminos departamentales presentaban aspectos lastimosos y la mayoría de las veces eran intransitables a causa de las lluvias. Por este motivo, durante el siglo pasado no encontramos industrias que se dedicaron a la fabricación de accesorios o vehículos de transporte. Por los pésimos caminos apenas circulaban los sufridos vecinos y las tradicionales carretas tiradas por bueyes.

En 1882 un periódico se quejaba de que hubiera fracasado el proyecto de un empresario, de establecer una línea de carruajes entre Valdivia y Osorno, la cual "habría venido a llenar un no pequeño vacío que se hace sentir notablemente". (142) Sólo a fines del siglo pasado, con el crecimiento, ampliación y remodelación del área urbana - acelerado a principios de este siglo - , la ciudad comenzó a ofrecer mejores condiciones para el tráfico de vehículos, influyendo también en la reparación de los caminos aledaños. Esto favoreció la circulación de vehículos (entiéndase carretas, carretones o carruajes) y por supuesto, la creación de fábricas o talleres destinados a su reparación o a su construcción.

En 1896, se instaló en Osorno la fábrica de ruedas de Fernando Schwager, en el sector de calle Freire, frente al sitio donde se instaló la fundición "El Volcán". (véase plano industrial). Esta fábrica la mantuvo durante todo nuestro período de estudio, pasando hacia 1920, a poder de Alois Spath; los trabajos también abarcaron la construcción de carretas y carretones, dando ocupación a unos siete operarios. (143)



Carrocería y Fábrica de Coches

Fábrica de Carretas y Carruajes de Ernesto Herbach en 1920

(Tomado de: "La Colonia Alemana en Chile" op. cit. )

La fábrica de carruajes de Ernesto Herbach se instaló en 1906, en el sector de calle Freire, abarcando una superficie de 1.950 mts<sup>2</sup>. La maquinaria se componía de un motor eléctrico de 5 HP, una cepilladora, una sierra-huinchas, un banco de torner, dos máquinas para elaborar ruedas y un martinete, en total la maquinaria se evaluaba en \$ 6.000.- (144)

1880 - 1917

## Grupo: Químicos

Osorno contó con una industria química que fue pionera en toda la zona sur, y tal vez una de las primeras en todo el país. Nos referimos a la fábrica de jabones que implantó durante el siglo pasado el industrial alemán Enrique Wiederhold.



Esta industria se instaló en Osorno hacia 1880, transformándose en el principal establecimiento de la zona. Entre la maquinaria existente se contaba con una prensa destinada a grabar y darle forma a los diversos tipos de jabones; otras manuales destinados a aprensar y cortar el jabón del tamaño requerido. En la sección química se contaba con diversos implementos y maquinarias. Cuatro grandes peroles se destinaban al derretimiento de las materias primas, las que una vez que llegaban al estado requerido se extraían por medio de una bomba y se colocaban en diversas planchas, donde permanecían hasta ocho días. Luego de este período se colocaban en una máquina que las reducía a barras de un tamaño, pasando luego a otra que las cortaba en pedazos para su comercialización; para el jabón fino se mantenía la materia a mayor temperatura y por más tiempo en recipientes especiales.

Además de la fabricación de jabón, en este establecimiento se elaboraban velas. Su confección correspondía al sector del segundo piso; en las operaciones los trabajadores se dividían en tres tareas: colocar el pabito en los moldes; otros en el llenado de éstos y los que se encargaban de calentarlas mediante un baño de agua tibia, colocándolas luego al aire libre para su secado y blanqueado. El sebo para su elaboración se traía de Valparaíso y Valdivia y, en forma secundaria de su establecimiento de charqueo.

Los jabones elaborados sumaban una amplia gama de modelos, alcanzando una variedad superior a las quince; por ejemplo: Rose, Musk, Patchoul, Aguila, Miel, etc., también los colores utilizados eran de diversos tipos; los envases con elegantes etiquetas litografiadas se importaban desde Europa; lo mismo ocurría con los finos papeles para envolver, labor en la que trabajaban sólo mujeres. En un departamento especial se encontraban depositadas las diversas esencias y

composiciones para darle olor y color a los jabones; en polvos y aguas destinados a este efecto se invertían hasta tres mil pesos, cantidad respetable si se toman en cuenta los años y lo arriesgado de la empresa al competir con productos importados. (145)

Hacia 1894, la jabonería y perfumería de Wiederhold consumía \$30.000.- en materias primas al año; ocupaba 26 operarios, cuyos salarios variaban entre \$2,00 y 0,75; entre las maquinarias se encontraba un motor a gas de 6 HP, 8 máquinas de trabajo, un motor a vapor de 6 HP, en total gastaba \$3,00 diarios en combustible, utilizando 10 luces para su alumbrado. (146) Este importante establecimiento se mantuvo en actividad - al igual que los demás dependientes de Wiederhold - hasta que los reveses de la fortuna lo obligaron a dejar Osorno para trasladarse hacia fines del siglo pasado a la villa de Puerto Varas; la capacidad de los Wiederhold quedó demostrada en el plano industrial con la elaboración del lino y, el plano social, con el poblamiento pionero de San Carlos de Bariloche, en Argentina. Desde estos años siguió adelante con la fabricación de jabón, Augusto Walther, el cual mantuvo la fábrica hasta 1908, año en que falleció, pasando a hacerse cargo su viuda hasta 1911, fecha en que dejó de aparecer en los registros de patentes. (147)

Cuadro Nº 37

Establecimientos de la industria química en Osorno 1880 - 1917	
Giros	Número
Fcas. de jabón, velas, de cola y art. de perfumería . . . . .	1
Fcas. de jabón . . . . .	1
Fcas. de barnices y betunes . . . . .	1
Droguería y perfumería . . . . .	1
Fca. de pastas y barnices . . . . .	1

## Referencias al Capítulo IV

- (1) Boletín de la Sociedad de Fomento Fabril, vol. XXV, núm. 10 p. 574 a 576, octubre 7 de 1908. En adelante BSF.
- (2) El Liberal: año XIII, núm. 860, septiembre 16 de 1909.
- (3) El Liberal: año XVII, núm. 1177, diciembre 30 de 1911.
- (4) Véase: Kirsch, W.H.: op. cit. cap. 4, p. 87 a 95. También véase la obra: "Chile y su industrialización. Pasado, crisis y opciones", de Oscar Muñoz (edit. CIEPLAN, Santiago, 1986, p. 53)
- (5) En un informe de 1880, el alcalde de Osorno, Guillermo Fuchslocher, ante crítica formuladas en torno a los efectos nocivos a la salud que provocarían las industrias instaladas a orillas de los ríos, respondió que éstas "han sido la base del desarrollo y progreso del Departamento" y que su existencia era valorada por todos los vecinos; en relación a los problemas de salud, señalaba que éstos no representan un perjuicio inmediato. Al respecto véase MI, vol. 940, fs. 1 a 10.
- (6) Diario Oficial: añoXXVI, núm. 7124, enero 18 de 1902.
- (7) La Voz de Osorno: año XII, núm. 705, enero 28 de 1903.
- (8) BSF: año XXI, núm. 1, enero de 1904.

- (9) BSF: año I, núm. 17, septiembre 18 de 1884, p. 323.
- (10) La Voz de Osorno: año XII, núm. 703 a 704, enero 28 de 1903.
- (11) El Liberal: año 7, núm. 323, noviembre 8 de 1902.
- (12) BSF: año XXII, núm. 12, diciembre de 1905, p. 803.
- (13) El Progreso: año V, núm. 1325, noviembre 12 de 1912.
- (14) El Progreso: año VI, núm. 1594, octubre 17 de 1913.
- (15) El Progreso: Idem, ant.
- (16) El Progreso: año IX, núm. 2421, julio 11 de 1916.
- (17) Véase por ej. El Liberal: años XIII y XVII, núms. 860 y 1177, 1909 y 1911 respectivamente.
- (18) Motenegro G. Aurelio: Estudio General de la Industria fabril en Chile, (Memoria para optar al grado de Licenciado en la Fac. de Cs. Jurídicas y Sociales de la U. de Chile, edit. U. de Chile 1947)
- (19) BSF: año XXVII, núm. 10, p. 700, octubre 10 de 1910.
- (20) AE: vol. industria manufacturera, p. p. 4.
- (21) Sánchez Aguilera Víctor: op. cit. p. 103.

- (22) Guarda Gabriel O.S.B.: La economía en . . . op. cit. p. 52
- (23) Guarda Gabriel O.S.B.: Idem, ant.
- (24) Sánchez Aguilera Víctor: op. cit. p. 104
- (25) Guarda Gabriel O.S.B.: La economía en . . . op. cit. p. 54...
- (26) Sánchez Aguilera Víctor: op. cit. p. 103
- (27) Guarda Gabriel O.S.B.: La economía en . . . op. cit. p. 54
- (28) Guarda Gabriel O.S.B.: Idem ant. p.55
- (29) Sánchez Aguilera Víctor: op. cit. p. 104.
- (30) Guarda Gabriel O.S.B.: La economía en . . . op. cit. p 103.
- (31) Al respecto véase la obra de Jean-Pierre Blancpain: Les Allemands au Chili, op. cit, cap. IV, libro II, especialmente p. 385 a 398.
- (32) Liga Chileno-alemana: Los alemanes en Chile en su primer centenario. Resumen histórico de la colonización alemana en las provincias del sur de Chile (edit. Liga chileno-alemana, Santiago 1950) p. 118.
- (33) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 408.
- (34) BSF: año I, núm. 17 y 18, p. 322, septiembre de 1884.

- (35) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 416.
- (36) Blancpain Jean-Pierre: Idem, ant.
- (37) Blancpain Jean-Pierre: Ibid.
- (38) El Correo: año V, núm. 183, diciembre 27 de 1883.
- (39) NO: vol. 127, fs. 294 a 296, 1898.
- (40) La Voz de Osorno: año X, núm. 582, mayo 4 de 1901.
- (41) El Liberal: año 9, núm. 445, noviembre 26 de 1904.
- (42) El Liberal: año 9, idem, ant.
- (43) El Liberal: año 9, Ibid.
- (44) El Correo de Osorno: año III, núm. 21 de 1907.
- (45) La Voz de Osorno: año XVI, núm. 1388, febrero 14 de 1908.
- (46) El Progreso: año III, núm. 640, marzo 12 de 1910.
- (47) El Liberal: año XVII, núm. 1178, enero 2 de 1912.
- (48) El Liberal: Idem, ant.
- (49) El Progreso: año VII, núm. 1827, julio 27 de 1914.

- (50) El Progreso: Idem, ant.
- (51) El Progreso: año X, núm. 2792, octubre 3 de 1917.
- (52) El Progreso: Idem, ant.
- (53) Pellegrini y Aprille: El progreso alemán en Chile, vol. I (edit. Río de la Plata, Pellegrini y Aprille, Santiago, 1924), p. 372.
- (54) NO: vol. 65, fs. 302 a 385, 1884.
- (55) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 411.
- (56) Tomado del listado de patentes industriales del año respectivo, publicado en periódicos.
- (57) El Correo: año 2, núm. 55, mayo 7 de 1881.
- (58) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 411.  
au Chile, op. cit. cap. IV, libro II, especialmente p. 385 a 398.
- (59) Blancpain Jean-Pierre: Idem, ant.
- (60) NO: vol. 112 f. 208, 1894.  
provincias del sur de Chile (edit. Liga chileno-alemana, Santiago
- (61) El Progreso: año VII, núm. 1734, abril 4 de 1914.
- (62) El Correo de Osorno: año III, núm. 836, julio 28 de 1907.
- (63) El Progreso: año I, núm. 136, junio 17 de 1908.

- (64) El Progreso: año VII, núm. 1734, abril 4 de 1914.
- (65) El Progreso: Idem, ant.
- (66) Aranda Diego; Llarena, José María; Tenajo, Rafael: La colonia alemana en Chile, (Santiago, Imprenta Claret, 1920) p. 637.
- (67) El Correo: año 5, núm. 188, junio 12 de 1884.
- (68) Liga chilena-alemana: op. cit. p. 118.
- (69) NO: vol. 130 fs. 778 a 787.
- (70) La Voz de Osorno: año VIII, núm. 468, abril 22 de 1899.
- (71) El Eco del Sur: año III, núm. 106, julio 4 de 1903.
- (72) El Liberal: año XII, núm. 763, agosto 11 de 1908.
- (73) Aranda Diego; Llarena, J.M.; Tenajo, R.: op. cit. p. 725.
- (74) El Progreso: año III, núm. 640, marzo 12 de 1910.
- (75) El Progreso: año X, núm. 2823, noviembre 8 de 1917.
- (76) Entrevista a Alfredo Schott, actual propietario del molino, junio de 1986.
- (77) Aranda Diego y otros aut.: La colonia alemana, op. cit. p. 725.



- (78) La Voz de Osorno: año XII, núm. 700, febrero 14 de 1903.
- (79) El Progreso: año III, núm. 640, marzo 12 de 1910.
- (80) El Liberal: año XIX, núm. 2005, febrero 4 de 1915.
- (81) El Liberal: año XVII, núm. 1674, septiembre 15 de 1913.
- (82) El Progreso: año VI, núm. 1569, septiembre 15 de 1913.
- (83) Pellegrini y Aprille: op. cit. p. 414.
- (84) El Correo: año I, núm. 37, diciembre 18 de 1880.
- (85) El Correo: Idem, ant.
- (86) La Voz de Osorno: año X, núm. 617, enero de 1901.
- (87) La Voz de Osorno: Idem, ant.
- (88) A partir de 1893, comenzaron a rematarse una serie de bienes pertenecientes a Wiederhold. Mayores informaciones en NO, vol. 109, fs. 603 a 608, vol. 110, fs. 109, 169 y 603.
- (89) NO: vols. 125, fs. 102 a 104, 1897.
- (90) La Voz de Osorno: año XI, núm. 680, enero de 1902.
- (91) Sociedad de Fomento Fabril: Boletín de la estadística industrial, años de 1894-1895. (Santiago 1895) p. 327. En adelante BE.

- (92) Aranda Diego, y otros aut.: op. cit. p. 676.
- (93) Pellegrini A. , Aprille J.C.: op. cit. p. 410.
- (94) Sociedad de Fomento Fabril: op. cit. p. 327.
- (95) El Progreso: año VIII, núm. 1975, enero 21 de 1915.
- (96) Aranda Diego y otros aut.: op. cit. p. 630.
- (97) BSF: año XXVII, núm. 4, abril 1º de 1910, p. 183.
- (98) BSF: año 1, núm. 17 y 18, p. 322, septiembre de 1884.
- (99) BSF: Idem. p. 323
- (100) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 416.
- (101) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 416.
- (102) NO: vol. 61, fs. 161, 1883.
- (103) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 416.
- (104) Aranda Diego y otros aut.: op. cit. p. 674.
- (105) El Correo: año VII, núm. 300, noviembre 20 de 1886.
- (106) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 416.

- (107) NO: vol. 73, f. 484, 1886.
- (108) La Unión Liberal: año 2, núm. 74, abril 16 de 1890.
- (109) Blancpain Jean-Pierre: op. cit. p. 416.
- (110) La Voz de Osorno: año XIII, núm. 850, julio 28 de 1904.
- (111) El Liberal: año XVII, núm. 1144, octubre 30 de 1904.
- (112) El Correo de Osorno: año III, núm. 595, octubre 5 de 1906.
- (113) El Eco del Sur: año VI, núm. 485, septiembre 12 de 1906.
- (114) El Correo de Osorno: año III, núm. 778, mayo 17 de 1908.
- (115) El Progreso: año I, núm. 258, noviembre 11 de 1908.
- (116) Aranda Diego y otros aut.: op. cit. p. 686
- (117) Entrevista al actual propietario de la fábrica, don Enrique Günther H., junio de 1986.
- (118) El Eco del Sur: año V, núm. 439, marzo 21 de 1906.
- (119) El Liberal: año XIV, núm. 874, noviembre 10 de 1909.
- (120) El Progreso: año IX, núm. 2563, diciembre 23 de 1916.
- (121) Pellegrini y Aprille: op. cit. p. 388.

- (122) Pellegrini y Aprille: Ibid. p. 391.
- (123) Entrevista a don Julio Stückerath, fallecido el presente año; era el último representante de aquellos pioneros en la industrialización.
- (124) Pellegrini y Aprille: op. cit. p. 391.
- (125) Pellegrini y Aprille: Idem ant. p. 418.
- (126) Aranda Diego y otros aut.: op. cit. p. 689.
- (127) Pellegrini y Aprille: op. cit. p. 418.
- (128) Pellegrini y Aprille: Idem. ant.
- (129) Aranda Diego y otros aut.: op. cit. p. 715.
- (130) Pellegrini y Aprille: op. cit. p. 370.
- (131) El Correo de Osorno: año IV, núm. 1018, marzo 25 de 1908.
- (132) El Progreso: año V, núm. 1351, diciembre 24 de 1912.
- (133) Aranda Diego y otros aut.: op. cit. p. 634.
- (134) Gonzalez Pedro Luis: Album gráfico e histórico de la Sofofa y de la industria nacional.  
(Santiago, Imprenta Cervantes, 1926),  
p. 241.

- (135) El Progreso: año X, núm. 2683, mayo 23 de 1917.
- (136) Entrevista a don Teodoro Hilggers, antiguo operario en la Fundación Laussen, en la actualidad como particular, junio 1986.
- (137) Pellegrini y Aprille: op. cit. p. 394.
- (138) BE: op. cit. p. 329.
- (139) Aranda Diego y otros aut.: op. cit. p. 608.
- (140) El Progreso: año X, núm. 2628, marzo 17 de 1917.
- (141) El Progreso: año X, núm. 2628, marzo 17 de 1917.
- (142) El Correo: año 2, núm. 95, marzo 4 de 1882.
- (143) Pellegrini y Aprille: op. cit. p. 404.
- (144) Aranda Diego y otros aut.: op. cit. p. 663.
- (145) El Damas: año VII, núm. 312, junio 16 de 1888.
- (146) BE: op. cit. p. 330.
- (147) El Progreso: año II, núm. 466, agosto 3 de 1909.

Las conclusiones de esta investigación ya han sido  
entendidas en forma puntual en los diferentes capítulos, razón por la  
cual en esta parte sólo nos limitaremos a entregar un panorama general  
basado en las ideas manifestadas en párrafos anteriores.

Para una mayor comprensión de los puntos a que  
se ha llegado luego de la exposición precedente, se ha optado por un  
resumen esquemático de los mismos.

## **PALABRAS FINALES**

Entre 1880 y 1920 el departamento de Osorno experimentó un proce-  
so de crecimiento acelerado, tanto desde el punto de vista económico,  
como desde el de la conformación urbanística.

Desde el punto de vista urbanístico, este se expresó en una transfor-  
mación urbana con marcado acento progresista, insertándose en el  
contexto general del proceso de urbanización que atravesó el país a partir  
de las últimas décadas del siglo pasado.

El principal impulsor de este proceso de transformación urbana, fue el  
auge que adquirió el sector industrial instalado en la ciudad y, que  
tuvo sus momentos culminantes en los primeros años del presente siglo.

Desde el punto de vista económico, Osorno presentó dos etapas en

Las conclusiones de esta investigación ya han sido presentadas en forma puntual en los diferentes capítulos, razón por la que en esta parte sólo nos limitaremos a entregar un panorama general en base a las ideas manifestadas en párrafos anteriores.

Para una mayor comprensión de los puntos a que hemos llegado luego de la exposición precedente, se ha optado por un marco esquemático de los mismos:

- 1).- Entre 1880 y 1920 el departamento de Osorno experimentó un proceso de crecimiento acelerado, tanto desde el punto de vista económico, como de la conformación urbanística.
- 2).- Desde el punto de vista urbanístico, este se expresó en una transformación urbana con marcado acento progresista, insertándose en el contexto general del proceso de urbanización que atravesó el país a partir de las últimas décadas del siglo pasado.
- 3).- El principal impulsor de este proceso de transformación urbana, fue el notable auge que adquirió el sector industrial instalado en la ciudad y, que tuvo sus momentos culminantes en los primeros años del presente siglo.
- 4).- Desde el punto de vista económico, Osorno presentó dos etapas en

su crecimiento:

a).- La primera, que va desde las últimas décadas del siglo pasado a la primera década del presente, se caracterizó por un marcado dinamismo industrial, el que sin llegar a asumir un rol preponderante en la economía departamental, se constituyó en el motor que activó el proceso de crecimiento urbano, estimulando además la modernización del sector agrícola. Este dinamismo industrial comenzó a decaer hacia los primeros años de la presente centuria, como reflejo de las crisis que afectaron a dos de sus principales industrias: la destilería y la curtiduría; a partir de estos años el proceso de industrialización comenzó a decaer en forma ostensible, sin lograr revitalizarlo las escasas industrias de magnitud que sobrevivieron; además de luchar contra factores externos a la región, el sector industrial debió enfrentar a un elemento determinante en su posterior desenvolvimiento, como fue el crecimiento económico del sector rural.

b).- A partir de los primeros años de este siglo, el departamento de Osorno comenzó a experimentar el notable crecimiento económico del área rural, reflejado básicamente en el espectacular auge que desarrolló el sector ganadero. El factor decisivo en este reactivamiento del hasta entonces estancado sector agro-ganadero, fue sin duda la llegada del transporte ferroviario. Mientras la agricultura comenzaba gradualmente a modernizar sus faenas con la introducción cada vez más continúa de maquinarias, la ganadería, a través de la posibilidad de un transporte rápido y expedito de la masa ganadera (especialmente vacuno), experimentó un crecimiento de notables proporciones; este viraje en la orientación económica de la zona de una dinámica industrial a un predominio agro-ganadero determinó el desenvolvimiento socio-económico de Osorno, constituyéndose en un departamento dependiente en forma casi



exclusiva del desarrollo del área rural.

5).- La característica principal de este crecimiento económico y transformación urbana, es que éstos obedecieron fundamentalmente a la iniciativa particular, es decir, que los esfuerzos básicos para fomentar el proceso experimentado vinieron de los propios vecinos de Osorno, principalmente de la capacidad empresarial desarrollada por los colonos alemanes que se instalaron en la región desde mediados del siglo pasado.

Antes de finalizar, hemos estimado conveniente señalar algunas consideraciones finales en torno a los antecedentes expuestos en este libro. En primer lugar, es importante indicar que en ningún momento hemos utilizado el concepto desarrollo económico en un contexto absoluto, por la razón de que ello involucraría un acabado estudio sobre la realidad social que experimentó la región, como producto del crecimiento económico de las áreas señaladas; dicho en forma más clara, el crecimiento económico expuesto anteriormente, en ninguna forma abarcó un desarrollo en el aspecto social. Como señaló el historiador francés, Pierre Vilar, la "significación humana" tiene que estar presente en todo trabajo relacionado con las etapas del crecimiento económico (Vilar, Pierre: Economía, Derecho, Historia, edit. Ariel, Barcelona, 1983, p. 24 y 25). Para que esta "significación humana" esté presente como parte integrante de todo estudio histórico-económico, es necesario abordar la investigación de las "consecuencias humanas", que son en el fondo, las que más interesan al historiador; en relación a esto, llegamos al segundo punto que deseamos señalar en esta última parte. Como se estableció en un comienzo, esta investigación pretende ser el inicio de futuros trabajos relacionados con los puntos que hemos indicado, es así que en una segunda parte esperamos entregar un estudio acerca de la realidad

social, la significancia humana, del proceso socio-económico osornino y de esta forma, conformar el cuadro histórico general de la época en cuestión, respondiendo al máximo de interrogantes que nos formulemos en torno a su desarrollo.

Por último, queremos mencionar que con este trabajo deseamos aportar, en modesta medida, al fomento de la historiografía regional; a nuestro entender, todo esfuerzo que se realice en pro del estudio histórico de cualquier zona de nuestro país, sea esta Osorno, Curicó, San Fernando, etc., contribuye a conformar un marco histórico mas completo y objetivo, aún con lo sencillo que éste sea: si en alguna medida nuestra investigación ha contribuido a ello, quedamos más que satisfechos por el esfuerzo realizado en llevarla a buen término.

Osorno, octubre de 1991.

## BIBLIOGRAFIA

### A.- Fuentes Primarias:

#### 1.- Archivo Nacional:

Ministerio del Interior; vols. 220, 273, 308, 269, 328, 727,  
755, 883, 1172, 1262, 1391,  
1415, 1453, 1476, 2154.

Intendencia de Llanquihue; vols.3, 13, 28, 36, 43, 62, 65, 72,  
76, 90, 110, 123, 142, 159.

Notariales de Osorno; vols. 24 a 135 (de 1863 a 1899).

Fondo Varios; vol. 223.

#### 2.- Estadística

##### a) Publicaciones de la Dirección General de Estadística:

Censos Generales de Población (1875 - 1920)

Anuarios estadísticos; volúmenes correspondientes a Agricultura, Comercio e Industria (1875 - 1920).

- Sinopsis estadístico - geográfica de Chile  
(1903 y 1914).

b) Publicaciones de la Sociedad de Fomento Fabril:

- Boletín de la estadística industrial de 1894 y  
1895 (Imprenta Universo, Santiago 1895).

- Resúmenes Generales de la Estadística indus-  
trial del año 1908 (Imprenta Universo, Santiago  
1908).

3.- Boletines:

a) Boletín de la Sociedad de Fomento Fabril (1884 - 1918)

b) Boletín de Leyes y Decretos de Gobierno; Libros XXXIV  
(1866), XXXV (1867) y LXXXV (1916).

4.- Periódicos:

a) Periódicos de Osorno:

El Mycete (1880 - 1881)

El Correo (1880 - 1887)

El Damas (1882 - 1896)

El Rahue (1887 - 1888)

El Mosquito (1888 - 1890)

El Osornino (1888 - 1890)

La Unión Liberal (1888 - 1890)

<u>El Comercio</u>	(1889)	
<u>El Azote</u>	(1890)	
<u>La Estrella del Sur</u>	(1892 - 1893)	
<u>La Voz de Osorno</u>	(1892 - 1908)	
<u>La Opinión Liberal</u>	(1893 - 1894)	
<u>El Liberal</u>	(1896 - 1899)	
<u>El Obrero</u>	(1896 - 1899)	
<u>El Eco del Sur</u>	(1901 - 1908)	
<u>El Correo de Osorno</u>	(1904 - 1908)	
<u>El Centinela Austral</u>	(1806)	
<u>El Progreso</u>	(1908 - 1918)	
<u>Los Tiempos</u>	(1913)	
<u>La Prensa</u>	(1917 - 1982)	(1)

(1) Se consultaron los años de 1917 y 1918.

b) Periódicos de Santiago:

El Araucano (Núm. 833 y 834, 1846)

c) Diario Oficial (año XXVI, núm. 7124, enero 18 de 1902)

5.- Testimonios orales: (Entrevistas realizadas en Junio de 1986)

Enrique Günther

Alejandro Hess

Teodoro Hilggers

Alfredo Schott

Julio Stückrath

6.- Testimonios gráficos:

Archivo fotográfico del Museo Histórico Municipal de Osorno.

B.- Bibliografía:

- 1.- Alfonso José: Un viaje a la Provincia de Valdivia (Imp. Moderna, Santiago 1900).
- 2.- Blancpain Jean-Pierre: Les Allemands au Chili (1816-1945) (Böhlau, Verlag Köln Wien, Germany 1974)
- 3.- Canto P. Julio: Las Industrias en Valdivia (1894-1895) (Imp. Cervantes, Santiago, 1896)  
Economical an social progress of the Republic of Chile. (Imp. Barcelona, Santiago, 1906)
- 4.- Espinoza Enrique: Geografía Descriptiva de la República de Chile. (Imp. Barcelona, Santiago, 1903)
- 5.- González Pedro Luis: El Esfuerzo Nacional. (Imp. Universo, Santiago, 1916).  
Albúm Gráfico e Histórico de la Sociedad de Fomento Fabril y de la Industria nacional. (Imp. Cervantes, Santiago, 1926).

- 6.- Guarda Gabriel O.S.B.: La economía austral antes de la colonización alemana 1645-1850. (edit. U. Austral de Chile, Valdivia, 1973)
- La Historia de Valdivia. (Imp. Cultura, Santiago, 1953)
- Provincia de Osorno. Arquitectura en madera 1850-1928. (edit. U. Católica de Chile, Santiago, 1981)
- 7.- Held W. Emilio: Cien años de navegación en el Lago Llanquihue, 1852-1952 (Santiago, 1981)
- 8.- Hurtado Ruiz-Tagle Carlos: Concentración de la Población y Desarrollo económico. El caso chileno. (edit. Inst. Econ. U. de Chile, Santiago 1966)
- 9.- Instituto Geográfico Militar: Atlas de Chile (edit. Inst. Geog. Militar, Santiago 1976)
- 10.- Kirsch, Henri William: Industrial development in a traditional society. The conflict of Entrepreneurship and modernization in Chile. (U. de Florida, Gainesville, 1977)
- 11.- Lagos E. Ricardo: La industria en Chile. Antecedentes Estructurales. (edit. Inst. Econ. U. de Chile, Santiago 1968)

- 12.- Liga chileno-alemana: Los alemanes en Chile en su primer centenario. Resumen histórico de la colonización alemana en las provincias del sur de Chile. (edit. liga chileno-alemana, Santiago, 1950)
- 13.- Mansilla Vidal Antonio: Impresiones de un viaje de Osorno a Angol. Con la relación del Colegio de Castro y conventos pertenecientes a él. (Imp. Asilo de Huérfanos, Ancud, 1933)
- 14.- Martner Daniel: Política Comercial e Historia Económica Nacional. Vol. 2 (Imp. Universitaria, Santiago, 1923)
- 15.- Montenegro Aurelio: Estudio General de la industria fabril en Chile. Vol. I (edit. U. de Chile, Santiago, 1947)
- 16.- Muñoz G. Oscar: Crecimiento industrial en Chile 1914-1965. (Santiago 1968)
- Chile y su industrialización. Pasado, Crisis y opciones. (edit. CIEPLAN, Santiago 1968).
- 17.- Ortega Luis: Acerca de los orígenes de la industrialización chilena 1860-1879. (en revista Nueva Historia año I, núm. II, Londres 1981).
- 18.- Pellegrini Amado y Aprille, J.C.: El Progreso Alemán en América. Vol. I, Chile. (edit. Río de la Plata, Santiago 1924)



- 19.- Pérez José Antonio: Recuerdos de un viaje al sur de Chile. (imp. El Independiente, Santiago 1883)
- 20.- Pérez y Larrea, edit: Albúm de la Exposición de Osorno (Imp. Horlacher, Temuco, 1920)
- 21.- Ramírez y Cisternas, edit.: Albúm de la Exposición Ganadera de Osorno (Santiago, 1926)
- 22.- Sánchez Aguilera Víctor: El pasado de Osorno. La gran ciudad del porvenir. (imp. Cervantes, Osorno 1948)
- 23.- Sociedad de Fomento Fabril: Concurso de Molinería. (Memoria presentada al Ministerio de Industria y Obras Públicas. Imp. Nacional, Santiago 1891)
- Industria de la Curtiduría. (imp. Nacional Santiago 1892)
- Chile 100 años de Industria. 1883-1983. (edit. Patmos, Santiago 1983)
- 24.- Sanfuentes Salvador: Estadística de la Provincia de Valdivia en 1846  
En Anales de la Universidad de Chile, tomo XXI, núm. 3, 1862. (imp. Nacional, Santiago 1862)
- 25.- Sunkel Osvaldo y : La Historia Económica de Chile 1830-1930:  
Cariola Carmen 2 ensayos y una bibliografía. (edit. Cultura Hispánica, Madrid 1982)

- 26.- Swart y Collado: Guía Comercial e Industrial de Magallanes, Llanquihue, Chiloé y Puertos de la Patagonia Argentina. (imp. Concepción, 1912)
- 27.- Tenajo Rafael, Llerena José M. y Aranda Diego: La colonia alemana en Chile. (imp. Claret, Santiago 1920)
- 28.- Torres Fernando y Weitzmann Rosa: Desarrollo industrial en la Región de Los Lagos. (edit. ODEPLAN, Valdivia 1972)
- 29.- Valdés C. Julio: Sinceridad. Chile íntimo en 1910. (imp. Universitaria, Santiago 1910)
- 30.- Villalobos Sergio; Silva Fernando; Silva Osvaldo y Estellé Patricio: Historia de Chile. vol. IV (edit. Universitaria, Santiago 1976)
- 31.- ZIG-ZAG: Guía General de Chile. (edit. ZIG-ZAG, año 1908 y 1915, Santiago)

# INDICE

Pág.

Presentación .....	
Palabras preliminares .....	
Introducción .....	1
<b>CAPITULO I. Descripción General de Osorno</b>	
1.a. Descripción Geográfica .....	20
1.b. Situación Político-Administrativa .....	24
Referencias Capítulo I .....	27
<b>CAPITULO II. La Transformación de la Ciudad</b>	
2.a. Antecedentes (1796-1880) .....	31
2.b. El Proceso de Urbanización 1880-1900 .....	43
2.c. El Proceso de Urbanización 1900 -1917 .....	67
Referencias Capítulo II. ....	104
<b>CAPITULO III. El Desenvolvimiento Económico</b>	
3.a. Agricultura .....	111
3.b. Ganadería .....	128
3.c. Comercio .....	148
3.d. Transportes .....	155
Bancos .....	166
Referencias Capítulo III. ....	171
<b>CAPITULO IV. El Crecimiento Industrial de Osorno (1880-1920)</b>	
4.a. El Proceso de Urbanización .....	179
4.b. Del Auge a la Crisis Industrial .....	189
4.c. Descripción General de las Industrias de Osorno:	
1.- Antecedentes Históricos .....	232
2.- Las Industrias Osorninas 1880-1920 .....	239
Grupo: Alcoholes, Bebidas y sus preparaciones .....	239
Grupo: Alimentos y sus preparaciones .....	254
Grupo: Cuero, Pielés y sus Manufacturas .....	267
Grupo: Empresas de Electricidad .....	272
Grupo: Maderas y sus Elaboraciones .....	274
Grupo: Metales y sus manufacturas .....	283
Grupo: Materiales de construcción .....	289
Grupo: Materiales de Transporte .....	291
Grupo: Químicos .....	293
Referencias Capítulo IV. ....	296
Palabras finales .....	307
Bibliografía .....	313

A partir de las últimas décadas del siglo pasado, la ciudad de Osorno fue testigo de una serie de transformaciones en el plano económico, que motivaron una acelerada urbanización durante el cambio de siglo. La larga siesta que la envolvía dentro de un marcado ambiente rural, en que la ciudad no pasaba de ser un pequeño villorrio, fue bruscamente interrumpida con el bullicio de las industrias que se instalaron en las márgenes de su radio urbano, lo que sumado al extraordinario aporte que constituyó la llegada del ferrocarril, impulsaron el reactivamiento de la ciudad, abriendo paso a los profundos cambios tecnológicos que permitieron la entrada de Osorno en el modernismo del nuevo siglo.

La carreta de bueyes debió dejar paso al automóvil, mientras que los barcos a vapor que llegaban a las mismas puertas de la ciudad, no soportaron la desigual competencia del ferrocarril como medio de transporte. Los tradicionales faroles a parafina se batieron en retirada ante los imponentes postes de alumbrado eléctrico. El crecimiento urbano se aceleró en tal forma que traspasó las fronteras del río Rahue, para extenderse con poblaciones al otro sector. En síntesis, la languidez del mundo rural fue opacada por la dinámica creciente que se generó en el mundo urbano osornino, y solo vino a sobreponerse en las primeras décadas del presente siglo, gracias al impulso del transporte ferroviario, a través del extraordinario auge de las actividades agroganaderas, que llegaron incluso a amenazar el predominio que había adquirido la ciudad, como eje principal del entonces Departamento de Osorno.